

***Petrolina (Holdings) Public Limited***

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

***Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017***

## Περιεχόμενα

---

	<b>Σελίδα</b>
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	<b>1</b>
Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης	<b>2 – 6</b>
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος	<b>7</b>
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	<b>8</b>
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	<b>9</b>
Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	<b>10</b>
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	<b>11 – 29</b>

## Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν 190 (I)/2007) (ο «Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Οικονομικός Διευθυντής, δηλώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

(α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Petrolina (Holdings) Public Ltd για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 7 μέχρι 29:

- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Οικονομική Έκθεση» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
- (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της χρηματοοικονομικής θέσης και του κέρδους ή ζημιών της Petrolina (Holdings) Public Ltd και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο και

(β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

### Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Εκτελεστικοί

  
Κίκις Λευκαρίτης

  
Κωστάκης Λευκαρίτης

  
Ντίνος Λευκαρίτης


  
Δημήτρης Λευκαρίτης

Μη εκτελεστικοί

  
Μάριος Λευκαρίτης

  
Χρίστος Λευκαρίτης


  
Γεωργία Λευκαρίτη Ιωάννου

  
Αντώνης Χατζηγεωργίου

  
Κώστας Ιακώβου

  
Γιώργος Καλοπετρίδης

Οικονομικός Διευθυντής

Ντίνος Σαββίδης 

Λάρνακα, 14 Σεπτεμβρίου 2017

## Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017

---

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Public Limited σε συνεδρία του που έγινε στις 14 Σεπτεμβρίου 2017, μελέτησε και ενέκρινε τα ενδιάμεσα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 τα οποία δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές.
2. Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ. 34 – «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις».
3. Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος δεν παρουσίασαν οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο οικονομικό έτος και περιλαμβάνουν την εισαγωγή και εμπορία ελαφρών και βαρέων προϊόντων πετρελαίου, υγραερίου, μηχανέλαιων και λιπαντικών καθώς και τον ανεφοδιασμό αεροσκαφών. Τα πιο ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές που έλαβαν χώραν κατά την περίοδο αναφοράς καθώς και ο αντίκτυπός τους, όπου εφαρμόζεται, στις οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται πιο κάτω:
  - i. Με ισχύ από 1η Ιανουαρίου 2017, η Εταιρεία έχει υπογράψει συμφωνία με την ENI S.p.A. για την ανανέωση για ακόμη δέκα χρόνια του δικαιώματος χρήσης των εμπορικών ονομάτων και σημάτων της Eni σε πρατήρια της Εταιρείας. Με βάση τη συμφωνία, όλα τα πρατήρια της Εταιρείας που λειτουργούν κάτω από την εμπορική ονομασία Agip θα μετονομαστούν σε Eni και θα φέρουν τα νέα πρότυπα της ιταλικής εταιρείας. Παράλληλα, από 1η Ιανουαρίου 2017 η Εταιρεία έχει επίσης προχωρήσει σε ανανέωση της συμφωνίας με την ENI S.p.A. για την αποκλειστική άδεια εισαγωγής και εμπορίας λιπαντικών, γράσων και ειδικών υγρών Eni στην Κύπρο, μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2019. Και οι δύο συμφωνίες εντάσσονται στο στρατηγικό πρόγραμμα ανάπτυξης και ενδυνάμωσης του σήματος Eni στην κυπριακή αγορά σε επίπεδο δικτύου πρατηρίων και εμπορίας λιπαντικών από την Εταιρεία η οποία είναι διαχρονικά στρατηγικός συνεργάτης της Eni.
  - ii. Στις 17 Φεβρουαρίου 2017 ο Υπουργός Εσωτερικών εξέδωσε νέα διατάγματα, με ισχύ από 30 Ιανουαρίου 2017, προς όλες οι εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον τομέα πετρελαιοειδών και διατηρούν εγκαταστάσεις στη Λάρνακα, συμπεριλαμβανομένης της Εταιρείας, τα οποία καθορίζουν ως νέες ημερομηνίες τερματισμού χρήσης των εγκαταστάσεων τους την 1η Μαρτίου 2018 για τα πετρελαιοειδή και την 1η Μαρτίου 2019 για το υγραέριο. Υπενθυμίζεται ότι παρόμοια σχετικά διατάγματα είχαν εκδοθεί από τον Δήμο Λάρνακας ως αρμόδια πολεοδομική αρχή και ακολούθως έτυχαν επικύρωσης στις 30 Ιανουαρίου 2014 από τον Υπουργό Εσωτερικών, με βάση των οποίων όλες οι εταιρείες όφειλαν να τερματίσουν τη λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων τους μέχρι τις 30 Ιανουαρίου 2017.
  - iii. Με ανακοίνωση της ημερομηνίας 1 Αυγούστου 2017, η Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού («ΕΠΑ»), ενεργώντας στα πλαίσια του άρθρου 28(1)(α) του περί Ελέγχου των Συγκεντρώσεων Επιχειρήσεων Νόμο του 2014, ομόφωνα αποφάσισε να κηρύξει την πράξη συγκέντρωσης για τη δημιουργία κοινής επιχείρησης με την ονομασία VLPG PLANT LTD («VLPG») συμβατή με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά, υπό την επιφύλαξη των δεσμεύσεων που ανέλαβαν τα μέλη της VLPG και των όρων που επέβαλε η ίδια. Η εν λόγω απόφαση λήφθηκε μετά την διεξαγωγή πλήρους διερεύνησης της κοινοποίησης συγκέντρωσης ως προς τη συμβατότητα της με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά, η οποία ανακοινώθηκε από την ΕΠΑ στις 6 Μαρτίου 2017. Αφού μελέτησε και αξιολόγησε τις προτεινόμενες δεσμεύσεις που υποβλήθηκαν από τα μέλη της κοινοπραξίας VLPG καθώς και τα αποτελέσματα της πλήρους διερεύνησης της συγκέντρωσης, η ΕΠΑ έκρινε ότι οι αναλαμβανόμενες δεσμεύσεις ήταν επαρκείς για άρση των οποιωνδήποτε αμφιβολιών που είχαν αρχικά διατυπωθεί από την ΕΠΑ. Υπενθυμίζεται ότι στις 17 Ιουνίου 2016 η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία μετόχων με άλλες εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ίδιο τομέα οι

οποίες επίσης διαθέτουν ιδιόκτητα τερματικά αποθήκευσης υγραερίου στη Λάρνακα, για τη δημιουργία της V LPG ως κοινοπραξία υπό τη μορφή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης. Σκοπός της V LPG είναι η κατασκευή τερματικού υγραερίου σε γη που θα εκμισθωθεί για το σκοπό αυτό στην κοινοπραξία από την Κυβέρνηση εντός της Βιομηχανικής και Ενεργειακής Περιοχής Βασιλικού. Με την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών έργων, το επικαιροποιημένο κόστος των οποίων εκτιμάται γύρω στα €28εκ. περίπου, η V LPG θα δραστηριοποιηθεί στον τομέα της αποθήκευσης και διαχείρισης υγραερίου εντός του τερματικού. Επιπρόσθετα, θα λειτουργεί μονάδα ελέγχου και επιδιόρθωσης κυλίνδρων υγραερίου. Τα εισοδήματα της κοινοπραξίας θα προέρχονται από τα τέλη αποθήκευσης και διακίνησης υγραερίου και από τη συντήρηση κυλίνδρων υγραερίου. Η κοινοπραξία δεν θα εμπορεύεται υγραέριο.

- iv. Η Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού («ΕΠΑ») επανεξετάζει από τον Δεκέμβριο του 2012 το θέμα της αυτεπάγγελτης έρευνας που είχε διεξαγάγει σε σχέση, αφενός, με ισχυριζόμενη σύμπραξη μεταξύ των εταιρειών πετρελαιοειδών, περιλαμβανομένης της Εταιρείας, για καθορισμό των τιμών λιανικής εμπορίας ορισμένων πετρελαιοειδών και, αφετέρου, για ισχυριζόμενη σύμπραξη μεταξύ της Εταιρείας και των πρατηριούχων της για καθορισμό τιμών λιανικής πώλησης σε σχέση με την περίοδο Οκτωβρίου 2004 μέχρι Δεκεμβρίου 2006. Η απόφαση της ΕΠΑ για επιβολή προστίμου σε σχέση με την πιο πάνω έρευνα ακυρώθηκε από το Ανώτατο Δικαστήριο στις 25 Μαΐου 2011. Στη συνέχεια, η ΕΠΑ αποφάσισε επανεξέταση της υπόθεσης. Με απόφαση της, που γνωστοποιήθηκε με επιστολή της ΕΠΑ ημερομηνίας 11 Αυγούστου 2017, η ΕΠΑ αποφάσισε σε σχέση με το πρώτο πιο πάνω θέμα, ότι δεν στοιχειοθετείται σύμπραξη μεταξύ των εταιρειών πετρελαιοειδών, περιλαμβανομένης της Εταιρείας, για καθορισμό τιμών λιανικής πώλησης. Η ΕΠΑ αποφάσισε περαιτέρω, σε σχέση με το δεύτερο πιο πάνω θέμα, ότι οι εταιρείες πετρελαιοειδών, περιλαμβανομένης της Εταιρείας, η κάθε μια ξεχωριστά, παραβίασαν το Νόμο λόγω σύμπραξης με τους πρατηριούχους τους για καθορισμό λιανικής τιμής πώλησης της βενζίνης και του πετρελαίου κίνησης και ζήτησε από την Εταιρεία την υποβολή των παραστάσεων της αναφορικά με πρόθεση της να της επιβάλει διοικητικό πρόστιμο. Η Εταιρεία χειρίζεται το θέμα για τις κατάλληλες ενέργειες σε συνεργασία με τους νομικούς συμβούλους της.
- v. Στις 30 Αυγούστου 2017 η πλήρως θυγατρική της εταιρεία Petrolina Aviation Ltd («Petrolina Aviation») προχώρησε σε σύναψη συμφωνίας με την εταιρεία Universal Group For Industry and Finance S.A. («Universal»), εγγεγραμμένη στο Λουξεμβούργο, δυνάμει της οποίας η Petrolina Aviation πώλησε στη Universal το 25% της εταιρείας LCA Aviation Fueling System Limited («LAFS»), η οποία μέχρι τότε ήταν πλήρως θυγατρική της Petrolina Aviation. Η συμφωνία πώλησης ολοκληρώθηκε στις 8 Σεπτεμβρίου 2017. Το τίμημα πώλησης ανήλθε στα €2,5εκ., το οποίο έχει καταβληθεί σε μετρητά. Η συναλλαγή έγινε σε καθαρά εμπορική βάση και το τίμημα αντιπροσωπεύει τη δίκαιη αξία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη την εκτιμώμενη μελλοντική κερδοφορία και αποτίμηση της LAFS και στη βάση μεθοδολογίας διανομής μερίσματος. Από την πώληση της μετοχικής συμμετοχής προέκυψε κέρδος ύψους €2,5εκ., το οποίο θα αναγνωριστεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης του οικονομικού έτους 2017 ως κέρδος από πώληση μετοχών. Νοείται ότι η πώληση δεν μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό της LAFS ως επένδυση σε θυγατρική εταιρεία. Η LAFS δραστηριοποιείται στον τομέα παροχής υπηρεσιών αποθήκευσης και διαχείρισης καυσίμων αεροσκαφών στο αεροδρόμιο Λάρνακας. Από το Ιούλιο του 2014, η LAFS έχει συμβληθεί με την εταιρεία Hermes Airports Ltd για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης γης εντός των ορίων του νέου αεροδρομίου Λάρνακας με σκοπό την κατασκευή δεξαμενών για την αποθήκευση και διαχείριση καυσίμων αεροσκαφών. Η συμφωνία προβλέπει την κατασκευή τριών δεξαμενών συνολικής χωρητικότητας 6.000m<sup>3</sup> και συναφών εγκαταστάσεων φορτοεκφόρτωσης ανεφοδιαστικών βυτιοφόρων οχημάτων. Οι κατασκευαστικές εργασίες ξεκίνησαν το Σεπτέμβριο του 2015 και ολοκληρώθηκαν πριν το τέλος του 2016. Το τερματικό αναμένεται να τεθεί σε πλήρη λειτουργία εντός Σεπτεμβρίου 2017. Οι απαιτούμενες

κεφαλαιουχικές δαπάνες για την κατασκευή του έργου ανήλθαν στα €10,7εκ. περίπου. Η Universal κατέχει το 25% του μετοχικού κεφαλαίου και το 33% στο δικαίωμα ψήφου στη συνδεδεμένη εταιρεία PPT Aviation Services Ltd η οποία δραστηριοποιείται στον τομέα ανεφοδιασμού αεροσκαφών στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου. Παράλληλα, κατέχει το 51% του μετοχικού κεφαλαίου και το 33% στο δικαίωμα ψήφου στην επίσης συνδεδεμένη εταιρεία Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε., εμπορευόμενης με το διακριτικό τίτλο HafCo, η οποία δραστηριοποιείται στον τομέα παροχής υπηρεσιών τροφοδοσίας καυσίμων σε αεροσκάφη σε ελληνικά αεροδρόμια. Η απόφαση της Εταιρείας για εκποίηση του πιο πάνω μειοψηφικού πακέτου μετοχών στην LAFS εμπίπτει στην υλοποίηση του στρατηγικού της πλάνου για ενίσχυση της θέσης της LAFS στον τομέα αποθήκευσης και διαχείρισης καυσίμων στο αεροδρόμιο Λάρνακας.

- vi. Στα πλαίσια εφαρμογής του στρατηγικού προγράμματος ανάπτυξης και αναβάθμισης του δικτύου πρατηρίων, η Εταιρεία ολοκλήρωσε πρόσφατα την πλήρη αναδόμηση ενός πρατηρίου στις Κυβίδες, Λεμεσός, καθώς επίσης και την αναβάθμιση ενός υφιστάμενου πρατηρίου στη Λεωφόρο Λεμεσού, στη Λευκωσία. Η ανέγερση των νέων πρατηρίων γίνεται με βάση τις τελευταίες ευρωπαϊκές προδιαγραφές σε θέματα ασφάλειας, περιβάλλοντος, λειτουργικότητας και εμφάνισης. Επιπλέον, η Εταιρεία έχει πρόσφατα αναλάβει τη διαχείριση δύο πρατηρίων, ένα στη Σωτήρα και ένα της στην Μονή, Λεμεσό. Παράλληλα, συνεχίζονται οι προωθητικές ενέργειες μέσω του δικτύου πρατηρίων με βάση το ετήσιο εταιρικό πρόγραμμα προώθησης και διαφήμισης.
  - vii. Από τις αρχές Αυγούστου 2017, η Εταιρεία έχει λειτουργήσει το πρώτο πλήρως αδειοδοτημένο πρατήριο υγραεριοκίνησης στην Κύπρο. Για το σκοπό αυτό έχει προβεί σε όλες τις απαραίτητες αναβαθμίσεις στο τερματικό Λάρνακας για την τροφοδοσία του συγκεκριμένου προϊόντος. Το υγραέριο κίνησης είναι ένα νέο προϊόν στην κυπριακή αγορά και προσφέρεται από την Εταιρεία ως εναλλακτικό καύσιμο κίνησης μηχανοκίνητων οχημάτων και είναι κατάλληλο για όλα τα οχήματα που μπορούν να λειτουργήσουν με υγραέριο. Αποτελεί μία πιο οικονομική και φιλική προς το περιβάλλον επιλογή, αφού συμβάλλει σε χαμηλότερες εκπομπές ρύπων. Στόχος της Εταιρείας είναι να λειτουργήσει σύντομα και σε άλλα πρατήρια υπηρεσία εξυπηρέτησης με υγραέριο κίνησης.
4. Η απόφαση που έλαβε το Eurogroup τον Μάρτιο του 2013 και η συμφωνία στην οποία κατέληξε με την Κυπριακή Δημοκρατία για εφαρμογή προγράμματος μακροοικονομικής εξυγίανσης και αναδιάρθρωσης της κυπριακής οικονομίας με ταυτόχρονη σταδιακή παροχή οικονομικής βοήθειας προς την Κυπριακή Δημοκρατία ύψους €10δισ., επέφερε αβεβαιότητα στην οικονομία, περιορισμό στη διαθεσιμότητα ρευστότητας για δανειοδότηση και απώλεια ή/και παγοποίηση τραπεζικών καταθέσεων τα οποία, σε συνδυασμό με τη συνεχιζόμενη ύφεση της οικονομίας, θα μπορούσαν στο σύνολό τους να επηρεάσουν:
- i. την ευχέρεια της Εταιρείας να εξασφαλίσει νέο δανεισμό ή/και να αναχρηματοδοτήσει υφιστάμενο δανεισμό με όρους και προϋποθέσεις παρόμοιες με εκείνες που εφαρμόστηκαν σε προηγούμενες συναλλαγές της,
  - ii. τη δυνατότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών της Εταιρείας να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς την Εταιρεία ποσά,
  - iii. την ικανότητα της Εταιρείας να διατηρήσει ικανοποιητικό κύκλο εργασιών σε περίπτωση περαιτέρω συρρίκνωσης της οικονομίας και να διαθέσει τα υπάρχοντα αποθέματα, και
  - iv. τις προβλέψεις των ταμειακών ροών της Εταιρείας και την εκτίμηση της απομείωσης των χρηματοοικονομικών και των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων.

## Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει αξιολογήσει:

- i. κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας, κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση και προοπτική στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προβλέψεις για εμπορικά εισπρακτέα ποσά προσδιορίζονται με τη χρήση του μοντέλου «προκληθεισών ζημιών» που απαιτείται από το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 39. Το πρότυπο αυτό απαιτεί την αναγνώριση των ζημιών απομείωσης για εισπρακτέα ποσά που προέκυψαν από γεγονότα του παρελθόντος και δεν επιτρέπουν την αναγνώριση ζημιών απομείωσης που θα μπορούσαν να προκύψουν από μελλοντικά γεγονότα, ασχέτως πόσο πιθανά είναι αυτά τα μελλοντικά γεγονότα,
- ii. εάν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας υπερβαίνει το κόστος κτήσης, και
- iii. την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα.

Για το δεύτερο εξάμηνο του 2017, δεν είναι πρακτικά εφικτό να προσδιοριστούν όλες οι εξελίξεις που θα μπορούσαν να έχουν σοβαρό αντίκτυπο στην οικονομία της Κύπρου και κατ' επέκταση στην οποιαδήποτε πιθανή επίδρασή τους στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Με βάση την αξιολόγηση που έχει γίνει, σε συνδυασμό με την πρόσφατη επιτυχή έξοδο της Κυπριακής Δημοκρατίας από το πρόγραμμα στήριξης, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει συμπεράνει ότι στο παρόν στάδιο δεν απαιτούνται οποιεσδήποτε προβλέψεις πέραν αυτών που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017. Παράλληλα, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διαφύλαξη των οικονομικών πόρων της Εταιρείας και τη διατήρηση της βιωσιμότητας και επικερδότητας της στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

5. Τα κέρδη για το πρώτο εξάμηνο του 2017 παρουσιάζονται μειωμένα σε σύγκριση τόσο με τα αποτελέσματα της αντίστοιχης πρώτης εξαμηνίας του 2016 όσο και αναλογικά με τα κέρδη του προηγούμενου έτους (Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος, σελ. 7). Κατά κύριο λόγο, τα μειωμένα κέρδη συγκρινόμενα με την αντίστοιχη περσινή περίοδο προκύπτουν από μειωμένο μεικτό κέρδος το οποίο αντισταθμίζεται μερικώς από τη θετική συνεισφορά από επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες.

Πιο συγκεκριμένα, ο συνολικός κύκλος εργασιών, συμπεριλαμβανομένων των πωλήσεων σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών, ανήλθε στα €193,0εκ. έναντι €189,6εκ. ενώ το κόστος πωλήσεων αυξήθηκε στα €174,5εκ. από €168,7εκ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους με αποτέλεσμα το μεικτό κέρδος να μειωθεί στα €18,5εκ. έναντι €20,9εκ., κυρίως λόγω χαμηλότερου περιθωρίου κέρδους ανά προϊόν πώλησης. Τα άλλα λειτουργικά εισοδήματα αυξήθηκαν οριακά στις €857χιλ. από €782χιλ. ενώ το σύνολο των λειτουργικών εξόδων παρουσίασε επίσης οριακή αύξηση στα €16,8εκ. από €16,7εκ. Η αύξηση στα λειτουργικά έξοδα προέκυψε κατά κύριο λόγο από την αύξηση των πρατηρίων ίδιας διαχείρισης σε 27 από 25 την αντίστοιχη περίοδο. Οι προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες αυξήθηκαν στις €306χιλ. από €46χιλ. ώστε να αποδίδεται η αντικειμενική πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης παρουσίασαν μείωση στις €962χιλ. από €1,2εκ. κυρίως λόγω θετικών συναλλαγματικών διαφορών. Αφού ληφθεί υπόψη το μερίδιο κέρδους από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης ύψους €728χιλ. έναντι €205χιλ., καθώς και η εταιρική φορολογία, το κέρδος μετά τη φορολογία υπολογίζεται στα €1,8εκ. έναντι €3,4εκ. το πρώτο εξάμηνο του 2016. Με βάση τα πιο πάνω αποτελέσματα, το κέρδος ανά μετοχή υπολογίζεται στα 2,10 σεντ έναντι 3,89 σεντ το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους.

## Ενδιάμεση Έκθεση Διαχείρισης

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017

Το οικονομικό περιβάλλον της Κύπρου παραμένει ασταθές, ωστόσο οι επιπτώσεις της πρόσφατης οικονομικής κρίσης σταδιακά φαίνεται να είναι πιο διαχειρίσιμες. Παρ' όλα αυτά η αβεβαιότητα στο γενικότερο οικονομικό περιβάλλον ίσως να έχει σημαντικό αντίκτυπο στο μέγεθος της αγοράς καθώς και στο πελατολόγιο της Εταιρείας και ειδικότερα στη δυνατότητα αποπληρωμής υποχρεώσεων πελατών προς την Εταιρεία. Ο ανταγωνισμός στον τομέα πετρελαιοειδών στην Κύπρο εντείνεται συνεχώς λόγω και της παρουσίας νέων εταιρειών που δραστηριοποιούνται στον κλάδο. Το δίκτυο πρατηρίων αποτελεί σημαντικό ανταγωνιστικό πλεονέκτημα και η Εταιρεία φροντίζει για τη συνεχή αναβάθμισή του όπως επίσης και για τη συνεχή βελτίωση του επιπέδου εξυπηρέτησης του καταναλωτή. Παράλληλα, η Εταιρεία δίνει ιδιαίτερη έμφαση και συνεχώς εξετάζει νέα έργα υποδομής με μακροχρόνιο ορίζοντα με στόχο τη διατήρηση της ανάπτυξης και εξέλιξής της με τα νέα δεδομένα της αγοράς.

6. Οι συμβάσεις με Συμβούλους και συγγενικά / συνδεδεμένα πρόσωπα κατά το πρώτο εξάμηνο του 2017 παρουσιάζονται στη σημείωση 20 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.
7. Κατά το πρώτο εξάμηνο του 2017 δεν υπήρξαν οποιεσδήποτε συναλλαγές σε χρηματοοικονομικά μέσα από συνδεδεμένα πρόσωπα, εκτός από τη μέτοχο Ηλιάνα Θεοφάνους, κάτοχο πέραν του 5% στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας, το ποσοστό της οποίας διαφοροποιήθηκε ως ακολούθως:
  - 30 Ιουνίου 2017 - Άμεση συμμετοχή: 5,5109%, Έμμεση συμμετοχή: 5,6097%
  - 31 Δεκεμβρίου 2016 - Άμεση συμμετοχή: 5,4958%, Έμμεση συμμετοχή: 5,5935%
8. Τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2017 δεν θα αποσταλούν στους μετόχους αλλά θα δημοσιευτούν στον ημερήσιο τύπο.
9. Ολόκληρο το κείμενο της εξαμηνιαίας έκθεσης είναι διαθέσιμο στο Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας, Κιλκίς Ι, Λάρνακα.

Κίκης Λευκαρίτης  
Εκτελεστικός Πρόεδρος  
Λάρνακα, 14 Σεπτεμβρίου 2017



**Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

	Μη ελεγμένα 6 μήνες 30/06/2017 €	Μη ελεγμένα 6 μήνες 30/06/2016 €	Ελεγμένα 12 μήνες 31/12/2016 €
Σημ.			
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	144.480.197	137.055.103	277.008.770
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	48.545.415	52.518.258	102.227.333
<b>Κύκλος εργασιών</b>	<b>193.025.612</b>	<b>189.573.361</b>	<b>379.236.103</b>
Κόστος πωλήσεων	(174.536.218)	(168.659.773)	(338.737.781)
<b>Μεικτό κέρδος</b>	<b>18.489.394</b>	<b>20.913.588</b>	<b>40.498.322</b>
Άλλα λειτουργικά εισοδήματα	857.203	781.545	1.842.786
Άλλα λειτουργικά έξοδα	-	-	(241.700)
Έξοδα πωλήσεων και διανομής	(13.097.603)	(13.665.394)	(26.765.628)
Έξοδα διοίκησης	(3.703.896)	(3.011.754)	(6.511.334)
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	(306.145)	(45.625)	(1.602.004)
<b>Κέρδος από εργασίες</b>	<b>2.238.953</b>	<b>4.972.360</b>	<b>7.220.442</b>
Έσοδα χρηματοδότησης	424.785	34.184	398.964
Έξοδα χρηματοδότησης	(1.387.262)	(1.275.083)	(2.665.895)
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>	<b>(962.477)</b>	<b>(1.240.899)</b>	<b>(2.266.931)</b>
Μερίδιο κέρδους από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	728.261	205.331	1.464.579
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>	<b>2.004.737</b>	<b>3.936.792</b>	<b>6.418.090</b>
Φορολογία	(167.646)	(534.469)	(796.070)
<b>Κέρδος για την περίοδο / έτος</b>	<b>1.837.091</b>	<b>3.402.323</b>	<b>5.622.020</b>
<b>Λοιπά συνολικά έσοδα για την περίοδο / έτος</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα για την περίοδο / έτος</b>	<b>1.837.091</b>	<b>3.402.323</b>	<b>5.622.020</b>
<b>Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)</b>	<b>2,10</b>	<b>3,89</b>	<b>6,43</b>

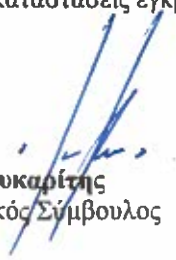
Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης**  
**Στις 30 Ιουνίου 2017**

	Σημ.	Μη ελεγμένα 30/06/2017 €	Ελεγμένα 31/12/2016 €
<b>Ενεργητικό</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	122.243.890	122.038.054
Ακίνητα για επένδυση		288.880	288.880
Εμπορική εύνοια		11.470.352	10.602.351
Επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		5.405.885	4.677.624
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση		86.066	86.066
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>		<b>139.495.073</b>	<b>137.692.975</b>
Αποθέματα	10	15.460.421	17.905.386
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	11	45.462.613	44.591.497
Φορολογία επιστρεπτέα	16	156.588	324.234
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών		5.385.833	5.761.921
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>		<b>66.465.455</b>	<b>68.583.038</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>205.960.528</b>	<b>206.276.013</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο	12	29.750.000	29.750.000
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ		150.525	150.525
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		9.611.704	9.611.704
Αποθεματικό επανεκτίμησης		25.685.298	25.685.298
Αποθεματικό προσόδου		45.028.772	44.679.181
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>110.226.299</b>	<b>109.876.708</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	14	5.191.802	6.167.488
Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων	13	2.135.604	2.124.731
Αναβαλλόμενη φορολογία		6.278.379	6.278.379
<b>Μη τρέχουσες υποχρεώσεις</b>		<b>13.605.785</b>	<b>14.570.598</b>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	14	59.545.976	58.153.437
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	14	1.952.196	1.952.196
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	14	15.700.000	14.663.867
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	15	4.930.272	7.059.207
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>		<b>82.128.444</b>	<b>81.828.707</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>95.734.229</b>	<b>96.399.305</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>205.960.528</b>	<b>206.276.013</b>

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 14 Σεπτεμβρίου 2017.

  
**Κίκης Λευκαρίτης**  
 Εκτελεστικός Πρόεδρος

  
**Ντίνος Λευκαρίτης**  
 Εκτελεστικός Σύμβουλος

*Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.*

**Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης  
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ	Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το άρτιο	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Λογαριασμός αποτελεσμάτων	Σύνολο
	€	€	€	€	€	€
Μη ελεγμένα: 30/06/2016						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	29.750.000	150.525	9.611.704	25.685.298	45.698.411	110.895.938
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	-	-	-	3.402.323	3.402.323
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	(2.528.751)	(2.528.751)
Μέρισμα που πληρώθηκε						
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2016	29.750.000	150.525	9.611.704	25.685.298	46.571.983	111.769.510
Ελεγμένα: 31/12/2016						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	29.750.000	150.525	9.611.704	25.685.298	45.698.411	110.895.938
Συνολικά εισοδήματα για το έτος	-	-	-	-	5.622.020	5.622.020
Κέρδος για το έτος	-	-	-	-	(6.641.250)	(6.641.250)
Μέρισμα που πληρώθηκε						
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	29.750.000	150.525	9.611.704	25.685.298	44.679.181	109.876.708
Μη ελεγμένα: 30/06/2017						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	29.750.000	150.525	9.611.704	25.685.298	44.679.181	109.876.708
Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο	-	-	-	-	1.837.091	1.837.091
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	(1.487.500)	(1.487.500)
Μέρισμα που πληρώθηκε						
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2017	29.750.000	150.525	9.611.704	25.685.298	45.028.772	110.226.299

Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνολικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

**Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών**  
**Έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

	Μη ελεγμένα 30/06/2017 €	Μη ελεγμένα 30/06/2016 €
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>		
Κέρδος για την περίοδο μετά τη φορολογία	1.837.091	3.936.792
<b>Αναπροσαρμογές για:</b>		
Αποσβέσεις σε ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό	2.615.226	2.521.464
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	(728.261)	(205.331)
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	306.145	45.625
Τόκους πληρωτέους	1.300.816	1.220.238
Τόκους εισπρακτέους	(4.646)	(17.428)
Φορολογία πληρωτέα	167.646	-
Ζημιά από εκποίηση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	3.345
	<b>5.494.017</b>	<b>7.504.705</b>
<b>Αλλαγή σε:</b>		
Αποθέματα	2.444.965	(9.305.450)
Εμπορικούς και άλλους χρεώστες	(1.177.261)	(3.922.738)
Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων	10.872	(3.526)
Εμπορικούς και άλλους πιστωτές	(1.056.624)	(414.871)
	<b>5.715.969</b>	<b>(6.141.880)</b>
Φορολογία που πληρώθηκε	-	(39.604)
<b>Καθαρή εκροή μετρητών από εργασίες</b>	<b>5.715.969</b>	<b>(6.181.484)</b>
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
Αγορά πρατηρίου	(868.001)	(123.357)
Αγορά εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(3.896.920)	(6.695.717)
Είσπραξη από πώληση στοιχείων ενεργητικού ταξινομημένα ως κατέχοντα προς πώληση	-	439.255
Είσπραξη από πώληση ακινήτων για επένδυση	-	378.304
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	3.548	186.115
Τόκοι εισπρακτέοι	4.646	17.428
<b>Καθαρή εκροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>	<b>(4.756.727)</b>	<b>(5.797.972)</b>
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>		
Τόκοι που πληρώθηκαν	(1.300.816)	(1.220.238)
Αποπληρωμή δανείων	(975.686)	(797.206)
Μερίσματα	(1.487.500)	(2.528.751)
<b>Καθαρή εκροή μετρητών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>	<b>(3.764.002)</b>	<b>(4.546.195)</b>
<b>Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>	<b>(2.804.760)</b>	<b>(16.525.651)</b>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου</b>	<b>(67.055.383)</b>	<b>(40.764.946)</b>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου</b>	<b>(69.860.143)</b>	<b>(57.290.597)</b>

*Οι σημειώσεις στις σελίδες 11 μέχρι 29 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.*

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**1. Σύσταση και κυρία δραστηριότητα**

Η ιθύνουσα Εταιρεία («Εταιρεία») ιδρύθηκε στη Λευκωσία στις 30 Δεκεμβρίου 1961 με την επωνυμία FINA (Cyprus) Ltd ως ιδιωτική εταιρεία με κυριότερη δραστηριότητα την εμπορία πετρελαιοειδών και υγραερίου. Στις 18 Φεβρουαρίου 1983 εξαγοράστηκε από τον Όμιλο Εταιρειών Λευκαρίτη και μετονομάστηκε σε Lina Ltd. Την 1η Δεκεμβρίου 1999 μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Ltd και στις 31 Δεκεμβρίου 1999, βάσει σχετικών συμφωνιών, εξαγόρασε από τις άλλες εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στον τομέα των πετρελαιοειδών, υγραερίου και λιπαντικών, τις λειτουργικές δραστηριότητες που αφορούν την εισαγωγή και εμπορία πετρελαιοειδών, το κινητό πάγιο ενεργητικό τους που αφορά τις δραστηριότητες αυτές, καθώς και τα αποθέματά τους σε πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά. Στις 7 Μαρτίου 2000 το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Ltd αποφάσισε τη μετατροπή της Εταιρείας σε δημόσια σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Με Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14 Ιουλίου 2000 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία για σκοπούς του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Στις 19 Δεκεμβρίου 2000 οι τίτλοι της Petrolina (Holdings) Ltd εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Στις 12 Οκτωβρίου 2004 η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Public Ltd.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στην οδό Κυλικίς 1, 6015 Λάρνακα.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι:

- Εισαγωγή και εμπορία ελαφρών προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία βαρέων προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία υγραερίου
- Εισαγωγή και εμπορία μηχανέλαιων και λιπαντικών
- Ανεφοδιασμός αεροσκαφών

**2. Μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 δεν έχουν ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές του Συγκροτήματος.

**3. Βάση παρουσίασης**

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, συμπεριλαμβανομένου του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου αρ. 34 «Ενδιάμεσες Οικονομικές Καταστάσεις». Επιπρόσθετα, οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113 της Κύπρου και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Οι μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€).

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές**

**Λογιστικές πολιτικές**

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017, αναφορικά με στοιχεία που θεωρούνται σημαντικά ή ουσιώδη στον καθορισμό των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος για την υπό εξέταση περίοδο, είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης από 1 Ιανουαρίου 2016.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προβαίνει στην επαναταξινόμηση ή/και αναπροσαρμογή μέρους των συγκριτικών ποσών όπου απαιτείται.

**Αναπροσαρμογή προηγούμενων χρόνων**

Τα συγκριτικά ποσά για το έτος 2016 έχουν αναπροσαρμοστεί για εργασίες υπό εκτέλεση ύψους €1.072.311 οι οποίες είχαν ολοκληρωθεί αλλά δεν είχαν τιμολογηθεί και λανθασμένα δεν είχαν αναγνωρισθεί εντός του έτους 2016. Ως εκ τούτου, τα συγκριτικά ποσά έχουν αναπροσαρμοστεί με την αναγνώριση τους ως κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση η οποία δεν είχε πληρωθεί, στη βάση των προνοιών του Διεθνούς Λογιστικού Προτύπου 16 «Ακίνητα, Εγκαταστάσεις και Εξοπλισμός».

**5. Εκτιμήσεις και κρίσεις**

Η ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως προβεί σε κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών καθώς επίσης και τις λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, εισοδημάτων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Κατά την ετοιμασία αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές κρίσεις που πάρθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών καθώς επίσης και οι σημαντικές πηγές αβεβαιότητας σε σχέση με τις εκτιμήσεις αυτές ήταν οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016.

**6. Λειτουργικοί τομείς**

	Πετρελαιοειδή €	Υγραέριο €	Λιπαντικά €	Σύνολο €
<b>Μη ελεγμένα</b>				
<b>30/06/2017</b>				
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	133.944.337	9.673.296	862.564	144.480.197
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	46.531.197	2.014.218	-	48.545.415
Κύκλος εργασιών	180.475.534	11.687.514	862.564	193.025.612
Κόστος πωλήσεων	(165.472.364)	(8.473.804)	(590.050)	(174.536.218)
Μεικτό κέρδος	15.003.170	3.213.710	272.514	18.489.394
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	2.586.725	237.884	-	2.824.609
Αποσβέσεις	2.202.165	413.061	-	2.615.226
Σύνολο ενεργητικού	87,46%	12,54%	-	100,00%

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**6. Λειτουργικοί τομείς (συνέχεια)**

	Πετρελαιοειδή €	Υγραέριο €	Λιπαντικά €	Σύνολο €
<b>Μη ελεγμένα</b> 30/06/2016				
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	129.064.156	7.046.127	944.820	137.055.103
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	51.106.030	1.412.228	-	52.518.258
Κύκλος εργασιών	180.170.186	8.458.355	944.820	189.573.361
Κόστος πωλήσεων	(162.283.273)	(5.709.874)	(666.626)	(168.659.773)
Μεικτό κέρδος	17.886.913	2.748.481	278.194	20.913.588
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	6.514.132	181.585	-	6.695.717
Αποσβέσεις	2.040.818	480.646	-	2.521.464
Σύνολο ενεργητικού	87,08%	12,92%	-	100,00%
	Πετρελαιοειδή €	Υγραέριο €	Λιπαντικά €	Σύνολο €
<b>Ελεγμένα</b> 31/12/2016				
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	260.463.144	14.451.862	2.093.764	277.008.770
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	99.313.613	2.913.720	-	102.227.333
Κύκλος εργασιών	359.776.757	17.365.582	2.093.764	379.236.103
Κόστος πωλήσεων	(325.317.815)	(11.960.990)	(1.458.976)	(338.737.781)
Μεικτό κέρδος	34.458.942	5.404.592	634.788	40.498.322
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	14.806.096	611.192	-	15.417.288
Αποσβέσεις	4.118.158	894.279	-	5.012.437
Σύνολο ενεργητικού	88,45%	11,55%	-	100,00%

Το Συγκρότημα πωλεί πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά στην κυπριακή αγορά μέσω των πρατηρίων του, σε εμπορικούς πελάτες καθώς και σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών στην Κύπρο. Τα στοιχεία του παθητικού δεν είναι δυνατό να επιμεριστούν λόγω του ότι καταχωρούνται συνολικά στα βιβλία του Συγκροτήματος και οποιοσδήποτε διαχωρισμός των στοιχείων παθητικού θα ήταν υποκειμενικός.

**7. Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες**

	Μη ελεγμένα 30/06/2017 €	Μη ελεγμένα 30/06/2016 €	Ελεγμένα 31/12/2016 €
Ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	(1.191.487)	(458.420)	(2.792.592)
Ανάκτηση επισφαλών χρεωστών	885.342	412.795	1.190.588
	<b>(306.145)</b>	<b>(45.625)</b>	<b>(1.602.004)</b>

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**8. Κέρδος ανά μετοχή**

	<b>Μη ελεγμένα 30/06/2017</b>	<b>Μη ελεγμένα 30/06/2016</b>	<b>Ελεγμένα 31/12/2016</b>
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (€)	<b>1.837.091</b>	<b>3.402.323</b>	<b>5.622.020</b>
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήσαν εκδομένες κατά τη διάρκεια της περιόδου	<b>87.500.000</b>	<b>87.500.000</b>	<b>87.500.000</b>
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	<b>2,10</b>	<b>3,89</b>	<b>6,43</b>



**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**9. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός**

Μη ελεγμένα 30/06/2017	Ιδιόκτητες εγκαταστάσεις		Ιδιόκτητα πρατήρια		Ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις		Ενοικιαζόμενα πρατήρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Γη και κτίρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός	Γη	Κτίρια	Κτίρια	Μηχανήματα και εξοπλισμός				
	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017 όπως έχει δημοσιευτεί Αναπροσαρμογή (σημ. 4)	30.057.474	31.156.528	40.807.636	3.989.130	985.991	2.378.520	17.635.713	56.741.123	10.958.308	194.710.423
	-	-	-	-	-	-	-	-	1.072.311	1.072.311
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017 όπως έχει αναπροσαρμοστεί Προσθήκες περιόδου	30.057.474	31.156.528	40.807.636	3.989.130	985.991	2.378.520	17.635.713	56.741.123	12.030.619	195.782.734
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία Πωλήσεις	91.267	-	-	119.190	-	-	348.560	1.575.512	690.080	2.824.609
	-	-	-	-	-	-	-	138.708	(138.708)	-
	-	-	-	-	-	-	-	(202.601)	-	(202.601)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>30.148.741</b>	<b>31.156.528</b>	<b>40.807.636</b>	<b>4.108.320</b>	<b>985.991</b>	<b>2.378.520</b>	<b>17.984.273</b>	<b>58.252.742</b>	<b>12.581.991</b>	<b>198.404.742</b>
Αποσβέσεις										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2017	1.020.605	14.137.726	-	3.408.582	985.991	1.379.908	11.442.548	41.369.320	-	73.744.680
Επιβάρυνση περιόδου	136.924	959.942	-	68.555	-	-	289.511	1.160.294	-	2.615.226
Στις πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	-	(199.054)	-	(199.054)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>1.157.529</b>	<b>15.097.668</b>	<b>-</b>	<b>3.477.137</b>	<b>985.991</b>	<b>1.379.908</b>	<b>11.732.059</b>	<b>42.330.560</b>	<b>-</b>	<b>76.160.852</b>
Λογιστική αξία										
<b>Στις 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>28.991.212</b>	<b>16.058.860</b>	<b>40.807.636</b>	<b>631.183</b>	<b>-</b>	<b>998.612</b>	<b>6.252.214</b>	<b>15.922.182</b>	<b>12.581.991</b>	<b>122.243.890</b>
Στις 31 Δεκεμβρίου 2016	29.036.869	17.018.802	40.807.636	580.548	-	998.612	6.193.165	15.371.803	12.030.619	122.038.054

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**9. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)**

Ελεγχόμενα 31/12/2016	Ιδιόκτητες εγκαταστάσεις		Ιδιόκτητα οχήματα		Ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις		Ενοικιαζόμενα πρατήρια	Μηχανήματα εξοπλισμός και οχήματα	Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Γη και κτίρια €	Μηχανήματα και εξοπλισμός €	Γη €	Κτίρια €	Κτίρια €	Κτίρια €				
Τιμή κτήσης ή εκτίμησις										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	25.199.404	12.247.125	40.807.636	3.604.823	985.991	2.378.520	15.895.711	54.151.879	26.073.344	181.344.433
Προσθήκες έτους	8.070	345.992	-	430.227	-	-	1.273.275	2.281.394	11.078.330	15.417.288
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία	4.850.000	18.563.411	-	-	-	-	520.018	1.187.626	(25.121.055)	-
Πωλήσεις	-	-	-	(45.920)	-	-	(53.291)	(879.776)	-	(978.987)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	30.057.474	31.156.528	40.807.636	3.989.130	985.991	2.378.520	17.635.713	56.741.123	12.030.619	195.782.734
Αποβέσεις										
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2016	828.037	12.193.822	-	3.286.537	985.991	1.379.908	11.080.729	39.941.802	-	69.696.826
Επιβάρυνση έτους	192.568	1.943.904	-	122.045	-	-	565.957	2.187.963	-	5.012.437
Στις πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	(204.138)	(760.445)	-	(964.583)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016	1.020.605	14.137.726	-	3.408.582	985.991	1.379.908	11.442.548	41.369.320	-	73.744.680
Λογιστική αξία										
Στις 31 Δεκεμβρίου 2016	29.036.869	17.018.802	40.807.636	580.548	-	998.612	6.193.165	15.371.803	12.030.619	122.038.054
Στις 31 Δεκεμβρίου 2015	24.371.367	53.303	40.807.636	318.286	-	998.612	4.814.982	14.210.077	26.073.344	111.647.607

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**10. Αποθέματα**

	<b>Μη ελεγμένα 30/06/2017 €</b>	<b>Ελεγμένα 31/12/2016 €</b>
Αποθέματα πετρελαιοειδών	13.286.766	16.173.649
Λιπαντικά	781.920	782.994
Αποθέματα υγραερίου	505.167	369.805
Άλλα αποθέματα	886.568	578.938
	<b>15.460.421</b>	<b>17.905.386</b>

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις επί των πιο πάνω εμπορευμάτων. Τα άλλα αποθέματα αποτελούνται από μη εμπορεύσιμα είδη όπως ανταλλακτικά μηχανημάτων, αντλιών και κυλίνδρων υγραερίου.

**11. Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες**

	<b>Μη ελεγμένα 30/06/2017 €</b>	<b>Ελεγμένα 31/12/2016 €</b>
Χρεώστες εμπορίου	30.051.375	29.294.487
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	7.850.337	9.936.352
Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 21)	642.570	681.529
Υπόλοιπο από συναλλαγές με άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	6.918.331	4.679.129
	<b>45.462.613</b>	<b>44.591.497</b>

Η κατηγορία «Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές» περιλαμβάνει ποσό ύψους €2,0εκ. το οποίο αντιπροσωπεύει προπληρωμές δικαιώματος χρήσης γης εντός των ορίων του νέου αεροδρόμιου Λάρνακας με σκοπό την κατασκευή δεξαμενών για την αποθήκευση και διαχείριση καυσίμων αεροσκαφών (σημ. 17).

Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους και δε φέρουν τόκο.

**12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά**

	<b>Εγκεκριμένο</b>		<b>Εκδομένο και πληρωμένο εξ' ολοκλήρου</b>	
	<b>Συνήθεις μετοχές των €0,34</b>		<b>Συνήθεις μετοχές των €0,34</b>	
	<b>Μετοχές</b>	<b>€</b>	<b>Μετοχές</b>	<b>€</b>
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2016 / 30 Ιουνίου 2017</b>	<b>200.000.000</b>	<b>68.000.000</b>	<b>87.500.000</b>	<b>29.750.000</b>

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2016**

**12. Μετοχικό κεφάλαιο και αποθεματικά (συνέχεια)**

*Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ*

Η μείωση του μετοχικού κεφαλαίου που προέκυψε από την μετατροπή του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας από λίρες Κύπρου σε ευρώ καταχωρήθηκε στο ειδικό αποθεματικό «Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ».

Το ειδικό αποθεματικό δεν είναι διανεμητέο.

*Αποθεματικό επανεκτίμησης*

Το αποθεματικό επανεκτίμησης δεν είναι διανεμητέο, όμως σε περίπτωση εκποίησης επανεκτιμημένου στοιχείου πάγιου ενεργητικού, τυχόν υπόλοιπο του πλεονάσματος επανεκτίμησης του στοιχείου που εκποιείται μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης στο αποθεματικό προσόδου.

Η αναβαλλόμενη φορολογία πάνω στη γη και στα κτίρια του Συγκροτήματος δεν πρόκειται να καταστεί πληρωτέα στο προβλεπόμενο μέλλον καθώς το Συγκρότημα προτίθεται να εξακολουθήσει να χρησιμοποιεί τα ακίνητα αυτά για τις εργασίες του.

*Αποθεματικό υπέρ το άρτιο*

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο δεν είναι διανεμητέο.

**13. Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων**

Τα ποσά αφορούν χρηματικές εγγυήσεις που έχουν καταβληθεί στην Εταιρεία για την παραχώρηση κενών κυλίνδρων υγραερίου σε καταναλωτές και χρηματικές εγγυήσεις από πρατηριούχους με βάση τη συμφωνία διαχείρισης των πρατηρίων.

**14. Τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα**

	<b>Μη ελεγμένα 30/06/2017 €</b>	<b>Ελεγμένα 31/12/2016 €</b>
Μακροπρόθεσμα δάνεια	<b>7.143.998</b>	8.119.684
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	<b>15.700.000</b>	14.663.867
Τραπεζικά παρατραβήγματα	<b>59.545.976</b>	58.153.437
	<b>82.389.974</b>	<b>80.936.988</b>
<b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b>		
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	<b>1.952.196</b>	1.952.196
Μη τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	<b>5.191.802</b>	6.167.488
	<b>7.143.998</b>	<b>8.119.684</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>		
Από πιστώσεις εισαγωγής εμπορευμάτων	<b>15.700.000</b>	14.663.867

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**14. Τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα (συνέχεια)**

Τα επιτόκια που χρεώθηκαν / καταβλήθηκαν είχαν ως ακολούθως:

	Μη ελεγμένα 30/06/2017 %	Ελεγμένα 31/12/2016 %
Μακροπρόθεσμα δάνεια Σε Ευρώ	3,80	3,80
Βραχυπρόθεσμα δάνεια Σε Ευρώ	Euribor + 3,00	Euribor + 3,00
Τραπεζικά παρατραβήγματα Σε Ευρώ Σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	Euribor + 3,75 Libor + 3,00	Euribor + 3,75 Libor + 3,00

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι πληρωτέα εντός τριών μηνών σε αντίθεση με τα τραπεζικά παρατραβήγματα που είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

Όροι αποπληρωμής μακροπρόθεσμων δανείων:

Νόμισμα	Επιτόκιο %	Έτος σύναψης	Έτος αποπληρωμής	Εγκριμένο όριο 30/06/2017	Υπόλοιπο 30/06/2017	Υπόλοιπο 31/12/2016
Ευρώ	3,80	2012	2021	8.000.000	4.075.152	4.735.152
Ευρώ	3,80	2012	2022	5.100.000	3.068.846	3.384.532
				<b>13.100.000</b>	<b>7.143.998</b>	<b>8.119.684</b>

Τα τραπεζικά δάνεια μαζί με τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με:

- Υποθήκες ύψους €21.780.643 σε ακίνητη περιουσία της Εταιρείας
- Δέσμευση τραπεζικής κατάθεσης της Εταιρείας ύψους €1.483.751

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε άλλες σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος.

**15. Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές**

	Μη ελεγμένα 30/06/2017 €	Ελεγμένα 31/12/2016 €
Πιστωτές εμπορίου	3.256.442	4.662.732
Οφειλόμενα έξοδα	145.351	182.845
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	42.937	378.208
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 21)	710.552	955.530
Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου (σημ. 21)	208.853	380.102
Άλλοι πιστωτές	566.137	499.790
	<b>4.930.272</b>	<b>7.059.207</b>

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δε φέρουν τόκο.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**16. Φορολογία επιστρεπτέα**

	<b>Μη ελεγμένα 30/06/2017 €</b>	<b>Ελεγμένα 31/12/2016 €</b>
Εταιρικός φόρος οφειλόμενος	(229.978)	(62.332)
Εταιρικός φόρος επιστρεπτέος	386.566	386.566
	<b>156.588</b>	<b>324.234</b>

**17. Ανειλημμένες υποχρεώσεις**

- Η Εταιρεία διαθέτει 98 πρατήρια βενζίνης παγκυπρίως εκ των οποίων τα 76 έχουν ανεγερθεί σε γη υπό μίσθωση. Η διάρκεια μίσθωσης, τα δικαιώματα ανανέωσης και οι χρονικές αναθεωρήσεις ποικίλουν μεταξύ τους και αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>€</b>
Εντός ενός έτους	<b>2.890.224</b>
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	<b>15.660.077</b>
Μετά από πέντε έτη	<b>18.169.410</b>

- Η Εταιρεία συμβλήθηκε με τη συγγενική εταιρεία Lefkaritis Bros Ltd για την ενοικίαση γραφειακών χώρων, ενός πρατηρίου πετρελαιοειδών καθώς και ενός ακινήτου στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας. Η διάρκεια μίσθωσης, τα δικαιώματα ανανέωσης και οι χρονικές αναθεωρήσεις των χώρων αυτών ποικίλουν μεταξύ τους και αναλύονται ως ακολούθως:

	<b>€</b>
Εντός ενός έτους	<b>572.249</b>
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	<b>2.699.775</b>
Μετά από πέντε έτη	<b>3.105.461</b>

- Με βάση τη συμφωνία δικαιόχρησης μεταξύ της εταιρείας Lefkaritis Oils Ltd και Agip Petroli S.P.A. ημερομηνίας 1ης Ιανουαρίου 1995 και την τριμερή συμφωνία ημερομηνίας 15 Φεβρουαρίου 2000 (μεταξύ Lefkaritis Oils Ltd, Petrolina (Holdings) Public Ltd και ENI S.p.A.), η Petrolina (Holdings) Public Ltd ανέλαβε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της Lefkaritis Oils Ltd. Με ισχύ από 1η Ιανουαρίου 2017, η Εταιρεία έχει υπογράψει συμφωνία με την ENI S.p.A. για την ανανέωση για ακόμη δέκα χρόνια του δικαιώματος χρήσης των εμπορικών ονομάτων και σημάτων της Επί σε πρατήρια της Εταιρείας. Με βάση τη συμφωνία, όλα τα πρατήρια της Εταιρείας που λειτουργούν κάτω από την εμπορική ονομασία Agip θα μετονομαστούν σε Επί, αφού συμβατικά ανέλθουν στο σύνολο των 18, και θα φέρουν τα νέα πρότυπα της ιταλικής εταιρείας. Παράλληλα, από 1η Ιανουαρίου 2017 η Εταιρεία έχει επίσης προχωρήσει σε ανανέωση της συμφωνίας με την ENI S.p.A. για την αποκλειστική άδεια εισαγωγής και εμπορίας λιπαντικών, γράσων και ειδικών υγρών Επί στην Κύπρο, μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2019.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**17. Ανειλημμένες υποχρεώσεις (συνέχεια)**

- Η Εταιρεία, μέσω της πλήρους θυγατρικής της εταιρείας Lca Aviation Fueling System Ltd, έχει από τον Ιούλιο του 2014 συμβληθεί με την εταιρεία Hermes Airports Ltd για την παραχώρηση δικαιώματος χρήσης γης εντός των ορίων του νέου αεροδρομίου Λάρνακας με σκοπό την κατασκευή δεξαμενών για την αποθήκευση και διαχείριση καυσίμων αεροσκαφών. Η συμφωνία προβλέπει την κατασκευή τριών δεξαμενών συνολικής χωρητικότητας 6.000m3 και συναφών εγκαταστάσεων φορτοεκφόρτωσης ανεφοδιαστικών βυτιοφόρων οχημάτων. Οι κατασκευαστικές εργασίες ξεκίνησαν το Σεπτέμβριο του 2015 και ολοκληρώθηκαν πριν το τέλος του 2016. Το τερματικό αναμένεται να τεθεί σε πλήρη λειτουργία εντός Σεπτεμβρίου 2017. Οι απαιτούμενες κεφαλαιουχικές δαπάνες για την κατασκευή του έργου ανήλθαν στα €10,7εκ. περίπου.

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ανειλημμένες υποχρεώσεις.

**18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

**α. Ενδεχόμενες εγγυήσεις και απαιτήσεις**

Στις 30 Ιουνίου 2017 υπήρχαν οι ακόλουθες εγγυήσεις εκ μέρους της Εταιρείας:

- Δέσμευση τραπεζικής κατάθεσης ποσού €598χιλ. και εταιρική εγγύηση ύψους €4,1εκ. για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων της συνδεδεμένης εταιρείας PPT Aviation Services Ltd από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ, οι οποίες στο σύνολό τους κατά τις 30 Ιουνίου 2017 παρουσίαζαν πιστωτικό υπόλοιπο ύψους \$768χιλ. χωρίς οποιοδήποτε ποσό σε υπέρβαση. Επιπρόσθετα, οι διευκολύνσεις αυτές εξασφαλίζονται με τραπεζική εγγύηση ύψους €640.000 από την εταιρεία Phoenicia Oil Company Sal καθώς και ομόλογα κυμαινόμενης επιβάρυνσης ύψους €3,6εκ. από την εταιρεία PPT Aviation Services Ltd.

**β. Νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας**

Στις 30 Ιουνίου 2017 υπήρχαν οι πιο κάτω νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας:

- Αριθμός αγωγής 218/07 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους ΛΚ50.000 μέχρι ΛΚ250.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενη μόλυνση από πρατήριο. Η αγωγή έχει απορριφθεί με έξοδα προς όφελος της Εταιρείας και οι ενάγοντες καταχώρησαν έφεση η οποία εκκρεμεί.
- Αριθμός αγωγής 3500/07 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους ΛΚ250.000 μέχρι ΛΚ1.000.000 εναντίον της Εταιρείας και για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης. Εκδόθηκε απόφαση εναντίον της Εταιρείας με βάση την οποία καταβλήθηκε αποζημίωση ύψους €250χιλ. και εκκρεμεί έφεση.
- Αριθμός αγωγής 519/08 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους €500.000 μέχρι €2.000.000 εναντίον της Εταιρείας και για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης. Η αγωγή αυτή συνδέεται με την αγωγή αρ. 3500/07. Για τις δύο αυτές υποθέσεις, η Εταιρεία έχει προβεί σε σχετική πρόβλεψη ύψους €250.000 και €200.000 στις οικονομικές καταστάσεις για τα έτη που έληξαν στις 31 Δεκεμβρίου 2012 και 2013 αντίστοιχα. Εκδόθηκε απόφαση εναντίον της Εταιρείας με βάση την οποία καταβλήθηκε αποζημίωση ύψους €165χιλ. και εκκρεμεί έφεση ως και αίτηση αναστολής του διατάγματος έξωσης.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις (συνέχεια)**

**β. Νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας (συνέχεια)**

- Αριθμός αγωγής 398/08 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους πέραν των €2.000.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενη παράβαση συμφωνίας λειτουργίας πρατηρίου. Η αγωγή έχει απορριφθεί με έξοδα προς όφελος της Εταιρείας και οι ενάγοντες καταχώρησαν έφεση.
- Αριθμός αγωγής 1163/08 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους €100.000 μέχρι €500.000 εναντίον της Εταιρείας και για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης. Η αγωγή αυτή εκδικάστηκε τον Ιούνιο του 2011 από το πρωτόδικο δικαστήριο με κόστος για την Εταιρεία ύψους €160.000 που αφορούσε καθυστερημένα ενοίκια πλέον δικηγορικά έξοδα. Η Εταιρεία είχε προβεί σε σχετική ειδική πρόβλεψη ύψους €200.000 για την εν λόγω υπόθεση στις οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2010. Η Εταιρεία έχει καταχωρήσει έφεση αναφορικά με συνεισφορά του πρατηριούχου η οποία εκκρεμεί.
- Αριθμοί αγωγών 1908/13 και 688/14 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους €500.000 μέχρι €2.000.000 και έξωση από ενοικιαζόμενο ακίνητο στο οποίο λειτουργούσε πρατήριο στη Μεσόγη, Πάφο. Οι πρατηριούχοι διέκοψαν τη λειτουργία του πρατηρίου και καταχωρήθηκαν αγωγές εκατέρωθεν για αποζημιώσεις για έξωση και για οφειλόμενα ποσά. Ο διάδικος έχει αποβιώσει και διορίστηκε διαχειριστής της περιουσίας του και οι αγωγές έχουν προωθηθεί.
- Αριθμός αγωγής 2187/17 - Απαίτηση για αποζημίωση ύψους €50.000 μέχρι €100.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενη παράβαση των όρων συμφωνίας παραχώρησης άδειας χρήσεως πρατηρίου. Η Εταιρεία έχει καταχωρήσει εμφάνιση και η υπόθεση βρίσκεται σε εκκρεμότητα προς συμπλήρωση των δικογράφων.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα δεδομένα και κατόπιν σχετικής νομικής συμβουλής, είναι της γνώμης ότι στο παρόν στάδιο, δεν συντρέχουν λόγοι για τους οποίους έπρεπε να προβεί σε οποιαδήποτε επιπρόσθετη πρόβλεψη σε σχέση με τις πιο πάνω υποθέσεις.

**γ. Άλλες**

- Τον Ιούλιο του 2012, ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας ενήγαγε την Εταιρεία διεκδικώντας ποσό ύψους €1,5εκ. πλέον τόκους και έξοδα, που κατ' ισχυρισμό της Δημοκρατίας είχε προκύψει από εκχώρηση απαίτησης συγκεκριμένου οργανισμού του Ιράκ προς τη Δημοκρατία. Η εν λόγω αγωγή απορρίφθηκε. Τον Ιούνιο του 2016, ο Γενικός Εισαγγελέας της Δημοκρατίας καταχώρισε νέα αγωγή για το ίδιο ζήτημα. Η Εταιρεία, ενεργώντας στη βάση νομικής συμβουλής, αμφισβητεί την απαίτηση στο σύνολό της. Η εκδίκαση της υπόθεσης εκκρεμεί και αναμένεται να ολοκληρωθεί περί το 2019.
- Στις 15 Σεπτεμβρίου 2016 η Εταιρεία ενημερώθηκε ότι στις 6 Σεπτεμβρίου 2016 είχε καταχωριστεί αστική διαδικασία κατάσχεσης επί πράγματος (forfeiture in rem) από την Εισαγγελική Αρχή της κομητείας Columbia στις Ηνωμένες Πολιτείες Αμερικής σε σχέση με ποσό ύψους \$2.585.340, για το οποίο είχαν δρομολογηθεί διαδικασίες να εμβαστεί στην Εταιρεία από πελάτη της ως αντάλλαγμα πώλησης πετρελαϊκών προϊόντων. Η Εταιρεία, σε συνεργασία με νομικούς οίκους που έχει διορίσει σε σχέση με το ζήτημα αυτό, συνεργάστηκε πλήρως με τις αρμόδιες αρχές των Ηνωμένων Πολιτειών και προβαίνει σε ενέργειες για να καταστεί εφικτή η αποδέσμευση του συνόλου του εν λόγω ποσού προς πίστη της. Σημειώνεται ότι σε κάθε περίπτωση, η Εταιρεία κατέχει εξασφάλιση από τον εν λόγω πελάτη υπό μορφή εγγύησης σε μετρητά που ανέρχεται περί του 50% του δεσμευθέντος ποσού ενώ, σε ότι αφορά το υπόλοιπο ποσό, η Εταιρεία έχει αναγνωρίσει ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες στις ενοποιημένες οικονομικές



**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις (συνέχεια)**

**γ. Άλλες (συνέχεια)**

καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2016. Στη βάση των πιο πάνω δεδομένων και σχετικής νομικής συμβουλής, η Εταιρεία στο παρόν στάδιο δεν θεωρεί ότι συντρέχουν οι προϋποθέσεις αναγνώρισης οποιουδήποτε άλλου ποσού ως ενδεχόμενης υποχρέωσης που πιθανόν να προκύψει από το πιο πάνω θέμα.

- Τον Ιανουάριο του 2017 το Τμήμα Τελωνείων απέστειλε στην εταιρεία PPT Aviation Services Ltd βεβαιώσεις τελωνειακής οφειλής συνολικού ποσού €2.366.764 πλέον επιβαρύνσεις και τόκους, οι οποίες αφορούν παραδόσεις καυσίμου ιδιωτικών αεροσκαφών κατά το διάστημα 2011–2016 και κατ' ισχυρισμό δεν δικαιούνταν απαλλαγής από την υποχρέωση καταβολής του αναλογούντος ειδικού φόρου κατανάλωσης και φόρου προστιθέμενης αξίας. Η εν λόγω βεβαίωση προέκυψε εξ αφορμής της έκδοσης απόφασης του Ανωτάτου Δικαστηρίου σε άλλη υπόθεση και αφορά το σύνολο των εταιρειών πετρελαιοειδών που έχουν προβεί σε σχετικές παραδόσεις. Η εταιρεία PPT Aviation Services Ltd, ενεργώντας στη βάση νομικής συμβουλής, αμφισβητεί την απαίτηση στο σύνολό της και έχει ήδη υποβάλει αίτηση αναθεώρησης αναφορικά με το σύνολο της οφειλής.
- Η Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού («ΕΠΑ») επανεξετάζει από τον Δεκέμβριο του 2012 το θέμα της αυτεπάγγελτης έρευνας που είχε διεξαγάγει σε σχέση, αφενός, με ισχυριζόμενη σύμπραξη μεταξύ των εταιρειών πετρελαιοειδών, περιλαμβανομένης της Εταιρείας, για καθορισμό των τιμών λιανικής εμπορίας ορισμένων πετρελαιοειδών και, αφετέρου, για ισχυριζόμενη σύμπραξη μεταξύ της Εταιρείας και των πρατηριούχων της για καθορισμό τιμών λιανικής πώλησης σε σχέση με την περίοδο Οκτωβρίου 2004 μέχρι Δεκεμβρίου 2006. Η απόφαση της ΕΠΑ για επιβολή προστίμου σε σχέση με την πιο πάνω έρευνα ακυρώθηκε από το Ανώτατο Δικαστήριο στις 25 Μαΐου 2011. Στη συνέχεια, η ΕΠΑ αποφάσισε επανεξέταση της υπόθεσης. Με απόφαση της, που γνωστοποιήθηκε με επιστολή της ΕΠΑ ημερομηνίας 11 Αυγούστου 2017, η ΕΠΑ αποφάσισε σε σχέση με το πρώτο πιο πάνω θέμα, ότι δεν στοιχειοθετείται σύμπραξη μεταξύ των εταιρειών πετρελαιοειδών, περιλαμβανομένης της Εταιρείας, για καθορισμό τιμών λιανικής πώλησης. Η ΕΠΑ αποφάσισε περαιτέρω, σε σχέση με το δεύτερο πιο πάνω θέμα, ότι οι εταιρείες πετρελαιοειδών, περιλαμβανομένης της Εταιρείας, η κάθε μια ξεχωριστά, παραβίασαν το Νόμο λόγω σύμπραξης με τους πρατηριούχους τους για καθορισμό λιανικής τιμής πώλησης της βενζίνης και του πετρελαίου κίνησης και ζήτησε από την Εταιρεία την υποβολή των παραστάσεων της αναφορικά με πρόθεση της να της επιβάλει διοικητικό πρόστιμο. Η Εταιρεία χειρίζεται το θέμα για τις κατάλληλες ενέργειες σε συνεργασία με τους νομικούς συμβούλους της.
- Η ΕΠΑ, με επιστολή της ημερομηνίας 20 Φεβρουαρίου 2015, γνωστοποίησε στην Εταιρεία τη διεξαγωγή νέας έρευνας στον τομέα της αγοράς πετρελαιοειδών (εισαγωγή, μεταφορά, αποθήκευση, χονδρική διανομή και λιανική εμπορία προϊόντων πετρελαιοειδών) κατά την περίοδο 2008-2014. Η Εταιρεία υπέβαλε στην ΕΠΑ στοιχεία που της ζητήθηκαν. Η Εταιρεία δεν έχει υπόψη οποιαδήποτε δεδομένα με βάση τα οποία να προκύπτει ενδεχόμενο οποιασδήποτε συναφούς ευθύνης ή διεκδίκησης έναντι της Εταιρείας σε σχέση με την έρευνα αυτή.
- Με σχετικά διατάγματα τα οποία εκδόθηκαν από τον Δήμο Λάρνακας ως αρμόδια πολεοδομική αρχή και τα οποία ακολούθως έτυχαν επικύρωσης στις 30 Ιανουαρίου 2014 από τον Υπουργό Εσωτερικών, όλες οι εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον τομέα πετρελαιοειδών και διατηρούν εγκαταστάσεις στη Λάρνακα, συμπεριλαμβανομένης της

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**18. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις (συνέχεια)**

**γ. Άλλες (συνέχεια)**

Εταιρείας, όφειλαν να τερματίσουν τη λειτουργία των εν λόγω εγκαταστάσεων τους μέχρι τις 30 Ιανουαρίου 2017. Στις 17 Φεβρουαρίου 2017 εκδόθηκαν νέα διατάγματα από τον Υπουργό Εσωτερικών, με ισχύ από 30 Ιανουαρίου 2017, τα οποία καθορίζουν ως νέες ημερομηνίες τερματισμού χρήσης των εγκαταστάσεων την 1η Μαρτίου 2018 για τα πετρελαιοειδή και την 1η Μαρτίου 2019 για το υγραέριο. Για όλα τα είδη πετρελαιοειδών, πλην του υγραερίου, η Εταιρεία έχει ήδη ανεγειρεί νέους αποθηκευτικούς χώρους σε ιδιόκτητη γη στην περιοχή Βασιλικού και σήμερα βρίσκεται σε εξέλιξη η τελική φάση ολοκλήρωσης του τερματικού με εκτιμώμενο κεφαλαιουχικό κόστος €12εκ. περίπου, η οποία περιλαμβάνει την ανέγερση γεμιστηρίου βυτιοφόρων οχημάτων, τεσσάρων μικρών δεξαμενών για προϊόντα χαμηλής κατανάλωσης, αποθήκες καθώς και κτήρια διοίκησης και ελέγχου. Επιπρόσθετα, η Κυβέρνηση έχει κατά προτεραιότητα παραχωρήσει στην Εταιρεία, όπως επίσης και στις υπόλοιπες εταιρείες πετρελαιοειδών που επηρεάζονται από τα πιο πάνω διατάγματα, γη στην περιοχή Βασιλικού στην οποία η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ανεγειρεί νέους αποθηκευτικούς χώρους. Όσο αφορά το υγραέριο, στις 17 Ιουνίου 2016 η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία μετόχων με άλλες εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ίδιο τομέα οι οποίες επίσης διαθέτουν ιδιόκτητα τερματικά αποθήκευσης υγραερίου στη Λάρνακα, για τη δημιουργία κοινής επιχείρησης υπό τη μορφή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης και με επωνυμία V LPG Plant Ltd («V LPG»). Σκοπός της V LPG είναι η κατασκευή τερματικού υγραερίου σε γη που θα παραχωρηθεί για το σκοπό αυτό στους μετόχους της κοινοπραξίας από την Κυβέρνηση εντός της Βιομηχανικής και Ενεργειακής Περιοχής Βασιλικού. Με την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών έργων, το επικαιροποιημένο κόστος των οποίων εκτιμάται στα €28εκ. περίπου, η V LPG θα δραστηριοποιηθεί στον τομέα της αποθήκευσης και διαχείρισης υγραερίου εντός του τερματικού. Επιπρόσθετα, θα λειτουργεί μονάδα ελέγχου και επιδιόρθωσης κυλίνδρων υγραερίου. Τα εισοδήματα της κοινοπραξίας θα προέρχονται από τα τέλη αποθήκευσης και διακίνησης υγραερίου και από τη συντήρηση κυλίνδρων υγραερίου. Η κοινοπραξία δεν θα εμπορευτεί υγραέριο. Με ανακοίνωση της ημερομηνίας 1 Αυγούστου 2017, η Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού («ΕΠΑ»), ενεργώντας στα πλαίσια του άρθρου 28(1)(α) του περί Ελέγχου των Συγκεντρώσεων Επιχειρήσεων Νόμο του 2014, ομόφωνα αποφάσισε να κηρύξει την πράξη συγκέντρωσης για τη δημιουργία της V LPG συμβατή με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά, υπό την επιφύλαξη των δεσμεύσεων που ανέλαβαν τα μέλη της V LPG και των όρων που επέβαλε η ίδια. Η εν λόγω απόφαση λήφθηκε μετά την διεξαγωγή πλήρους διερεύνησης της κοινοποίησης συγκέντρωσης ως προς τη συμβατότητα της με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά, η οποία ανακοινώθηκε από την ΕΠΑ στις 6 Μαρτίου 2017. Αφού μελέτησε και αξιολόγησε τις προτεινόμενες δεσμεύσεις που υποβλήθηκαν από τα μέλη της κοινοπραξίας V LPG καθώς και τα αποτελέσματα της πλήρους διερεύνησης της συγκέντρωσης, η ΕΠΑ έκρινε ότι οι αναλαμβανόμενες δεσμεύσεις ήταν επαρκείς για άρση των οποιωνδήποτε αμφιβολιών που είχαν αρχικά διατυπωθεί από την ΕΠΑ. Οι εταιρείες που δραστηριοποιούνται στη Λάρνακα με επιστολή τους ημερομηνίας 26 Οκτωβρίου 2016 προς το Πολεοδομικό Συμβούλιο υπέβαλαν μελέτες και προτάσεις για την πολεοδομική ρύθμιση των ακινήτων τους εντός του Σχεδίου Περιοχής πρώην Διυλιστηρίων. Η απόφαση του Πολεοδομικού Συμβουλίου αναμένεται εντός του 2017. Το κόστος που πιθανόν να απαιτηθεί για την αποκατάσταση του εδάφους στο οποίο είναι εγκατεστημένες οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις στη Λάρνακα δεν είναι εφικτό να υπολογιστεί στο παρόν στάδιο, ωστόσο αναμένεται να παραχωρηθούν αντισταθμιστικά μέτρα από την Κυβέρνηση προς στην Εταιρεία.

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**19. Δίκαιες αξίες**

Δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μία υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μίας συνήθους εμπορικής συναλλαγής.

Για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού ακολουθούνται οι πιο κάτω μεθοδολογίες:

*Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού*

Η λογιστική αξία των μετρητών, αντίστοιχων μετρητών και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού προσεγγίζει τη δίκαιη αξία επειδή είναι βραχυπρόθεσμα ή παρουσιάζονται σε τρέχουσες τιμές.

*Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις*

Η λογιστική αξία είναι περίπου ίση με τη δίκαιη αξία επειδή οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι της γνώμης ότι οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στα βιβλία κατά την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης.

**20. Συμβάσεις με Συμβούλους και συγγενικά / συνδεδεμένα πρόσωπα**

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και άλλων συγγενικών / συνδεδεμένων προσώπων, εκτός από:

- α. Συμφωνία ενοικίασης ακινήτου στη Λάρνακα από την εταιρεία Lefkaritis Bros Ltd στο οποίο είναι εγκατεστημένο πρατήριο της Εταιρείας. Η συμφωνία έχει αρχική ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 1999, δεκαετή διάρκεια και αυτόματο δικαίωμα ανανέωσης από την Εταιρεία για ακόμη 10 χρόνια το οποίο η Εταιρεία έχει ενεργοποιήσει. Τα συνολικά ενοίκια που θα καταβληθούν για το έτος 2017 ανέρχονται σε €38.249. Τα ενοίκια υπόκεινται σε αύξηση ανά διετία, σύμφωνα με τις πρόνοιες του εκάστοτε σε ισχύ Περί Ενοικιοστασίου Νόμου.
- β. Συμφωνία ενοικίασης γραφειακών χώρων στη Λάρνακα από την εταιρεία Lefkaritis Bros Ltd. Η συμφωνία έχει αρχική ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 1999, δεκαετή διάρκεια και αυτόματο δικαίωμα ανανέωσης από την Εταιρεία για ακόμη 10 χρόνια το οποίο η Εταιρεία έχει ενεργοποιήσει. Τα συνολικά ενοίκια που θα καταβληθούν για το έτος 2017 ανέρχονται σε €342.000. Τα ενοίκια υπόκεινται σε αύξηση ύψους 7% ετησίως.
- γ. Την 1η Μαρτίου 2005, κατόπιν προσφορών η Εταιρεία συμβλήθηκε με δύο συμφωνίες με την Lefkaritis Industries Ltd για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης πρατηρίων και εγκαταστάσεων πετρελαιοειδών και υγραερίου καθώς και ελέγχου, συντήρησης και επιδιόρθωσης κυλίνδρων υγραερίου αντίστοιχα. Οι συμφωνίες είναι διάρκειας δύο ετών και υπόκεινται σε αυτόματη ανανέωση και παράταση ανά διετία εκτός εάν οποιοδήποτε από τα μέρη ειδοποιήσει εγγράφως με συστημένη επιστολή το άλλο μέρος τρεις τουλάχιστον μήνες πριν από τη λήξη της αρχικής διετούς περιόδου ή οποιασδήποτε διετούς ανανέωσης μετά την αρχική περίοδο ότι δεν επιθυμεί την ανανέωση και παράταση των συμφωνιών. Οι συμφωνίες αυτές ανανεώθηκαν με τους ίδιους όρους με ισχύ από 1η Μαρτίου 2011. Το συνολικό ποσό που κατέβαλε η Εταιρεία για τις υπηρεσίες αυτές κατά το πρώτο εξάμηνο 2017 ανήλθε σε €3,7εκ. Η Lefkaritis Industries Ltd ανήκει κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 25,7670% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 60,2486%).

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

---

**20. Συμβάσεις με Συμβούλους και συγγενικά / συνδεδεμένα πρόσωπα (συνέχεια)**

- δ. Την 1η Μαρτίου 2005, κατόπιν προσφορών η Εταιρεία συμβλήθηκε με συμφωνία με την Lefkaritis Bros Ltd για τη μεταφορά μέρους των ποσοτήτων που πωλεί η Εταιρεία στην κυπριακή αγορά, όπως καθαρά προϊόντα πετρελαίου, υγραέριο και λιπαντικά. Η συμφωνία είναι διάρκειας ενός έτους και υπόκειται σε αυτόματη ανανέωση και παράταση για ένα έτος εκτός εάν η Εταιρεία ειδοποιήσει εγγράφως με συστημένη επιστολή τον μεταφορέα τρεις τουλάχιστον μήνες πριν την ημερομηνία λήξης της αρχικής μονοετούς περιόδου ότι δεν επιθυμεί την ανανέωσή της. Ακολούθως, μετά τη λήξη της εν λόγω ανανέωσης και παράτασης, η συμφωνία υπόκειται σε αυτόματη ανανέωση και παράταση για ακόμη ένα έτος εκτός εάν η Εταιρεία ειδοποιήσει εγγράφως με συστημένη επιστολή τον μεταφορέα τρεις τουλάχιστον μήνες πριν την ημερομηνία λήξης της δεύτερης μονοετούς περιόδου ότι δεν επιθυμεί την ανανέωσή της. Η συμφωνία έληξε στις 30 Απριλίου 2011 και η Εταιρεία συνέχισε να αγοράζει υπηρεσίες οδικών μεταφορών πετρελαιοειδών με τους ίδιους όρους. Την 1η Ιουνίου 2012, μετά από προκήρυξη σχετικών προσφορών, η Εταιρεία υπέγραψε αναθεωρημένη συμφωνία μεταφοράς προϊόντων σε καθαρά εμπορική βάση. Το συνολικό ποσό που κατέβαλε η Εταιρεία για τις υπηρεσίες αυτές κατά το πρώτο εξάμηνο του 2017 ανήλθε σε €2,1εκ. Η Lefkaritis Bros Ltd ανήκει κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 25,7670% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 60,2486%). Για τη μεταφορά των υπόλοιπων ποσοτήτων, η Εταιρεία συμβλήθηκε την 1η Μαρτίου 2005 με μη συγγενικές / συνδεδεμένες εταιρείες μεταφορών και ακολούθησε την ίδια διαδικασία ανανέωσης όπως περιγράφεται πιο πάνω.
- ε. Συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και της Lefkaritis Bros Ocean Ltd ημερομηνίας 18 Ιανουαρίου 2010 για τη ναύλωση σε τιμές ανοικτής αγοράς του πετρελαιοφόρου «M/T Petrolina Ocean» με σκοπό τη μεταφορά πετρελαιοειδών στην Κύπρο για τις ανάγκες της Εταιρείας. Το συνολικό ποσό που κατέβαλε η Εταιρεία για τις υπηρεσίες αυτές κατά το πρώτο εξάμηνο του 2017 ανήλθε σε €1,9εκ. Η Lefkaritis Bros Ocean Ltd ανήκει κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 25,7670% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 60,2486%).

Κανένας από τους Διοικητικούς Συμβούλους, διευθυντής ή όργανο εποπτείας δεν έχει ή είχε κατά το τελευταίο και τρέχον οικονομικό έτος οποιοδήποτε συμφέρον σε μη συνήθεις συναλλαγές με το Συγκρότημα.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

**21. Συναλλαγές με συγγενικά μέρη**

*Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένες εταιρείες*

	Μη ελεγμένα 30/06/2017 €	Ελεγμένα 31/12/2016 €
Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε.	<b>642.570</b>	<b>681.529</b>

*Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου*

	Μη ελεγμένα 30/06/2017 €	Ελεγμένα 31/12/2016 €
Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου	<b>208.853</b>	<b>380.102</b>

*Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένες εταιρείες*

	Μη ελεγμένα 30/06/2017 €	Ελεγμένα 31/12/2016 €
P&S LPG Gas Ltd	<b>197.224</b>	166.261
PPT Aviation Services Ltd	<b>513.328</b>	789.269
	<b>710.552</b>	<b>955.530</b>

Τα πιο πάνω ποσά προέκυψαν από εμπορικές δραστηριότητες (σημείωση 20) και αποπληρώθηκαν τον επόμενο μήνα.

Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές συναλλαγές που υφίστανται ή υφίσταντο κατά την ημερομηνία της παρούσας συνοπτικής ενδιάμεσης έκθεσης, στις οποίες μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της είχαν άμεσα ή έμμεσα, ουσιώδες συμφέρον, εκτός όπως αναφέρεται πιο πάνω καθώς και στην σημείωση 20.

**22. Εξαρτημένες εταιρείες του Συγκροτήματος**

Εξαρτημένη εταιρεία	Κύρια Δραστηριότητα	Χώρα Εγγραφής	Ποσοστό Συμμετοχής
Petrolina Aviation Ltd	Ενοικίαση αποθηκευτικού χώρου στην περιοχή Βασιλικού	Κύπρος	100%
Lca Aviation Fueling System Ltd	Παροχή υπηρεσιών αποθήκευσης και διαχείρισης καυσίμων αεροσκαφών	Κύπρος	100%

Στις 30 Αυγούστου 2017 η πλήρως θυγατρική εταιρεία Petrolina Aviation Ltd προχώρησε σε σύναψη συμφωνίας με την εταιρεία Universal Group For Industry and Finance S.A., εγγεγραμμένη στο Λουξεμβούργο, δυνάμει της οποίας η Petrolina Aviation Ltd πώλησε στη Universal Group For Industry and Finance S.A. το 25% της εταιρείας LCA Aviation Fueling System Limited, η οποία μέχρι τότε ήταν πλήρως θυγατρική της Petrolina Aviation Ltd. Η συμφωνία πώλησης ολοκληρώθηκε στις 8 Σεπτεμβρίου 2017.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

---

**23. Γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης**

Από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν λάβει χώρα τα ακόλουθα γεγονότα:

- i. Με ανακοίνωση της ημερομηνίας 1 Αυγούστου 2017, η Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού («ΕΠΑ»), ενεργώντας στα πλαίσια του άρθρου 28(Ι)(α) του περί Ελέγχου των Συγκεντρώσεων Επιχειρήσεων Νόμο του 2014, ομόφωνα αποφάσισε να κηρύξει την πράξη συγκέντρωσης για τη δημιουργία κοινής επιχείρησης με την ονομασία V LPG PLANT LTD («V LPG») συμβατή με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά, υπό την επιφύλαξη των δεσμεύσεων που ανέλαβαν τα μέλη της V LPG και των όρων που επέβαλε η ίδια. Η εν λόγω απόφαση λήφθηκε μετά την διεξαγωγή πλήρους διερεύνησης της κοινοποίησης συγκέντρωσης ως προς τη συμβατότητα της με τη λειτουργία του ανταγωνισμού στην αγορά, η οποία ανακοινώθηκε από την ΕΠΑ στις 6 Μαρτίου 2017. Αφού μελέτησε και αξιολόγησε τις προτεινόμενες δεσμεύσεις που υποβλήθηκαν από τα μέλη της κοινοπραξίας V LPG καθώς και τα αποτελέσματα της πλήρους διερεύνησης της συγκέντρωσης, η ΕΠΑ έκρινε ότι οι αναλαμβανόμενες δεσμεύσεις ήταν επαρκείς για άρση των οποιωνδήποτε αμφιβολιών που είχαν αρχικά διατυπωθεί από την ΕΠΑ. Υπενθυμίζεται ότι στις 17 Ιουνίου 2016 η Εταιρεία υπέγραψε συμφωνία μετόχων με άλλες εταιρείες που δραστηριοποιούνται στον ίδιο τομέα οι οποίες επίσης διαθέτουν ιδιότητα τερματικά αποθήκευσης υγραερίου στη Λάρνακα, για τη δημιουργία της V LPG ως κοινοπραξία υπό τη μορφή εταιρείας περιορισμένης ευθύνης. Σκοπός της V LPG είναι η κατασκευή τερματικού υγραερίου σε γη που θα εκμισθωθεί για το σκοπό αυτό στην κοινοπραξία από την Κυβέρνηση εντός της Βιομηχανικής και Ενεργειακής Περιοχής Βασιλικού. Με την ολοκλήρωση των κατασκευαστικών έργων, το επικαιροποιημένο κόστος των οποίων εκτιμάται γύρω στα €28εκ. περίπου, η V LPG θα δραστηριοποιηθεί στον τομέα της αποθήκευσης και διαχείρισης υγραερίου εντός του τερματικού. Επιπρόσθετα, θα λειτουργεί μονάδα ελέγχου και επιδιόρθωσης κυλίνδρων υγραερίου. Τα εισοδήματα της κοινοπραξίας θα προέρχονται από τα τέλη αποθήκευσης και διακίνησης υγραερίου και από τη συντήρηση κυλίνδρων υγραερίου. Η κοινοπραξία δεν θα εμπορεύεται υγραέριο.
- ii. Η Επιτροπή Προστασίας του Ανταγωνισμού («ΕΠΑ») επανεξετάζει από τον Δεκέμβριο του 2012 το θέμα της αυτεπάγγελτης έρευνας που είχε διεξαγάγει σε σχέση, αφενός, με ισχυριζόμενη σύμπραξη μεταξύ των εταιρειών πετρελαιοειδών, περιλαμβανομένης της Εταιρείας, για καθορισμό των τιμών λιανικής εμπορίας ορισμένων πετρελαιοειδών και, αφετέρου, για ισχυριζόμενη σύμπραξη μεταξύ της Εταιρείας και των πρατηριούχων της για καθορισμό τιμών λιανικής πώλησης σε σχέση με την περίοδο Οκτωβρίου 2004 μέχρι Δεκεμβρίου 2006. Η απόφαση της ΕΠΑ για επιβολή προστίμου σε σχέση με την πιο πάνω έρευνα ακυρώθηκε από το Ανώτατο Δικαστήριο στις 25 Μαΐου 2011. Στη συνέχεια, η ΕΠΑ αποφάσισε επανεξέταση της υπόθεσης. Με απόφαση της, που γνωστοποιήθηκε με επιστολή της ΕΠΑ ημερομηνίας 11 Αυγούστου 2017, η ΕΠΑ αποφάσισε σε σχέση με το πρώτο πιο πάνω θέμα, ότι δεν στοιχειοθετείται σύμπραξη μεταξύ των εταιρειών πετρελαιοειδών, περιλαμβανομένης της Εταιρείας, για καθορισμό τιμών λιανικής πώλησης. Η ΕΠΑ αποφάσισε περαιτέρω, σε σχέση με το δεύτερο πιο πάνω θέμα, ότι οι εταιρείες πετρελαιοειδών, περιλαμβανομένης της Εταιρείας, η κάθε μια ξεχωριστά, παραβίασαν το Νόμο λόγω σύμπραξης με τους πρατηριούχους τους για καθορισμό λιανικής τιμής πώλησης της βενζίνης και του πετρελαίου κίνησης και ζήτησε από την Εταιρεία την υποβολή των παραστάσεων της αναφορικά με πρόθεση της να της επιβάλει διοικητικό πρόστιμο. Η Εταιρεία χειρίζεται το θέμα για τις κατάλληλες ενέργειες σε συνεργασία με τους νομικούς συμβούλους της.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις  
Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2017**

---

**23. Γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης (συνέχεια)**

- iii. Στις 30 Αυγούστου 2017 η πλήρως θυγατρική της εταιρεία Petrolina Aviation Ltd («Petrolina Aviation») προχώρησε σε σύναψη συμφωνίας με την εταιρεία Universal Group For Industry and Finance S.A. («Universal»), εγγεγραμμένη στο Λουξεμβούργο, δυνάμει της οποίας η Petrolina Aviation πώλησε στη Universal το 25% της εταιρείας LCA Aviation Fueling System Limited («LAFS»), η οποία μέχρι τότε ήταν πλήρως θυγατρική της Petrolina Aviation. Η συμφωνία πώλησης ολοκληρώθηκε στις 8 Σεπτεμβρίου 2017. Το τίμημα πώλησης ανήλθε στα €2,5εκ., το οποίο έχει καταβληθεί σε μετρητά. Η συναλλαγή έγινε σε καθαρά εμπορική βάση και το τίμημα αντιπροσωπεύει τη δίκαιη αξία της εταιρείας λαμβάνοντας υπόψη την εκτιμώμενη μελλοντική κερδοφορία και αποτίμηση της LAFS και στη βάση μεθοδολογίας διανομής μερίσματος. Από την πώληση της μετοχικής συμμετοχής προέκυψε κέρδος ύψους €2,5εκ., το οποίο θα αναγνωρισθεί στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης του οικονομικού έτους 2017 ως κέρδος από πώληση μετοχών. Νοείται ότι η πώληση δεν μεταβάλλει το λογιστικό χειρισμό της LAFS ως επένδυση σε θυγατρική εταιρεία.
- iv. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας αφού έλαβε υπόψη την ταμειακή κατάσταση και τις προοπτικές, καθώς και τη γενικότερη μερισματική πολιτική της Εταιρείας, αποφάσισε την καταβολή προμερίσματος για το 2017 προς 4,41% ή 1,5 σεντ ανά μετοχή.

Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης.

**24. Έγκριση των μη ελεγμένων συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του που πραγματοποιήθηκε στις 14 Σεπτεμβρίου 2017 ενέκρινε τις μη ελεγμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2017.