

Petrolina (Holdings) Public Limited

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

Περιεχόμενα

| | Σελίδα |
|---|---------|
| Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή για την επισκόπηση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων | 1 |
| Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος | 2 |
| Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης | 3 |
| Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης | 4 |
| Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών | 5 |
| Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις | 6 – 28 |
| Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης | 29 - 36 |
| Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων | 37 |

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή για την επισκόπηση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Προς τα μέλη της Petrolina (Holdings) Public Ltd

Εισαγωγή

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Petrolina (Holdings) Public Limited («το Συγκρότημα») στις 30 Ιουνίου 2021, την ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων, μεταβολών στα ίδια κεφάλαια και ταμειακών ροών για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά». Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση την επισκόπησή μας.

Εύρος Επισκόπησης

Έχουμε διενεργήσει την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Εταιρείας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε άτομα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, και την εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που μπορεί να εντοπιστούν σε ένα έλεγχο. Συνεπώς δεν εκφράζουμε ελεγκτική γνώμη.

Συμπέρασμα

Βάσει της επισκόπησής μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι οι συνημμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 30 Ιουνίου 2021 δεν έχουν καταρτισθεί, από κάθε ουσιαδή άποψη, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».



Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές
Γ. Αραδιπιώτη 1
6016 Λάρνακα, Κύπρος

16 Σεπτεμβρίου 2021

Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου


| | Σημ. | 2021 € | 2020 € |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες | | 196.159.393 | 110.550.681 |
| Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών | | 8.340.350 | 18.840.458 |
| Κύκλος εργασιών | 6 | 204.499.743 | 129.391.139 |
| Κόστος πωλήσεων | | (183.883.418) | (110.982.359) |
| Μεικτό κέρδος | 7 | 20.616.325 | 18.408.780 |
| Άλλα λειτουργικά εισοδήματα | | 4.532.814 | 1.030.549 |
| Άλλα λειτουργικά έξοδα | | (38.118) | - |
| Έξοδα πωλήσεων και διανομής | 7 | (16.593.436) | (14.082.774) |
| Έξοδα διοίκησης | 7 | (4.794.270) | (3.134.149) |
| Ανακτήσεις επισφαλών χρεωστών | | 38.052 | 250.718 |
| Κέρδος από εργασίες | | 3.761.367 | 2.473.124 |
| Έσοδα χρηματοδότησης | | 205.436 | 186.415 |
| Έξοδα χρηματοδότησης | | (1.934.133) | (1.934.369) |
| Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης | | (1.728.697) | (1.747.954) |
| Μερίδιο ζημιάς από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης | 24 | (295.684) | (568.621) |
| Κέρδος πριν τη φορολογία | | 1.736.986 | 156.549 |
| Φορολογία | | (499.334) | (13.540) |
| Κέρδος περιόδου | | 1.237.652 | 143.009 |
| Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο | | | |
| Επανεκτίμηση γης μετά από την αναβαλλόμενη φορολογία | | 68.988 | 91.450 |
| Κέρδος και συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου αποδοτέα στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας | | 1.306.640 | 234.459 |
| Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ) | 8 | 1,41 | 0,16 |
| Μέρισμα | | 1.487.500 | - |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

| | Σημ. | 30/06/2021 € | 31/12/2020 € |
|--|------|--------------------|--------------------|
| Ενεργητικό | | | |
| Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός | 9 | 143.496.910 | 144.722.637 |
| Δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού | 10 | 27.557.088 | 26.911.933 |
| Ακίνητα για επένδυση | 11 | 30.139.060 | 30.139.060 |
| Άυλα στοιχεία ενεργητικού και εμπορική εύνοια | 12 | 18.968.916 | 18.961.064 |
| Επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης | 24 | 14.935.378 | 15.231.062 |
| Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία | 23 | 3.755.697 | 3.743.958 |
| Άλλες επενδύσεις | | 745.595 | 745.595 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 14 | 715.043 | 708.830 |
| Μη κυκλοφορούν ενεργητικό | | 240.313.687 | 241.164.139 |
| Αποθέματα | | | |
| Αποθέματα | 13 | 11.845.683 | 13.403.852 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | 14 | 47.285.626 | 36.045.990 |
| Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία | 23 | 500.000 | 500.000 |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | 15 | 3.886.089 | 8.754.839 |
| Κυκλοφορούν ενεργητικό | | 63.517.398 | 58.704.681 |
| Σύνολο ενεργητικού | | 303.831.085 | 299.868.820 |
| Ίδια κεφάλαια | | | |
| Μετοχικό κεφάλαιο | 16 | 29.750.000 | 29.750.000 |
| Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ | | 150.525 | 150.525 |
| Αποθεματικό υπέρ το άρτιο | | 9.611.704 | 9.611.704 |
| Αποθεματικό επανεκτίμησης | | 40.532.378 | 40.463.390 |
| Αποθεματικό προσόδου | | 54.289.165 | 54.539.013 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων | | 134.333.772 | 134.514.632 |
| Υποχρεώσεις | | | |
| Προβλέψεις για άλλες υποχρεώσεις και επιβαρύνσεις | | 3.663.066 | 3.791.678 |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια | 18 | 26.207.862 | 28.515.896 |
| Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων | | 2.062.774 | 2.061.641 |
| Ενδεχόμενο αντάλλαγμα εξαγοράς θυγατρικής εταιρείας | | 787.436 | 774.871 |
| Αναβαλλόμενη φορολογία | | 11.213.657 | 11.086.370 |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις | 17 | 24.551.355 | 24.031.581 |
| Μη τρέχουσες υποχρεώσεις | | 68.486.150 | 70.262.037 |
| Τραπεζικά παρατραβήγματα | 18 | 51.655.602 | 43.847.889 |
| Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων | 18 | 5.367.888 | 5.367.936 |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | 18 | 21.038.416 | 28.686.722 |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 19 | 19.770.067 | 14.645.724 |
| Φορολογία πληρωτέα | | 372.047 | 148.956 |
| Υποχρεώσεις από μισθώσεις | 17 | 2.807.143 | 2.394.924 |
| Τρέχουσες υποχρεώσεις | | 101.011.163 | 95.092.151 |
| Σύνολο υποχρεώσεων | | 169.497.313 | 165.354.188 |
| Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων | | 303.831.085 | 299.868.820 |

Οι επισκοπημένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 16 Σεπτεμβρίου 2021.


Μάριος Λευκαρίτης
 Εκτελεστικός Σύμβουλος


Ντίνος Λευκαρίτης
 Εκτελεστικός Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαρίης θέσης
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου**

| 2020 | Μετοχικό κεφάλαιο | Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ | Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο | Αποθεματικό επανεκτίμησης | Αποθεματικό προσόδου | Σύνολο ιδίων κεφαλαίων |
|--|-------------------|---|--|---------------------------|----------------------|------------------------|
| € | € | € | € | € | € | € |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020 | 29.750.000 | 150.525 | 9.611.704 | 49.929.037 | 54.451.797 | 143.893.063 |
| Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο | - | - | - | - | 143.009 | 143.009 |
| Κέρδος για την περίοδο | - | - | - | 91.450 | - | 91.450 |
| Λοιπά έσοδα για την περίοδο | - | - | - | - | - | - |
| Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2020 | 29.750.000 | 150.525 | 9.611.704 | 50.020.487 | 54.594.806 | 144.127.522 |
| 2021 | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021 | 29.750.000 | 150.525 | 9.611.704 | 40.463.390 | 54.539.013 | 134.514.632 |
| Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο | - | - | - | - | 1.237.652 | 1.237.652 |
| Κέρδος για την περίοδο | - | - | - | 68.988 | - | 68.988 |
| Λοιπά έσοδα για την περίοδο | - | - | - | - | - | - |
| Συναλλαγές με τους κατόχους μετοχών που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια | - | - | - | - | (1.487.500) | (1.487.500) |
| Μέρισμα που πληρώθηκε | - | - | - | - | - | - |
| Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021 | 29.750.000 | 150.525 | 9.611.704 | 40.532.378 | 54.289.165 | 134.333.772 |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών
Έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου

| | Σημ. | 2021 € | 2020 € |
|--|------|---------------------|---------------------|
| ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ | | | |
| Κέρδος για την περίοδο μετά τη φορολογία | | 1.237.652 | 143.009 |
| Αναπροσαρμογές για: | | | |
| Αποσβέσεις σε ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό | 9 | 4.312.197 | 3.352.674 |
| Αποσβέσεις για δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού | 10 | 2.033.499 | 1.911.390 |
| Αποσβέσεις άυλων στοιχείων ενεργητικού | 12 | 203.773 | - |
| Τόκους πληρωτέους | | 1.176.521 | 1.127.316 |
| Τόκους εισπρακτέους | | (11.739) | (12.767) |
| Αποδέσμευση πρόβλεψης | | 12.565 | - |
| Μερίδιο ζημιάς συνδεδεμένων εταιρειών | 24 | 295.684 | 568.621 |
| Ειδικές ανακτήσεις για επισφαλείς χρεώσεις | | (20.342) | (250.718) |
| Διαγραφή στοιχείων ενεργητικού | | 8.077 | - |
| Τόκοι μίσθωσης | 17 | 339.262 | 305.569 |
| Φορολογία πληρωτέα | | 223.091 | 13.540 |
| | | 9.810.240 | 7.158.634 |
| Αλλαγή σε: | | | |
| Αποθέματα | | 1.558.169 | 10.885.119 |
| Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις | | (11.304.166) | (2.146.189) |
| Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων | | 1.133 | (4.324) |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | | 5.192.006 | 2.195.017 |
| Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες | | 5.257.382 | 18.088.257 |
| ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ | | | |
| Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 9 | (3.094.547) | (3.598.757) |
| Αγορά πρατηρίων | 12 | (235.000) | - |
| Επένδυση σε κοινοπραξία | | - | (35.405) |
| Τόκοι εισπρακτέοι | | - | 12.767 |
| Καθαρή εκροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες | | (3.329.547) | (3.621.395) |
| ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ | | | |
| (Μείωση) / αύξηση στα μακροπρόθεσμα δάνεια | | (2.308.082) | 29.046.556 |
| Μέρισμα που πληρώθηκε | | (1.487.500) | - |
| Τόκοι που πληρώθηκαν | | (1.176.521) | (1.127.316) |
| Πληρωμές μισθώσεων | 17 | (1.983.889) | (1.808.995) |
| Καθαρή (εκροή) / εισροή μετρητών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες | | (6.955.992) | 26.110.245 |
| Καθαρή (μείωση) / αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | | (5.028.157) | 40.577.107 |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου | | (63.779.772) | (84.294.421) |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου | 15 | (68.807.929) | (43.717.314) |

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 28 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

1. Σύσταση και κυρία δραστηριότητα

Η ιθύνουσα Εταιρεία («Εταιρεία») ιδρύθηκε στη Λευκωσία στις 30 Δεκεμβρίου 1961 με την επωνυμία FINA (Cyprus) Ltd ως ιδιωτική εταιρεία με κυριότερη δραστηριότητα την εμπορία πετρελαιοειδών και υγραερίου. Στις 18 Φεβρουαρίου 1983 εξαγοράστηκε από τον Όμιλο Εταιρειών Λευκαρίτη και μετονομάστηκε σε Lina Ltd. Την 1^η Δεκεμβρίου 1999 μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Ltd και στις 31 Δεκεμβρίου 1999, βάσει σχετικών συμφωνιών, εξαγόρασε από άλλες εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνταν στον τομέα των πετρελαιοειδών, υγραερίου και λιπαντικών, όλες τις λειτουργικές δραστηριότητές τους που αφορούσαν την εισαγωγή και εμπορία πετρελαιοειδών, το κινητό πάγιο ενεργητικό τους που αφορούσε τις δραστηριότητες αυτές, καθώς και τα αποθέματά τους σε πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά. Στις 7 Μαρτίου 2000, το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Ltd αποφάσισε τη μετατροπή της Εταιρείας σε δημόσια σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14 Ιουλίου 2000 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία για σκοπούς του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Στις 19 Δεκεμβρίου 2000 οι τίτλοι της Petrolina (Holdings) Ltd εισηχθήκαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Στις 12 Οκτωβρίου 2004, η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Public Ltd.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στην οδό Κιλκίς 1, 6015 Λάρνακα.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι:

- Εισαγωγή και εμπορία ελαφρών προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία βαρέων προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία υγραερίου
- Εισαγωγή και εμπορία μηχανέλαιων και λιπαντικών
- Ανεφοδιασμός αεροσκαφών

2. Επισκοπημένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 δεν έχουν ελεγχθεί από τους Ανεξάρτητους Ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές του Συγκροτήματος έχουν διενεργήσει επισκόπηση επί των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο για Εργασίες Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Εταιρείας».

3. Βάση παρουσίασης

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020. Οι επισκοπημένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν συμπεριλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση που απαιτούν οι ολοκληρωμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις **Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021**

3. Βάση παρουσίασης (συνέχεια)

Ωστόσο, περιλαμβάνουν επεξηγηματικές σημειώσεις που εξηγούν τα γεγονότα και τις συναλλαγές που είναι σημαντικές για την κατανόηση των αλλαγών στην οικονομική θέση και επίδοση του Συγκροτήματος από την τελευταία ελεγμένη έκθεση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και ενοποιούν για πρώτη φορά την κατάσταση συνολικού εισοδήματος της πλήρους θυγατρικής εταιρείας ΣΙΑΚ ΟΙΛ η οποία αποκτήθηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2020 (ανακοίνωση ημερομηνίας 31 Δεκεμβρίου 2020).

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€).

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 αναφορικά με στοιχεία που θεωρούνται σημαντικά ή ουσιώδη στον καθορισμό των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος για την υπό εξέταση περίοδο, είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης από 1 Ιανουαρίου 2021, τα οποία δεν είχαν σημαντική επίδραση στις σημαντικές λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος προβαίνει στην επαναταξινόμηση ή/και αναπροσαρμογή μέρους των συγκριτικών ποσών όπου απαιτείται.

5. Εκτιμήσεις και κρίσεις

Η ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών καθώς επίσης και τις λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, εισοδημάτων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Κατά την ετοιμασία αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές εκτιμήσεις που υιοθετήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών καθώς επίσης και οι σημαντικές πηγές αβεβαιότητας σε σχέση με τις εκτιμήσεις αυτές ήταν οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

Υπολογισμός εύλογης αξίας

Μερικές από τις λογιστικές πολιτικές και γνωστοποιήσεις του Συγκροτήματος απαιτούν τον υπολογισμό της εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων το Συγκρότημα χρησιμοποιεί, όσο το δυνατόν περισσότερο, παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών ανάλογα με τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται στις μεθόδους αποτίμησης, ως ακολούθως:

- Επίπεδο 1: Τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

5. Εκτιμήσεις και κρίσεις (συνέχεια)

Υπολογισμός εύλογης αξίας (συνέχεια)

- Επίπεδο 2: Πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3: Πληροφορίες για το στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

6. Λειτουργικοί τομείς

| 30/06/2021 | Πετρελαιοειδή € | Υγραέριο € | Άλλοι τομείς € | Σύνολο € |
|---|--------------------|---------------|----------------------|---------------|
| Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες | 188.052.825 | 7.048.481 | 1.058.087 | 196.159.393 |
| Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών | 6.622.269 | 1.718.081 | - | 8.340.350 |
| Κύκλος εργασιών | 194.675.094 | 8.766.562 | 1.058.087 | 204.499.743 |
| Κόστος πωλήσεων | (175.706.466) | (7.416.699) | (760.253) | (183.883.418) |
| Μεικτό κέρδος | 18.968.628 | 1.349.863 | 297.834 | 20.616.325 |
| Προσθήκες πάγιου ενεργητικού | 2.554.822 | 539.725 | - | 3.094.546 |
| Αποσβέσεις πάγιου ενεργητικού | 3.824.463 | 487.734 | - | 4.312.197 |
| 30/06/2020 | Πετρελαιοειδή € | Υγραέριο € | Άλλοι τομείς € | Σύνολο € |
| Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες | 100.579.973 | 8.966.705 | 1.004.003 | 110.550.681 |
| Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών | 17.094.530 | 1.745.928 | - | 18.840.458 |
| Κύκλος εργασιών | 117.674.503 | 10.712.633 | 1.004.003 | 129.391.139 |
| Κόστος πωλήσεων | (102.998.061) | (7.377.245) | (607.053) | (110.982.359) |
| Μεικτό κέρδος | 14.676.442 | 3.335.388 | 396.950 | 18.408.780 |
| Προσθήκες πάγιου ενεργητικού | 2.847.589 | 751.168 | - | 3.598.757 |
| Αποσβέσεις πάγιου ενεργητικού | 2.906.366 | 446.308 | - | 3.352.674 |

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

6. Λειτουργικοί τομείς (συνέχεια)

Το Συγκρότημα εμπορεύεται πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά στην κυπριακή και ελληνική αγορά μέσω των πρατηρίων του, σε εμπορικούς πελάτες καθώς και σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών. Η στήλη «Άλλοι τομείς» περιλαμβάνει την κατηγορία των λιπαντικών. Τα στοιχεία του παθητικού δεν είναι δυνατό να επιμεριστούν λόγω του ότι καταχωρούνται συνολικά στα βιβλία του Συγκροτήματος και οποιοσδήποτε διαχωρισμός των στοιχείων παθητικού θα ήταν υποκειμενικός.

Το Συγκρότημα παράγει εισοδήματα κυρίως από την πώληση προϊόντων στους πελάτες του.

Λειτουργικοί τομείς ανά γεωγραφική τοποθεσία

| | Κύπρος € | Ελλάδα € | Σύνολο € |
|-----------------|---------------|--------------|---------------|
| Κύκλος εργασιών | 133.863.079 | 70.636.664 | 204.499.743 |
| Κόστος πωλήσεων | (113.650.754) | (70.232.664) | (183.883.418) |
| Μεικτό κέρδος | 20.212.325 | 404.000 | 20.616.325 |

Για το πρώτο εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021, η πλήρης θυγατρική εταιρεία ΣΙΑΚ ΟΙΛ έχει συμβάλει το ποσό των €70.636.664 στον κύκλο εργασιών και ζημιά ύψους €262.055 στα συνολικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος.

Υπόλοιπα συμβάσεων πελατών

Ο πιο κάτω πίνακας παρέχει πληροφορίες σχετικά με τις απαιτήσεις από συμβατικά στοιχεία ενεργητικού.

| | 30/06/2021 € |
|---|-----------------|
| Απαιτήσεις που περιλαμβάνονται στις «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις» | 58.232.573 |

Υποχρεώσεις εκτέλεσης και πολιτικές αναγνώρισης εισοδήματος

| Είδος προϊόντος / υπηρεσίας | Είδος και χρονοδιάγραμμα εκπλήρωσης υποχρεώσεων εκτέλεσης, συμπεριλαμβανομένων σημαντικών όρων πληρωμής | Αναγνώριση εισοδημάτων υπό τις αρχές του ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από συμβάσεις με πελάτες» |
|-----------------------------|---|---|
| Πώληση προϊόντων | Το Συγκρότημα εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των προϊόντων. | Η πώληση προϊόντων αναγνωρίζεται σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή όταν το Συγκρότημα εκπληρώσει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης μεταβιβάζοντας τον έλεγχο των υποσχόμενων αγαθών στον πελάτη, που γίνεται συνήθως όταν τα προϊόντα παραδοθούν στον πελάτη και ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα. |

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

7. Έξοδα κατά είδος

| | 30/06/2021 € | 30/06/2020 € |
|---|--------------------|--------------------|
| Κόστος προϊόντων | 136.893.120 | 65.870.911 |
| Ειδικός φόρος κατανάλωσης | 46.517.203 | 44.909.623 |
| Άλλα έξοδα αγορών | 473.095 | 201.825 |
| Δαπάνες προσωπικού | 6.124.456 | 4.883.577 |
| Αποσβέσεις | | |
| Ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού | 4.312.197 | 3.352.674 |
| Για δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού | 2.033.499 | 1.911.390 |
| Για άυλα στοιχεία ενεργητικού | 203.773 | - |
| Επιδιορθώσεις και συντηρήσεις | 1.945.869 | 1.592.370 |
| Μεταφορικά έξοδα | 2.785.022 | 1.975.320 |
| Έξοδα προώθησης και διαφήμισης | 559.296 | 548.006 |
| Λειτουργικά έξοδα | 1.144.673 | 1.436.931 |
| Έξοδα κοινής ωφελείας και ασφάλειας | 569.435 | 481.262 |
| Άλλα ωφελήματα προσωπικού | 275.815 | 199.869 |
| Επαγγελματικά έξοδα | 610.083 | 443.712 |
| Άλλα έξοδα | 416.166 | 156.224 |
| Έξοδα γραφείου | 239.908 | 202.188 |
| Αμοιβή ελεγκτών | 167.514 | 33.400 |
| Σύνολο κόστους πωλήσεων, εξόδων πωλήσεων και διανομής και εξόδων διοίκησης | 205.271.124 | 128.199.282 |

8. Κέρδος ανά μετοχή

| | 30/06/2021 | 30/06/2020 |
|--|------------|------------|
| Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€) | 1.237.652 | 143.009 |
| Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου | 87.500.000 | 87.500.000 |
| Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ) | 1,41 | 0,16 |

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

9. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

| 30/06/2021 | Ιδιόκτητες εγκαταστάσεις | | Ενοικιαζόμενα πρατήρια | | Μηχανήματα, εξοπλισμός και οχήματα | Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση | Σύνολο |
|---------------------------------|--------------------------|---------------------------|------------------------|-------------------|------------------------------------|-------------------------------------|--------------------|
| | Γη και κτήρια | Μηχανήματα και εξοπλισμός | Γη και κτήρια | Κτήρια | | | |
| Τιμή κτήσης ή εκτίμησης | € | € | € | € | € | € | € |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021 | 40.677.152 | 63.062.819 | 42.940.251 | 22.035.104 | 75.310.069 | 2.149.011 | 246.174.406 |
| Προσθήκες περιόδου | 303.504 | 322.353 | - | 348.665 | 1.099.397 | 1.020.628 | 3.094.547 |
| Μεταφορά σε άλλη κατηγορία | - | 456.304 | - | 459.390 | 444.813 | (1.360.507) | - |
| Πωλήσεις | - | (147.582) | - | - | (98.927) | - | (246.509) |
| Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021 | 40.980.656 | 63.693.894 | 42.940.251 | 22.843.159 | 76.755.352 | 1.809.132 | 249.022.444 |
| Αποσβέσεις | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021 | 2.989.843 | 22.094.308 | 3.982.694 | 14.014.459 | 58.370.465 | - | 101.451.769 |
| Επιβάρυνση περιόδου | 322.726 | 1.579.770 | - | 428.713 | 1.980.988 | - | 4.312.197 |
| Στις πωλήσεις | - | (147.582) | - | - | (90.850) | - | (238.432) |
| Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021 | 3.312.569 | 23.526.496 | 3.982.694 | 14.443.172 | 60.260.603 | - | 105.525.534 |
| Λογιστική αξία | | | | | | | |
| Στις 30 Ιουνίου 2021 | 37.668.087 | 40.167.398 | 38.957.557 | 8.399.987 | 16.494.749 | 1.809.132 | 143.496.910 |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2020 | 37.687.309 | 40.968.511 | 38.957.557 | 8.020.645 | 16.939.604 | 2.149.011 | 144.722.637 |

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021**

9. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

| 31/12/2020 | Ιδιόκτητες εγκαταστάσεις | | Ιδιόκτητα πρατήρια | | Ενοικιαζόμενα πρατήρια | Μηχανήματα, εξοπλισμός και οχήματα | Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση | Σύνολο |
|--|--------------------------|-----------------------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------------|--|--|--------|
| Τιμή κτήσης ή εκτίμησης | Γη και κτήρια € | Μηχανήματα και εξοπλισμός € | Γη και κτήρια € | Γη και κτήρια € | Κτήρια € | € | € | € |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020 | 66.326.590 | 36.358.995 | 42.897.611 | 21.736.883 | 68.158.338 | 21.457.988 | 256.936.405 | |
| Προσθήκες έτους | - | 157.762 | 42.640 | 298.221 | 3.127.405 | 6.063.422 | 9.689.450 | |
| Μεταφορά σε άλλη κατηγορία | 10.305.806 | 14.338.330 | - | - | 728.263 | (25.372.399) | - | |
| Μεταφορά σε ακίνητα για επένδυση | (29.598.000) | - | - | - | - | - | (29.598.000) | |
| Επανεκτίμηση | (13.560.000) | - | - | - | - | - | (13.560.000) | |
| Πωλήσεις | - | - | - | - | (299.701) | - | (299.701) | |
| Προσθήκες κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρείας | 7.202.756 | 12.207.732 | - | - | 3.595.764 | - | 23.006.252 | |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020 | 40.677.152 | 63.062.819 | 42.940.251 | 22.035.104 | 75.310.069 | 2.149.011 | 246.174.406 | |
| Αποσβέσεις | | | | | | | | |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020 | 2.405.557 | 18.577.278 | 3.850.880 | 13.317.376 | 51.143.481 | - | 89.294.572 | |
| Επιβάρυνση έτους | 350.361 | 573.229 | 131.814 | 697.083 | 5.247.309 | - | 6.999.796 | |
| Στις πωλήσεις | - | - | - | - | (230.706) | - | (230.706) | |
| Προσθήκες κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρείας | 233.925 | 2.943.801 | - | - | 2.210.381 | - | 5.388.107 | |
| Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2020 | 2.989.843 | 22.094.308 | 3.982.694 | 14.014.459 | 58.370.465 | - | 101.451.769 | |
| Λογιστική αξία | | | | | | | | |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2020 | 37.687.309 | 40.968.511 | 38.957.557 | 8.020.645 | 16.939.604 | 2.149.011 | 144.722.637 | |
| Στις 31 Δεκεμβρίου 2019 | 63.921.033 | 17.781.717 | 39.046.731 | 8.419.507 | 17.014.857 | 21.457.988 | 167.641.833 | |

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

9. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Η γη και τα κτήρια του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν γη εκτιμημένης αξίας €52.944.000 (2020: €52.944.000) πάνω στην οποία δεν λογίζεται απόσβεση.

Τον Οκτώβριο του 2020, η Εταιρεία υπέβαλε αίτηση στο Δήμο Λάρνακας για την αποξήλωση και κατεδάφιση εγκαταστάσεων δεξαμενών υγρών καυσίμων και σωληνώσεων τεσσάρων ακινήτων που βρίσκονται στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας εκτιμημένης αξίας €29.598.000, στη βάση των προνοιών του Σχεδίου Περιοχής Πρώην Διυλιστηρίων. Κατ' επέκταση, τα τέσσερα αυτά ακίνητα επαναταξινομήθηκαν στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 31 Δεκεμβρίου 2020 στην κατηγορία «Ακίνητα για επένδυση». Οι σχετικές άδειες εξασφαλίστηκαν από το Δήμο Λάρνακας τον Μάρτιο του 2021.

Η αξία της γης και των κτηρίων του Συγκροτήματος που θα παρουσιαζόταν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, μείον αποσβέσεις, στις 30 Ιουνίου 2021 ανέρχεται σε €49.785.063 (2020: €49.433.020)

Γη και κτήρια ιδιοκτησίας του Συγκροτήματος συνολικής αξίας καταναγκαστικής πώλησης €67.233.418 είναι δεσμευμένα ως εξασφάλιση για τραπεζικές διευκολύνσεις.

Πληροφορίες για εκτιμήσεις εύλογης αξίας

Στις 31 Δεκεμβρίου 2020 όλα τα τεμάχια γης του Συγκροτήματος επανεκτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους στη βάση του ΔΠΧΑ 13 «Επιμέτρηση εύλογης αξίας». Η εύλογη αξία αντιπροσωπεύει την αξία στην ελεύθερη αγορά όπως εκτιμήθηκε από ανεξάρτητο εγκεκριμένο εκτιμητή και υιοθετήθηκε από το Διοικητικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τις συνθήκες της αγοράς και άλλες σχετικές παραμέτρους. Από την επανεκτίμηση της γης του Συγκροτήματος προέκυψαν ζημιές ύψους €13.333.000 οι οποίες μετά από αναπροσαρμογή για αναβαλλόμενη φορολογία ύψους €3.418.097 μεταφέρθηκαν στο αποθεματικό επανεκτίμησης, ενώ για τρία ακίνητα ποσό ύψους €227.000 το οποίο αντιπροσώπευε εκτιμημένη αξία κάτω του κόστους απόκτησης αναγνωρίστηκε ως ζημιά στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Κατά τη διάρκεια του 2020, η Εταιρεία κεφαλοποίησε τα εκτιμώμενα έξοδα απορρύπανσης και αποκατάστασης του εδάφους όπου βρίσκονταν οι παλαιές εγκαταστάσεις της Εταιρείας στη Λάρνακα, όπως καθορίστηκαν από ανεξάρτητη περιβαλλοντική μελέτη. Ως εκ τούτου, και λαμβάνοντας υπόψη την εύλογη αξία των ακινήτων όπως περιγράφεται πιο πάνω, το Συγκρότημα αναγνώρισε αύξηση στην αξία της γης ύψους €449.256 στο αποθεματικό επανεκτίμησης, το οποίο στις 31 Δεκεμβρίου 2020 ανερχόταν σε €40.463.390. Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2021, η πρόβλεψη αναπροσαρμόστηκε κατά €68.988 το οποίο αντιπροσωπεύει την αναλογική αποδέσμευση της έκπτωσης στο πιο πάνω ποσό και περιλαμβάνεται στα λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο.

Επίσης, για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας των ακινήτων που βρίσκονται στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας έχει χρησιμοποιηθεί προεξοφλητικό επιτόκιο 10% και χρονική περίοδος 3 ετών το οποίο αντιπροσωπεύει την εύλογη χρονική διάρκεια για χρήση της γης για οικιστική χρήση. Οποιαδήποτε αλλαγή στις εν λόγω παραμέτρους αναμένεται να επηρεάσει ανάλογα τη δίκαιη αξία των πιο πάνω ακινήτων.

Στις 30 Ιουνίου 2021 δεν υπήρξε σημαντική διαφοροποίηση στην εύλογη αξία του συνόλου των τεμαχίων του Συγκροτήματος σε σχέση με την αντίστοιχη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

9. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

Ιεραρχία εύλογης αξίας

Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας της γης αξίας €52.944.000 (2020: €52.944.000) για το Συγκρότημα εμπίπτει εντός του επιπέδου 3 (Level 3) της ιεραρχίας εύλογης αξίας με βάση τα διαθέσιμα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν στη μέθοδο αποτίμησης.

10. Δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού

| | Γη και Κτήρια € | Μεταφορικά μέσα € | Σύνολο € |
|--|--------------------|----------------------|--------------------|
| Κόστος | | | |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021 | 26.861.515 | 50.418 | 26.911.933 |
| Προσθήκες | 2.879.448 | - | 2.879.448 |
| Μεταβολές | (200.794) | - | (200.794) |
| Αποσβέσεις | (2.024.332) | (9.167) | (2.033.499) |
| Καθαρή λογιστική αξία 30 Ιουνίου 2021 | 27.515.837 | 41.251 | 27.557.088 |

Το Συγκρότημα ενοικιάζει γη για πρατήρια και κτήρια για γραφειακούς χώρους. Οι πιο πάνω μισθώσεις αναγνωρίστηκαν ως δικαίωμα χρήσης με βάση το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

11. Ακίνητα για επένδυση

| | 30/06/2021 € | 31/12/2020 € |
|--|-------------------|-------------------|
| Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021 / 31 Δεκεμβρίου 2020 | 30.139.060 | 253.000 |
| Μεταφορά από ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό | - | 29.598.000 |
| Προσθήκες από εξαγορά θυγατρικής εταιρείας | - | 353.060 |
| Απομείωση αξίας | - | (59.000) |
| Αποσβέσεις | - | (6.000) |
| | 30.139.060 | 30.139.060 |

Τον Οκτώβριο του 2020, η Εταιρεία υπέβαλε αίτηση στο Δήμο Λάρνακας για την αποξήλωση και κατεδάφιση εγκαταστάσεων δεξαμενών υγρών καυσίμων και σωληνώσεων τεσσάρων ακινήτων που βρίσκονται στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας εκτιμημένης αξίας €29.598.000, στη βάση των προνοιών του Σχεδίου Περιοχής Πρώην Δυλιστηρίων. Λόγω της αλλαγής στη χρήση τους, τα τέσσερα αυτά ακίνητα ταξινομήθηκαν στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 31 Δεκεμβρίου 2020 από την κατηγορία «Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός» (σημ. 9). Πέραν των νέων αυτών προσθηκών, τα επενδυτικά ακίνητα του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν μία κατοικία που αποκτήθηκε ως αποτέλεσμα διακανονισμού οφειλών από πελάτες και ένα τεμάχιο γης στην Κύπρο καθώς επίσης και επτά ακίνητα στην Ελλάδα και κρατούνται για επενδυτικούς σκοπούς.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021**

11. Ακίνητα για επένδυση (συνέχεια)

Τα επενδυτικά ακίνητα εκτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με βάση την αγοραία αξία της ελεύθερης αγοράς (συγκριτική μέθοδος) από ανεξάρτητο εγκεκριμένο εκτιμητή το Δεκέμβριο του 2020 για σκοπούς απομείωσης της αξίας τους.

Επίσης, για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας των ακινήτων, που βρίσκονται στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας έχει χρησιμοποιηθεί προεξοφλητικό επιτόκιο 10% και χρονική περίοδος 3 ετών το οποίο αντιπροσωπεύει την εύλογη χρονική διάρκεια για χρήση της γης για οικιστική χρήση. Οποιαδήποτε αλλαγή στις εν λόγω παραμέτρους αναμένεται να επηρεάσει ανάλογα τη δίκαιη αξία των πιο πάνω ακινήτων.

12. Αυλα στοιχεία ενεργητικού και εμπορική εύνοια

| | Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά δραστηριοτήτων € | Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά πρατηρίων ίδιας διαχείρισης € | Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρείας € | Αυλα στοιχεία ενεργητικού - Συμβόλαια με πελάτες € | Σύνολο € |
|--|---|---|--|---|-------------------|
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021 | 5.126.601 | 7.587.610 | 2.171.387 | 4.075.466 | 18.961.064 |
| Προσθήκες από εξαγορά πρατηρίων | - | 211.625 | - | - | 211.625 |
| Αποσβέσεις | - | - | - | (203.773) | (203.773) |
| Καθαρή λογιστική αξία 30 Ιουνίου 2021 | 5.126.601 | 7.799.235 | 2.171.387 | 3.871.693 | 18.968.916 |

| | Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά δραστηριοτήτων € | Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά πρατηρίων ίδιας διαχείρισης € | Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρείας € | Αυλα στοιχεία ενεργητικού - Συμβόλαια με πελάτες € | Σύνολο € |
|---|--|--|--|--|-------------------|
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2020 | 5.126.601 | 7.308.610 | - | - | 12.435.211 |
| Προσθήκες από εξαγορά πρατηρίων | - | 279.000 | - | - | 279.000 |
| Προσθήκες από εξαγορά θυγατρικής εταιρείας | - | - | 2.171.387 | 4.075.466 | 6.246.853 |
| Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου 2020 | 5.126.601 | 7.587.610 | 2.171.387 | 4.075.466 | 18.961.064 |

Η εμπορική εύνοια αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της δίκαιης αξίας του ενεργητικού που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021**

12. Άυλα στοιχεία ενεργητικού και εμπορική εύνοια (συνέχεια)

Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά πρατηρίων ίδιας διαχείρισης

Κατά τη διάρκεια της περιόδου, το Συγκρότημα εξαγόρασε ένα υφιστάμενο πρατήριο ως επιχείρηση και το ενέταξε στο δίκτυο πρατηρίων ίδιας διαχείρισης. Η εξαγορά αυτή θεωρείται απόκτηση επιχείρησης και λογιστικοποιείται με τη χρήση της μεθόδου της αγοράς (acquisition method). Το συνολικό αντάλλαγμα ανήλθε στις €235.000 το οποίο περιλαμβάνει κτήρια και εξοπλισμό συνολικού ύψους €23.375.

Από την πιο πάνω εξαγορά προέκυψε εμπορική εύνοια ύψους €211.625 η οποία αντιπροσωπεύει την αξία του υφιστάμενου πελατολογίου καθώς και τη μελλοντική κερδοφορία του εξαγορασθέντος πρατηρίου.

Αν η ανακτήσιμη αξία είναι χαμηλότερη της λογιστικής αξίας του, τότε η λογιστική αξία μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία. Η μείωση αυτή αναγνωρίζεται ως έξοδο στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος του έτους.

Η μείωση αξίας της εμπορικής εύνοιας δεν αντιστρέφεται ούτε εάν η επόμενη αύξηση στο εισπρακτέο ποσό μπορεί να σχετιστεί αντικειμενικά σε ένα γεγονός που συνέβηκε αφ' ότου η μείωση αναγνωρίστηκε.

Εμπορική εύνοια κατά την εξαγορά θυγατρικής εταιρείας

Η εμπορική εύνοια προέκυψε κατά της εξαγορά της ΣΙΑΚ ΟΙΑ στις 31 Δεκεμβρίου 2020 και αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του μεταβιβασθέντος τιμήματος και της εύλογης αξίας καθαρών στοιχείων ενεργητικού που αποκτήθηκαν με την εξαγορά.

Άυλα στοιχεία ενεργητικού «Συμβόλαια με πελάτες»

Τα άυλα στοιχεία ενεργητικού «Συμβόλαια με πελάτες» αντιπροσωπεύουν την αξία του πελατολογίου της ΣΙΑΚ ΟΙΑ όπως εκτιμήθηκε κατά την εξαγορά.

13. Αποθέματα

| | 30/06/2021 € | 31/12/2020 € |
|--------------------------|-------------------|-------------------|
| Αποθέματα πετρελαιοειδών | 9.069.155 | 11.696.893 |
| Λιπαντικά | 489.953 | 494.056 |
| Αποθέματα υγραερίου | 310.368 | 577.191 |
| Άλλα αποθέματα | 1.976.207 | 635.712 |
| | 11.845.683 | 13.403.852 |

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις επί των πιο πάνω εμπορευμάτων. Τα άλλα αποθέματα αποτελούνται από μη εμπορεύσιμα είδη όπως ανταλλακτικά μηχανημάτων, αντλιών και κυλίνδρων υγραερίου.

Το Συγκρότημα εξετάζει σε συνεχή βάση κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

14. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις

| | 30/06/2020 € | 31/12/2020 € |
|---|-------------------|-------------------|
| Μακροπρόθεσμα | | |
| Λοιπές εγγυήσεις και εγγυήσεις ενοικίων πρατηρίων και οχημάτων | 104.963 | 98.750 |
| Δεσμευμένη κατάθεση | 610.080 | 610.080 |
| | 715.043 | 708.830 |
| Βραχυπρόθεσμα | | |
| Εμπορικοί χρεώστες | 58.232.573 | 50.597.657 |
| Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς εμπορικούς χρεώστες | (18.749.054) | (18.787.106) |
| Καθαροί εμπορικοί χρεώστες | 39.483.519 | 31.810.551 |
| Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές | 6.345.656 | 3.114.202 |
| Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες (σημ. 23) | 374.307 | 291.339 |
| Φ.Π.Α. εισπρακτέο | 97.256 | - |
| Υπόλοιπο από συναλλαγές με άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών | 984.888 | 829.898 |
| | 47.285.626 | 36.045.990 |

Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους και δεν φέρουν τόκο.

15. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

| | 30/06/2021 € | 31/12/2020 € |
|---|---------------------|---------------------|
| Επιταγές στο ταμείο | 2.606.942 | 3.951.209 |
| Προθεσμιακές καταθέσεις | 1.279.147 | 4.803.630 |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών | 3.886.089 | 8.754.839 |
| Τραπεζικά παρατραβήγματα που χρησιμοποιούνται στη διαχείριση μετρητών | (51.655.602) | (43.847.889) |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια που χρησιμοποιούνται στη διαχείριση μετρητών | (21.038.416) | (20.895.309) |
| Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην κατάσταση ταμειακών ροών | (68.807.929) | (55.988.359) |

16. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

| | Εγκεκριμένο | | Εκδομένο και πληρωμένο εξ' ολοκλήρου | |
|--|---------------------------------------|------------|---|------------|
| | Συνήθεις μετοχές των €0,34 Μετοχές | € | Συνήθεις μετοχές των €0,34 Μετοχές | € |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου / 31 Δεκεμβρίου 2020 και 30 Ιουνίου 2021 | 200.000.000 | 68.000.000 | 87.500.000 | 29.750.000 |

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

17. Μισθώσεις

| <i>Χρονολογική λήξη συμβατικών ταμειακών ροών</i> | 30/06/2021 | 31/12/2020 |
|---|-------------------|------------|
| | € | € |
| Εντός ενός έτους | 3.602.290 | 2.949.330 |
| Μεταξύ δύο και πέντε ετών | 11.996.772 | 10.568.387 |
| Μετά από πέντε έτη | 20.318.401 | 15.875.700 |

| <i>Υποχρεώσεις για μισθώσεις που περιλαμβάνονται στην ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης</i> | € | € |
|---|-------------------|------------|
| Τρέχουσες | 2.807.143 | 2.394.924 |
| Μη τρέχουσες | 24.551.355 | 24.031.581 |
| | 27.358.498 | 26.426.505 |

| <i>Ποσά τα οποία αναγνωρίστηκαν στην συγκεντρωτική κατάσταση συνολικού εισοδήματος</i> | € | € |
|--|------------------|-----------|
| Τόκοι για την υποχρέωση για μίσθωση | 339.262 | 624.029 |
| Αποσβέσεις για δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού | 2.033.499 | 3.883.844 |

| <i>Ποσά τα οποία αναγνωρίστηκαν στην κατάσταση ταμειακών ροών</i> | € | € |
|---|------------------|-----------|
| Συνολικές ταμειακές εκροές για μισθώσεις | 1.983.889 | 3.319.263 |

18. Τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα

α. Μακροπρόθεσμα δάνεια

| | 30/06/2021 | 31/12/2020 |
|--|-------------------|------------|
| | € | € |
| Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων | 5.367.888 | 5.367.936 |
| Μη τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων | 26.207.862 | 28.515.896 |
| | 31.575.750 | 33.883.832 |

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

18. Τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα (συνέχεια)

Όροι αποπληρωμής μακροπρόθεσμων δανείων

| Νόμισμα | Επιτόκιο % | Έτος σύναψης | Έτος αποπληρωμής | Αρχικό ποσό δανείου | Υπόλοιπο 30/06/2021 | Υπόλοιπο 31/12/2020 |
|---------|------------|--------------|------------------|---------------------|---------------------|---------------------|
| Ευρώ | 2,40 | 2020 | 2030 | 30.000.000 | 28.573.416 | 29.988.507 |
| Ευρώ | 1,75 | 2012 | 2022 | 8.000.000 | 1.236.832 | 1.668.717 |
| Ευρώ | 1,75 | 2012 | 2023 | 5.100.000 | 1.406.985 | 1.691.761 |
| Ευρώ | 2,40 | 2019 | 2022 | 1.050.000 | 358.517 | 534.847 |
| | | | | 44.150.000 | 31.575.750 | 33.883.832 |

Για τα πρώτα τρία πιο πάνω μακροπρόθεσμα δάνεια, το Συγκρότημα είχε προχωρήσει σε αναστολή δόσεων μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2020 σύμφωνα με το Διάταγμα του Υπουργού Οικονομικών (ΚΔΠ 134/2020) που εκδόθηκε στα πλαίσια ενεργειών της Κυβέρνησης για μετριασμό των επιπτώσεων από την πανδημία Covid-19.

β. Βραχυπρόθεσμα δάνεια και παρατραβήγματα

| | Εγκριμένο όριο 30/06/2021 € | Υπόλοιπο 30/06/2021 € | Εγκριμένο όριο 31/12/2020 € | Υπόλοιπο 31/12/2020 € |
|----------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------------------|--------------------------|
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια | 40.100.000 | 21.038.416 | 40.900.000 | 28.686.722 |
| Παρατραβήγματα | 75.500.000 | 51.655.602 | 75.500.000 | 43.847.889 |
| | 115.600.000 | 72.694.018 | 116.400.000 | 72.534.611 |

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια χρησιμοποιούνται για την εισαγωγή εμπορευμάτων και είναι πληρωτέα εντός τριών μηνών σε αντίθεση με τα τραπεζικά παρατραβήγματα που είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

Τα επιτόκια που χρεώθηκαν / καταβλήθηκαν είχαν ως ακολούθως:

| | 30/06/2021 % | 31/12/2020 % |
|--|-----------------------|-----------------|
| <i>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</i> | | |
| Σε ευρώ για δραστηριότητες στην Κύπρο | Euribor + 3,00 | Euribor + 3,00 |
| Σε ευρώ για δραστηριότητες στην Ελλάδα | 4,5 - 4,9 | 4,5 - 4,9 |
| <i>Τραπεζικά παρατραβήγματα</i> | | |
| Σε ευρώ | Euribor + 2,75 | Euribor + 2,75 |
| Σε δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών | Libor + 2,70 | Libor + 2,70 |

Για τα τραπεζικά δάνεια και τα τραπεζικά παρατραβήγματα έχουν παρασχεθεί εκ μέρους του Συγκροτήματος, ως εξασφάλιση, υποθήκες ύψους €67.233.418 σε ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος.

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε άλλες σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021**

19. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις

| | 30/06/2021 | 31/12/2020 |
|---|-------------------|------------|
| | € | € |
| Πιστωτές εμπορίου | 13.997.089 | 11.180.360 |
| Οφειλόμενα έξοδα | 1.760.410 | 2.382.604 |
| Φόρος Προστιθέμενης Αξίας | 947.746 | 56.129 |
| Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου (σημ. 22) | 2.659.277 | 173.906 |
| Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 22) | 405.545 | 852.725 |
| | 19.770.067 | 14.645.724 |

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δεν φέρουν τόκο.

20. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

- Με βάση τη συμφωνία δικαιόχρησης μεταξύ της εταιρείας Lefkaritis Oils Ltd και Agip Petroli S.p.A. ημερομηνίας 1ης Ιανουαρίου 1995 και την τριμερή συμφωνία ημερομηνίας 15 Φεβρουαρίου 2000 (μεταξύ Lefkaritis Oils Ltd, Petrolina (Holdings) Public Ltd και Eni S.p.A.), η Petrolina (Holdings) Public Ltd ανέλαβε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της Lefkaritis Oils Ltd. Με ισχύ από 1η Ιανουαρίου 2017, η Εταιρεία έχει υπογράψει συμφωνία με την Eni S.p.A. για την ανανέωση για ακόμη δέκα χρόνια του δικαιώματος χρήσης των εμπορικών ονομάτων και σημάτων της Eni σε πρατήρια της Εταιρείας. Με βάση τη συμφωνία, όλα τα πρατήρια της Εταιρείας που λειτουργούν κάτω από την εμπορική ονομασία Agip θα μετονομαστούν σε Eni, αφού συμβατικά ανέλθουν στο σύνολο των 18, και θα φέρουν τα νέα πρότυπα της ιταλικής εταιρείας. Παράλληλα, από 1η Ιανουαρίου 2020 η Εταιρεία έχει επίσης προχωρήσει σε ανανέωση της συμφωνίας με την Eni S.p.A. για την αποκλειστική άδεια εισαγωγής και εμπορίας λιπαντικών, γράσων και ειδικών υγρών Eni στην Κύπρο για ακόμη 3 χρόνια, μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2022.
- Η κοινοπραξία V LPG Plant Ltd («V LPG») η οποία έχει αναλάβει την κατασκευή και λειτουργία τερματικού υγραερίου στην περιοχή Βασιλικού και στην οποία το Συγκρότημα, μετά την ολοκλήρωση της συμφωνίας προσχώρησης νέου μετόχου, θα συμμετέχει με ποσοστό 32% σε σχέση με το σημερινό 47% (σημ. 24), εκτιμά ότι το συνολικό αναθεωρημένο κεφαλαιουχικό κόστος αναμένεται να ανέλθει στα €35εκ. περίπου. Με βάση τη Συμφωνία Μετόχων, οι υφιστάμενοι μέτοχοι της V LPG έχουν καταβάλει ποσό ύψους €6εκ. ενώ το υπόλοιπο προέρχεται από τραπεζικό δανεισμό ύψους €24εκ. που έχει εξασφαλιστεί για το σκοπό αυτό, καθώς και από προπληρωμή υπηρεσιών ύψους €5εκ. από τον νέο μέτοχο. Για τον τραπεζικό δανεισμό, ο κάθε μέτοχος έχει ξεχωριστά παράσχει εταιρική εγγύηση αναλογικά με το ποσοστό της μετοχικής του συμμετοχής (σημ. 21). Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η V LPG υπέγραψε συμφωνίες ή/και ανέθεσε εργασίες συνολικού ύψους €32εκ.. Η V LPG ξεκίνησε κατασκευαστικές εργασίες από τις αρχές του 2020 οι οποίες αναστάλθηκαν προσωρινά στα μέσα Μαρτίου 2020 ως αποτέλεσμα της έκδοσης κυβερνητικών διαταγμάτων σχετικών με την πανδημία Covid-19 και επανήρχησαν τον Μάιο 2020 με την σταδιακή άρση των έκτακτων μέτρων περιορισμού. Η προσωρινή αναστολή εργασιών, όπως επίσης και καθυστερήσεις στην εφοδιαστική αλυσίδα που συνεχίζονται μέχρι και σήμερα λόγω της πανδημίας, εξακολουθούν να επηρεάζουν το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων του τερματικού. Το αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα εργασιών προβλέπει την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών έργων πριν το τέλος του 2021.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

20. Ανειλημμένες υποχρεώσεις (συνέχεια)

- Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, υπήρχαν ανειλημμένες υποχρεώσεις ύψους €1,8εκ. σχετικών με κεφαλαιουχικές δαπάνες για την ολοκλήρωση της δεύτερης φάσης του τερματικού υγρών καυσίμων στο Βασιλικό.
- Τον Ιούνιο του 2021, η Εταιρεία προχώρησε σε σύναψη συμφωνίας με την εταιρεία ExxonMobil Cyprus Limited για την αγορά τριών ακινήτων επί του παραλιακού μετώπου στον κύριο δρόμο Λάρνακας - Δεκέλειας συνολικού εμβαδού 76,254m² συμπεριλαμβανομένων των εγκαταστάσεων, μέσω της νέας πλήρους θυγατρικής της εταιρείας Petrolina Bayfront Ltd η οποία έχει συσταθεί για το σκοπό αυτό (ανακοίνωση ημερομηνίας 24 Ιουνίου 2021). Το έργο της αποξήλωσης, κατεδάφισης των εγκαταστάσεων και σωληνώσεων και του καθαρισμού του εδάφους θα αναλάβει εξ ολοκλήρου το Συγκρότημα. Το συνολικό τίμημα συμφωνήθηκε στα €29,0εκ. πλέον ΦΠΑ (εκεί και όπου εφαρμόζεται), εκ του οποίου €1,0εκ. καταβλήθηκε με την υπογραφή της συμφωνίας και ποσό ύψους €27,6εκ. θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση όλων των συμφωνημένων διαδικασιών, περιλαμβανομένης της μεταβίβασης και εγγραφής των ακινήτων στο όνομα της Petrolina Bayfront Ltd, το αργότερο μέχρι τις 10 Δεκεμβρίου 2021. Το υπόλοιπο ποσό των €400χιλ. θα καταβληθεί σε μεταγενέστερο στάδιο νοουμένου ότι εκπληρωθεί συγκεκριμένη υποχρέωση, ως αυτή ορίζεται στη συμφωνία. Η επένδυση θα ταξινομηθεί στην κατηγορία «Ακίνητα για επένδυση» και στα οποία δε θα λογίζεται οποιαδήποτε απόσβεση.

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ανειλημμένες υποχρεώσεις.

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α. Ενδεχόμενες απαιτήσεις

- Τον Ιούλιο του 2012, ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας ενήγαγε την Εταιρεία διεκδικώντας ποσό ύψους €1,5εκ. πλέον τόκους και έξοδα, που κατ' ισχυρισμό της Δημοκρατίας είχε προκύψει από εκχώρηση απαίτησης συγκεκριμένου οργανισμού από το Ιράκ προς τη Δημοκρατία. Η εν λόγω αγωγή απορρίφθηκε. Ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας καταχώρισε νέες αγωγές για το ίδιο ζήτημα τον Ιούνιο του 2016 και τον Φεβρουάριο του 2019. Η Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη σχετική νομική συμβουλή αμφισβητεί την απαίτηση στο σύνολό της. Η εκδίκαση της υπόθεσης εκκρεμεί και αναμένεται να ολοκληρωθεί περί το 2024.
- Αριθμός αγωγής 3500/07 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους ΛΚ250.000 μέχρι ΛΚ1.000.000 εναντίον της Εταιρείας και για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης. Εκδόθηκε απόφαση εναντίον της Εταιρείας με βάση την οποία καταβλήθηκε αποζημίωση ύψους €250χιλ. και έχει επιφυλαχθεί απόφαση στην έφεση.
- Αριθμός αγωγής 519/08 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους €500.000 μέχρι €2.000.000 εναντίον της Εταιρείας και για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης. Η αγωγή αυτή συνδέεται με την αγωγή αρ. 3500/07. Για τις δύο αυτές υποθέσεις, η Εταιρεία έχει προβεί σε σχετική πρόβλεψη ύψους €250.000 και €200.000 στις οικονομικές καταστάσεις για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 2013 αντίστοιχα. Εκδόθηκε απόφαση εναντίον της Εταιρείας με βάση την οποία καταβλήθηκε αποζημίωση ύψους €165χιλ. και εκκρεμεί έφεση.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021**

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις (συνέχεια)

- Αριθμός αγωγής 398/08 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους πέραν των €2.000.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενη παράβαση συμφωνίας λειτουργίας πρατηρίου. Η αγωγή έχει απορριφθεί με έξοδα προς όφελος της Εταιρείας και οι ενάγοντες καταχώρησαν έφεση η οποία εκκρεμεί.
- Αριθμός αγωγής 2187/17 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους €50.000 μέχρι €100.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενη παράβαση των όρων συμφωνίας παραχώρησης άδειας χρήσεως πρατηρίου. Η Εταιρεία έχει καταχωρήσει εμφάνιση και έχουν συμπληρωθεί τα δικόγραφα.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα δεδομένα και κατόπιν σχετικής νομικής συμβουλής, είναι της γνώμης ότι στο παρόν στάδιο, δεν συντρέχουν λόγοι για τους οποίους έπρεπε να προβεί σε οποιαδήποτε επιπρόσθετη πρόβλεψη σε σχέση με τις πιο πάνω υποθέσεις.

β. Άλλες υποχρεώσεις

- Δέσμευση τραπεζικής κατάθεσης ποσού €610χιλ. και εταιρική εγγύηση ύψους €4,1εκ. για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων της συνδεδεμένης εταιρείας PPT Aviation Services Ltd από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ, οι οποίες στο σύνολό τους κατά τις 30 Ιουνίου 2021 δεν παρουσίαζαν οποιαδήποτε υπέρβαση. Επιπρόσθετα, οι διευκολύνσεις αυτές εξασφαλίζονται με τραπεζική εγγύηση ύψους €641χιλ. από την εταιρεία Phoenicia Oil Company Sal καθώς και ομόλογα κυμαινόμενης επιβάρυνσης ύψους €3,6εκ. από την εταιρεία PPT Aviation Services Ltd.
- Εταιρική εγγύηση προς όφελος της Τράπεζας Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ για το ποσό των €11.515.000 για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων της κοινοπραξίας V LPG Plant Ltd στην οποία η Εταιρεία συμμετέχει με ποσοστό 47%. Το ύψος της εγγύησης υπολογίστηκε αναλογικά με το ποσοστό της μετοχικής συμμετοχής του κάθε μετόχου επί του συνόλου των τραπεζικών διευκολύνσεων που έλαβε η V LPG Plant Ltd.
- Το Διοικητικό Δικαστήριο, με απόφασή του ημερομηνίας 29 Απριλίου 2021, ακύρωσε την απόφαση της Επιτροπής Προστασίας του Ανταγωνισμού («ΕΠΑ») ημερομηνίας 30 Οκτωβρίου 2017, με την οποία η ΕΠΑ επέβαλε διοικητικό πρόστιμο στην Εταιρεία ύψους €5.707.723 (ΛΚ3.340.582 ή 2,5% επί του κύκλου εργασιών της Εταιρείας) σε σχέση με αυτεπάγγελτη έρευνα που διεξήγαγε για την περίοδο 2004-2006 σε σχέση με ισχυριζόμενη παράβαση του περί Προστασίας του Ανταγωνισμού Νόμου. Σε σχέση με την εν λόγω έρευνα, το Ανώτατο Δικαστήριο είχε ακυρώσει στις 25 Μαΐου 2011 προηγούμενη απόφαση της ΕΠΑ για επιβολή προστίμου στην Εταιρεία. Η προαναφερθείσα τελευταία απόφαση ημερομηνίας 29 Απριλίου 2021 του Διοικητικού Δικαστηρίου αφορά την νεότερη απόφαση της ΕΠΑ ημερομηνίας 14 Νοεμβρίου 2007 για επιβολή προστίμου ύστερα από επανεξέταση της υπόθεσης μετά την ακυρωτική απόφαση του Ανωτάτου Δικαστηρίου. Η ΕΠΑ έχει υποβάλει έφεση εναντίον της ακυρωτικής απόφασης του Διοικητικού Δικαστηρίου, η εκδίκαση της οποίας εκκρεμεί. Η υποβληθείσα έφεση δεν συνεπάγεται αναστολή εκτέλεσης της ακυρωτικής απόφασης του Διοικητικού Δικαστηρίου. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αφού έλαβε υπόψη και την γνώμη των νομικών συμβούλων της με βάση την οποία η έφεση δεν έχει καλή βάση για να επιτύχει, αποφάσισε να μην προβεί σε πρόνοια σε σχέση με το επιβληθέν πρόστιμο που ακυρώθηκε από το Διοικητικό Δικαστήριο.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

21. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις (συνέχεια)

β. Άλλες υποχρεώσεις (συνέχεια)

- Τον Ιανουάριο του 2017 το Τμήμα Τελωνείων απέστειλε στην συνδεδεμένη εταιρεία PPT Aviation Services Ltd βεβαιώσεις τελωνειακής οφειλής συνολικού ποσού €2.366.766 πλέον επιβαρύνσεις και τόκους, που αφορούν παραδόσεις καυσίμου ιδιωτικών αεροσκαφών κατά το διάστημα 2011–2016 και κατ' ισχυρισμό δεν δικαιούνταν απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του αναλογούντος ειδικού φόρου κατανάλωσης και φόρου προστιθέμενης αξίας. Τον Ιανουάριο του 2018 το Τμήμα Τελωνείων κατόπιν υποβολής αιτήματος αναθεώρησης οφειλής εκ μέρους της PPT Aviation Services Ltd απέστειλε στην εν λόγω εταιρεία, εκ νέου, βεβαιώσεις τελωνειακής οφειλής για τον ίδιο λόγο και ίδιο ποσό. Ως εκ τούτου και σε συνέχεια της αναθεώρησης της οφειλής, η τελωνειακή οφειλή που επιβλήθηκε τον Ιανουάριο του 2017 δεν υφίσταται, ενώ η τελωνειακή οφειλή που υφίσταται κατά την ημερομηνία έγκρισης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ανέρχεται συνολικά στα €2.366.766 πλέον επιβαρύνσεις και τόκους, όπως αποφασίστηκε από το Τμήμα Τελωνείων τον Ιανουάριο του 2018. Οι εν λόγω βεβαιώσεις προέκυψαν εξ αφορμής της έκδοσης απόφασης του Ανωτάτου Δικαστηρίου σε άλλη υπόθεση και αφορά το σύνολο των εταιρειών πετρελαιοειδών που έχουν προβεί σε σχετικές παραδόσεις. Η εταιρεία PPT Aviation Services Ltd, ενεργώντας στη βάση νομικής συμβουλής, αμφισβητεί εκ νέου την απαίτηση του Τμήματος Τελωνείων στο σύνολό της και έχει ήδη υποβάλει προσφυγές ενώπιον του Διοικητικού Δικαστηρίου αναφορικά με το σύνολο της οφειλής. Στη βάση των πιο πάνω δεδομένων και σχετικής νομικής συμβουλής, η Εταιρεία δεν θεωρεί ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις αναγνώρισης οποιουδήποτε ποσού ως ενδεχόμενης υποχρέωσης που πιθανόν να προκύψει από το πιο πάνω θέμα.
- Με σχετικό Μνημόνιο Συνεργασίας και Συναντίληψης που υπογράφηκε στις 19 Ιουνίου 2018 μεταξύ της Κυπριακής Δημοκρατίας και εταιρειών που εμπορεύονται πετρελαϊκά προϊόντα και που διαθέτουν εγκαταστάσεις αποθήκευσης πετρελαιοειδών στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας αναφορικά με τη μετακίνηση των εν λόγω εγκαταστάσεων στην περιοχή Βασιλικού, καθορίστηκαν ως ημερομηνία τερματισμού χρήσης των εγκαταστάσεων η 31η Δεκεμβρίου 2019 για τα υγρά καύσιμα και η 31η Δεκεμβρίου 2020 για το υγραέριο. Το κόστος απορρύπανσης και αποκατάστασης του εδάφους στο οποίο είναι εγκατεστημένες οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις της Εταιρείας στη Λάρνακα εκτιμάται στα €1,3εκ. περίπου. Για όλα τα είδη πετρελαιοειδών, πλην του υγραερίου, η Εταιρεία κατασκεύασε νέους αποθηκευτικούς χώρους σε ιδιόκτητη γη στην περιοχή Βασιλικού συνολικού κόστους, περιλαμβανομένου του κόστους αγοράς της γης, ύψους €60εκ. Το νέο τερματικό υγρών καυσίμων στο Βασιλικό τέθηκε σε πλήρη λειτουργία από τον Ιανουάριο του 2020. Επίσης, η Κυβέρνηση έχει κατά προτεραιότητα παραχωρήσει στην Εταιρεία γη στην περιοχή Βασιλικού, που συνορεύει με το ιδιόκτητο τεμάχιο γης, στην οποία η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ανεγείρει νέους αποθηκευτικούς χώρους.
- Υποθήκες ύψους €5.530.000 σε ακίνητη περιουσία της Εταιρείας προς όφελος της συνδεδεμένης εταιρείας Lca Aviation Fueling System Ltd για εξασφάλιση τραπεζικού δανεισμού. Το ποσό αυτό περιλαμβάνεται στις συνολικές δεσμεύσεις που αναφέρονται στη σημείωση 18.

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021**

22. Δίκαιες αξίες

Δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μία υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μίας συνήθους εμπορικής συναλλαγής. Για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού ακολουθούνται οι πιο κάτω μεθοδολογίες:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Η λογιστική αξία των μετρητών, αντίστοιχων μετρητών και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού προσεγγίζει τη δίκαιη αξία επειδή είναι βραχυπρόθεσμα ή παρουσιάζονται σε τρέχουσες τιμές.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Η λογιστική αξία είναι περίπου ίση με τη δίκαιη αξία επειδή οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι της γνώμης ότι οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στα βιβλία κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

23. Συμβάσεις και συναλλαγές με συγγενικά μέρη

(α) Υπόλοιπο με συγγενικά μέρη στις 30 Ιουνίου 2021 και 31 Δεκεμβρίου 2020

Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία

| | 30/06/2021 € | 31/12/2020 € |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lca Aviation Fueling System Ltd | 4.255.697 | 4.243.958 |
| Βραχυπρόθεσμο μέρος | 500.000 | 500.000 |
| Μακροπρόθεσμο μέρος | 3.755.697 | 3.743.958 |
| | 4.255.697 | 4.243.958 |

Το πιο πάνω δάνειο αφορά ποσό οφειλόμενο από την συνδεδεμένη εταιρεία Lca Aviation Fueling System Ltd, το οποίο εντός του 2019 μετατράπηκε σε δεκαετές δάνειο με ετήσιο επιτόκιο 2,50%.

Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες

| | 30/06/2021 € | 31/12/2020 € |
|---|-----------------|-----------------|
| Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε. | 354.025 | 287.044 |
| V LPG Plant Ltd | 20.282 | 4.295 |
| | 374.307 | 291.339 |

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021**

23. Συμβάσεις και συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(α) Υπόλοιπο με συγγενικά μέρη στις 30 Ιουνίου 2020 και 31 Δεκεμβρίου 2019 (συνέχεια)

Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες

| | 30/06/2021 | 31/12/2020 |
|---|-------------------|----------------|
| | € | € |
| Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε. | 499.996 | 499.996 |
| PPT Aviation Services Ltd | 1.904.405 | 107.144 |
| P&S LPG Gas Ltd | 254.876 | 245.585 |
| | 2.659.277 | 852.725 |

Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου

| | 30/06/2021 | 31/12/2020 |
|---|-------------------|------------|
| | € | € |
| Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου | 405.545 | 173.906 |

Οι εταιρείες κοινού ελέγχου ανήκουν κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 28,4585% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 62,9401%).

Τα πιο πάνω ποσά προέκυψαν από εμπορικές δραστηριότητες όπως αναφέρονται στους πιο κάτω πίνακες και αποπληρώθηκαν τον επόμενο μήνα.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

23. Συμβάσεις και συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)

(β) Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

| | 30/06/2021 | 30/06/2020 |
|--|------------------|------------------|
| | € | € |
| Πωλήσεις προϊόντων και υπηρεσιών | | |
| <i>Συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες</i> | | |
| Πωλήσεις προϊόντων | 59.587 | 69.875 |
| Υπηρεσίες | 577.022 | 284.477 |
| | 636.609 | 354.352 |
| <i>Εταιρείες κοινού ελέγχου</i> | | |
| Πωλήσεις προϊόντων | 377.415 | 352.494 |
| Υπηρεσίες | 40.000 | 44.872 |
| | 417.415 | 397.366 |
| Σύνολο | 1.054.024 | 751.718 |
| Αγορές προϊόντων και υπηρεσιών | | |
| <i>Συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες</i> | | |
| Αγορές προϊόντων | 1.647.707 | 1.362.526 |
| Υπηρεσίες | 431.944 | 385.684 |
| | 2.079.651 | 1.748.210 |
| <i>Εταιρείες κοινού ελέγχου</i> | | |
| Συντήρηση πρατηρίων και εγκαταστάσεων και έλεγχος, συντήρηση και επιδιόρθωση κυλίνδρων υγραερίου | 3.526.739 | 2.843.459 |
| Επίγεια μεταφορά προϊόντων με βυτιοφόρα οχήματα | 1.404.535 | 1.692.026 |
| Θαλάσσια μεταφορά προϊόντων με ναύλωση πετρελαιοφόρου πλοίου | 1.214.078 | 1.443.190 |
| | 6.145.352 | 5.978.675 |
| Σύνολο | 8.225.003 | 7.726.885 |

Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές συναλλαγές που υφίστανται ή υφίσταντο κατά την ημερομηνία της παρούσας συνοπτικής ενδιάμεσης έκθεσης, στις οποίες μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της είχαν άμεσα ή έμμεσα, ουσιώδες συμφέρον. Επίσης, κανένα από τα πρόσωπα αυτά δεν έχει ή είχε κατά τη τρέχουσα οικονομική περίοδο οποιοδήποτε συμφέρον σε μη συνήθεις συναλλαγές με το Συγκρότημα.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021**

24. Επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης

| Μερίδιο κέρδους / (ζημιάς) από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης | 30/06/2021 | 30/06/2020 |
|---|-------------------|-------------------|
| | € | € |
| PPT Aviation Services Ltd | 101.953 | (274.666) |
| Lca Aviation Fueling System Ltd | (251.693) | (215.097) |
| Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε. | (88.205) | (82.823) |
| P&S | 5.600 | 3.965 |
| V LPG Plant Ltd | (63.339) | - |
| | (295.684) | (568.621) |
| Συμφιλίωση επενδύσεων που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης | 30/06/2021 | 31/12/2020 |
| | € | € |
| Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου | 15.231.062 | 13.023.848 |
| Μετοχική συμμετοχή σε συνδεδεμένες εταιρείες | - | 2.403.905 |
| Μερίδιο ζημιάς από συνδεδεμένες εταιρείες | (295.684) | (185.058) |
| Μέρισμα που εισπράχθηκε | - | (11.633) |
| Υπόλοιπο 30 Ιουνίου | 14.935.378 | 15.231.062 |

Τον Ιούνιο του 2021, η Εταιρεία προχώρησε από κοινού με τις εταιρείες Intergaz Ltd και Synergaz Ltd, σε σύναψη συμφωνίας πώλησης αριθμού μετοχών που κατέχει εκάστη εταιρεία στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας V LPG Plant Ltd («V LPG») προς την εταιρεία Yugen Limited («Yugen»), η οποία ανήκει στον όμιλο εταιρειών της ελληνικής εταιρείας Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε. (ανακοίνωση ημερομηνίας 2 Ιουνίου 2021). Η ολοκλήρωση της συμφωνίας πώλησης μετοχών της V LPG προς την Yugen υπόκειται στην έγκριση της Επιτροπής Προστασίας του Ανταγωνισμού στην οποία έχει υποβληθεί σχετικό αίτημα. Με την ολοκλήρωση της συμφωνίας πώλησης μετοχών, η Εταιρεία θα κατέχει το 32%, έναντι του αρχικού ποσοστού συμμετοχής ύψους 47%, του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της V LPG, ενώ η Yugen θα αποκτήσει επιπρόσθετο 17% από τους υπόλοιπους μετόχους της κοινοπραξίας και θα κατέχει επίσης το 32% του μετοχικού κεφαλαίου της V LPG. Η διοίκηση της V LPG θα ασκείται σε ισοζυγισμένη βάση από τους τέσσερις μετόχους της. Με τη διευρυμένη της σύνθεση, οι μέτοχοι της κοινοπραξίας εκτιμούν ότι θα υπάρξουν οικονομίες κλίμακος στις δραστηριότητες της V LPG. Το τίμημα πώλησης μετοχών που κατέχει η Εταιρεία στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της V LPG προς τη Yugen ανέρχεται στο ποσό των €1.128.000, το οποίο θα καταβληθεί σε μετρητά κατά την ολοκλήρωση. Από την πώληση της μετοχικής συμμετοχής αναμένεται να προκύψει λογιστικό κέρδος ύψους €220χιλ. το οποίο θα αναγνωριστεί στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο οικονομικό έτος που θα ολοκληρωθεί η συμφωνία ως κέρδος από πώληση μετοχών συνδεδεμένης εταιρείας.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

25. Γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης

Από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης και έκδοσης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν λάβει χώραν τα ακόλουθα γεγονότα:

- i. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αφού έλαβε υπόψη τη γενικότερη μερισματική πολιτική της Εταιρείας αποφάσισε την καταβολή δευτέρου προμερίσματος για το 2021 προς 7,35% ή 2,5 σεντ ανα μετοχή. Το πρώτο προμέρισμα για το 2021 προς 5,0% ή 1,7 σεντ ανα μετοχή καταβλήθηκε στους μετόχους της Εταιρείας στις 13 Μαΐου 2021.

Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης.

26. Έγκριση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του που πραγματοποιήθηκε στις 16 Σεπτεμβρίου 2021 ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021.

Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Public Limited σε συνεδρία του που έγινε στις 16 Σεπτεμβρίου 2021, μελέτησε και ενέκρινε τα ενδιάμεσα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 τα οποία έχουν επισκοπηθεί από τους Ανεξάρτητους Ελεγκτές σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο για Εργασίες Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Εταιρείας» που εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Προτύπων Ελέγχου και Διαβεβαιώσεων.

Οι επισκοπημένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2021 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».

2. Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος δεν παρουσίασαν οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο οικονομικό έτος και περιλαμβάνουν την εισαγωγή και εμπορία ελαφρών και βαρέων προϊόντων πετρελαίου, υγραερίου, μηχανέλαιων και λιπαντικών καθώς και τον ανεφοδιασμό αεροσκαφών. Τα πιο ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές που έλαβαν χώραν κατά την περίοδο αναφοράς καθώς και ο αντίκτυπός τους, όπου εφαρμόζεται, στις οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται πιο κάτω:
 - i. Τον Μάρτιο του 2020 η νόσος του κορονοϊού, γνωστή ως Covid-19, η οποία άρχισε να παρουσιάζει έξαρση από τον Δεκέμβριο του 2019 στην Κίνα, ανακηρύχτηκε ως πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας καθώς παρατηρήθηκε ραγδαία εξέλιξη και επέκταση με αύξηση κρουσμάτων ανά το παγκόσμιο. Ως εκ τούτου, πολλές χώρες ανά την υφήλιο άρχισαν από τις αρχές Φεβρουάριου του 2020 να λαμβάνουν περιοριστικά μέτρα τα οποία, ως αναμενόταν, επηρέασαν καταλυτικά τις αναπτυξιακές προοπτικές και έθεσαν μεγάλα εμπόδια στην πορεία προς την κανονικότητα. Η πανδημία του Covid-19 εξακολούθησε μέχρι και σήμερα να δοκιμάζει τις κοινωνικές και οικονομικές αντοχές όλου του πλανήτη. Σχεδόν όλα τα κράτη του κόσμου έλαβαν αυστηρά μέτρα με στόχο τη συγκράτηση και περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας Covid-19, μεταξύ των οποίων, τον αυτοπεριορισμό των προσώπων που είχαν προσβληθεί από τον ιό, την εφαρμογή αυστηρών μέτρων κοινωνικής απομάκρυνσης, την απαγόρευση κυκλοφορίας χωρίς την εξασφάλιση ειδικής άδειας, τη διακοπή λειτουργίας εμπορικών δραστηριοτήτων καθώς και τον έλεγχο ή κλείσιμο των συνόρων. Τα περιοριστικά αυτά μέτρα, κάποια εκ των οποίων μερικώς συνεχίζονται μέχρι και σήμερα, άρχισαν να αίρονται σταδιακά, είχαν ωστόσο από τις αρχές του 2020 ήδη αποδυναμώσει την οικονομία και επιβραδύνει την κατανάλωση, τόσο σε παγκόσμιο όσο και σε τοπικό επίπεδο. Αναπόφευκτα, η αδράνεια κατά τη διάρκεια των μέτρων περιορισμού κίνησης λόγω της πανδημίας Covid-19 είχε επηρεάσει τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος, με σημαντικό αντίκτυπο στον όγκο πωλήσεων για την εν λόγω περίοδο. Το Συγκρότημα, στα πλαίσια των στρατηγικών του σχεδιασμών σχετικών με την επιχειρηματική του συνέχεια και την οικονομική του ανθεκτικότητα, έχει εκπονήσει ειδικές αξιολογήσεις (stress tests) των κινδύνων από τις ενδεχόμενες πιθανές οικονομικές επιπτώσεις του Covid-19. Από τα αποτελέσματα των προβλέψεων των ταμειακών ροών που έχουν υπολογιστεί μέχρι και το τέλος του έτους 2022 στη βάση ειδικών αξιολογήσεων ως επίσης και από την αξιολόγηση της υφιστάμενης διαθέσιμης ρευστότητας του Συγκροτήματος, δεν παρουσιάζεται να προκύπτει οποιοδήποτε ενδεχόμενο, ακόμη και στο πιο αυστηρό σενάριο που έχει εκπονηθεί, που να υποδηλοί ενδείξεις που ενδεχομένως να θέτουν σε κίνδυνο την οικονομική ανθεκτικότητα του Συγκροτήματος ή/και την ικανότητά του, να συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική οντότητα για τους επόμενους δώδεκα μήνες (δυνάμει των προνοιών του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ.113). Επιπρόσθετα, λόγω της ιδιόμορφης κατάστασης που έχει δημιουργηθεί από την πανδημία Covid-19, από τον Απρίλιο 2020 το Συγκρότημα αναθεωρεί σε πιο τακτά διαστήματα προβλέψεις ταμειακών ροών μαζί με αντίστοιχες αναλύσεις ευαισθησίας και εξετάζει σενάρια ως προκύπτουν από τις επιπτώσεις του Covid-19. Το Συγκρότημα, αναλόγως ως κρίνεται αναγκαίο σε κάθε περίπτωση, διαφοροποιεί το επιχειρηματικό του πλάνο και την στρατηγική του ώστε να διασφαλίζει την επιχειρηματική του συνέχεια.

- ii. Με σχετικό Μνημόνιο Συνεργασίας και Συναντίληψης που υπογράφηκε στις 19 Ιουνίου 2018 μεταξύ της Κυπριακής Δημοκρατίας και εταιρειών που εμπορεύονται πετρελαιϊκά προϊόντα και που διαθέτουν εγκαταστάσεις αποθήκευσης πετρελαιοειδών στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας αναφορικά με τη μετακίνηση των εν λόγω εγκαταστάσεων στην περιοχή Βασιλικού, καθορίστηκαν ως ημερομηνία τερματισμού χρήσης των εγκαταστάσεων η 31η Δεκεμβρίου 2019 για τα υγρά καύσιμα και η 31η Δεκεμβρίου 2020 για το υγραέριο. Το κόστος απορρύπανσης και αποκατάστασης του εδάφους στο οποίο είναι εγκατεστημένες οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις της Εταιρείας στη Λάρνακα εκτιμάται στα €1,3εκ. περίπου. Για όλα τα είδη πετρελαιοειδών, πλην του υγραερίου, η Εταιρεία κατασκεύασε νέους αποθηκευτικούς χώρους σε ιδιόκτητη γη στην περιοχή Βασιλικού συνολικού κόστους, περιλαμβανομένου του κόστους αγοράς της γης, ύψους €60εκ. Το νέο τερματικό υγρών καυσίμων στο Βασιλικό τέθηκε σε πλήρη λειτουργία από τον Ιανουάριο του 2020. Επίσης, η Κυβέρνηση έχει κατά προτεραιότητα παραχωρήσει στην Εταιρεία γη στην περιοχή Βασιλικού, που συνορεύει με το ιδιόκτητο τεμάχιο γης, στην οποία η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ανεγείρει νέους αποθηκευτικούς χώρους.

Επιπρόσθετα, η Εταιρεία έχει διασφαλίσει τις ανάγκες αποθήκευσης υγραερίου μετά τη μετακίνηση, μέσω της μετοχικής της συμμετοχής στην κοινοπραξία V LPG Plant Ltd («V LPG») η οποία βρίσκεται στο στάδιο κατασκευής τερματικού υγραερίου στην περιοχή Βασιλικού, το αναθεωρημένο κόστος του οποίου εκτιμάται στα €35εκ. περίπου και θα λειτουργεί μονάδα ελέγχου και επιδιόρθωσης κυλίνδρων υγραερίου. Η κοινοπραξία δεν θα εμπορεύεται υγραέριο. Η V LPG ξεκίνησε κατασκευαστικές εργασίες από τις αρχές του 2020 οι οποίες αναστάλθηκαν προσωρινά στα μέσα Μαρτίου 2020 ως αποτέλεσμα της έκδοσης κυβερνητικών διαταγμάτων σχετικών με την πανδημία Covid-19 και επανήρχησαν τον Μάιο 2020 με την σταδιακή άρση των έκτακτων μέτρων περιορισμού. Η προσωρινή αναστολή εργασιών, όπως επίσης και καθυστερήσεις στην εφοδιαστική αλυσίδα που συνεχίζονται μέχρι και σήμερα λόγω της πανδημίας, εξακολουθούν να επηρεάζουν το χρονοδιάγραμμα ολοκλήρωσης των κατασκευαστικών έργων του τερματικού. Το αναθεωρημένο χρονοδιάγραμμα εργασιών προβλέπει την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών έργων πριν το τέλος του 2021.

- iii. Οι επιπτώσεις της πανδημίας Covid-19 συνεχίστηκαν και στο πρώτο εξάμηνο του 2021, κατά τη διάρκεια του οποίου υπήρξαν περίοδοι μερικής αναστολής των εργασιών επιχειρήσεων σε ορισμένους κλάδους της οικονομίας καθώς και περιορισμού στις διακινήσεις με στόχο την αναχαίτηση της πανδημίας. Τα μέτρα αυτά περιορίσαν σημαντικά την υλοποίηση του στρατηγικού πλάνου του δικτύου πρατηρίων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021. Παρόλα αυτά, η Εταιρεία προχώρησε στην εκτέλεση ορισμένων απαραίτητων εργασιών που ήταν προγραμματισμένες να εκτελεσθούν. Αυτές περιλαμβάνουν την ανέγερση και λειτουργία ενός νέου πρατηρίου στα Κονιά στην Πάφο με την εμπορική επωνυμία Eni, καθώς και την πλήρη αναδόμηση του πρατηρίου Πετρολίνα στην Πόλη Χρυσοχούς και επαναλειτουργία του τον Μάιο του 2021. Επίσης, η Εταιρεία ανάλαβε τη διαχείριση ενός υφιστάμενου πρατηρίου στη Λεωφόρο Αμμοχώστου στην Παλλουριώτισσα και το ενέταξε στο δίκτυο πρατηρίων ίδιας διαχείρισης, οι εργασίες του οποίου με τη νέα του μορφή ξεκίνησαν τον Ιούλιο του 2021. Παράλληλα, συνεχίζονται οι προωθητικές ενέργειες μέσω του δικτύου πρατηρίων με βάση το ετήσιο εταιρικό πρόγραμμα προώθησης και διαφήμισης.

- iv. Το Συγκρότημα διαθέτει πρόγραμμα συνεχούς παρακολούθησης και εφαρμογής των ευρωπαϊκών προδιαγραφών που αφορούν τα προϊόντα που εμπορεύεται, όπως είναι το EN 228 για τη βενζίνη και το EN 590 για το πετρέλαιο κίνησης. Κατά τη διάρκεια του πρώτου εξαμήνου του 2021, δεν υπήρξε οποιαδήποτε αλλαγή στο υφιστάμενο πρόγραμμα έρευνας και ανάπτυξης του Συγκροτήματος, ωστόσο το Συγκρότημα εξετάζει, ερευνά και αξιολογεί σε συνεχή βάση τις διεθνείς τάσεις στον τομέα των μεταφορών. Επιπρόσθετα, το Συγκρότημα προβαίνει σε ενέργειες για την αναβάθμιση των εταιρικών διαδικασιών σε συνάρτηση με την ευρωπαϊκή οδηγία 2014/95/ΕΕ η οποία ενσωματώθηκε στην Κυπριακή νομοθεσία με το νόμο Ν.51(Ι)/2017 (τροποποιητικός νόμος του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113) αναφορικά με τη δημοσιοποίηση μη χρηματοοικονομικών πληροφοριών, συμπεριλαμβανομένων ενεργειών Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (Corporate Social Responsibility) όπως θέματα περιβάλλοντος, κλιματικής αλλαγής, εργαζομένων και βιώσιμης ανάπτυξης (sustainable development). Προς τον σκοπό αυτό και στα πλαίσια της συνεχούς αξιολόγησης παραμέτρων βιώσιμης ανάπτυξης, το Συγκρότημα προχωρεί στην επέκταση των πιστοποιήσεων συναφών με μη χρηματοοικονομικούς δείκτες επιδόσεων.
- v. Τον Μάρτιο του 2021, η Εταιρεία εξασφάλισε από το Δήμο Λάρνακας τις απαραίτητες άδειες στην αίτηση που είχε υποβάλει τον Οκτώβριο του 2020 για την αποξήλωση και κατεδάφιση εγκαταστάσεων δεξαμενών υγρών καυσίμων και σωληνώσεων τεσσάρων ακινήτων που βρίσκονται στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας εκτιμημένης αξίας €29.598.000, στη βάση των προνοιών του Σχεδίου Περιοχής Πρώην Διυλιστηρίων. Λόγω της αλλαγής στη χρήση τους, τα τέσσερα αυτά ακίνητα έχουν επαναταξινομηθεί στην ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης 31 Δεκεμβρίου 2020 από την κατηγορία «Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός» στην κατηγορία «Ακίνητα για επένδυση».
- vi. Τον Μάρτιο του 2021, μετά από απόφαση της Γενικής Συνέλευσης της πλήρους θυγατρικής εταιρείας ΣΙΑΚ ΟΙΑ Α.Ε., το μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας αυξήθηκε κατά ποσόν €3.499.998 το οποίο καταβλήθηκε πλήρως. Μετά από αυτή την αύξηση, το μετοχικό κεφάλαιο της ΣΙΑΚ ΟΙΑ Α.Ε. ανέρχεται σε €6.302.498 διαιρούμενο σε 2.136.440 μετοχές ονομαστικής αξίας €2,95 εκάστη, πλήρως καταβεβλημένο.
- vii. Τον Απρίλιο του 2021, το Διοικητικό Δικαστήριο ακύρωσε την απόφαση της Επιτροπής Προστασίας του Ανταγωνισμού («ΕΠΑ») ημερομηνίας 30 Οκτωβρίου 2017, με την οποία η ΕΠΑ είχε επιβάλει διοικητικό πρόστιμο στην Εταιρεία ύψους €5,7εκ. σε σχέση με αυτεπάγγελτη έρευνα που διεξήγαγε για την περίοδο 2004-2006 (ανακοίνωση ημερομηνίας 5 Μαΐου 2021). Το Διοικητικό Δικαστήριο αποδέχτηκε πλήρως τις θέσεις της Εταιρείας αναφορικά με παράβαση νόμου κατά το στάδιο λήψης της απόφασης για αιφνίδια έρευνα καθώς και ότι οι εντολές για αιφνίδια έρευνα ημερομηνίας 10-11 Νοεμβρίου 2005 έπασχαν λόγω παράβασης νόμου.
- viii. Τον Ιούνιο του 2021, η Εταιρεία προχώρησε από κοινού με τις εταιρείες Intergaz Ltd και Synergaz Ltd, σε σύναψη συμφωνίας πώλησης αριθμού μετοχών που κατέχει εκάστη εταιρεία στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της εταιρείας V LPG Plant Ltd («V LPG») προς την εταιρεία Yugen Limited («Yugen»), η οποία ανήκει στον όμιλο εταιρειών της ελληνικής εταιρείας Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε. (ανακοίνωση ημερομηνίας 2 Ιουνίου 2021). Η ολοκλήρωση της συμφωνίας πώλησης μετοχών της V LPG προς την Yugen υπόκειται στην έγκριση της Επιτροπής Προστασίας του Ανταγωνισμού στην οποία έχει υποβληθεί σχετικό αίτημα. Με την ολοκλήρωση της συμφωνίας πώλησης μετοχών, η Εταιρεία θα κατέχει το 32%, έναντι του αρχικού ποσοστού συμμετοχής ύψους 47%, του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της V LPG, ενώ η Yugen θα αποκτήσει επιπρόσθετο 17% από τους υπόλοιπους μετόχους της κοινοπραξίας και θα κατέχει επίσης το 32% του μετοχικού κεφαλαίου της V LPG. Η διοίκηση της V LPG θα ασκείται σε ισοζυγισμένη βάση από τους τέσσερις μετόχους της.

Με τη διευρυμένη της σύνθεση, οι μέτοχοι της κοινοπραξίας εκτιμούν ότι θα υπάρξουν οικονομίες κλίμακος στις δραστηριότητες της V LPG. Το τίμημα πώλησης μετοχών που κατέχει η Εταιρεία στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της V LPG προς τη Yugen ανέρχεται στο ποσό των €1.128.000, το οποίο θα καταβληθεί σε μετρητά κατά την ολοκλήρωση. Από την πώληση της μετοχικής συμμετοχής αναμένεται να προκύψει λογιστικό κέρδος ύψους €220χιλ. το οποίο θα αναγνωριστεί στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας στο οικονομικό έτος που θα ολοκληρωθεί η συμφωνία ως κέρδος από πώληση μετοχών συνδεδεμένης εταιρείας.

- ix. Τον Ιούνιο του 2021, η Εταιρεία προχώρησε σε σύναψη συμφωνίας με την εταιρεία EcxonMobil Cyprus Limited για την αγορά τριών ακινήτων επί του παραλιακού μετώπου στον κύριο δρόμο Λάρνακας - Δεκέλειας συνολικού εμβαδού 76,254m² συμπεριλαμβανομένων των εγκαταστάσεων, μέσω της νέας πλήρους θυγατρικής της εταιρείας Petrolina Bayfront Ltd η οποία έχει συσταθεί για το σκοπό αυτό (ανακοίνωση ημερομηνίας 24 Ιουνίου 2021). Το έργο της αποξήλωσης, κατεδάφισης των εγκαταστάσεων και σωληνώσεων και του καθαρισμού του εδάφους θα αναλάβει εξ ολοκλήρου το Συγκρότημα. Το συνολικό τίμημα συμφωνήθηκε στα €29,0εκ. πλέον ΦΠΑ (εκεί και όπου εφαρμόζεται), εκ του οποίου €1,0εκ. καταβλήθηκε με την υπογραφή της συμφωνίας και ποσό ύψους €27,6εκ. θα καταβληθεί με την ολοκλήρωση όλων των συμφωνημένων διαδικασιών, περιλαμβανομένης της μεταβίβασης και εγγραφής των ακινήτων στο όνομα της Petrolina Bayfront Ltd, το αργότερο μέχρι τις 10 Δεκεμβρίου 2021. Το υπόλοιπο ποσό των €400χιλ. θα καταβληθεί σε μεταγενέστερο στάδιο νοουμένου ότι εκπληρωθεί συγκεκριμένη υποχρέωση, ως αυτή ορίζεται στη συμφωνία. Η επένδυση θα ταξινομηθεί στην κατηγορία «Ακίνητα για επένδυση» και στα οποία δε θα λογίζεται οποιαδήποτε απόσβεση. Η συναλλαγή έγινε σε καθαρά εμπορική βάση μετά την εκπόνηση ανεξάρτητων εκτιμήσεων και το Συγκρότημα εκτιμά ότι η πιο πάνω επένδυση θα συμβάλει σημαντικά στην προσπάθεια του για διαφοροποίηση και δραστηριοποίηση στον τομέα της εκμετάλλευσης και ανάπτυξης ακινήτων.
- x. Στις 30 Ιουνίου 2021, ο κ. Αντώνης Χατζηπαύλου παραιτήθηκε από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας. Η Εταιρεία εκφράζει την εκτίμησή της προς τον κ. Χατζηπαύλου για την πολύτιμη και πολυετή συνεισφορά του.
3. Η εξάπλωση της πανδημίας του κορονοϊού Covid-19 έχει επηρεάσει σημαντικά την παγκόσμια οικονομία, περιλαμβανομένης και της κυπριακής. Παρά το γεγονός ότι η εφοδιαστική αλυσίδα των εργασιών του Συγκροτήματος δεν έχει ουσιαδώς επηρεαστεί, εντούτοις η ζήτηση προϊόντων πετρελαιοειδών κατά την περίοδο του αποκλεισμού κυκλοφορίας (lockdown) είχε μειωθεί σημαντικά. Τα εξαγγελθέντα μέτρα του κράτους για περιορισμού των εργασιών και/ή το υποχρεωτικό κλείσιμο επιχειρήσεων και αυστηρότερους κανόνες εισόδου στη Δημοκρατία, η μείωση στη διακίνηση οχημάτων και αεροσκαφών σε συνδυασμό με την περιορισμένη οικονομική δραστηριότητα είχε επίσης επιφέρει αβεβαιότητα στην οικονομία και σμίκρυνση στην αγορά, η συνολική έκταση και διάρκεια της οποίας δεν είναι εφικτό στο παρόν στάδιο να επιμετρηθεί, ωστόσο συνδυαστικά ενδεχομένως μπορούν να επηρεάσουν:
- i. τη δυνατότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών της Εταιρείας να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς την Εταιρεία ποσά,
 - ii. την εκτίμηση για απομείωση των χρηματοοικονομικών και των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
 - iii. τη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει αξιολογήσει:

- i. κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση και προοπτική στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προβλέψεις για τα εμπορικά εισπρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του νέου μοντέλου απομείωσης των «αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ECLs)» που απαιτείται από το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα». Το μοντέλο αυτό απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο αλλαγές σε οικονομικούς παράγοντες επηρεάζουν τα ECLs, τα οποία θα καθορίζονται στη βάση σταθμισμένων πιθανοτήτων, περιλαμβανομένων εκτιμήσεων και προβλέψεων για μελλοντικά γεγονότα,
- ii. εάν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας υπερβαίνει το κόστος κτήσης, και
- iii. την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα.

Η Εταιρεία συνεχίζει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα στο βαθμό που ήταν εφικτό για την αντιμετώπιση του κορονοϊού με πρωταρχικό σκοπό τη διαφύλαξη της δημόσιας υγείας και την προστασία του προσωπικού, συνεργατών και πελατών της, διασφαλίζοντας ταυτόχρονα την εύρυθμη λειτουργία των εργασιών της και την επιχειρησιακή της συνέχεια.

Η Εταιρεία δεν έχει υποστεί οποιαδήποτε σημαντική επίδραση στις επιχειρηματικές στρατηγικές και δραστηριότητές της από την πρόσφατη έξοδο του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Brexit), καθώς δεν δραστηριοποιείται στην Αγγλική αγορά και όλο το φάσμα της αλυσίδας εφοδιασμού, ζήτησης προϊόντων, φόρων, τιμολογίων και χρηματοδότησης της Εταιρείας είναι ανεξάρτητα από γεγονότα που λαμβάνουν χώραν στο Ηνωμένο Βασίλειο.

Για το δεύτερο εξάμηνο του 2021, δεν είναι πρακτικά εφικτό να προσδιοριστούν όλες οι εξελίξεις, κυρίως αυτές που σχετίζονται με την πανδημία του κορονοϊού, και οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν σοβαρό αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατ' επέκταση στην οποιαδήποτε πιθανή επίδρασή τους στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Με βάση την αξιολόγηση που έχει γίνει, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει συμπεράνει ότι στο παρόν στάδιο δεν απαιτούνται οποιεσδήποτε προβλέψεις πέραν αυτών που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021. Παράλληλα, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διαφύλαξη των οικονομικών πόρων της Εταιρείας και τη διατήρηση της βιωσιμότητας και επικερδότητάς της στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

4. Τα κέρδη για το πρώτο εξάμηνο του 2021 παρουσιάζονται αυξημένα σε σύγκριση με τα αποτελέσματα της αντίστοιχης πρώτης εξαμηνίας του 2020 (Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος, σελ. 2). Κατά κύριο λόγο, τα αυξημένα κέρδη συγκρινόμενα με την αντίστοιχη περσινή περίοδο προκύπτουν από τη μειωμένη ζήτηση προϊόντων που επέφεραν τα αυστηρά περιοριστικά μέτρα διακίνησης και διακοπής εμπορικών δραστηριοτήτων που λήφθηκαν κατά την περίοδο απαγόρευσης της κυκλοφορίας και επιβολής κατ' οίκον περιορισμού κατά το δεύτερο τρίμηνο του 2020, για αντιμετώπιση της πανδημίας Covid-19. Οι επιπτώσεις της πανδημίας στους όγκους πωλήσεων εξακολούθησαν να υφίστανται και στο πρώτο εξάμηνο του 2021, ιδιαίτερα στις συνδεδεμένες εταιρείες του Συγκροτήματος που δραστηριοποιούνται στον τομέα ανεφοδιασμού αεροσκαφών. Τα αποτελέσματα της πρώτης εξαμηνίας ενοποιούν για πρώτη φορά τα αποτελέσματα της πλήρους θυγατρικής εταιρείας ΣΙΑΚ ΟΙΑ η οποία αποκτήθηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2020.

Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

Πιο συγκεκριμένα, ο συνολικός κύκλος εργασιών, συμπεριλαμβανομένων των πωλήσεων σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών, ανήλθε στα €204,5εκ. έναντι €129,4εκ. ενώ το κόστος πωλήσεων αυξήθηκε στα €183,9εκ. από €111,0εκ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους με αποτέλεσμα το μεικτό κέρδος να αυξηθεί στα €20,6εκ. έναντι €18,4εκ. κυρίως λόγω συμπερίληψης της νέας θυγατρικής εταιρείας ΣΙΑΚ ΟΙΛ από 1 Ιανουαρίου 2021 καθώς και χαμηλότερων όγκων πωλήσεων που επέφερε κατά το δεύτερο τρίμηνο του 2020 ο περιορισμός εμπορικών δραστηριοτήτων κατά τη διάρκεια αποκλεισμού κυκλοφορίας λόγω της πανδημίας Covid-19. Τα άλλα λειτουργικά εισοδήματα αυξήθηκαν στα €4,4εκ. έναντι €1,0εκ. κυρίως λόγω εισοδήματος της ΣΙΑΚ ΟΙΛ από την αποθήκευση και διαχείριση πετρελαιοειδών προς τρίτα μέρη, ενώ το σύνολο των λειτουργικών εξόδων παρουσίασε αύξηση στα €21,4εκ. από €17,2εκ. λόγω συμπερίληψης της ΣΙΑΚ ΟΙΛ. Στη βάση αξιολόγησης των εισπρακτέων ποσών ώστε να αποδίδεται η αντικειμενική πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες, το φετινό πρώτο εξάμηνο παρουσιάζει ανάκτηση επισφαλών χρεωστών ύψους €38χιλ. έναντι ανάκτησης ύψους €251χιλ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης παρέμειναν σε παρόμοια επίπεδα στα €1,7εκ..

Οι περιορισμοί στις διακινήσεις εκτός συνόρων λόγω της πανδημίας Covid-19 εξακολούθησαν να επιφέρουν σημαντική μείωση στην αεροπορική κίνηση και κατ' επέκταση στον κύκλο εργασιών των συνδεδεμένων εταιρειών του Συγκροτήματος με αποτέλεσμα οι επενδύσεις καθαρής θέσης να παρουσιάζουν μερίδιο ζημιάς ύψους €295χιλ. έναντι μεριδίου ζημιάς ύψους €569χιλ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Με βάση τα πιο πάνω αποτελέσματα, το κέρδος πριν τη φορολογία υπολογίζεται στα €1,7εκ. έναντι €157χιλ., το κέρδος μετά τη φορολογία στα €1,2εκ. έναντι €143χιλ. και το κέρδος ανά μετοχή στα 1,41 σεντ έναντι 0,16 σεντ σε σύγκριση με το πρώτο εξάμηνο του 2020.

Ο τομέας πετρελαιοειδών στην Κύπρο και στην Ελλάδα, χώρες δραστηριοποίησης του Συγκροτήματος, παραμένει έντονα ανταγωνιστικός λόγω και της παρουσίας νέων εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο. Επιπρόσθετα, όπως και οι πλείστοι τομείς της οικονομίας, εξακολουθούν να επηρεάζονται σημαντικά από την πανδημία Covid-19. Το δίκτυο πρατηρίων αποτελεί σημαντικό πλεονέκτημα και το Συγκρότημα φροντίζει για τη συνεχή αναβάθμισή του όπως επίσης και για τη συνεχή βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης του καταναλωτή. Παράλληλα, το Συγκρότημα δίνει ιδιαίτερη έμφαση και συνεχώς εξετάζει νέα έργα υποδομής με μακροχρόνιο ορίζοντα, με στόχο τη διατήρηση της ανάπτυξης και εξέλιξής του με τα νέα δεδομένα της αγοράς και τη διασφάλιση της επιχειρηματικής του συνέχειας.

Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

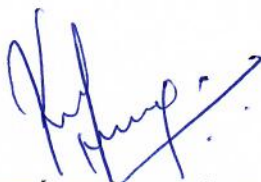
5. Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») όπως αυτοί καθορίζονται από τις κατευθυντήριες γραμμές ESMA/2015/1415 της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών («ΕΑΚΑΑ/ESMA») σχετικών με την χρηματοοικονομική απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές. Οι ΕΔΜΑ χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικών με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι ΕΔΜΑ ή οποιαδήποτε από τα συστατικά του μέρη σχετίζονται με την απόδοση της παρελθούσας περιόδου αναφοράς και θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.
- Μεικτό κέρδος: Ο δείκτης μεικτού κέρδους ισούται με τον κύκλο εργασιών μείον το κόστος πωλήσεων και παρουσιάζεται στη συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος, σελ. 2. Ο ΕΔΜΑ αυτός χρησιμοποιείται στην αξιολόγηση της απόδοσης των προϊόντων που πωλεί το Συγκρότημα πριν την αφαίρεση των λειτουργικών εξόδων.
 - Κόστος πωλήσεων και λειτουργικά έξοδα: Το κόστος πωλήσεων και τα λειτουργικά έξοδα ισούνται με το σύνολο του κόστους πωλήσεων των προϊόντων, των εξόδων πωλήσεων και διανομής και των εξόδων διοίκησης και παρουσιάζονται αναλυτικά ανά είδος εξόδου στη σμ. 7. Ο ΕΔΜΑ αυτός χρησιμοποιείται στην αξιολόγηση του απαιτούμενου κόστους για την αποτελεσματική λειτουργία των εργασιών του Συγκροτήματος.
6. Οι συμβάσεις με Συμβούλους και συγγενικά / συνδεδεμένα πρόσωπα κατά το πρώτο εξάμηνο του 2021 παρουσιάζονται στη σημείωση 23 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.
7. Τα ποσοστά στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και πρόσωπα με σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5%) στις 30 Ιουνίου 2021 και στις 31 Δεκεμβρίου 2020 ήταν ως ακολούθως:

| | 30 Ιουνίου 2021 | | 31 Δεκεμβρίου 2020 | |
|--|-----------------|-------------|--------------------|-------------|
| | Άμεση % | Έμμεση % | Άμεση % | Έμμεση % |
| Κωστάκης Λευκαρίτης ¹ | 0,0419 | 5,7707 | 0,0419 | 5,7707 |
| Μάριος Λευκαρίτης ² | 0,0007 | 6,0457 | 0,0007 | 6,0457 |
| Ντίνος Λευκαρίτης ³ | 9,4296 | 44,0014 | 9,4296 | 44,0014 |
| Δημήτρης Λευκαρίτης ⁴ | 1,2077 | 3,8453 | 1,2077 | 3,8453 |
| Χρίστος Λευκαρίτης ⁵ | 0,0200 | 9,4496 | 0,0200 | 9,4496 |
| Γεωργία Λευκαρίτη Ιωάννου ⁶ | 3,1187 | 3,2770 | 3,1187 | 3,2770 |
| Αντώνης Χατζηπαύλου ⁷ | 0,0343 | 0,0343 | 0,0343 | 0,0343 |
| Κώστας Ιακώβου | - | - | - | - |
| Γιώργος Καλοπετρίδης ⁸ | 0,0028 | 0,0142 | 0,0028 | 0,0142 |
| Petrolina Ltd ⁹ | 34,4816 | - | 34,4816 | - |
| Ηλιάνα Θεοφάνους ¹⁰ | 5,1040 | 5,1040 | 5,0051 | 5,1040 |

Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021

Η πιο πάνω κατάσταση περιλαμβάνει τόσο την άμεση όσο και την έμμεση συμμετοχή τους όπως προκύπτει από συγγενικά τους πρόσωπα ή/και εταιρείες που ελέγχουν πέραν του 20% του μετοχικού τους κεφαλαίου.

1. Η έμμεση συμμετοχή του Κωστάκη Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ιδίου, της συζύγου του Ελένης Λευκαρίτη (0,1060%) και των θυγατέρων του Μαρίας Λούλλας Λευκαρίτη (2,8114%) και Μαρίνας Λευκαρίτη (2,8114%).
 2. Η έμμεση συμμετοχή του Μάριου Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ιδίου και των θυγατέρων του Νίκολας Λευκαρίτη (2,0150%), Μικαέλλας Λευκαρίτη (2,0150%) και Ισαβέλλας Λευκαρίτη (2,0150%).
 3. Η έμμεση συμμετοχή του Ντίνου Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ιδίου, του υιού του Χρίστου Λευκαρίτη (0,0200%), του υιού του Αντρέα Λευκαρίτη (0,0200%), του υιού του Ντίνου Λευκαρίτη (0,0274%), της θυγατέρας του Άλκηστis Λευκαρίτη (0,0228%) καθώς και των εταιρειών Petrolina Ltd (34,4816%) και Lefkaritis Bros Ltd (0,0000%) στις οποίες ελέγχει ποσοστό πέραν του 20%.
 4. Η έμμεση συμμετοχή του Δημήτρη Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ιδίου, της συζύγου του Χρύσως Βαβλίτου Λευκαρίτη (0,0663%) και των θυγατέρων του Αντωνίας Λευκαρίτη (0,8571%), Έλενας Λευκαρίτη (0,8571%) και Φανής Λευκαρίτη (0,8571%).
 5. Η άμεση συμμετοχή του Χρίστου Λευκαρίτη συνυπολογίζεται στην έμμεση συμμετοχή του πατέρα του Ντίνου Λευκαρίτη.
 6. Η έμμεση συμμετοχή της Γεωργίας Λευκαρίτη Ιωάννου προκύπτει από την άμεση συμμετοχή της ίδιας, του υιού της Χάρη Ιωάννου (0,0348%), της διαχείρισης του πατέρα της μ.Κίκη Λευκαρίτη (0,0035%) και της μητέρας της Μέρσιας Λευκαρίτη (0,1200%).
 7. Παραιτήθηκε από μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου στις 30 Ιουνίου 2021.
 8. Η έμμεση συμμετοχή του Γιώργου Καλοπετρίδη περιλαμβάνει την άμεση από κοινού συμμετοχή με τη σύζυγο του Μαριάνθη Καλοπετρίδη (0,0028%) και της εταιρείας G.M.K Services Ltd (0,0114%).
 9. Η συμμετοχή της Petrolina Ltd συνυπολογίζεται στη συμμετοχή του Ντίνου Λευκαρίτη.
 10. Η έμμεση συμμετοχή της Ηλιάνας Θεοφάνους στις 31 Δεκεμβρίου 2020 προκύπτει από την άμεση συμμετοχή της ίδιας και της μητέρας της Κατερίνας Θεοφάνους (0,0989%).
8. Τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2021 δεν θα αποσταλούν στους μετόχους αλλά θα δημοσιευτούν στον ημερήσιο τύπο.
9. Ολόκληρο το κείμενο της εξαμηνιαίας έκθεσης είναι διαθέσιμο στο Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας, Κιλκίς 1, 6015 Λάρνακα και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας (www.petrolina.com.cy).



Κωστάκης Λευκαρίτης
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λάρνακα, 16 Σεπτεμβρίου 2021

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν.190(Ι)/2007) (ο «Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Οικονομικός Διευθυντής, δηλώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Petrolina (Holdings) Public Ltd για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2021 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 2 μέχρι 28:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της χρηματοοικονομικής θέσης και του κέρδους ή ζημιών της Petrolina (Holdings) Public Ltd και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη επισκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Εκτελεστικοί

Κωστάκης Λευκαρίτης

Μάριος Λευκαρίτης

Ντίνος Λευκαρίτης

Δημήτρης Λευκαρίτης

Γεωργία Λευκαρίτη Ιωάννου

Μη εκτελεστικοί

Χρίστος Λευκαρίτης

Κώστας Ιακώβου

Γιώργος Καλοπετρίδης

Οικονομικός Διευθυντής

Ντίνος Σαββίδης

Λάρνακα, 16 Σεπτεμβρίου 2021