

Petrolina (Holdings) Public Limited

ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

Περιεχόμενα

	Σελίδα
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του υπεύθυνου της Εταιρείας για τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	1
Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης	2 – 4
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος	5
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	6
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	7
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	8
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	9 - 25

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν 190 (Ι)/2007) (ο «Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Οικονομικός Διευθυντής, δηλώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Petrolina (Holdings) Public Ltd για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 5 μέχρι 25:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της χρηματοοικονομικής θέσης και του κέρδους ή ζημιών της Petrolina (Holdings) Public Ltd και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Εκτελεστικοί

Κίκης Λευκαρίτης

Κωστάκης Λευκαρίτης

Ντίνος Λευκαρίτης

Άκης Λευκαρίτης

Μη εκτελεστικοί

Μάριος Λευκαρίτης

Δημήτρης Λευκαρίτης

Χρίστος Λευκαρίτης

Αντώνης Χατζηπαύλου

Φώτος Φωτιάδης

Κώστας Ιακώβου

Οικονομικός Διευθυντής

Ντίνος Σαββίδης

Λάρνακα, 28 Αυγούστου 2012

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Public Limited σε συνεδρία του που έγινε στις 28 Αυγούστου 2012, μελέτησε και ενέκρινε τα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012 τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές.
2. Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».
3. Τα κέρδη για το πρώτο εξάμηνο του 2012 παρουσιάζονται μειωμένα σε σύγκριση με τα αποτελέσματα της αντίστοιχης πρώτης εξαμηνίας του 2011.

Κατά κύριο λόγο και παρά το αυξημένο μεικτό κέρδος, τα μειωμένα κέρδη συγκρινόμενα με την περσινή χρονιά προκύπτουν από αυξημένα έξοδα πωλήσεων και διανομής, από αυξημένες προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες καθώς και από αυξημένα έξοδα χρηματοδότησης.

4. Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος, πέραν της αναφοράς στο σημείο (i) πιο κάτω, δεν παρουσίασαν οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο οικονομικό έτος και περιλαμβάνουν την εισαγωγή και εμπορία ελαφρών και βαρέων προϊόντων πετρελαίου, υγραερίου, μηχανέλαιων και λιπαντικών καθώς και τον ανεφοδιασμό αεροσκαφών.

Τα πιο ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές που έλαβαν χώρα κατά την περίοδο αναφοράς καθώς και ο αντίκτυπός τους, όπου εφαρμόζεται, στις οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται πιο κάτω:

- i. Τον Απρίλιο του 2012, η Petrolina Explorations Limited, 100% θυγατρική εταιρεία της Petrolina (Holdings) Public Ltd, συμβλήθηκε με τους υφιστάμενους μετόχους της Sigma Explorations Holdings Limited για την υπό όρους αγορά συμμετοχής ύψους 5% στο εκδοθέν μετοχικό κεφάλαιο της Sigma έναντι €600.000. Η συναλλαγή έγινε σε καθαρά εμπορική βάση. Η Sigma κατέχει το 75% στην ομόρρυθμη εταιρεία Oak Delta NG Exploration Joint Venture, η οποία στις 11 Μαΐου 2012 κατέθεσε αίτηση συμμετοχής στο 2ο γύρο αδειοδότησης σε σχέση με την αναζήτηση, εξερεύνηση και παραγωγή υδρογονανθράκων που βρίσκονται στην αποκλειστική οικονομική ζώνη της Κυπριακής Δημοκρατίας. Το υπόλοιπο 25% κατέχεται από εταιρεία ισραηλινών συμφερόντων.
- ii. Τον Αύγουστο του 2012, η Εταιρεία στα πλαίσια του στρατηγικού της σχεδιασμού ανάπτυξης των εργασιών και διαχείρισης των στοιχείων ενεργητικού και αποθεμάτων, προχώρησε σε σύναψη συμφωνίας με την εταιρεία Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ για την αγορά γης και εξοπλισμού τα οποία χρησιμοποιεί για τις κύριες εμπορικές της δραστηριότητες και που μέχρι τότε μίσθωνε στη βάση μακροχρόνιων συμβάσεων.

Συγκεκριμένα, η Εταιρεία αγόρασε τεμάχιο γης εντός της βιομηχανικής ζώνης συνολικού εμβαδού 49.050m² συμπεριλαμβανομένου του υφιστάμενου εξοπλισμού (7 δεξαμενές αποθήκευσης πετρελαιοειδών συνολικής χωρητικότητας 35.000m³, κτήρια, σωληνώσεις, αντλίες και εξοπλισμό) που βρίσκεται σ' αυτό καθώς και τον εξοπλισμό (σωλήνες, αντλιοστάσιο και συναφή) που συνδέουν την εγκατάσταση με το λιμάνι Βασιλικού.

Σημειώνεται ότι το τεμάχιο περιλαμβάνει το χώρο στον οποίο η Εταιρεία έχει από τον Απρίλιο του 2012 ξεκινήσει τις κατασκευαστικές εργασίες ανέγερσης 7 νέων δεξαμενών αποθήκευσης πετρελαιοειδών συνολικής χωρητικότητας 52.500m³, με προϋπολογισμένο κόστος περίπου €16εκ. Περιλαμβάνει επίσης επιπρόσθετο χώρο γης ο οποίος σήμερα δεν μισθώνεται από την Εταιρεία και θα χρησιμοποιηθεί για κάλυψη μελλοντικών της αναγκών.

Μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της συμφωνίας, η Εταιρεία ενοικίαζε μέρος του τεμαχίου και εξοπλισμού με ετήσιο ενοίκιο €311.000, ενώ το κατ' αναλογία ετήσιο κόστος ενοικίασης για την ολόκληρη της γης και εξοπλισμού που περιλαμβάνει η συμφωνία, υπολογίζεται στα €492.500.

Με βάση τη συμφωνία, οι υφιστάμενες συμβάσεις μίσθωσης θα ακυρωθούν.

Για την πιο πάνω αγορά, η Εταιρεία έχει διενεργήσει εμπειριστατωμένη οικονομοτεχνική μελέτη η οποία καταλήγει σε θετική καθαρή προεξοφλημένη αξία (NPV) ενώ παράλληλα αναμένεται να παρουσιάσει θετική επίδραση στα μελλοντικά κέρδη και ταμειακές ροές.

Η συναλλαγή έγινε σε καθαρά εμπορική βάση μετά την εκπόνηση τριών ανεξάρτητων εκτιμήσεων. Το συνολικό τίμημα έχει συμφωνηθεί στα €10,2εκ. και θα καταβληθεί σε μετρητά. €1,4 εκ. καταβλήθηκαν με την υπογραφή της συμφωνίας και το υπόλοιπο είναι πληρωτέο με την ολοκλήρωση όλων των αναγκαίων διαδικασιών, συμπεριλαμβανόμενης της μεταβίβασης και εγγραφής του ακινήτου στο όνομα της Εταιρείας, εντός περιόδου 4 μηνών από την ημερομηνία της συμφωνίας. Η αγορά έχει χρηματοδοτηθεί με συνδυασμό ίδιων πόρων και νέου μακροχρόνιου τραπεζικού δανεισμού.

- iii. Τον Αύγουστο του 2012, ολοκληρώθηκαν οι διαπραγματεύσεις μεταξύ της κοινοπραξίας Zenon Consortium, στην οποία συμμετέχει και η Petrolina (Holdings) Public Ltd, και του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων για την κατασκευή του έργου ανάπτυξης του λιμανιού και της μαρίνας Λάρνακας με τη μέθοδο «Design-Build-Finance-Operate». Με βάση τη συμφωνία προθέσεων, παρέχεται στην κοινοπραξία χρονικό περιθώριο 4 μηνών για την εξασφάλιση της απαιτούμενης τραπεζικής χρηματοδότησης. Το έργο αποτελείται από 3 φάσεις: λιμάνι, μαρίνα και οικιστική ανάπτυξη στη ξηρά και καλύπτει συμβατική περίοδο 35 χρόνια, στη λήξη της οποίας όλα τα έργα που θα τύχουν εκμετάλλευσης από την κοινοπραξία θα επιστραφούν στο κράτος.
- iv. Στα πλαίσια εφαρμογής του στρατηγικού προγράμματος ανάπτυξης και αναβάθμισης των πρατηρίων της, η Εταιρεία έχει πρόσφατα ολοκληρώσει τις εργασίες αναδόμησης ενός πρατηρίου επί ιδιόκτητης γης στη Λεωφόρο Μακαρίου στη Λεμεσό. Παράλληλα, ολοκληρώθηκαν οι εργασίες ανέγερσης ενός νέου πρατηρίου της Εταιρείας στον Πρωταρά το οποίο έχει λειτουργήσει και ενταχθεί στο δίκτυο πρατηρίων ίδιας διαχείρισης. Επίσης, η Εταιρεία άρχισε την αναβάθμιση ενός ακόμη πρατηρίου της στην περιοχή Αγίας Νάπας και προγραμματίζει να αρχίσει σύντομα την μετατόπιση και αναδόμηση πρατηρίου στην περιοχή Χοιροκοιτίας. Η ανέγερση των νέων πρατηρίων γίνεται με βάση τις τελευταίες ευρωπαϊκές προδιαγραφές σε θέματα ασφάλειας, περιβάλλοντος, λειτουργικότητας και εμφάνισης. Επιπρόσθετα, συνεχίζονται οι προωθητικές ενέργειες μέσω του δικτύου πρατηρίων με βάση το ετήσιο εταιρικό πρόγραμμα προώθησης και διαφήμισης.

Ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

5. Τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2012 δε θα αποσταλούν στους μετόχους αλλά θα δημοσιευτούν στον ημερήσιο τύπο.
6. Ολόκληρο το κείμενο της εξαμηνιαίας έκθεσης είναι διαθέσιμο στο Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας, Κυκίς 1, Λάρνακα.


Κώστας Λευκαρίτης

Εκτελεστικός Πρόεδρος
Λάρνακα, 28 Αυγούστου 2012

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

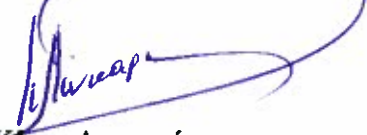
	Μη ελεγμένα 6 μήνες 30/06/2012 €	Μη ελεγμένα 6 μήνες 30/06/2011 €	Ελεγμένα 12 μήνες 31/12/2011 €
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	203.055.783	193.691.478	396.769.983
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	36.089.997	35.292.015	69.281.402
Κύκλος εργασιών	239.145.780	228.983.493	466.051.385
Κόστος πωλήσεων	(221.281.927)	(211.552.561)	(428.739.639)
Μεικτό κέρδος	17.863.853	17.430.932	37.311.746
Άλλα λειτουργικά εισοδήματα	782.469	796.211	2.612.555
Έξοδα πωλήσεων και διανομής	(11.890.950)	(10.210.757)	(22.294.936)
Έξοδα διοίκησης	(2.393.176)	(2.409.259)	(4.519.960)
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	(952.174)	(484.137)	(1.705.615)
Κέρδος από εργασίες	3.410.022	5.122.990	11.403.790
Έσοδα χρηματοδότησης	360.567	471.676	1.060.563
Έξοδα χρηματοδότησης	(1.338.163)	(1.121.857)	(2.502.525)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(977.596)	(650.181)	(1.441.962)
Μερίδιο κέρδους από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	384.217	298.616	1.718.077
Κέρδος πριν τη φορολογία	2.816.643	4.771.425	11.679.905
Φορολογία	(280.805)	(490.304)	(896.975)
Κέρδος για την περίοδο	2.535.838	4.281.121	10.782.930
Λοιπά συνολικά έσοδα (Μείωση) / αύξηση αξίας επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	(7.166)	(7.255)	462
Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο	(7.166)	(7.255)	462
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο	2.528.672	4.273.866	10.783.392
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	2,90	4,89	12,32

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης
Στις 30 Ιουνίου 2012

	Σημ.	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Ελεγμένα 31/12/2011 €
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	90.296.126	90.393.548
Ακίνητα για επένδυση		811.750	824.500
Φήμη και πελατεία		7.269.917	7.269.917
Επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		3.657.807	3.273.589
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		679.363	86.529
		102.714.963	101.848.083
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	10	13.729.513	18.120.148
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	11	55.945.615	58.835.720
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		6.598.815	7.961.149
		76.273.943	84.917.017
Σύνολο ενεργητικού		178.988.906	186.765.100
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο		29.750.000	29.750.000
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ		150.525	150.525
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		9.611.704	9.611.704
Αποθεματικό επανεκτίμησης		34.593.520	34.593.520
Αποθεματικό προσόδου		40.748.474	41.194.802
	12	114.854.223	115.300.551
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις			
Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων	13	2.197.149	2.205.642
Αναβαλλόμενη φορολογία		8.675.108	8.675.827
		10.872.257	10.881.469
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά παρατραβήγματα	14	29.710.148	25.209.984
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	14	15.800.000	26.110.105
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	15	7.373.505	8.719.935
Οφειλόμενη φορολογία	16	378.773	543.056
		53.262.426	60.583.080
Σύνολο υποχρεώσεων		64.134.683	71.464.549
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		178.988.906	186.765.100

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Αυγούστου 2012.


Κίκης Λευκαρίτης
 Εκτελεστικός Πρόεδρος


Ντίνος Λευκαρίτης
 Εκτελεστικός Σύμβουλος Οικονομικών

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαής θέσης
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ	Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Λογαριασμός αποτελεσμάτων	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€
Μη ελεγμένα: 30/06/2011	29.750.000	150.525	9.611.704	34.593.520	36.361.410	110.467.159
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	-	-	-	-	4.281.121	4.281.121
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	-	-	-	(7.255)	(7.255)
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	(1.487.500)	(1.487.500)
Μείωση αξίας επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	-	-	-	-
Μέρισμα που πληρώθηκε	29.750.000	150.525	9.611.704	34.593.520	39.147.776	113.253.525
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2011	29.750.000	150.525	9.611.704	34.593.520	36.361.410	110.467.159
Ελεγμένα: 31/12/2011	-	-	-	-	10.782.930	10.782.930
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	-	-	-	-	462	462
Συνολικά εισοδήματα για το έτος	-	-	-	-	(5.950.000)	(5.950.000)
Κέρδος για το έτος	-	-	-	-	-	-
Αύξηση αξίας επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	-	-	-	-
Μέρισμα που πληρώθηκε	29.750.000	150.525	9.611.704	34.593.520	41.194.802	115.300.551
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	29.750.000	150.525	9.611.704	34.593.520	41.194.802	115.300.551
Μη ελεγμένα: 30/06/2012	29.750.000	150.525	9.611.704	34.593.520	41.194.802	115.300.551
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	-	-	-	-	2.535.838	2.535.838
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	-	-	-	(7.166)	(7.166)
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	(2.975.000)	(2.975.000)
Μείωση αξίας επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	-	-	-	-	-	-
Μέρισμα που πληρώθηκε	29.750.000	150.525	9.611.704	34.593.520	40.748.474	114.854.223
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2012	29.750.000	150.525	9.611.704	34.593.520	40.748.474	114.854.223

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών
Έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Μη ελεγμένα 30/06/2011 €
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
Κέρδος για την περίοδο πριν τη φορολογία	2.816.643	4.771.425
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις σε ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό	2.906.114	2.889.704
Αποσβέσεις σε ακίνητα για επένδυση	12.750	16.688
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	(384.217)	(298.616)
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	952.174	484.137
Τόκους πληρωτέους	1.276.282	1.059.044
Τόκους εισπρακτέους	(43.956)	(11.347)
Ζημιά / (κέρδος) από εκποίηση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	184.766	(2.654)
	7.720.556	8.908.381
Αλλαγή σε:		
Αποθέματα	4.390.635	3.027.298
Εμπορικούς και άλλους χρεώστες	1.937.931	(13.121.840)
Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων	(8.493)	(14.545)
Εμπορικούς και άλλους πιστωτές	(1.344.430)	(10.240.223)
Καθαρή εισροή / (εκροή) μετρητών από εργασίες	12.696.199	(11.440.929)
Φορολογία που πληρώθηκε	(445.807)	-
	12.250.392	(11.440.929)
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αγορά επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	(600.000)	-
Αγορά εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(3.037.293)	(2.431.287)
Αγορά άυλων περιουσιακών στοιχείων	-	(1.522.963)
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	41.834	6.522
Τόκοι εισπρακτέοι	43.956	11.347
Καθαρή εκροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	(3.551.503)	(3.936.381)
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Μείωση στα μακροπρόθεσμα δάνεια	-	(392.225)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(1.276.282)	(1.059.044)
Μερίσματα	(2.975.000)	(1.487.500)
Καθαρή εκροή μετρητών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(4.251.282)	(2.938.769)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	4.447.607	(18.316.079)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου	(43.358.940)	(22.778.044)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου	(38.911.333)	(41.094.123)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 9 μέχρι 25 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

1. Σύσταση και κυρία δραστηριότητα

Η ιθύνουσα Εταιρεία («Εταιρεία») ιδρύθηκε στη Λευκωσία στις 30 Δεκεμβρίου 1961 με την επωνυμία FINA (Cyprus) Ltd ως ιδιωτική εταιρεία με κυριότερη δραστηριότητα την εμπορία πετρελαιοειδών και υγραερίου. Στις 18 Φεβρουαρίου 1983 εξαγοράστηκε από τον Όμιλο Εταιρειών Λευκαρίτη και μετονομάστηκε σε Lina Ltd. Την 1η Δεκεμβρίου 1999 μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Ltd και στις 31 Δεκεμβρίου 1999, βάσει σχετικών συμφωνιών, εξαγόρασε από τις άλλες εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στον τομέα των πετρελαιοειδών, υγραερίου και λιπαντικών, τις λειτουργικές δραστηριότητες που αφορούν την εισαγωγή και εμπορία πετρελαιοειδών, το κινητό πάγιο ενεργητικό τους που αφορά τις δραστηριότητες αυτές, καθώς και τα αποθέματά τους σε πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά. Στις 7 Μαρτίου 2000 το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Ltd αποφάσισε τη μετατροπή της Εταιρείας σε δημόσια σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Με Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14 Ιουλίου 2000 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία για σκοπούς του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Στις 19 Δεκεμβρίου 2000 οι τίτλοι της Petrolina (Holdings) Ltd εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Στις 12 Οκτωβρίου 2004 η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Public Ltd.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στην οδό Κυκλίκ 1, 6015 Λάρνακα.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι:

- Εισαγωγή και εμπορία ελαφρών προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία βαρέων προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία υγραερίου
- Εισαγωγή και εμπορία μηχανέλαιων και λιπαντικών
- Ανεφοδιασμός αεροσκαφών

2. Μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

3. Βάση παρουσίασης

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012 έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, συμπεριλαμβανομένου του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου αρ. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις». Επιπρόσθετα, οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113 της Κύπρου και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€).

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012, αναφορικά με στοιχεία που θεωρούνται σημαντικά ή ουσιώδη στον καθορισμό των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος για την υπό εξέταση περίοδο, είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης από 1 Ιανουαρίου 2012.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προβαίνει στην επαναταξινόμηση ή / και αναπροσαρμογή μέρους των συγκριτικών ποσών όπου απαιτείται.

5. Εκτιμήσεις και κρίσεις

Η ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών καθώς επίσης και τις λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, εισοδημάτων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Κατά την ετοιμασία αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές κρίσεις που πάρθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών καθώς επίσης και οι σημαντικές πηγές αβεβαιότητας σε σχέση με τις εκτιμήσεις αυτές ήταν οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2011.

6. Λειτουργικοί τομείς

	Πετρελαιοειδή	Υγραέριο	Άλλοι τομείς	Σύνολο
	€	€	€	€
Μη ελεγμένα				
30/06/2012				
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	189.085.395	12.825.675	1.144.713	203.055.783
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	33.302.115	2.787.882	-	36.089.997
Κύκλος εργασιών	222.387.510	15.613.557	1.144.713	239.145.780
Κόστος πωλήσεων	(207.830.734)	(12.676.457)	(774.736)	(221.281.927)
Μεικτό κέρδος	14.556.776	2.937.100	369.977	17.863.853
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	2.300.883	736.410	-	3.037.293
Αποσβέσεις	2.117.080	789.034	-	2.906.114
Σύνολο ενεργητικού	83,06%	16,94%	-	100,00%

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

6. Λειτουργικοί τομείς (συνέχεια)

	Πετρελαιοειδή	Υγραέριο	Άλλοι τομείς	Σύνολο
	€	€	€	€
Μη ελεγμένα 30/06/2011				
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	181.365.076	11.109.734	1.216.668	193.691.478
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	33.566.230	1.725.785	-	35.292.015
Κύκλος εργασιών	214.931.306	12.835.519	1.216.668	228.983.493
Κόστος πωλήσεων	(200.636.325)	(10.062.935)	(853.301)	(211.552.561)
Μεικτό κέρδος	14.294.981	2.772.584	363.367	17.430.932
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	2.109.681	321.606	-	2.431.287
Αποσβέσεις	1.940.952	851.979	96.773	2.889.704
Σύνολο ενεργητικού	82,35%	17,25%	0,40%	100,00%
Έτος	Πετρελαιοειδή	Υγραέριο	Άλλοι τομείς	Σύνολο
Ελεγμένα 31/12/2011	€	€	€	€
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	373.386.376	20.929.635	2.453.972	396.769.983
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	65.982.399	3.299.003	-	69.281.402
Κύκλος εργασιών	439.368.775	24.228.638	2.453.972	466.051.385
Κόστος πωλήσεων	(408.542.271)	(18.526.839)	(1.670.529)	(428.739.639)
Μεικτό κέρδος	30.826.504	5.701.799	783.443	37.311.746
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	3.934.925	736.410	-	4.671.335
Αποσβέσεις	3.934.399	1.679.653	193.312	5.807.364
Σύνολο ενεργητικού	82,39%	17,36%	0,25%	100,00%

Το Συγκρότημα πωλεί πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά στην κυπριακή αγορά μέσω των πρατηρίων του, σε εμπορικούς πελάτες καθώς και σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών στην Κύπρο. Η στήλη «Άλλοι τομείς» περιλαμβάνει την κατηγορία των λιπαντικών και τις δραστηριότητες της θυγατρικής εταιρείας Petrolina Aviation Ltd. Τα στοιχεία του παθητικού δεν είναι δυνατό να επιμεριστούν λόγω του ότι καταχωρούνται συνολικά στα βιβλία του Συγκροτήματος και οποιοσδήποτε διαχωρισμός των στοιχείων παθητικού θα ήταν υποκειμενικός.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

7. Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Μη ελεγμένα 30/06/2011 €	Ελεγμένα 31/12/2011 €
Ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	1.782.963	880.251	2.794.981
Ανάκτηση επισφαλών χρεωστών	(830.789)	(396.114)	(1.089.366)
	952.174	484.137	1.705.615

8. Κέρδος ανά μετοχή

	Μη ελεγμένα 30/06/2012	Μη ελεγμένα 30/06/2011	Ελεγμένα 31/12/2011
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	2.535.838	4.281.121	10.782.930
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήταν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	87.500.000	87.500.000	87.500.000
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	2,90	4,89	12,32

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

9. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Μη ελεγμένα 30/06/2012	Ιδιόκτητες εγκαταστάσεις		Ιδιόκτητα πρατήρια		Ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις		Ενοικιαζόμενα πρατήρια		Μηχανήματα, εξοπλισμός και οχήματα	Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Γη και κτίρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Γη	Κτίρια	Κτίρια	Κτίρια και εξοπλισμός	Κτίρια	Κτίρια			
€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης											
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	17.071.491	11.339.167	45.552.013	3.251.605	985.991	2.378.520	14.456.396	44.287.120	1.885.145	141.207.448	
Προσθήκες περιόδου	-	43.164	-	-	-	903	-	592.956	2.400.270	3.037.293	
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία	-	-	-	-	-	79.490	-	213.859	(293.349)	-	
Πωλήσεις	-	-	-	(6.741)	-	-	(31.793)	(366.822)	-	(405.356)	
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2012	17.071.491	11.382.331	45.552.013	3.244.864	985.991	2.458.913	14.424.603	44.727.113	3.992.066	143.839.385	
Αποσβέσεις											
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2012	585.403	8.805.066	-	2.036.962	985.991	1.103.158	8.388.448	28.908.872	-	50.813.900	
Επιβάρυνση περιόδου	31.438	572.115	-	100.798	-	62.728	390.679	1.748.356	-	2.906.114	
Στις πωλήσεις	-	-	-	(3.762)	-	-	(4.876)	(168.117)	-	(176.755)	
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2012	616.841	9.377.181	-	2.133.998	985.991	1.165.886	8.774.251	30.489.111	-	53.543.259	
Λογιστική αξία											
Στις 30 Ιουνίου 2012	16.454.650	2.005.150	45.552.013	1.110.866	-	1.293.027	5.650.352	14.238.002	3.992.066	90.296.126	
Στις 31 Δεκεμβρίου 2011	16.486.088	2.534.101	45.552.013	1.214.643	-	1.275.362	6.067.948	15.378.248	1.885.145	90.393.548	

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Για στις έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

9. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)

31/12/2011 Ελεγμένα	Ιδιόκτητες εγκαταστάσεις		Ιδιόκτητα παρατήρια		Ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις		Ενοικιαζόμενα παρατήρια	Μηχανήματα, εξοπλισμός και οχήματα	Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Γη και κτίρια €	Μηχανήματα και εξοπλισμός €	Γη €	Κτίρια €	Κτίρια €	Μηχανήματα, και εξοπλισμός €				
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	17.071.491	11.252.731	45.552.013	2.683.938	985.991	2.372.923	14.152.331	41.341.664	1.577.701	136.990.783
Προσθήκες έτους	-	86.436	-	-	-	5.597	-	1.796.862	2.782.440	4.671.335
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία	-	-	-	567.667	-	-	435.897	1.471.432	(2.474.996)	-
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	(131.832)	(322.838)	-	(454.670)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	17.071.491	11.339.167	45.552.013	3.251.605	985.991	2.378.520	14.456.396	44.287.120	1.885.145	141.207.448
Αποσβέσεις										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2011	522.442	7.645.995	-	1.862.865	969.811	803.202	7.717.399	25.739.288	-	45.261.002
Επιβάρυνση έτους	62.961	1.159.071	-	174.097	16.180	299.956	766.861	3.328.238	-	5.807.364
Στις πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	(95.812)	(158.654)	-	(254.466)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011	585.403	8.805.066	-	2.036.962	985.991	1.103.158	8.388.448	28.908.872	-	50.813.900
Λογιστική αξία										
Στις 31 Δεκεμβρίου 2011	16.486.088	2.534.101	45.552.013	1.214.643	-	1.275.362	6.067.948	15.378.248	1.885.145	90.393.548
Στις 31 Δεκεμβρίου 2010	16.549.049	3.606.736	45.552.013	821.073	16.180	1.569.721	6.434.932	15.602.376	1.577.701	91.729.781

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012**

10. Αποθέματα

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Ελεγμένα 31/12/2011 €
Αποθέματα πετρελαιοειδών	11.323.063	15.187.832
Λιπαντικά	1.209.980	1.300.138
Αποθέματα υγραερίου	537.230	919.896
Άλλα αποθέματα	659.240	712.282
	<u>13.729.513</u>	<u>18.120.148</u>

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις επί των πιο πάνω εμπορευμάτων. Τα άλλα αποθέματα αποτελούνται από μη εμπορεύσιμα είδη όπως ανταλλακτικά μηχανημάτων, αντλιών και κυλίνδρων υγραερίου.

11. Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Ελεγμένα 31/12/2011 €
Χρεώστες εμπορίου	49.660.590	49.663.683
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	1.910.116	641.354
Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 21)	1.349.778	1.165.435
Υπόλοιπο από συναλλαγές με άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	3.025.131	7.365.248
	<u>55.945.615</u>	<u>58.835.720</u>

Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους και δε φέρουν τόκο.

12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά

	Εγκεκριμένο		Εκδομένο και πληρωμένο εξ' ολοκλήρου	
	Συνήθεις μετοχές των €0,34		Συνήθεις μετοχές των €0,34	
	Μετοχές	€	Μετοχές	€
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2011/ 30 Ιουνίου 2012	200.000.000	68.000.000	87.500.000	29.750.000

Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ

Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου που προέκυψε από την μετατροπή του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από λίρες Κύπρου σε ευρώ καταχωρήθηκε στο ειδικό αποθεματικό «Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε Ευρώ».

Το ειδικό αποθεματικό δεν είναι διανεμητέο.

12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά (συνέχεια)

Αποθεματικό επανεκτίμησης

Το αποθεματικό επανεκτίμησης δεν είναι διανεμητέο, όμως σε περίπτωση εκποίησης επανεκτιμημένου στοιχείου πάγιου ενεργητικού, τυχόν υπόλοιπο του πλεονάσματος επανεκτίμησης του στοιχείου που εκποιείται μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης στο αποθεματικό προσόδου.

Η αναβαλλόμενη φορολογία πάνω στη γη και στα κτίρια του Συγκροτήματος δεν πρόκειται να καταστεί πληρωτέα στο προβλεπόμενο μέλλον καθώς το Συγκρότημα προτίθεται να εξακολουθήσει να χρησιμοποιεί τα ακίνητα αυτά για τις εργασίες του.

Αποθεματικό υπέρ το άρτιο

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο δεν είναι διανεμητέο.

13. Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων

Τα ποσά αφορούν χρηματικές εγγυήσεις που έχουν καταβληθεί στην Εταιρεία για την παραχώρηση κενών κυλίνδρων υγραερίου σε καταναλωτές και χρηματικές εγγυήσεις από πρατηριούχους με βάση τη συμφωνία διαχείρισης των πρατηρίων.

14. Τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Ελεγμένα 31/12/2011 €
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	15.800.000	26.110.105
Τραπεζικά παρατραβήγματα	29.710.148	25.209.984
	45.510.148	51.320.089
<i>Βραχυπρόθεσμα δάνεια:</i>		
Από πιστώσεις εισαγωγής εμπορευμάτων	15.800.000	26.110.105

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

14. Τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα (συνέχεια)

Τα επιτόκια που χρεώθηκαν / καταβλήθηκαν είχαν ως ακολούθως:

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 %	Ελεγμένα 31/12/2011 %
<i>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</i> Σε Ευρώ	Euribor + 3,50	Euribor + 3,00
<i>Τραπεζικά παρατραβήγματα</i> Σε Ευρώ Σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	Euribor + 3,50 Libor + 2,50	Euribor + 3,00 Libor + 2,25

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι πληρωτέα εντός τριών μηνών σε αντίθεση με τα τραπεζικά παρατραβήγματα που είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

Τα τραπεζικά δάνεια μαζί με τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με:

- Υποθήκες ύψους €5.607.630 σε ακίνητη περιουσία της Εταιρείας
- Δέσμευση τραπεζικής κατάθεσης της Εταιρείας ύψους €1.360.274
- Εγγυήσεις από άλλες εταιρείες του Ομίλου Εταιρειών Λευκαρίτη για απεριόριστο ποσό

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε άλλες σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος.

15. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Ελεγμένα 31/12/2011 €
Πιστωτές εμπορίου	4.474.257	6.549.695
Οφειλόμενα έξοδα	923.936	502.913
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	678.338	667.340
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 21)	309.417	114.890
Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου (σημ. 21)	95.463	142.361
Άλλοι πιστωτές	892.094	742.736
	7.373.505	8.719.935

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δε φέρουν τόκο.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

16. Οφειλόμενη φορολογία

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Ελεγμένα 31/12/2011 €
Εταιρικός φόρος	378.569	544.753
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα πληρωτέα / (επιστρεπτέα)	204	(1.697)
	378.773	543.056

17. Ανειλημμένες υποχρεώσεις

- Η Εταιρεία διαθέτει 98 πρατήρια βενζίνης παγκυπρίως εκ των οποίων τα 75 έχουν ανεγερθεί σε γη υπό μίσθωση. Η διάρκεια μίσθωσης, τα δικαιώματα ανανέωσης και οι χρονικές αναθεωρήσεις ποικίλουν μεταξύ τους και αναλύονται ως ακολούθως:

	€
Εντός ενός έτους	2.759.847
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	11.991.551
Μετά από πέντε έτη	13.536.437

- Η Εταιρεία συμβλήθηκε με τις συγγενικές εταιρείες Lefkaritis Bros Ltd και Centragaz Ltd για την ενοικίαση γραφειακών χώρων και 2 πρατηρίων πετρελαιοειδών καθώς και μίας εγκατάστασης υγραερίου αντίστοιχα, με αρχική περίοδο μίσθωσης 10 χρόνια. Το ετήσιο μίσθωμα υπόκειται σε ανανέωση κάθε χρόνο με αύξηση 7% ή/και σύμφωνα με τις πρόνοιες του εκάστοτε σε ισχύ Περί Ενοικιοστασίου Νόμου. Οι υποχρεώσεις που απορρέουν για το δικαίωμα εκμίσθωσης των χώρων αυτών αναλύονται ως ακολούθως:

	€
Εντός ενός έτους	203.417
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	917.634
Μετά από πέντε έτη	1.139.785

- Η Εταιρεία συμβλήθηκε επίσης με τη συγγενική εταιρεία Lefkaritis Bros Ltd για την ενοικίαση 2 ακινήτων για ανέγερση και λειτουργία πρατηρίου πετρελαιοειδών καθώς και για αποθήκευση υγραερίου αντίστοιχα, με αρχική περίοδο μίσθωσης 10 χρόνια. Το ετήσιο μίσθωμα υπόκειται σε ανανέωση κάθε χρόνο με αύξηση 5%. Οι υποχρεώσεις που απορρέουν για το δικαίωμα εκμίσθωσης των χώρων αυτών αναλύονται ως ακολούθως:

	€
Εντός ενός έτους	84.150
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	371.371
Μετά από πέντε έτη	556.510

17. Ανειλημμένες υποχρεώσεις (συνέχεια)

- Με βάση τη συμφωνία δικαιόχρησης μεταξύ της εταιρείας Lefkaritis Oils Ltd και Agip Petroli S.P.A. ημερομηνίας 1^{ης} Ιανουαρίου 1995 και την τριμερή συμφωνία ημερομηνίας 15 Φεβρουαρίου 2000 (μεταξύ Lefkaritis Oils Ltd, Petrolina (Holdings) Public Ltd και ENI S.p.A.), η Petrolina (Holdings) Public Ltd ανέλαβε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της Lefkaritis Oils Ltd. Με ισχύ από 1^{ης} Ιανουαρίου 2010, η Εταιρεία έχει υπογράψει συμφωνία με την ENI S.p.A. για την ανανέωση του δικαιώματος συνέχισης της χρήσης των εμπορικών ονομάτων και σημάτων της «Agip» σε πρατήρια της Εταιρείας. Η συμφωνία είναι διάρκειας δύο ετών και υπόκειται σε αυτόματη ανανέωση και παράταση για ακόμη δύο χρόνια εκτός εάν οποιοδήποτε από τα μέρη ειδοποιήσει εγγράφως το άλλο μέρος έξι τουλάχιστον μήνες πριν τη λήξη της αρχικής διετούς περιόδου ότι δεν επιθυμεί την ανανέωση και παράταση της συμφωνίας. Παράλληλα, τον Μάιο του 2009 η Εταιρεία προχώρησε σε ανανέωση ακόμη δύο συμφωνιών με την ENI S.p.A. για την προμήθεια, πώληση και διανομή λιπαντικών καθώς και για την άδεια παραγωγής λιπαντικών στην Κύπρο με την εμπορική επωνυμία «Agip» μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2009. Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία βρίσκεται σε διαβούλευση με την ENI S.p.A. για την ανανέωση των συμφωνιών αυτών με νέους όρους.

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ανειλημμένες υποχρεώσεις.

18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις

α. Εγγυήσεις

Στις 30 Ιουνίου 2012 υπήρχαν οι ακόλουθες εγγυήσεις εκ μέρους της Εταιρείας:

- Εταιρική εγγύηση χωρίς όριο προς όφελος της Marfin Popular Bank Public Co Ltd για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων της Petrolina Ltd και Lefkaritis Bros Ltd οι οποίες κατά τις 30 Ιουνίου 2012 ανέρχονταν στο ποσό των €259.000 χωρίς οποιοδήποτε ποσό σε υπέρβαση. Επιπρόσθετα, οι διευκολύνσεις αυτές εξασφαλίζονται με προσωπικές εγγυήσεις για απεριόριστο ποσό από τον Κίκη Λευκαρίτη, διαχείριση μ.Τάκη Λευκαρίτη και διαχείριση μ.Νάκη Λευκαρίτη. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με τη Marfin Popular Bank Public Co Ltd, εκκρεμεί πίστωση εκ μέρους της Petrolina Ltd προς όφελος οργανισμού από το Ιράκ ύψους \$644.000 πλέον τόκοι και έξοδα από τον Αύγουστο του 1990. Στο παρόν στάδιο η Marfin Popular Bank Public Co Ltd, βρίσκεται σε διαβούλευση με την Petrolina Ltd για το εν λόγω θέμα. Η Petrolina Ltd, λαμβάνοντας υπόψη σχετική νομική συμβουλή, δεν έχει αποδεκτεί την εγκυρότητα της απαίτησης αυτής.
- Δέσμευση τραπεζικής κατάθεσης ποσού €500.000 και εταιρική εγγύηση ύψους €2,05εκ. για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων της συνδεδεμένης εταιρείας PPT Aviation Services Ltd από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ, οι οποίες στο σύνολό τους κατά τις 30 Ιουνίου 2012 ανέρχονταν σε \$6.433.000 χωρίς οποιοδήποτε ποσό σε υπέρβαση. Επιπρόσθετα, οι διευκολύνσεις αυτές εξασφαλίζονται με τραπεζική εγγύηση ύψους €640.000 από την εταιρεία Phoenicia Oil Company Sal καθώς και ομόλογα κυμαινόμενης επιβάρυνσης ύψους €3,6εκ. από την εταιρεία PPT Aviation Services Ltd.

18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις (συνέχεια)

β. Νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας

Στις 30 Ιουνίου 2012 υπήρχαν οι πιο κάτω νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας:

- Αριθμός αγωγής 218/07 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους ΛΚ50.000 μέχρι ΛΚ250.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενη μόλυνση από πρατήριο.
- Αριθμός αγωγής 3500/07 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους ΛΚ250.000 μέχρι ΛΚ1.000.000 εναντίον της Εταιρείας και για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης.
- Αριθμός αγωγής 398/08 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους πέραν των €2.000.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενη παράβαση συμφωνίας λειτουργίας πρατηρίου.
- Αριθμός αγωγής 519/08 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους €500.000 μέχρι €2.000.000 εναντίον της Εταιρείας και για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης. Η αγωγή αυτή συνδέεται με την αγωγή αρ. 3500/07.
- Αριθμός αγωγής 5222/08 – Απαίτηση για αποζημίωση προς €175 ημερησίως από 1.5.2008 ως και διάταγμα για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης. Έχει παραδοθεί το ακίνητο και εκκρεμεί το ύψος των αποζημιώσεων.
- Αριθμός αγωγής 2437/06 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους ΛΚ50.000 μέχρι ΛΚ250.000 εναντίον της Εταιρείας για παράβαση συμφωνίας ή/και προσυμφωνίας για πώληση ακινήτου της Εταιρείας. Η αγωγή αυτή εκδικάστηκε κατά τη διάρκεια του 2008 από το πρωτόδικο δικαστήριο με κόστος για την Εταιρεία ύψους €10.000, συμπεριλαμβανομένων των νομικών εξόδων. Τον Μάρτιο του 2009 καταχωρήθηκε έφεση από τους ενάγοντες. Εκδόθηκε απόφαση με την οποία απερρίφθη η έφεση.
- Αριθμός αγωγής 3249/08 – Απαίτηση για έξωση, αποζημιώσεις και οφειλόμενα ενοίκια για ακίνητο στη Λάρνακα.
- Αριθμός αγωγής 2839/09 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους €10.000 μέχρι €50.000 εναντίον της Εταιρείας που αφορά υπόθεση πρόκλησης θανάτου για την οποία η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν έχει ευθύνη.
- Ισόποση ανταπαίτηση από πρατηριούχο για ισχυριζόμενη διαρροή καυσίμων από τις δεξαμενές του σταθμού, που καταχωρήθηκε από τον εναγόμενο μετά από την αγωγή της Εταιρείας με αριθμό 5996/11 εναντίον του πρατηριούχου για οφειλόμενα ποσά ύψους €166.000.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα δεδομένα και κατόπιν σχετικής νομικής συμβουλής, είναι της γνώμης ότι στο παρόν στάδιο, δεν συντρέχουν λόγοι για τους οποίους έπρεπε να προβεί σε οποιαδήποτε πρόβλεψη σε σχέση με τις πιο πάνω υποθέσεις.

Τον Ιούνιο του 2011 εκδικάστηκε από το πρωτόδικο δικαστήριο η αγωγή με αριθμό 1163/08 (αφορούσε απαίτηση αποζημίωσης ύψους €100.000 μέχρι €500.000 εναντίον της Εταιρείας για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης) με κόστος για την Εταιρεία ύψους €160.000 που αφορούσε καθυστερημένα ενοίκια πλέον δικηγορικά έξοδα. Η Εταιρεία είχε προβεί σε σχετική ειδική πρόβλεψη ύψους €200.000 για την εν λόγω υπόθεση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010. Εκδόθηκε απόφαση για τα οφειλόμενα ενοίκια και έξοδα και έχει καταχωρηθεί έφεση αναφορικά με συνεισφορά του πρατηριούχου, η οποία εκκρεμεί.

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

19. Δίκαιες αξίες

Δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μία υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μίας συνήθους εμπορικής συναλλαγής.

Για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού ακολουθούνται οι πιο κάτω μεθοδολογίες:

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού

Η λογιστική αξία των μετρητών, αντίστοιχων μετρητών και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού προσεγγίζει τη δίκαιη αξία επειδή είναι βραχυπρόθεσμα ή παρουσιάζονται σε τρέχουσες τιμές.

Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις

Η λογιστική αξία είναι περίπου ίση με τη δίκαιη αξία επειδή οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι της γνώμης ότι οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στα βιβλία κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

20. Συμβάσεις με συγγενικά / συνδεδεμένα πρόσωπα

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και άλλων συγγενικών / συνδεδεμένων προσώπων, εκτός από:

- α.** Δύο συμφωνίες ενοικίασης ακινήτων της εταιρείας Lefkaritis Bros Ltd στα οποία είναι εγκατεστημένα πρατήρια της Εταιρείας, με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 1999. Οι συμφωνίες αυτές έχουν δεκαετή διάρκεια, με αυτόματο δικαίωμα ανανέωσης από την Εταιρεία για ακόμη 10 χρόνια. Τα συνολικά ενοίκια που θα καταβληθούν για το έτος 2012 ανέρχονται σε €50.554. Τα ενοίκια υπόκεινται σε αύξηση ανά διετία, σύμφωνα με τις πρόνοιες του εκάστοτε σε ισχύ Περί Ενοικιοστασίου Νόμου.
- β.** Συμφωνία ενοικίασης γραφειακών χώρων στη Λάρνακα από την εταιρεία Lefkaritis Bros Ltd, με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 1999. Η συμφωνία αυτή έχει δεκαετή διάρκεια, με αυτόματο δικαίωμα ανανέωσης από την Εταιρεία για ακόμη 10 χρόνια. Τα συνολικά ενοίκια που θα καταβληθούν για το έτος 2012 ανέρχονται σε €87.391. Τα ενοίκια υπόκεινται σε αύξηση ύψους 7% ετησίως.
- γ.** Συμφωνία ενοικίασης εγκαταστάσεων υγραερίου από την εταιρεία Centragaz Ltd, με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 1999. Η συμφωνία προβλέπει επίσης την ενοικίαση των ακινήτων στα οποία είναι εγκατεστημένα τα πιο πάνω. Η συμφωνία αυτή έχει δεκαετή διάρκεια, με αυτόματο δικαίωμα ανανέωσης από την Εταιρεία για ακόμη 10 χρόνια. Τα συνολικά ενοίκια που θα καταβληθούν για το έτος 2012 ανέρχονται σε €71.189. Τα ενοίκια υπόκεινται σε αύξηση ύψους 7% ετησίως.

20. Συμβάσεις με συγγενικά / συνδεδεμένα πρόσωπα (συνέχεια)

- δ. Συμφωνία ενοικίασης ακινήτου στη Λάρνακα από την εταιρεία Lefkaritis Bros Ltd για ανέγερση και λειτουργία πρατηρίου πετρελαιοειδών, με ημερομηνία 1 Ιουλίου 2010. Η συμφωνία έχει δεκαετή διάρκεια, με αυτόματο δικαίωμα ανανέωσης από την Εταιρεία για ακόμη 10 χρόνια. Τα συνολικά ενοίκια που θα καταβληθούν για το έτος 2012 ανέρχονται σε €66.150. Τα ενοίκια υπόκεινται σε αύξηση ύψους 5% ετησίως.
- ε. Συμφωνία ενοικίασης ακινήτου στην περιοχή Ευρύχου από την εταιρεία Lefkaritis Bros Ltd για αποθήκευση υγραερίου, με ημερομηνία αναδρομικής ισχύς από 1 Ιανουαρίου 2002. Η συμφωνία έχει εικοσαετή διάρκεια χωρίς ετήσια αύξηση και παρέχει στην Εταιρεία αυτόματο δικαίωμα ανανέωσης για ακόμη 10 χρόνια με ετήσια αύξηση ύψους 5%. Τα συνολικά ενοίκια που θα καταβληθούν για το έτος 2012 ανέρχονται σε €18.000.
- στ. Την 1^η Μαρτίου 2005, κατόπιν προσφορών από την ανοικτή αγορά, η Εταιρεία συμβλήθηκε με δύο συμφωνίες με την Lefkaritis Industries Ltd για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης πρατηρίων και εγκαταστάσεων πετρελαιοειδών και υγραερίου καθώς και ελέγχου, συντήρησης και επιδιόρθωσης κυλίνδρων υγραερίου αντίστοιχα. Οι συμφωνίες είναι διάρκειας δύο ετών και υπόκεινται σε αυτόματη ανανέωση και παράταση ανά διετία εκτός εάν οποιοδήποτε από τα μέρη ειδοποιήσει εγγράφως με συστημένη επιστολή το άλλο μέρος τρεις τουλάχιστον μήνες πριν από τη λήξη της αρχικής διετούς περιόδου ή οποιασδήποτε διετούς ανανέωσης μετά την αρχική περίοδο ότι δεν επιθυμεί την ανανέωση και παράταση των συμφωνιών. Οι συμφωνίες αυτές ανανεώθηκαν με τους ίδιους όρους με ισχύ από 1 Μαρτίου 2011. Το συνολικό ποσό που κατέβαλε η Εταιρεία για τις υπηρεσίες αυτές κατά το πρώτο εξάμηνο του 2012 ανήλθε σε €2,6εκ. Η Lefkaritis Industries Ltd ανήκει κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 31,0670% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 65,5486%).
- ζ. Την 1^η Μαρτίου 2005, κατόπιν προσφορών από την ανοικτή αγορά, η Εταιρεία συμβλήθηκε με συμφωνία με την Lefkaritis Bros Ltd για τη μεταφορά μέρους των ποσοτήτων που πωλεί η Εταιρεία στην Κυπριακή αγορά, όπως καθαρά προϊόντα πετρελαίου, υγραέριο και λιπαντικά. Η συμφωνία είναι διάρκειας ενός έτους και υπόκειται σε αυτόματη ανανέωση και παράταση για ένα έτος εκτός εάν η Εταιρεία ειδοποιήσει εγγράφως με συστημένη επιστολή τον μεταφορέα τρεις τουλάχιστον μήνες πριν την ημερομηνία λήξης της αρχικής μονοετούς περιόδου ότι δεν επιθυμεί την ανανέωσή της. Ακολούθως, μετά τη λήξη της εν λόγω ανανέωσης και παράτασης, η συμφωνία υπόκειται σε αυτόματη ανανέωση και παράταση για ακόμη ένα έτος εκτός εάν η Εταιρεία ειδοποιήσει εγγράφως με συστημένη επιστολή τον μεταφορέα τρεις τουλάχιστον μήνες πριν την ημερομηνία λήξης της δεύτερης μονοετούς περιόδου ότι δεν επιθυμεί την ανανέωσή της. Η συμφωνία έληξε στις 30 Απριλίου 2011 και η Εταιρεία συνέχισε να αγοράζει υπηρεσίες οδικών μεταφορών πετρελαιοειδών με τους ίδιους όρους. Την 1^η Ιουνίου 2012, μετά από προκήρυξη σχετικών προσφορών, η Εταιρεία υπέγραψε αναθεωρημένη συμφωνία μεταφοράς προϊόντων σε καθαρά εμπορική βάση. Το συνολικό ποσό που κατέβαλε η Εταιρεία για τις υπηρεσίες αυτές κατά το πρώτο εξάμηνο του 2012 ανήλθε σε €1,8εκ. Η Lefkaritis Bros Ltd ανήκει κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 31,0670% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 65,5486%). Για τη μεταφορά των υπόλοιπων ποσοτήτων, η Εταιρεία συμβλήθηκε την 1^η Μαρτίου 2005 με εταιρείες μεταφορών οι οποίες δεν είναι συγγενικές / συνδεδεμένες με την Petrolina (Holdings) Public Ltd και ακολούθησε την ίδια διαδικασία ανανέωσης όπως περιγράφεται πιο πάνω.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012**

20. Συμβάσεις με συγγενικά / συνδεδεμένα πρόσωπα (συνέχεια)

- η. Συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και της Lefkaritis Bros Ocean Ltd ημερομηνίας 18 Ιανουαρίου 2010 για τη ναύλωση σε τιμές ανοικτής αγοράς του πετρελαιοφόρου «M/T Petrolina Ocean» με σκοπό τη μεταφορά πετρελαιοειδών στην Κύπρο για τις ανάγκες της Εταιρείας. Το συνολικό ποσό που κατέβαλε η Εταιρεία για τις υπηρεσίες αυτές κατά το πρώτο εξάμηνο του 2012 ανήλθε σε €1,7εκ. Η Lefkaritis Bros Ocean Ltd ανήκει κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 31,0670% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 65,5486%).

Κανένας από τους Διοικητικούς Συμβούλους, διευθυντής ή όργανο εποπτείας δεν έχει ή είχε κατά το τελευταίο και τρέχον οικονομικό έτος οποιοδήποτε συμφέρον σε μη συνήθεις συναλλαγές με το Συγκρότημα.

21. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη

Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένες εταιρείες

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Ελεγμένα 31/12/2011 €
PPT Aviation Services Ltd	1.349.778	1.165.435

Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Ελεγμένα 31/12/2011 €
Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου	95.463	142.361

Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένες εταιρείες

	Μη ελεγμένα 30/06/2012 €	Ελεγμένα 31/12/2011 €
P&S LPG Gas Ltd	126.060	112.868
Superlube Ltd	183.357	-
PPT Aviation Services Ltd	-	2.022
	309.417	114.890

Τα πιο πάνω ποσά προέκυψαν από εμπορικές δραστηριότητες (σημείωση 20) και αποπληρώθηκαν τον επόμενο μήνα.

Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές συναλλαγές που υφίστανται ή υφίσταντο κατά την ημερομηνία της παρούσας συνοπτικής ενδιάμεσης έκθεσης, στις οποίες μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της είχαν άμεσα ή έμμεσα, ουσιώδες συμφέρον, εκτός όπως αναφέρεται πιο πάνω καθώς και στην σημείωση 20.

Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2012

22. Εξαρτημένες εταιρείες του Συγκροτήματος

Εξαρτημένη εταιρεία	Κύρια Δραστηριότητα	Χώρα Εγγραφής	Ποσοστό Συμμετοχής
Petrolina Aviation Ltd	Ενοικίαση αποθηκευτικού χώρου στην περιοχή Βασιλικού	Κύπρος	100%
Petrolina Exploration Ltd	Συμμετοχή σε εταιρεία η οποία κατέθεσε αίτηση συμμετοχής στο 2ο γύρο αδειοδότησης σε σχέση με την αναζήτηση, εξερεύνηση και παραγωγή υδρογονανθράκων που βρίσκονται στην αποκλειστική οικονομική ζώνη της Κυπριακής Δημοκρατίας	Κύπρος	100%

23. Γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης

Από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν λάβει χώραν τα ακόλουθα γεγονότα:

- i. Τον Ιούλιο του 2012, ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας ενήγαγε την Εταιρεία διεκδικώντας ποσό ύψους €1,5εκ. προς όφελος οργανισμού από το Ιράκ σε σχέση με την υπόθεση που αναφέρεται στη σημείωση 18. Η Εταιρεία, λαμβάνοντας υπόψη σχετική νομική συμβουλή, δεν αποδέχεται την εγκυρότητα της απαίτησης αυτής.
- ii. Τον Αύγουστο του 2012, η Εταιρεία στα πλαίσια του στρατηγικού της σχεδιασμού ανάπτυξης των εργασιών και διαχείρισης των στοιχείων ενεργητικού και αποθεμάτων, προχώρησε σε σύναψη συμφωνίας με την εταιρεία Τσιμεντοποιία Βασιλικού Δημόσια Εταιρεία Λτδ για την αγορά γης και εξοπλισμού τα οποία χρησιμοποιεί για τις κύριες εμπορικές της δραστηριότητες και που μέχρι τότε μίσθωνε στη βάση μακροχρόνιων συμβάσεων.

Συγκεκριμένα, η Εταιρεία αγόρασε τεμάχιο γης εντός της βιομηχανικής ζώνης συνολικού εμβαδού 49.050m² συμπεριλαμβανομένου του υφιστάμενου εξοπλισμού (7 δεξαμενές αποθήκευσης πετρελαιοειδών συνολικής χωρητικότητας 35.000m³, κτήρια, σωληνώσεις, αντλίες και εξοπλισμό) που βρίσκεται σ' αυτό καθώς και τον εξοπλισμό (σωλήνες, αντλιοστάσιο και συναφή) που συνδέουν την εγκατάσταση με το λιμάνι Βασιλικού.

Σημειώνεται ότι το τεμάχιο περιλαμβάνει το χώρο στον οποίο η Εταιρεία έχει από τον Απρίλιο του 2012 ξεκινήσει τις κατασκευαστικές εργασίες ανέγερσης 7 νέων δεξαμενών αποθήκευσης πετρελαιοειδών συνολικής χωρητικότητας 52.500m³, με προϋπολογισμένο κόστος περίπου €16εκ. Περιλαμβάνει επίσης επιπρόσθετο χώρο γης ο οποίος σήμερα δεν μισθώνεται από την Εταιρεία και θα χρησιμοποιηθεί για κάλυψη μελλοντικών της αναγκών.

Μέχρι την ημερομηνία υπογραφής της συμφωνίας, η Εταιρεία ενοικίαζε μέρος του τεμαχίου και εξοπλισμού με ετήσιο ενοίκιο €311.000, ενώ το κατ' αναλογία ετήσιο κόστος ενοικίασης για την ολόκληρη της γης και εξοπλισμού που περιλαμβάνει η συμφωνία, υπολογίζεται στα €492.500.

Με βάση τη συμφωνία, οι υφιστάμενες συμβάσεις μίσθωσης θα ακυρωθούν.

23. Γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης (συνέχεια)

Για την πιο πάνω αγορά, η Εταιρεία έχει διενεργήσει εμπεριστατωμένη οικονομοτεχνική μελέτη η οποία καταλήγει σε θετική καθαρή προεξοφλημένη αξία (NPV) ενώ παράλληλα αναμένεται να παρουσιάσει θετική επίδραση στα μελλοντικά κέρδη και ταμειακές ροές.

Η συναλλαγή έγινε σε καθαρά εμπορική βάση μετά την εκπόνηση τριών ανεξάρτητων εκτιμήσεων. Το συνολικό τίμημα έχει συμφωνηθεί στα €10,2εκ. και θα καταβληθεί σε μετρητά. €1,4 εκ. καταβλήθηκαν με την υπογραφή της συμφωνίας και το υπόλοιπο είναι πληρωτέο με την ολοκλήρωση όλων των αναγκαίων διαδικασιών, συμπεριλαμβανόμενης της μεταβίβασης και εγγραφής του ακινήτου στο όνομα της Εταιρείας, εντός περιόδου 4 μηνών από την ημερομηνία της συμφωνίας. Η αγορά έχει χρηματοδοτηθεί με συνδυασμό ιδίων πόρων και νέου μακροχρόνιου τραπεζικού δανεισμού.

- iii. Τον Αύγουστο του 2012, ολοκληρώθηκαν οι διαπραγματεύσεις μεταξύ της κοινοπραξίας Zenon Consortium, στην οποία συμμετέχει και η Petrolina (Holdings) Public Ltd, και του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων για την κατασκευή του έργου ανάπτυξης του λιμανιού και της μαρίνας Λάρνακας με τη μέθοδο «Design-Build-Finance-Operate». Με βάση τη συμφωνία προθέσεων, παρέχεται στην κοινοπραξία χρονικό περιθώριο 4 μηνών για την εξασφάλιση της απαιτούμενης τραπεζικής χρηματοδότησης. Το έργο αποτελείται από 3 φάσεις: λιμάνι, μαρίνα και οικιστική ανάπτυξη στη ξηρά και καλύπτει συμβατική περίοδο 35 χρόνια, στη λήξη της οποίας όλα τα έργα που θα τύχουν εκμετάλλευσης από την κοινοπραξία θα επιστραφούν στο κράτος.
- iv. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αφού έλαβε υπόψη την ταμειακή κατάσταση και τις προοπτικές, καθώς και τη γενικότερη μερισματική πολιτική της Εταιρείας, αποφάσισε την καταβολή προμερίσματος για το 2012 προς 5,58% ή 1,9 σεντ ανά μετοχή.

Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης.

24. Έγκριση των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του που πραγματοποιήθηκε στις 28 Αυγούστου 2012 ενέκρινε τις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2012.