

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

17.11.2014

Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου
Λεωφόρος Λόρδου Βύρωνος 71-73, 1096
P.O.Box 25427
1309 Λευκωσία

Θέμα: **Μη Ελεγμένη Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης για την περίοδο 01.07.2014 - 17.11.2014**

Η Petrolina (Holdings) Public Ltd (η «Εταιρεία») παρουσιάζει την Ενδιάμεση Κατάσταση Διαχείρισης της Εταιρείας και των εξηρημένων της εταιρειών (το «Συγκρότημα») για την περίοδο από 1 Ιουλίου 2014 μέχρι 17 Νοεμβρίου 2014. Η Ενδιάμεση Κατάσταση έχει καταρτιστεί σύμφωνα με τις πρόνοιες του άρθρου 11 του περί Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007 (Ν.190(Ι)/2007) και δεν έχει ελεγχθεί από τους εξωτερικούς ελεγκτές της Εταιρείας.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος δεν παρουσίασαν οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο οικονομικό έτος και περιλαμβάνουν την εισαγωγή και εμπορία ελαφρών και βαρέων προϊόντων πετρελαίου, υγραερίου, μηχανέλαιων και λιπαντικών καθώς και τον ανεφοδιασμό αεροσκαφών.

Τα πιο ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές που έλαβαν χώραν κατά την περίοδο αναφοράς καθώς και ο αντίκτυπός τους, όπου εφαρμόζεται, στις οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται πιο κάτω:

- i. Οι εργασίες ανέγερσης 7 νέων δεξαμενών αποθήκευσης πετρελαιοειδών σε ιδιόκτητη γη στην περιοχή Βασιλικού βρίσκονται στο τελικό στάδιο ολοκλήρωσης.
- ii. Τον Ιούλιο του 2014, η Εταιρεία, μέσω της πλήρως θυγατρικής της εταιρείας Lca Aviation Fueling System Ltd («LAFS»), υπέγραψε με την εταιρεία Hermes Airports Ltd («Hermes») συμφωνία παραχώρησης δικαιώματος χρήσης γης εντός των ορίων του νέου αεροδρομίου Λάρνακας με σκοπό την κατασκευή δεξαμενών για την αποθήκευση και διαχείριση καυσίμων αεροσκαφών. Η LAFS επιλέγηκε από την Hermes μετά από διαδικασία προσφορών και η σχετική συμφωνία έχει γίνει σε καθαρά εμπορική βάση. Η συμφωνία προβλέπει την κατασκευή τριών δεξαμενών συνολικής χωρητικότητας 5.400m³ και συναφών εγκαταστάσεων φορτοεκφόρτωσης ανεφοδιαστικών βυτιοφόρων οχημάτων από την LAFS. Η LAFS θα παρέχει υπηρεσίες αποθήκευσης και διαχείρισης καυσίμων προς τις εταιρείες ανεφοδιασμού καυσίμων αεροσκαφών και με τη λειτουργία του, το νέο τερματικό θα αντικαταστήσει τα υφιστάμενα τερματικά που βρίσκονται στο χώρο του παλαιού αεροδρομίου Λάρνακας. Ο χρόνος κατασκευής υπολογίζεται μεταξύ 18 και 24 μηνών. Οι απαιτούμενες κεφαλαιουχικές δαπάνες για την κατασκευή του έργου εκτιμούνται στα €6εκ. περίπου και θα χρηματοδοτηθούν με

συνδυασμό ιδίων πόρων του Συγκροτήματος και τραπεζικού δανεισμού και υπό όρους και προϋποθέσεις που προβλέπονται στην εν λόγω συμφωνία. Η συμφωνία λήγει στις 12 Μαΐου 2031 ταυτόχρονα με τη λήξη της υφιστάμενης συμφωνίας παραχώρησης μεταξύ Κυπριακής Δημοκρατίας και Hermes για τη διαχείριση των κυπριακών αεροδρομίων, με ταυτόχρονη επέκταση τουλάχιστον 10 ετών σε περίπτωση που τυχόν επεκταθεί η υφιστάμενη συμφωνία παραχώρησης μεταξύ Κυπριακής Δημοκρατίας και Hermes.

- iii. Τον Αύγουστο του 2014, το Υπουργείο Συγκοινωνιών και Έργων επέκτεινε τη συμφωνία προθέσεων για εξασφάλιση της απαιτούμενης χρηματοδότησης με σκοπό την κατασκευή του έργου ανάπτυξης του λιμανιού και της μαρίνας Λάρνακας με τη μέθοδο «Design-Build-Finance-Operate» μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2014. Υπενθυμίζεται ότι οι διαπραγματεύσεις μεταξύ της κοινοπραξίας Zenon Consortium, στην οποία συμμετέχει και η Petrolina (Holdings) Public Ltd και του Υπουργείου Συγκοινωνιών και Έργων για το συγκεκριμένο έργο ολοκληρώθηκαν τον Αύγουστο του 2012. Το έργο αποτελείται από 3 φάσεις: λιμάνι, μαρίνα και οικιστική ανάπτυξη στη ξηρά και καλύπτει συμβατική περίοδο 35 χρόνια, στη λήξη της οποίας όλα τα έργα που θα τύχουν εκμετάλλευσης από την κοινοπραξία θα επιστραφούν στο κράτος.
- iv. Στα πλαίσια εφαρμογής του στρατηγικού προγράμματος ανάπτυξης και αναβάθμισης του δικτύου πρατηρίων, η Εταιρεία ολοκληρώνει σύντομα την ανέγερση ενός νέου πρατηρίου στο Δήμο Κάτω Πολεμιδιών, περιοχή νέου λιμανιού Λεμεσού, το οποίο αναμένεται να λειτουργήσει αρχές Δεκεμβρίου 2014 και έχει επίσης αρχίσει την αναδόμηση ενός υφιστάμενου πρατηρίου της στην Κοφίνου. Παράλληλα, η Εταιρεία ανέλαβε πρόσφατα την διαχείριση ακόμη δύο πρατηρίων της: στον Πεδουλά και στη λεωφόρο Γιάννου Κρανιδιώτη στα Λατσία τα οποία ενέταξε στο δίκτυο πρατηρίων ίδιας διαχείρισης. Η ανέγερση των νέων πρατηρίων γίνεται με βάση τις τελευταίες ευρωπαϊκές προδιαγραφές σε θέματα ασφάλειας, περιβάλλοντος, λειτουργικότητας και εμφάνισης. Επιπλέον, συνεχίζονται οι προωθητικές ενέργειες μέσω του δικτύου πρατηρίων με βάση το ετήσιο εταιρικό πρόγραμμα προώθησης και διαφήμισης.
- v. Τα αποτελέσματα στην υπό εξέταση περίοδο παρουσιάζονται μειωμένα σε σχέση με την αντίστοιχη περίοδο του 2013, κυρίως λόγω μειωμένου μεικτού κέρδους και αυξημένων εξόδων χρηματοδότησης τα οποία αντισταθμίζονται μερικώς από μειωμένες προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες. Πιο συγκεκριμένα, τα αποτελέσματα του εννεάμηνου που έληξε στις 30.09.2014, συγκρινόμενα με τα αποτελέσματα του εννεάμηνου του προηγούμενου έτους, παρουσιάζονται ως ακολούθως:
 - Ο συνολικός κύκλος εργασιών, συμπεριλαμβανομένων των πωλήσεων σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών, ανήλθε στα €325,0εκ. έναντι €330,8εκ.
 - Το κόστος πωλήσεων μειώθηκε στα €297,5εκ. από €302,2εκ. με αποτέλεσμα το μεικτό κέρδος να μειωθεί στα €27,5εκ. έναντι €28,6εκ.
 - Τα αποτελέσματα περιλαμβάνουν μη επαναλαμβανόμενα έσοδα ύψους €136χιλ. που προέκυψαν από την πώληση του 75,5% της HafCo ενώ για το αντίστοιχο εννεάμηνο του προηγούμενου έτους τα καθαρά μη επαναλαμβανόμενα εισοδήματα ανήλθαν στα €1,2εκ. (απομείωση της επένδυσης ύψους €600χιλ. στην Petrolina Explorations Ltd, κέρδος ύψους €410χιλ. από την πώληση του 12,5% του μετοχικού κεφαλαίου της PPT Aviation Services Ltd, καθώς και κέρδος που προέκυψε από την ευκαιριακή εξαγορά της HafCo ύψους €1,4εκ.)
 - Το κέρδος πριν τη φορολογία ανήλθε στα €7,7εκ. έναντι €9,4εκ., ενώ το κέρδος μετά τη φορολογία ανήλθε στα €6,8εκ. έναντι €8,6εκ.

Η Εταιρεία συνεχίζει τη στρατηγική της ανάπτυξη στην εμπορία πετρελαιοειδών στην κυπριακή αγορά μέσα στα πλαίσια του ελεύθερου ανταγωνισμού.

Με εκτίμηση

Ντίνος Σαββίδης
Οικονομικός Διευθυντής

Κοιν. Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς
Διαγόρου 27
1097 Λευκωσία