

Petrolina (Holdings) Public Ltd

Ετήσια Έκθεση 2007

	Σελίδα
Διοικητικό Συμβούλιο και επαγγελματικοί σύμβουλοι	1
Ειδοποίηση σύγκλησης Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης	2
Χαιρετισμός Εκτελεστικού Προέδρου	3
Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου	4 – 7
Δήλωση μελών του Διοικητικού Συμβουλίου	8
Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών	9 – 10
Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων	11
Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων	12
Ενοποιημένος ισολογισμός	13
Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	14
Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	15 – 60
Συμπληρωματικές πληροφορίες σε ευρώ	61 – 64

Διοικητικό Συμβούλιο

Τάκης Λευκαρίτης - Εκτελεστικός Πρόεδρος (απεβίωσε στις 16 Μαρτίου 2007)

Κίκης Λευκαρίτης - Εκτελεστικός Πρόεδρος (ανάλαβε στις 29 Μαρτίου 2007)

Κωστάκης Λευκαρίτης - Εκτελεστικός Σύμβουλος Υπηρεσιών

Μάριος Λευκαρίτης

Ντίνος Λευκαρίτης - Εκτελεστικός Σύμβουλος Οικονομικών

Δημήτρης Λευκαρίτης

Άκης Λευκαρίτης - Εκτελεστικός Σύμβουλος Μάρκετινγκ

Αντώνης Χατζηπαύλου

Φώτος Φωτιάδης

Γιάννος Λούτσιος

Γεώργιος Ιακώβου (παραιτήθηκε στις 12 Απριλίου 2007)

Δήμητρα Καραντώκη (παραιτήθηκε στις 3 Μαρτίου 2008)

Χρίστος Λευκαρίτης (διορίστηκε στις 27 Αυγούστου 2007)

Κώστας Ιακώβου (διορίστηκε στις 27 Αυγούστου 2007)

Πρώτος Εκτελεστικός Διευθυντής

Πανίκος Μαλέκος (αποχώρησε στις 14 Φεβρουαρίου 2007)

Οικονομικός Διευθυντής

Ντίνος Σαββίδης

Γραμματέας

Βασίλης Κυρλιτσιάς

Νομικοί Σύμβουλοι

Ιωαννίδης Δημητρίου

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

KPMG

Τραπεζίτες

Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

Ελληνική Τράπεζα Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ

Marfin Popular Bank Public Co Ltd

Universal Bank Public Limited

Εθνική Τράπεζα της Ελλάδος (Κύπρου) Λίμιτεδ

Alpha Bank Limited

Εγγεγραμμένο Γραφείο

Οδός Κιλκίς 1

6015 Λάρνακα

Ειδοποίηση Σύγκλησης Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης

Με την παρούσα δίδεται ειδοποίηση ότι η Ετήσια Γενική Συνέλευση των μετόχων της εταιρείας Petrolina (Holdings) Public Ltd θα πραγματοποιηθεί την Τετάρτη 11 Ιουνίου 2008 και ώρα 17:00 στο ξενοδοχείο Sandy Beach, Λάρνακα, για να ασχοληθεί με τα ακόλουθα θέματα:

1. Εξέταση έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου και των οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.
2. Εκλογή Μελών του Διοικητικού Συμβουλίου.
3. Καθορισμός της αμοιβής των Διοικητικών Συμβούλων.
4. Επαναδιορισμός των ελεγκτών και εξουσιοδότηση του Διοικητικού Συμβουλίου για τον καθορισμό της αμοιβής τους.
5. Οποιοδήποτε άλλο θέμα που μπορεί σύμφωνα με τους κανονισμούς της Εταιρείας να παρουσιαστεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Βασίλης Κυρλιτσιάς
Γραμματέας
Λάρνακα, 11 Απριλίου 2008

Σημείωση:

Κάθε μέλος που δικαιούται να παραστεί και να ψηφίσει στη Γενική Συνέλευση δικαιούται να διορίσει πληρεξούσιο αντιπρόσωπο (proxy) για να παραστεί και να ψηφίσει στη θέση του. Ο πληρεξούσιος αντιπρόσωπος δεν είναι ανάγκη να είναι μέτοχος της Εταιρείας. Το έντυπο διορισμού πληρεξούσιου αντιπροσώπου θα πρέπει να κατατεθεί στο εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας, στην οδό Κιλκίς 1, 6015, Λάρνακα, τουλάχιστον 48 ώρες πριν την ώρα που έχει καθοριστεί για την έναρξη της Γενικής Συνέλευσης.

Αγαπητοί μέτοχοι,

Είναι με ιδιαίτερη χαρά που σας καλωσορίζω στη φετινή Ετήσια Γενική Συνέλευση της Petrolina (Holdings) Public Ltd.

Είναι επίσης με ιδιαίτερη ικανοποίηση που βλέπουμε την Εταιρεία μας να βρίσκεται σε νέα σαφώς ενισχυμένα πλαίσια όσον αφορά το επίπεδο της επικερδότητας καθώς και το σύνολο του καθαρού ενεργητικού.

Παράλληλα, η Εταιρεία μας ως Κυπριακή εταιρεία πετρελαιοειδών συνεχίζει τη σταθερή μερισματική της πολιτική με απόλυτο σεβασμό προς όλους τους μετόχους με αποτέλεσμα τα κέρδη της Εταιρείας να παραμένουν στον τόπο μας.

Τα κέρδη για ολόκληρο το έτος 2007 είναι σημαντικά αυξημένα σε σύγκριση με τα κέρδη του προηγούμενου έτους. Ο κύριος λόγος είναι οι αυξημένοι όγκοι πωλήσεων μέσω του δικτύου πρατηρίων καθώς και η βελτιωμένη διαχείριση και συσχέτιση των συνθηκών της διεθνούς και τοπικής αγοράς που στο σύνολό τους είχαν ευνοϊκή επίδραση στο κόστος πωλήσεως των προϊόντων της Εταιρείας.

Πιο συγκεκριμένα, ο συνολικός κύκλος εργασιών, συμπεριλαμβανομένων των πωλήσεων σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών, ανήλθε στα ΛΚ171,3εκ. έναντι ΛΚ168,0εκ. το προηγούμενο έτος. Το κέρδος πριν τη φορολογία ανήλθε σε ΛΚ7,8εκ. έναντι ΛΚ5,0εκ., το δε κέρδος μετά τη φορολογία ανήλθε στα ΛΚ6,9εκ. έναντι ΛΚ4,5εκ. το 2006.

Με βάση τα πιο πάνω αποτελέσματα, το κέρδος ανά μετοχή υπολογίζεται στα 7,91 σεντ λιρών Κύπρου έναντι 5,18 σεντ το 2006. Έχοντας συνεκτιμήσει τα ικανοποιητικά αποτελέσματα του έτους καθώς και τη γενική ταμειακή κατάσταση και τις προοπτικές της Εταιρείας, το Διοικητικό Συμβούλιο έδωσε τον Οκτώβριο του 2007 πρώτο προμέρισμα ύψους 1,5 σεντ και τον Απρίλιο του 2008 δεύτερο προμέρισμα ύψους 2,0 σεντ. Σήμερα δε, προτείνει την καταβολή τελικού μερίσματος ύψους 1,0 σεντ λιρών Κύπρου ανά μετοχή. Έτσι το συνολικό μέρισμα για το 2007 θα ανέλθει στα 4,5 σεντ λιρών Κύπρου ανά μετοχή ή 22,5% επί της ονομαστικής αξίας της μετοχής.

Τελειώνοντας θα ήθελα να απευθύνω τις θερμές μου ευχαριστίες και να εκφράσω την εκτίμησή μου προς τα Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, τη Διεύθυνση, τους πρατηριούχους μας, το προσωπικό μας, τους ελεγκτές μας, τους νομικούς μας συμβούλους καθώς και όλους τους μετόχους μας για την εμπιστοσύνη που μας περιβάλλουν. Η εμπιστοσύνη αυτή αποτελεί για μας άντληση δύναμης στην προσπάθειά μας για τη σταθερή ανάπτυξη της Εταιρείας προς όφελος όλων των μετόχων αλλά και της Κυπριακής οικονομίας γενικότερα.

Κίκης Λευκαρίτης
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

Το Διοικητικό Συμβούλιο υποβάλλει στα μέλη την έκθεσή του μαζί με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος Petrolina (Holdings) Public Ltd για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

Κύριες Δραστηριότητες

Το Συγκρότημα συνέχισε κατά το έτος 2007 να διεξάγει τις ακόλουθες κύριες δραστηριότητες:

- Εισαγωγή και εμπορία ελαφρών προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία βαρέων προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία υγραερίου
- Εισαγωγή και εμπορία μηχανέλαιων και λιπαντικών
- Ανεφοδιασμός αεροσκαφών

Σύσταση Συγκροτήματος

Η ιθύνουσα Εταιρεία ιδρύθηκε στη Λευκωσία στις 30 Δεκεμβρίου 1961 με την επωνυμία FINA (Cyprus) Ltd ως ιδιωτική εταιρεία, με κυριότερη δραστηριότητα την εμπορία πετρελαιοειδών και υγραερίου. Στις 18 Φεβρουαρίου 1983 εξαγοράστηκε από τον Όμιλο Εταιρειών Λευκαρίτη και μετονομάστηκε σε Lina Ltd. Την 1η Δεκεμβρίου 1999 μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Ltd και στις 31 Δεκεμβρίου 1999, βάσει σχετικών συμφωνιών, εξαγόρασε από τις άλλες εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στον τομέα των πετρελαιοειδών, υγραερίου και λιπαντικών, τις λειτουργικές δραστηριότητες που αφορούν την εισαγωγή και εμπορία πετρελαιοειδών, το κινητό πάγιο ενεργητικό τους που αφορά τις δραστηριότητες αυτές καθώς και τα αποθέματά τους σε πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά. Στις 7 Μαρτίου 2000 το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Ltd αποφάσισε τη μετατροπή της Εταιρείας σε δημόσια σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Με Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14 Ιουλίου 2000 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία για σκοπούς του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Στις 19 Δεκεμβρίου 2000 οι τίτλοι της Petrolina (Holdings) Ltd εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Με ισχύ από την 1η Νοεμβρίου 2003, η Petrolina (Holdings) Ltd εξαγόρασε το 100% του μετοχικού κεφαλαίου της Total Aviation (Cyprus) Ltd με δραστηριότητες στον τομέα τροφοδοσίας καυσίμων σε αεροσκάφη στο αεροδρόμιο Λάρνακας. Ως εκ τούτου, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος ενοποιούν τα αποτελέσματα της θυγατρικής εταιρείας Petrolina Aviation Ltd (πρώην Total Aviation (Cyprus) Ltd).

Στις 12 Οκτωβρίου 2004, η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Public Ltd.

Τον Ιούνιο του 2005, η Petrolina (Holdings) Public Ltd εξαγόρασε το 35% της εταιρείας Superlube Ltd η οποία δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής λιπαντικών για την τοπική αγορά.

Εξέταση των εξελίξεων, της θέσης και των επιδόσεων των δραστηριοτήτων

Ο τομέας πετρελαιοειδών στην Κύπρο έχει διέλθει από σημαντικές αλλαγές τα τελευταία χρόνια, όπως το κλείσιμο του διυλιστηρίου και μετατροπή του σε τερματικό, ανακατατάξεις στον ανταγωνισμό, κατάργηση του κυβερνητικού συστήματος PNBS με ταυτόχρονη πλήρη ελευθεροποίηση της αγοράς, καθώς και αυστηρότερο νομικό πλαίσιο ως αποτέλεσμα της ένταξης της Κύπρου στην Ευρωπαϊκή Ένωση. Το Συγκρότημα, στηριζόμενο στην τεχνογνωσία που κατέχει, στα περιουσιακά του στοιχεία, καθώς και στο ανθρώπινο δυναμικό που διαθέτει, έχει αντιμετωπίσει τις αλλαγές αυτές με επιτυχία, η οποία αντικατοπτρίζεται στα οικονομικά του αποτελέσματα και στη μερισματική του πολιτική.

Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

Οι κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες αναλύονται στη σημείωση 4 και επικεντρώνονται στον οικονομικό κίνδυνο, στον κίνδυνο εξάρτησης από προμηθευτή, στον κίνδυνο επιτοκίων, στον κίνδυνο συναλλαγματικών διαφορών, στον πιστωτικό κίνδυνο και στον κίνδυνο ρευστότητας. Το Συγκρότημα, μέσα στα πλαίσια των εσωτερικών του ελέγχων και διαδικασιών, λειτουργεί με τρόπο που οι κίνδυνοι αυτοί να ελαχιστοποιούνται χωρίς να επηρεάζεται σημαντικά η ομαλή και αποτελεσματική διεκπεραίωση των εργασιών.

Προβλεπόμενη εξέλιξη

Το Συγκρότημα διαθέτει κατάλληλη υποδομή για την επιτυχή αντιμετώπιση των προκλήσεων της αγοράς, οι οποίες αναμένονται να είναι συνεχείς και έντονες. Παράλληλα, το Συγκρότημα προσβλέπει στην κεφαλαιοποίηση των στρατηγικών του επενδύσεων με στόχο τη διατήρηση της επικερδότητάς του.

Πρατήρια

Κατά τη διάρκεια του έτους, το Συγκρότημα λειτουργούσε 95 πρατήρια βενζίνης σε παγκύπρια βάση, τα 20 από τα οποία είναι κτισμένα σε ιδιόκτητη γη.

Οικονομικά αποτελέσματα

Τα αποτελέσματα του Συγκροτήματος παρουσιάζονται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων στη σελίδα 11. Τα κέρδη του Συγκροτήματος για το έτος πριν την αφαίρεση της φορολογίας ανέρχονται σε ΛΚ7.826.190 (2006: ΛΚ5.040.167). Τα κέρδη μετά την αφαίρεση της φορολογίας ανέρχονται σε ΛΚ6.920.685 (2006: ΛΚ4.529.169). Το Διοικητικό Συμβούλιο εισηγείται την πληρωμή μερίσματος όπως παρουσιάζεται πιο κάτω και το καθαρό κέρδος για το έτος μεταφέρεται στο αποθεματικό προσόδου.

Μέρισμα

Η Εταιρεία έχει προβεί στην καταβολή πρώτου προμερίσματος προς 7,5% (ΛΚ0,015 ή €0,0256 ανά μετοχή) τον Οκτώβριο του 2007 και δεύτερου προμερίσματος προς 10,0% (€0,034 ή ΛΚ0,020 ανά μετοχή) τον Απρίλιο του 2008. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Public Ltd προτείνει την καταβολή τελικού μερίσματος προς 5,0% (€0,017 ή ΛΚ0,010 ανά μετοχή), έτσι ώστε το συνολικό μέρισμα για το έτος 2007 να ανέλθει στο 22,5% επί της ονομαστικής αξίας της μετοχής (€0,077 ή ΛΚ0,045 ανά μετοχή) (σημείωση 12).

Εταιρική Διακυβέρνηση

Στο παρόν στάδιο, το Συγκρότημα δεν έχει ακολουθήσει τον Κώδικα Εταιρικής Διακυβέρνησης.

Μετοχικό Κεφάλαιο

Το εγκεκριμένο μετοχικό κεφάλαιο της ιθύνουσας Εταιρείας ανέρχεται σε ΛΚ40.000.000 υποδιαιρεμένο σε 200.000.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας ΛΚ0,20 η κάθε μία. Το εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της ιθύνουσας Εταιρείας ανέρχεται σε ΛΚ17.500.000 υποδιαιρεμένο σε 87.500.000 συνήθεις μετοχές ονομαστικής αξίας ΛΚ0,20 η κάθε μία.

Κατά τη διάρκεια του έτους δεν υπήρξε καμία διαφοροποίηση στην κεφαλαιουχική δομή της ιθύνουσας Εταιρείας.

Διοικητικό Συμβούλιο

Τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου κατά την ημερομηνία της έκθεσης παρουσιάζονται στη σελίδα 1.

Στις 16 Μαρτίου 2007 απεβίωσε ο Εκτελεστικός Πρόεδρος και εκ των ιδρυτών της Εταιρείας, μ. Τάκης Λευκαρίτης. Με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου, θέση Εκτελεστικού Προέδρου ανάλαβε από τις 29 Μαρτίου 2007 ο κ. Κίκης Λευκαρίτης.

Στις 12 Απριλίου 2007 παραιτήθηκε ο κ. Γεώργιος Ιακώβου και στις 3 Μαρτίου 2008 η κα. Δήμητρα Καραντώκη.

Οι κ.κ. Χρίστος Λευκαρίτης και Κώστας Ιακώβου διορίστηκαν στις 27 Αυγούστου 2007 και προσφέρονται για επανεκλογή. Επίσης, σύμφωνα με το Καταστατικό της Εταιρείας, οι κ.κ. Κίκης Λευκαρίτης, Μάριος Λευκαρίτης και Δημήτρης Λευκαρίτης αποχωρούν εκ περιτροπής, είναι όμως επανεκλέξιμοι και προσφέρονται για επανεκλογή.

Δεν υπήρχαν άλλες σημαντικές αλλαγές στη σύνθεση, στην κατανομή των αρμοδιοτήτων, ή στην αποζημίωση του Διοικητικού Συμβουλίου.

Γεγονότα μεταγενέστερα του Ισολογισμού

Τα γεγονότα που έλαβαν χώραν κατά την περίοδο από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων παρουσιάζονται στη σημείωση 38.

Ανεξάρτητοι Ελεγκτές

Οι ανεξάρτητοι ελεγκτές του Συγκροτήματος κ.κ. KPMG, εκδήλωσαν επιθυμία να εξακολουθήσουν να προσφέρουν τις υπηρεσίες τους. Ψήφισμα που να εξουσιοδοτεί το Διοικητικό Συμβούλιο να καθορίσει την αμοιβή τους θα κατατεθεί στην Ετήσια Γενική Συνέλευση.

Με εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου

Κίκης Λευκαρίτης
Εκτελεστικός Πρόεδρος
Λάρισα, 11 Απριλίου 2008

Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και του υπεύθυνου της Εταιρείας για τις οικονομικές καταστάσεις

Σύμφωνα με το άρθρο 9, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμο του 2007, εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο υπεύθυνος για τις οικονομικές καταστάσεις της Petrolina (Holdings) Public Limited για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 επιβεβαιώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 11 μέχρι 60
- (i) Καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης και σύμφωνα με τις διατάξεις του εδαφίου (4), και
 - (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, της οικονομικής κατάστασης και του κέρδους ή ζημιών της Petrolina (Holdings) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο και
- (β) η έκθεση συμβούλων παρέχει δίκαιη ανασκόπηση των εξελίξεων και της απόδοσης της επιχείρησης καθώς και της θέσης της Petrolina (Holdings) Public Limited και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο, μαζί με περιγραφή των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζουν.

Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου

Εκτελεστικοί

Κίκης Λευκαρίτης
Κωστάκης Λευκαρίτης
Ντίνος Λευκαρίτης
Άκης Λευκαρίτης

Μη εκτελεστικοί

Μάριος Λευκαρίτης
Δημήτρης Λευκαρίτης
Αντώνης Χατζηπαύλου
Φώτος Φωτιάδης
Γιάννος Λούτσιος
Γεώργιος Ιακώβου (παραιτήθηκε στις 12 Απριλίου 2007)
Δήμητρα Καραντώκη (παραιτήθηκε στις 3 Μαρτίου 2008)
Χρίστος Λευκαρίτης (διορίστηκε στις 27 Αυγούστου 2007)
Κώστας Ιακώβου (διορίστηκε στις 27 Αυγούστου 2007)

Οικονομικός Διευθυντής

Ντίνος Σαββίδης

Λάρνακα, 11 Απριλίου 2008

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών

Προς τα μέλη της Petrolina (Holdings) Public Ltd

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων

Έχουμε ελέγξει τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Petrolina (Holdings) Public Ltd (η «Εταιρεία») και των θυγατρικών της (το «Συγκρότημα») στις σελίδες 11 μέχρι 60, που αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, την ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων και την ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή, και περίληψη των σημαντικών λογιστικών αρχών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

Ευθύνη του Διοικητικού Συμβουλίου για τις Οικονομικές Καταστάσεις

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας είναι υπεύθυνο για την ετοιμασία και δίκαιη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ) και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113. Η ευθύνη αυτή περιλαμβάνει: σχεδιασμό, εφαρμογή και τήρηση εσωτερικού ελέγχου σχετικού με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος, επιλογή και εφαρμογή κατάλληλων λογιστικών αρχών, και υπολογισμό λογιστικών εκτιμήσεων που είναι λογικές υπό τις περιστάσεις.

Ευθύνη των Ελεγκτών

Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη πάνω σ' αυτές τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα Πρότυπα αυτά απαιτούν όπως συμμορφωνόμαστε με δεοντολογικές απαιτήσεις και όπως προγραμματίζουμε και διενεργούμε τον έλεγχο για να πάρουμε λογικές διαβεβαιώσεις κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη λάθη και παραλείψεις.

Ένας έλεγχος συνεπάγεται την εκτέλεση διαδικασιών για τη λήψη ελεγκτικής μαρτυρίας για ποσά και άλλες γνωστοποιήσεις στις οικονομικές καταστάσεις. Οι διαδικασίες που επιλέγονται εξαρτώνται από την κρίση του ελεγκτή, περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιωδών λαθών και παραλείψεων των οικονομικών καταστάσεων, είτε οφειλομένων σε απάτη είτε σε λάθος. Κάνοντας αυτές τις εκτιμήσεις κινδύνων, ο ελεγκτής λαμβάνει υπόψη του τον εσωτερικό έλεγχο που σχετίζεται με την ετοιμασία και τη δίκαιη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων της οικονομικής οντότητας για να σχεδιάσει ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας του εσωτερικού ελέγχου της οικονομικής οντότητας. Ένας έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών που χρησιμοποιήθηκαν και της λογικότητας των λογιστικών εκτιμήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο, καθώς και την αξιολόγηση της γενικής παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων.

Πιστεύουμε ότι η ελεγκτική μαρτυρία που έχουμε λάβει είναι επαρκής και κατάλληλη για να παράσχει μια βάση για την ελεγκτική μας γνώμη.

Γνώμη

Κατά τη γνώμη μας, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2007, και της χρηματοοικονομικής επίδοσης και των ταμειακών ροών του για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την ΕΕ και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης όπως αυτά εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113.

Έκθεση Ανεξάρτητων Ελεγκτών

Προς τα μέλη της Petrolina (Holdings) Public Ltd

Έκθεση επί Άλλων Νομικών Απαιτήσεων

Σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113, αναφέρουμε τα πιο κάτω:

- Έχουμε πάρει όλες τις πληροφορίες και εξηγήσεις που θεωρήσαμε αναγκαίες για σκοπούς του ελέγχου μας.
- Κατά τη γνώμη μας, έχουν τηρηθεί από την Εταιρεία κατάλληλα λογιστικά βιβλία.
- Οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας συμφωνούν με τα λογιστικά βιβλία.
- Κατά τη γνώμη μας και από όσα καλύτερα έχουμε πληροφορηθεί και σύμφωνα με τις εξηγήσεις που μας δόθηκαν, οι οικονομικές καταστάσεις παρέχουν τις απαιτούμενες από τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113, πληροφορίες με τον απαιτούμενο τρόπο.
- Κατά τη γνώμη μας, οι πληροφορίες που δίνονται στην έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου στις σελίδες 4 μέχρι 7 συνάδουν με τις οικονομικές καταστάσεις.

Άλλο Θέμα

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για τα μέλη της Εταιρείας ως σώμα και μόνο σύμφωνα με το Άρθρο 156 του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε ή αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

KPMG

Εγκεκριμένοι Λογιστές

Λάρνακα, 11 Απριλίου 2008

Ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Κύκλος εργασιών	3	171.325.286	168.052.454
Κόστος πωλήσεων		(151.408.430)	(151.632.226)
Μεικτό κέρδος		19.916.856	16.420.228
Άλλα λειτουργικά εισοδήματα	6	824.961	611.095
Έξοδα διανομής		(9.688.378)	(9.144.563)
Έξοδα διοίκησης		(1.840.469)	(1.664.225)
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	7	(35.952)	126.312
Κέρδος από εργασίες	8	9.177.018	6.348.847
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	10	(1.249.364)	(1.380.663)
Κέρδος πριν από τις συνδεδεμένες εταιρείες		7.927.654	4.968.184
Μερίδιο (ζημιάς) / κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	16	(101.464)	71.983
Κέρδος πριν τη φορολογία		7.826.190	5.040.167
Φορολογία	11	(905.505)	(510.998)
Κέρδος έτους		6.920.685	4.529.169
Μέρισμα	12	3.937.500	2.625.000
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	13	7,91	5,18

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 60 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
Κέρδος που προέκυψε από την επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	22	21.905.798	-
Αναβαλλόμενη φορολογία που προέκυψε από την επανεκτίμηση ακίνητης περιουσίας	22	(4.224.641)	-
Καθαρό κέρδος που δεν αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων		17.681.157	-
Κέρδος έτους ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων		6.920.685	4.529.169
Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών		24.601.842	4.529.169

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 60 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένος ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	Σημ.	2007 £	2006 £
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ			
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	14	54.951.721	33.457.823
Ακίνητα για επένδυση		385.110	-
Φήμη και πελατεία	15	3.000.000	3.000.000
Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες	16	663.834	765.298
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	17	194.340	64.286
		59.195.005	37.287.407
Κυκλοφορούν ενεργητικό			
Αποθέματα	18	6.490.838	4.851.889
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	19	21.797.281	16.067.952
Ποσό οφειλόμενο από συνδεδεμένη εταιρεία	20	178.282	268.418
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο		4.853.055	2.541.268
		33.319.456	23.729.527
Σύνολο ενεργητικού		92.514.461	61.016.934
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ			
Ίδια κεφάλαια			
Μετοχικό κεφάλαιο	21	17.500.000	17.500.000
Αποθεματικά	22	36.054.218	14.514.877
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	23	5.625.480	5.625.480
		59.179.698	37.640.357
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις			
Μακροπρόθεσμα δάνεια	24	1.645.449	3.438.678
Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων	25	1.329.476	1.453.868
Αναβαλλόμενη φορολογία	26	5.029.628	702.777
		8.004.553	5.595.323
Τρέχουσες υποχρεώσεις			
Τραπεζικά παρατραβήγματα	24	2.294.006	2.096.954
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	24	17.819.198	13.122.045
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	24	826.624	991.563
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	27	3.850.492	1.187.540
Ποσό οφειλόμενο σε συνδεδεμένη εταιρεία	20	19.369	47.340
Ποσό οφειλόμενο σε συγγενικές εταιρείες	28	339.512	290.183
Οφειλόμενη φορολογία	29	181.009	45.629
		25.330.210	17.781.254
Σύνολο υποχρεώσεων		33.334.763	23.376.577
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων		92.514.461	61.016.934

Οι οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 11 Απριλίου 2008.

Κίκης Λευκαρίτης
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Ντίνος Λευκαρίτης
Εκτελεστικός Σύμβουλος Οικονομικών

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 60 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007	2006
Σημ.	£	£
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
Κέρδος πριν τη φορολογία	7.826.190	5.040.167
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	2.996.220	2.918.785
Μερίσματα εισπρακτέα	(3.469)	-
Τόκους πληρωτέους	1.479.657	1.437.227
Ανάκτηση αξίας επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	(130.054)	(5.525)
Τόκους εισπρακτέους	(72.023)	(71.533)
Ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	35.952	184.974
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	101.464	(71.983)
Κέρδος από εκποίηση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(217.771)	(34.452)
	12.016.166	9.397.660
Αλλαγή στα αποθέματα	(1.638.949)	719.968
Αλλαγή στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες	(5.765.281)	(1.178.757)
Αλλαγή στο ποσό που οφείλεται από συνδεδεμένη εταιρεία	109.505	(115.223)
Αλλαγή στις εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων	(124.392)	121.854
Αλλαγή στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	2.662.952	(4.538.743)
Αλλαγή στο ποσό που οφείλεται σε συνδεδεμένη εταιρεία	49.329	93.622
Αλλαγή στο ποσό που οφείλεται σε συγγενικές εταιρείες	(47.340)	(58.046)
	7.261.990	4.442.335
Φορολογία που επιστράφηκε	-	13.443
Φορολογία που πληρώθηκε	(667.917)	(618.237)
Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες	6.594.073	3.837.541
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(5.699.164)	(4.086.179)
Αγορά ακινήτων για επένδυση	(389.000)	-
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	3.336.506	144.544
Μερίσματα εισπρακτέα	3.469	-
Τόκοι εισπρακτέοι	72.023	71.533
Καθαρή εκροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	(2.676.166)	(3.870.102)
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αύξηση στα βραχυπρόθεσμα δάνεια	4.697.153	1.399.599
Μείωση στα μακροπρόθεσμα δάνεια	(1.958.168)	(759.769)
Μέρισμα που πληρώθηκε	(3.062.500)	(1.925.000)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(1.479.657)	(1.437.227)
Καθαρή εκροή μετρητών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(1.803.172)	(2.722.397)
Καθαρή αύξηση / (μείωση) σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	2.114.735	(2.754.958)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	444.314	3.199.272
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	2.559.049	444.314
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	4.853.055	2.541.268
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(2.294.006)	(2.096.954)
24	2.559.049	444.314

Οι σημειώσεις στις σελίδες 15 μέχρι 60 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

1. ΣΥΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΚΥΡΙΑ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΑ

Η ιθύνουσα Εταιρεία («Εταιρεία») ιδρύθηκε στη Λευκωσία στις 30 Δεκεμβρίου 1961 με την επωνυμία FINA (Cyprus) Ltd ως ιδιωτική εταιρεία με κυριότερη δραστηριότητα την εμπορία πετρελαιοειδών και υγραερίου. Στις 18 Φεβρουαρίου 1983 εξαγοράστηκε από τον Όμιλο Εταιρειών Λευκαρίτη και μετονομάστηκε σε Lina Ltd. Την 1η Δεκεμβρίου 1999 μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Ltd και στις 31 Δεκεμβρίου 1999, βάσει σχετικών συμφωνιών, εξαγόρασε από τις άλλες εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνται στον τομέα των πετρελαιοειδών, υγραερίου και λιπαντικών, τις λειτουργικές δραστηριότητες που αφορούν την εισαγωγή και εμπορία πετρελαιοειδών, το κινητό πάγιο ενεργητικό τους που αφορά τις δραστηριότητες αυτές, καθώς και τα αποθέματά τους σε πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά. Στις 7 Μαρτίου 2000 το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Ltd αποφάσισε τη μετατροπή της Εταιρείας σε δημόσια σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Με Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14 Ιουλίου 2000 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία για σκοπούς του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Στις 19 Δεκεμβρίου 2000 οι τίτλοι της Petrolina (Holdings) Ltd εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Στις 12 Οκτωβρίου 2004 η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Public Ltd.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στην οδό Κιλκίς 1, 6015 Λάρνακα.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι:

- Εισαγωγή και εμπορία ελαφρών προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία βαρέων προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία υγραερίου
- Εισαγωγή και εμπορία μηχανέλαιων και λιπαντικών
- Ανεφοδιασμός αεροσκαφών

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ

Δήλωση συμμόρφωσης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2006 έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση (ΕΕ) και τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΠ) όπως αυτά εκδόθηκαν από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (ΣΔΛΠ). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις συνάδουν και με τα δύο αυτά πλαίσια πληροφόρησης επειδή κατά το χρόνο της ετοιμασίας τους όλα τα εφαρμόσιμα ΔΠΧΠ που εκδόθηκαν από το ΣΔΛΠ έχουν υιοθετηθεί από την ΕΕ μέσω της διαδικασίας υιοθέτησης που καθορίστηκε από την Ευρωπαϊκή Επιτροπή. Επιπρόσθετα, οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113 της Κύπρου και των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών.

Βάση επιμέτρησης

Οι οικονομικές καταστάσεις ετοιμάστηκαν με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την επανεκτίμηση ορισμένων στοιχείων πάγιου ενεργητικού και εκφράζονται σε λίρες Κύπρου.

Άσκηση κρίσης και λογιστικές εκτιμήσεις

Η ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων απαιτεί σημαντικές λογιστικές εκτιμήσεις και άσκηση κρίσης από μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου.

Κρίσεις

Κατά τη διαδικασία της εφαρμογής των λογιστικών αρχών του Συγκροτήματος οι οποίες περιγράφονται πιο κάτω, το Διοικητικό Συμβούλιο προέβη στις ακόλουθες κρίσεις οι οποίες έχουν σημαντική επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις:

Νομικές αγωγές και απαιτήσεις

Κατά την ημερομηνία της έκθεσης αυτής υπήρχαν νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας όπως αναφέρονται στις σημειώσεις 31 και 38. Η Εταιρεία, αναλόγως της περιπτώσεως, έχει καταχωρήσει υπερασπίσεις και αμφισβητεί τις απαιτήσεις των εν λόγω αγωγών. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα δεδομένα και κατόπιν σχετικής νομικής συμβουλής, είναι της γνώμης ότι στο παρόν στάδιο δεν συντρέχουν λόγοι για τους οποίους έπρεπε να προβεί σε οποιαδήποτε πρόβλεψη.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

Άσκηση κρίσης και λογιστικές εκτιμήσεις (συνέχεια)

Αναγνώριση εισοδημάτων

Το Συγκρότημα εφαρμόζει τις πρόνοιες του ΔΛΠ 18 για εισοδήματα που προέρχονται από την πώληση εμπορευμάτων. Τα εισοδήματα αυτά αναγνωρίζονται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων μόνο όταν οι κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία έχουν μεταφερθεί στον αγοραστή, δηλαδή όταν τα προϊόντα παραδοθούν.

Ταξινόμηση επενδύσεων σε χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται στη δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων

Το Συγκρότημα εφαρμόζει τις πρόνοιες του ΔΛΠ 39 για την ταξινόμηση χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού στην κατηγορία δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Εκτιμήσεις

Οι κυριότερες παραδοχές και άλλες πηγές αβεβαιότητας σε σχέση με εκτιμήσεις κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, όπου υπάρχει το ενδεχόμενο να προκληθούν αναπροσαρμογές στις λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων εντός του επόμενου έτους αναφέρονται πιο κάτω:

Προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις

Το Συγκρότημα εξετάζει αν υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες. Οι ενδείξεις στις οποίες βασίζεται η πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες είναι το ιστορικό αποπληρωμής και η οικονομική κατάσταση του χρεώστη. Εάν υπάρχουν τέτοιες ενδείξεις, υπολογίζεται το ανακτήσιμο ποσό και δημιουργείται ανάλογη πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Το ποσό της πρόβλεψης αναγνωρίζεται στη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων. Η αναθεώρηση του πιστωτικού κινδύνου είναι συνεχής και η μεθοδολογία και οι υποθέσεις για υπολογισμό της πρόβλεψης επισφαλών χρεωστών εξετάζονται σε τακτά χρονικά διαστήματα και αναπροσαρμόζονται ανάλογα.

Εκτίμηση φορολογικής επιβάρυνσης

Ο υπολογισμός της φορολογίας που έγινε με βάση τη φορολογική νομοθεσία απαιτεί διάφορες εκτιμήσεις κατά την ετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων, αφού ο τελικός προσδιορισμός της φορολογίας των εταιρειών του Συγκροτήματος συμφωνεί με τις φορολογικές αρχές σε μεταγενέστερο στάδιο. Πιθανή διαφορά μεταξύ της τελικής φορολογίας και τις πρόνοιες στις οικονομικές καταστάσεις, θα επηρεάσει το έξοδο φορολογίας μελλοντικών περιόδων.

2. ΒΑΣΗ ΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ (συνέχεια)

Άσκηση κρίσης και λογιστικές εκτιμήσεις (συνέχεια)

Αξία επενδύσεων σε εταιρείες μη εισηγμένες στο χρηματιστήριο

Για την αποτίμηση των μη εισηγμένων επενδύσεων το Συγκρότημα χρησιμοποιεί διάφορες μεθόδους αποτίμησης. Οι μέθοδοι αυτοί στηρίζονται πάνω σε κάποιες υποθέσεις που γίνονται από το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας με βάση τα δεδομένα της αγοράς κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

Απομείωση εμπορικής εύνοιας

Κατά την εξέταση της απομείωσης της εμπορικής εύνοιας απαιτείται εκτίμηση της αξίας χρήσεως των σχετικών μονάδων δημιουργίας ταμειακών ροών του Συγκροτήματος στις οποίες η εμπορική εύνοια έχει κατανεμηθεί. Ο υπολογισμός της αξίας χρήσεως βασίζεται πάνω σε υποθέσεις εκτίμησης των μελλοντικών ταμιακών ροών που αναμένεται να προκύψουν από τις μονάδες δημιουργίας ταμειακών ροών και χρησιμοποιώντας ένα κατάλληλο προεξοφλητικό επιτόκιο υπολογίζεται η παρούσα αξία τους.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

Οι κυριότερες λογιστικές αρχές που εφαρμόστηκαν με συνέπεια αναφορικά με στοιχεία που κρίνονται σημαντικά ή ουσιώδη για τα αποτελέσματα του έτους ή για την παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων του Συγκροτήματος αναφέρονται πιο κάτω και είναι συνεπείς με τις λογιστικές αρχές του προηγούμενου έτους.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας προβαίνει στην επαναταξινόμηση ή / και αναπροσαρμογή μέρος των συγκριτικών ποσών όπου απαιτείται.

Βάση ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος ενοποιούν τις οικονομικές καταστάσεις της εξαρτημένης εταιρείας, από την ημερομηνία απόκτησης της, με τις οικονομικές καταστάσεις της ιθύνουσας Εταιρείας. Οι οικονομικές καταστάσεις των εταιρειών του Συγκροτήματος που ενοποιούνται είναι για λογιστικές περιόδους που λήγουν στις 31 Δεκεμβρίου. Η ενοποίηση των εταιρειών που αποκτούνται κατά τη διάρκεια του έτους γίνεται με τη μέθοδο της απόκτησης (acquisition) από την ημερομηνία που ο έλεγχος πάνω στα στοιχεία καθαρού ενεργητικού και εργασιών, των εταιρειών αυτών μεταφέρεται στο Συγκρότημα μέχρι και την ημερομηνία εκποίησής τους οπότεν και δεν υφίσταται πλέον έλεγχος. Οι συναλλαγές και υπόλοιπα μεταξύ της Εταιρείας και της εξαρτημένης εταιρείας απαλείφονται εξολοκλήρου κατά την ενοποίηση.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Συνδεδεμένες εταιρείες

Οι επενδύσεις σε συνδεδεμένες εταιρείες παρουσιάζονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς βάσει της λογιστικής μεθόδου καθαρού συμφέροντος (equity method).

Το συμφέρον του Συγκροτήματος στο καθαρό ενεργητικό των συνδεδεμένων εταιρειών παρουσιάζεται στον ενοποιημένο ισολογισμό. Το συμφέρον του Συγκροτήματος στο κέρδος ή στη ζημιά του έτους των συνδεδεμένων εταιρειών περιλαμβάνεται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Γίνεται πρόνοια, όπου χρειάζεται, για να αναγνωρισθεί τυχόν μόνιμη μείωση της αξίας της επένδυσης. Οποιαδήποτε μείωση σε σχέση με την καθαρή λογιστική αξία, χρεώνεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Χρηματοοικονομικά μέσα

Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις καταχωρούνται στον ισολογισμό του Συγκροτήματος, από τη στιγμή που το Συγκρότημα καθίσταται συμβαλλόμενο μέρος του χρηματοοικονομικού μέσου.

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμώνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων

Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, το Συγκρότημα εξετάζει κατά πόσο υπήρχαν οποιεσδήποτε ενδείξεις που υποδηλούν μείωση της αξίας των στοιχείων ενεργητικού, με εξαίρεση τα στοιχεία πάγιου ενεργητικού για τα οποία η λογιστική αρχή που εφαρμόζεται σε σχέση με μείωση αξίας αναφέρεται πιο κάτω. Σε περίπτωση ύπαρξης τέτοιων ενδείξεων, το Συγκρότημα προχωρεί στον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας (recoverable amount) του συγκεκριμένου στοιχείου ενεργητικού.

Αν η ανακτήσιμη αξία είναι χαμηλότερη της λογιστικής αξίας του συγκεκριμένου στοιχείου τότε η λογιστική αξία μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία. Η μείωση αυτή αναγνωρίζεται ως έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους.

Η μείωση αξίας στοιχείων ενεργητικού αντιστρέφεται εάν η επόμενη αύξηση στο εισπρακτέο ποσό μπορεί να σχετιστεί αντικειμενικά σε ένα γεγονός που συνέβηκε αφ'ότου η μείωση αναγνωρίστηκε. Αναφορικά με όλα τα στοιχεία ενεργητικού, η μείωση στην αξία αντιστρέφεται εάν έγινε αλλαγή στους υπολογισμούς που χρησιμοποιήθηκαν για να εξακριβωθεί το ανακτήσιμο ποσό.

Η μείωση αντιστρέφεται μόνο στην περίπτωση όπου η τρέχουσα αξία του στοιχείου ενεργητικού δεν ξεπερνά την τρέχουσα αξία που θα μπορούσε να υπολογιστεί, μείον αποσβέσεις ή χρεολύσεις, εάν η μείωση δεν έχει αναγνωριστεί.

Η ακύρωση μείωσης αξίας αναγνωρίζεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης ή / και στον λογαριασμό αποτελεσμάτων με αντίθετες λογιστικές εγγραφές από αυτές που έγιναν για την αρχική αναγνώριση της μείωσης αξίας.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού διαθέσιμα προς πώληση

Όλες οι επενδύσεις σε εισηγμένες ή μη εισηγμένες εταιρείες, έχουν ταξινομηθεί ως επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση και παρουσιάζονται στον ισολογισμό στις μακροπρόθεσμες επενδύσεις. Το κέρδος ή ζημιά από την επανεκτίμηση στις επενδύσεις αυτές μεταφέρονται σε ειδικό αποθεματικό επανεκτίμησης και αναγνωρίζεται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων μόνο κατά την εκποίηση των επενδύσεων αυτών ή όταν υποστούν μόνιμη μείωση στην αξία τους. Η μείωση αναγνωρίζεται ως μόνιμη στις περιπτώσεις όπου οι επενδύσεις αυτές είναι βέβαιο ότι δεν πρόκειται να ανακτήσουν την αξία τους, βάσει της συνεχούς πτώσης στην αξία τους.

Οι πιο πάνω επενδύσεις αναγνωρίζονται / διαγράφονται από το Συγκρότημα από την ημερομηνία δέσμευσης αγοράς / πώλησης της επένδυσης.

Τίτλοι σε δημόσιες εταιρείες εγγεγραμμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου

Επενδύσεις σε μετοχές και άλλες αξίες δημοσίων εταιρειών λογίζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό με βάση την τιμή πλειοδοτήσης (bid price) στις 31 Δεκεμβρίου, εκτός στις περιπτώσεις όπου δεν υπάρχει τιμή πλειοδοτήσης στο τέλος του έτους. Στην περίπτωση αυτή, χρησιμοποιείται μια άλλη ημερομηνία πλησίον του τέλους του έτους. Οι τιμές αυτές προσδιορίζονται με βάση τις επίσημες τιμές των μετοχών του Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου, όπως αυτές δημοσιεύονται κατά το κλείσιμο των χρηματιστηριακών συνατήσεων.

Τίτλοι σε εταιρείες μη εγγεγραμμένες στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου

Επενδύσεις σε μετοχές και άλλες αξίες μη εισηγμένων εταιρειών, παρουσιάζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό στις βραχυπρόθεσμες επενδύσεις με βάση την τιμή κτήσης τους, εκτός στις περιπτώσεις όπου υπάρχει άλλη ενδεικτική τιμή βάσει αναγνωρισμένων μεθόδων αποτίμησης. Η διαφορά του κόστους και της ενδεικτικής τιμής των μετοχών και άλλων αξιών, όπως παρουσιάζεται στον ενοποιημένο ισολογισμό, μεταφέρεται σε ειδικό αποθεματικό επανεκτίμησης και αναγνωρίζεται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων μόνο κατά την εκποίηση των επενδύσεων αυτών ή όταν υποστούν μόνιμη μείωση στην αξία τους.

Απαιτήσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι χρεώστες και άλλοι λογαριασμοί παρουσιάζονται αφού αφαιρεθούν οι προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις που τυχόν θα προκύψουν από τη συνήθη διεξαγωγή των εργασιών. Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις γίνεται μόνο για χρεώστες που τα χρέη τους θεωρούνται αμφίβολης είσπραξης. Δε γίνεται οποιαδήποτε γενική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες. Οι εμπορικοί χρεώστες αναφέρονται μετά από το συμψηφισμό της ειδικής πρόνοιας για επισφαλείς χρεώστες.

Υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες

Οι υποχρεώσεις από εμπορικές δραστηριότητες παρουσιάζονται στη δίκαιη αξία τους.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Χρηματοοικονομικά μέσα (συνέχεια)

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών

Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αντιπροσωπεύουν μετρητά στο ταμείο και υπόλοιπα τραπεζών. Το Συγκρότημα θεωρεί ως αντίστοιχα μετρητών όλα τα βραχυπρόθεσμα άμεσα ρευστοποιήσιμα στοιχεία με λήξη μέχρι και τρεις μήνες.

Τοκοφόρα δάνεια

Τα τοκοφόρα δάνεια καταχωρούνται αρχικά στα ποσά που εισπραχτήκαν. Το ολικό κόστος χρηματοδότησης χρεώνεται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο έτος που πραγματοποιείται εκτός των περιπτώσεων που τέτοιο κόστος αφορά έργα υπό ανέγερση οπότε κεφαλαιοποιείται στο σχετικό στοιχείο πάγιου ενεργητικού.

Στις περιπτώσεις όπου τα δάνεια αποπληρώνονται πριν την ημερομηνία λήξης τους οι διαφορές μεταξύ του ποσού που πληρώθηκε και του πληρωτέου ποσού, όπως παρουσιάζεται στις οικονομικές καταστάσεις αναγνωρίζεται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Αναγνώριση εισοδήματος και κύκλος εργασιών

Εισοδήματα από την πώληση εμπορευμάτων αναγνωρίζονται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων μόνο όταν οι κίνδυνοι και τα οφέλη που απορρέουν από την ιδιοκτησία έχουν μεταφερθεί στον αγοραστή, δηλαδή όταν τα προϊόντα παραδοθούν. Ο κύκλος εργασιών αντιπροσωπεύει τιμολογηθέντα ποσά για πωλήσεις συμπεριλαμβανομένων και των τελωνειακών δασμών, αλλά εξαιρουμένου του φόρου προστιθέμενης αξίας και αναφέρονται μετά την αφαίρεση εμπορικών εκπτώσεων και επιστροφών.

Αναγνώριση άλλων εισοδημάτων

Όλα τα άλλα εισοδήματα του Συγκροτήματος αναγνωρίζονται με βάση την αρχή των δεδουλευμένων εσόδων.

Προβλέψεις

Γίνεται πρόβλεψη για υποχρεώσεις που αφορούν έξοδα που προκύπτουν από τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος και χρεώνονται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων, όταν:

- i. Το Συγκρότημα έχει ανειλημμένες υποχρεώσεις ως αποτέλεσμα γεγονότων του παρελθόντος
- ii. Είναι πιθανό ότι θα απαιτηθούν χρηματικές εκροές για το διακανονισμό της υποχρέωσης
- iii. Μπορεί να γίνει βάσιμος υπολογισμός του ποσού της υποχρέωσης.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Ωφελήματα προσωπικού

Το Συγκρότημα λειτουργεί διάφορα ταμεία προνοίας για το προσωπικό του. Τα ταμεία προνοίας είναι σχέδια καθορισμένης εισφοράς και το ποσό που χρεώνεται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων αποτελεί το πραγματικό κόστος που αναλογεί στο χρόνο.

Εκμισθώσεις εκμετάλλευσης

Τα ενοίκια για εκμισθώσεις εκμετάλλευσης χρεώνονται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων με βάση τα δεδουλευμένα έξοδα.

Εκμισθωμένα στοιχεία

Το Συγκρότημα δεν παρέχει μισθώσεις στις οποίες ο ενοικιαστής να αναλαμβάνει ουσιαστικά όλους τους κινδύνους και οφέλη. Οι μόνες μισθώσεις που παρέχει το Συγκρότημα είναι για ενοικίαση μηχανημάτων και αποθηκευτικών χώρων. Τα ενοίκια αυτά πιστώνονται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων στο έτος που πραγματοποιούνται.

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα

Συναλλαγές σε ξένα νομίσματα καταχωρούνται με βάση τους συναλλαγματικούς συντελεστές που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Ποσά εισπρακτέα και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται σε Κυπριακές λίρες με βάση τους συναλλαγματικούς συντελεστές που ισχύουν την ημερομηνία του ισολογισμού και τα κέρδη ή ζημιές από μετατροπή συμπεριλαμβάνονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων. Μη χρηματικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις σε ξένα νομίσματα, που παρουσιάζονται με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, καταχωρούνται με βάση τους συναλλαγματικούς συντελεστές που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής.

Φορολογία

Γίνεται πρόβλεψη για φορολογία με βάση τη νομοθεσία και τους συντελεστές που ισχύουν στην Κύπρο.

Αναβαλλόμενη φορολογία

Γίνεται πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία σύμφωνα με το αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 12, «Φόροι Εισοδήματος», το οποίο υιοθετήθηκε το 1999 και εφαρμόστηκε αναδρομικά για όλες τις προσωρινές διαφορές μεταξύ της λογιστικής αξίας στοιχείων ενεργητικού και παθητικού και της φορολογικής τους βάσης. Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση ενεργούς συντελεστές που ίσχυαν στο τέλος του έτους.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Αναβαλλόμενη φορολογία (συνέχεια)

Χρεωστικά υπόλοιπα αναβαλλόμενης φορολογίας που προκύπτουν από αφαιρετέες προσωρινές διαφορές αναγνωρίζονται μόνο στις περιπτώσεις που θεωρείται ότι θα υπάρξουν στο μέλλον επαρκή φορολογικά κέρδη.

Η αναβαλλόμενη φορολογία του έτους που προκύπτει από την επανεκτίμηση στοιχείων πάγιου ενεργητικού μεταφέρεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Η αναπροσαρμογή στην αναβαλλόμενη φορολογία λόγω αλλαγών στους φορολογικούς συντελεστές παρουσιάζεται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Ακίνητα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και αποσβέσεις

Τα ακίνητα, οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός παρουσιάζονται σε εκτιμημένη αξία μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Τα υπόλοιπα στοιχεία πάγιου ενεργητικού παρουσιάζονται σε τιμή κτήσης μείον συσσωρευμένες αποσβέσεις. Πολιτική του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας είναι όπως προβαίνει σε επανεκτιμήσεις ακινήτων και εγκαταστάσεων κάθε 3-5 χρόνια, ή όποτε οι συνθήκες της αγοράς διαφοροποιούνται σημαντικά.

Οι αποσβέσεις υπολογίζονται έτσι που να διαγράφεται το κόστος ή η εκτιμημένη αξία μείον η υπολογιζόμενη υπολειμματική αξία των στοιχείων πάγιου ενεργητικού σύμφωνα με τη σταθερή μέθοδο, λαμβάνοντας υπόψη τη διάρκεια της αναμενόμενης ωφέλιμης οικονομικής ζωής τους. Τα ετήσια ποσοστά απόσβεσης είναι τα εξής:

	%
Κτίρια εγκαταστάσεων	3
Κτίρια πρατηρίων	5-10
Έπιπλα και εξοπλισμός γραφείου	10
Μηχανήματα	7-15
Ηλεκτρικές εγκαταστάσεις	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	20
Οχήματα	20

Τα κτίρια, οι εγκαταστάσεις και ο εξοπλισμός αποσβένονται από την ημερομηνία κτήσης τους ή στην περίπτωση των στοιχείων ενεργητικού που ανεγέρθηκαν, από την ημερομηνία στην οποία έχει ολοκληρωθεί η ανέγερσή τους και άρχισαν να χρησιμοποιούνται. Σε περίπτωση διάθεσης κτιρίων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού δε λογίζονται αποσβέσεις κατά το έτος διάθεσης. Δε λογίζεται απόσβεση πάνω στη γη.

Σε περίπτωση διάθεσης στοιχείου πάγιου ενεργητικού, η διαφορά μεταξύ τιμής πώλησης και καθαρής λογιστικής αξίας χρεώνεται ή πιστώνεται στον ενοποιημένο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους. Εάν η διάθεση αφορά στοιχείο που λογίζεται σε εκτιμημένη αξία, τυχόν υπόλοιπο από πλεόνασμα επανεκτίμησης που βρίσκεται στο αποθεματικό επανεκτίμησης και αντιστοιχεί στο στοιχείο αυτό, μεταφέρεται στο αποθεματικό λογαριασμού αποτελεσμάτων.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Ακίνητα, εγκαταστάσεις, εξοπλισμός και αποσβέσεις (συνέχεια)

Σημαντικές δαπάνες που γίνονται πάνω στα κτίρια και εγκαταστάσεις και οι οποίες αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη πέραν από αυτά που αρχικά είχαν υπολογιστεί, κεφαλαιοποιούνται. Δαπάνες επιδιόρθωσης και ανακαίνισης ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού που γίνονται για να επαναφέρουν ή να διατηρήσουν τα μελλοντικά οικονομικά οφέλη που αναμένονται από τα στοιχεία αυτά, λογίζονται ως έξοδα στο έτος που πραγματοποιούνται.

Αποθεματικό επανεκτίμησης

Πλεονάσματα που προκύπτουν από επανεκτίμηση στοιχείων πάγιου ενεργητικού πιστώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης το οποίο δεν είναι διαθέσιμο για διανομή.

Ελλείμματα που προκύπτουν από επανεκτίμηση στοιχείων πάγιου ενεργητικού χρεώνονται στο αποθεματικό επανεκτίμησης. Εάν προκύψει έλλειμμα το οποίο δεν καλύπτεται από τα συσσωρευμένα πλεονάσματα στο αποθεματικό επανεκτίμησης για το συγκεκριμένο στοιχείο πάγιου ενεργητικού, αυτό διαγράφεται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων.

Η επιπρόσθετη επιβάρυνση για απόσβεση που προκύπτει λόγω της επανεκτίμησης των κτιρίων δεν μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης στο αποθεματικό λογαριασμού αποτελεσμάτων.

Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων

Με την παραχώρηση κενών κυλίνδρων υγραερίου σε καταναλωτές, το Συγκρότημα εισπράττει χρηματική εγγύηση την οποία επιστρέφει στον καταναλωτή με την επιστροφή του κενού κυλίνδρου. Με την παραχώρηση πρατηρίων σε πρατηριούχους και με βάση τη συμφωνία διαχείρισης του πρατηρίου, το Συγκρότημα εισπράττει χρηματική εγγύηση, η οποία είναι επιστρεπτέα στον πρατηριούχο με τη λήξη του συμβολαίου του. Τα ποσά αυτά παρουσιάζονται στον ενοποιημένο ισολογισμό σαν εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων.

Αποθέματα

Τα αποθέματα παρουσιάζονται στο χαμηλότερο του κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας τους. Η τιμή κόστους υπολογίζεται με βάση τη μέθοδο «First In First Out» περιλαμβανομένου και του κόστους μεταφοράς. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία υπολογίζεται με βάση την καθορισμένη επίσημη τιμή πώλησης της Εταιρείας αφαιρουμένων τυχόν επιπρόσθετων κόστων που αναμένεται να δημιουργηθούν μέχρι και την πώληση. Όπου είναι απαραίτητο, γίνεται πρόνοια για ελαττωματικά και άχρηστα αποθέματα ή αποθέματα με αργή κίνηση (slow moving stock).

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Φήμη και πελατεία

Από την 1η Ιανουαρίου 2005 το Συγκρότημα υιοθέτησε το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ. 3 «Συνένωση εταιρειών» το οποίο προνοεί την εξέταση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ύπαρξης οποιωνδήποτε ενδείξεων που υποδηλούν μείωση της αξίας της φήμης και πελατείας. Το πρότυπο αυτό καταργεί τον προηγούμενο λογιστικό χειρισμό της χρεόλυσης. Στην περίπτωση ύπαρξης τέτοιων ενδείξεων, το Συγκρότημα προχωρεί στον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας (recoverable amount) της φήμης και πελατείας.

Αν η ανακτήσιμη αξία είναι χαμηλότερη της λογιστικής αξίας του, τότε η λογιστική αξία μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία. Η μείωση αυτή αναγνωρίζεται ως έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους.

Η μείωση αξίας της φήμης και πελατείας δεν αντιστρέφεται ούτε εάν η επόμενη αύξηση στο εισπρακτέο ποσό μπορεί να σχετιστεί αντικειμενικά σε ένα γεγονός που συνέβηκε αφ' ότου η μείωση αναγνωρίστηκε.

Τμηματικές πληροφορίες

Το Συγκρότημα πωλεί είδη πετρελαιοειδών (συμπεριλαμβανομένων μηχανέλαιων και λιπαντικών) και υγραερίου σε πελάτες του στην Κύπρο. Οι πωλήσεις και το κέρδος πριν τη φορολογία επιμερίζονται μεταξύ των πωλήσεων για πετρελαιοειδή και για υγραέριο και συνάδουν με τις πρόνοιες του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Πρότυπου Αρ. 14. Τα στοιχεία του παθητικού δεν είναι δυνατόν να επιμεριστούν λόγω του ότι καταχωρούνται συνολικά στα βιβλία του Συγκροτήματος.

Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης

Κατά το τρέχον έτος το Συγκρότημα υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα ΔΠΧΠ τα οποία σχετίζονται με τις εργασίες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν την 1 Ιανουαρίου 2007. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές αλλαγές στις λογιστικές αρχές του Συγκροτήματος.

Κατά την ημερομηνία έγκρισης αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων τα ακόλουθα Πρότυπα, Αναθεωρήσεις σε Πρότυπα και Διερμηνείες έχουν εκδοθεί αλλά δεν τέθηκαν σε ισχύ για το έτος που έληξε 31 Δεκεμβρίου 2007:

Πρότυπα και Διερμηνείες που υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

ΔΠΧΠ8: “Λειτουργικοί Τομείς” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Η εφαρμογή του Προτύπου δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

3. ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ (συνέχεια)

Υιοθέτηση νέων και αναθεωρημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (συνέχεια)

ΕΔΔΠΧΠ (Επιτροπή Διερμηνειών των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης) 11: “ΔΠΧΠ 2 – Συγκρότημα και Συναλλαγές Ίδιων Μετοχών”, (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Μαρτίου 2007). Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

Πρότυπα και Διερμηνείες που δεν υιοθετήθηκαν από την ΕΕ

ΔΛΠ 1 (Αναθεώρηση): “Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων: Αναθεωρημένη Παρουσίαση” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Η εφαρμογή του Αναθεωρημένου Προτύπου αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΔΛΠ 23 (Αναθεώρηση): “Κόστος Δανεισμού” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2009). Η εφαρμογή του Αναθεωρημένου Προτύπου δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΠ 12: “Διευθετήσεις Υπηρεσίας Παραχώρησης” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008). Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΠ 13: “Προγράμματα Διατήρησης Πελατών” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιουλίου 2008). Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

ΕΔΔΠΧΠ 14 ΔΛΠ 19: “Η σχέση του ορίου πάνω σε περιουσιακά στοιχεία που προκύπτουν από σχέδια καθορισμένων ωφελημάτων και του κατώτατου ορίου χρηματοδότησης του σχεδίου” (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2008). Η εφαρμογή της Διερμηνείας δεν αναμένεται να έχει επίδραση στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ

Τα κύρια χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος είναι τα μετρητά στις τράπεζες και οι εμπορικοί χρεώστες. Οι κύριες χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις του Συγκροτήματος είναι οι τραπεζικές διευκολύνσεις, δάνεια και οι πιστωτές εμπορίου. Το Συγκρότημα εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους από τα χρηματοοικονομικά του στοιχεία:

α. Οικονομικός κίνδυνος

Με την ελευθεροποίηση της Κυπριακής αγοράς που εφαρμόστηκε το Μάιο του 2004 και την αυτόματη κατάργηση του συστήματος Price Negotiation Balance Sheet (PNBS), το Συγκρότημα δύναται να καθορίζει η ίδια την τιμολογιακή της πολιτική, με βάση το πραγματικό κόστος των προϊόντων, την αναμενόμενη απόδοση και τις συνθήκες της ανοικτής αγοράς.

β. Κίνδυνος εξάρτησης από προμηθευτή

Ο κίνδυνος αυτός προκύπτει από το ενδεχόμενο μη εξασφάλισης αγορών προϊόντων από προμηθευτές. Το Συγκρότημα προμηθεύεται με έτοιμα προϊόντα τόσο από Ευρωπαϊκές χώρες, όσο και από χώρες της Μέσης Ανατολής με στόχο τη μείωση του κινδύνου εξάρτησης προμηθευτή. Για τα κύρια προϊόντα, το Συγκρότημα εξασφαλίζει με ετήσια συμβόλαια τις απαιτούμενες ποσότητες προϊόντων για ολόκληρο το έτος.

γ. Κίνδυνος επιτοκίων

Ο κίνδυνος αυτός πηγάζει από τη διακύμανση της αξίας των χρηματοοικονομικών μέσων εξαιτίας των αλλαγών στα επιτόκια της αγοράς. Το Συγκρότημα εκτίθεται σε κίνδυνο επιτοκίου αναφορικά με το δανεισμό του. Ο δανεισμός σε κυμαινόμενα επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τις ταμειακές ροές. Ο δανεισμός σε σταθερά επιτόκια εκθέτει το Συγκρότημα σε κίνδυνο επιτοκίου που αφορά τη δίκαιη αξία. Οι όροι αποπληρωμής των δανείων και των τραπεζικών διευκολύνσεων αναφέρονται στη σημείωση 24. Τα επιτόκια είναι τα τρέχοντα επιτόκια των τραπεζών. Το Συγκρότημα παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις της χρηματαγοράς με στόχο τη μείωση του κινδύνου που πιθανόν να προέλθει από αλλαγή των επιτοκίων.

δ. Κίνδυνος συναλλαγματικών διαφορών

Ο κίνδυνος αυτός πηγάζει από αρνητικές μεταβολές στις τιμές ξένου συναλλάγματος, κυρίως σε δολάρια Αμερικής. Το Συγκρότημα υπόκειται σε κίνδυνο συναλλαγματικών διαφορών πάνω σε αγορές που γίνονται σε ξένα νομίσματα και σε πιστωτές του εξωτερικού. Το Συγκρότημα παρακολουθεί με προσοχή τη διεθνή αγορά συναλλάγματος και προβαίνει, όποτε θεωρηθεί αναγκαίο και ανάλογα με τις περιστάσεις στη χρήση συμβολαίων προθεσμιακών πράξεων συναλλάγματος.

4. ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΙΝΔΥΝΟΥ (συνέχεια)

ε. Πιστωτικός κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο κίνδυνος που απορρέει από τη μη τήρηση των υποχρεώσεων από τα αντίστοιχα μέρη στις συναλλαγές και προκύπτει κυρίως από τους εμπορικούς χρεώστες του Συγκροτήματος. Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος γιατί εξασκείται αυστηρή πιστωτική πολιτική και η παρακολούθηση και είσπραξη χρεωστών γίνεται σε συνεχή βάση. Επίσης, ο πιστωτικός κίνδυνος είναι περιορισμένος γιατί οι εμπορικοί χρεώστες παρουσιάζονται μετά την αφαίρεση προβλέψεων για επισφαλείς χρεώστες και υπάρχει μεγάλο φάσμα διασποράς χρεωστών. Κατά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικών κινδύνων.

στ. Κίνδυνος ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί και ο κίνδυνος ζημιών. Το Συγκρότημα εφαρμόζει διαδικασίες με σκοπό την ελαχιστοποίηση τέτοιων ζημιών, όπως η διατήρηση ικανοποιητικών ποσών μετρητών και άλλων περιουσιακών στοιχείων με υψηλή ρευστότητα και με τη διατήρηση ενός ικανοποιητικού ποσού σε εξασφαλισμένες πιστωτικές διευκολύνσεις με σκοπό να καλύπτει τις υποχρεώσεις του όταν αυτές προκύπτουν.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007****5. ΤΜΗΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ**

Έτος	Πετρελαιοειδή	Υγραέριο	Σύνολο
2007	£	£	£
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	147.909.755	8.087.777	155.997.532
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	13.309.735	2.018.019	15.327.754
Κύκλος εργασιών	161.219.490	10.105.796	171.325.286
Κόστος πωλήσεων	(143.792.178)	(7.616.252)	(151.408.430)
Μεικτό κέρδος	17.427.312	2.489.544	19.916.856
Κέρδος πριν τη φορολογία	7.590.252	235.938	7.826.190
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	4.675.244	1.023.920	5.699.164
Αποσβέσεις	2.067.299	925.035	2.992.334
Σύνολο ενεργητικού	87,97%	12,03%	100,00%
Έτος	Πετρελαιοειδή	Υγραέριο	Σύνολο
2006	£	£	£
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	134.457.651	7.375.381	141.833.032
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	23.714.966	2.504.456	26.219.422
Κύκλος εργασιών	158.172.617	9.879.837	168.052.454
Κόστος πωλήσεων	(143.853.500)	(7.778.726)	(151.632.226)
Μεικτό κέρδος	14.319.117	2.101.111	16.420.228
Κέρδος πριν τη φορολογία	4.940.452	99.715	5.040.167
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	2.943.048	1.309.766	4.252.814
Αποσβέσεις	2.131.717	787.068	2.918.785
Σύνολο ενεργητικού	89,66%	10,34%	100,00%

Το Συγκρότημα πωλεί είδη πετρελαιοειδών (συμπεριλαμβανομένων και μηχανέλαιων και λιπαντικών) στην κυπριακή αγορά μέσω των πρατηρίων του, σε εμπορικούς πελάτες καθώς και σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών στην Κύπρο. Οι πωλήσεις και το κέρδος πριν τη φορολογία επιμερίζονται μεταξύ των πωλήσεων πετρελαιοειδών και υγραερίου και συνάδουν με τις πρόνοιες του αναθεωρημένου Διεθνούς Λογιστικού Πρότυπου Αρ. 14 «Τμηματικές Πληροφορίες». Τα στοιχεία του παθητικού δεν είναι δυνατό να επιμεριστούν λόγω του ότι καταχωρούνται συνολικά στα βιβλία του Συγκροτήματος, και οποιοσδήποτε διαχωρισμός των στοιχείων παθητικού θα ήταν υποκειμενικός.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

6. ΑΛΛΑ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΑ ΕΙΣΟΔΗΜΑΤΑ

	2007 £	2006 £
Ενοικίαση μηχανημάτων και αποθηκευτικών χώρων	359.687	290.035
Κέρδος από εκποίηση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	217.771	34.452
Εισοδήματα από προσφερόμενες υπηρεσίες σε συγγενικές εταιρείες	45.000	51.995
Εισοδήματα από προσφερόμενες υπηρεσίες σε συνδεδεμένη εταιρεία	130.000	164.950
Άλλα εισοδήματα	72.503	69.663
	824.961	611.095

7. ΠΡΟΒΛΕΨΕΙΣ

	2007 £	2006 £
Ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	323.094	184.974
Ανάκτηση επισφαλών χρεωστών	(287.142)	(311.286)
	35.952	(126.312)

8. ΚΕΡΑΟΣ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ

	2007 £	2006 £
Το κέρδος από εργασίες αναφέρεται μετά τη χρέωση για:		
Αποσβέσεις σε επενδυτικά ακίνητα	3.890	-
Αποσβέσεις	2.992.334	2.918.785
Επιδιορθώσεις και ανανεώσεις	1.632.404	1.308.441
Αμοιβή μη εκτελεστικών συμβούλων	16.800	6.000
Αμοιβή ελεγκτών	20.585	27.050
Δαπάνες προσωπικού (σημ. 9)	2.374.717	2.250.592
Ενοίκια	1.290.388	1.311.904

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

9. ΔΑΠΑΝΕΣ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟΥ

	2007 £	2006 £
Μισθοί προσωπικού	1.944.884	1.825.982
Αμοιβή εκτελεστικών συμβούλων	145.000	145.000
Κοινωνικές ασφαλίσεις	110.069	123.794
Εισφορές στο ταμείο προνοίας	97.494	83.111
Άλλες εισφορές	77.270	72.705
	2.374.717	2.250.592

Ο μέσος αριθμός των υπαλλήλων κατά τη διάρκεια του έτους ήταν 115 (2006: 115)

10. ΚΑΘΑΡΑ ΕΞΟΔΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

	2007 £	2006 £
Έσοδα χρηματοδότησης		
Μέρισμα που εισπράχθηκε	3.469	-
Τόκοι εισπρακτέοι	72.023	71.533
Καθαρό κέρδος από συναλλαγματική διαφορά	24.747	-
Ανάκτηση αξίας επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	130.054	5.525
	230.293	77.058
Έξοδα χρηματοδότησης		
Τόκοι πληρωτέοι και άλλα έξοδα	(1.479.657)	(1.437.227)
Καθαρή ζημιά από συναλλαγματική διαφορά	-	(20.494)
	(1.479.657)	(1.457.721)
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(1.249.364)	(1.380.663)

11. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2007 £	2006 £
Κεφαλαιουχικός φόρος	4.315	-
Εταιρικός φόρος για το έτος	794.135	531.241
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	4.846	6.723
Φορολογία προηγούμενων ετών	-	19.805
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προηγούμενων ετών	-	(13.443)
Αναβαλλόμενη φορολογία (σημ. 26)	102.209	(33.328)
	905.505	510.998

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

11. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Συμφιλίωση φορολογικής επιβάρυνσης με το λογιστικό κέρδος

	2007 £	2006 £
Λογιστικό κέρδος πριν τη φορολογία και πριν από τη συνδεδεμένη εταιρεία	7.927.654	4.968.184
Φορολογία για το έτος με βάση τους ισχύοντες φορολογικούς συντελεστές	792.765	496.818
Φορολογική επίδραση για:		
-Εσοδα που δεν φορολογούνται	(38.277)	(8.024)
-Έξοδα που δεν εκπίπτουν	302.507	310.235
-Κεφαλαιουχικές εκπτώσεις	(262.860)	(267.788)
-Άμυντική εισφορά στα ενοίκια εισπρακτέα (3%)	4.846	6.723
-Φορολογία προηγούμενων ετών	-	19.805
-Κεφαλαιουχικός φόρος	4.315	-
-Έκτακτη εισφορά για την άμυνα προηγούμενων ετών	-	(13.443)
-Αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από τις προσωρινές διαφορές μεταξύ αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	102.209	(33.328)
	905.505	510.998

Σύμφωνα με τις πρόνοιες της υφιστάμενης νομοθεσίας, από την 1η Ιανουαρίου 2003 οι εταιρείες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε εταιρικό φόρο προς 10%. Επίσης, οι εταιρείες του Συγκροτήματος υπόκεινται σε έκτακτη εισφορά για την άμυνα προς 3% σε εισοδήματα από ενοίκια και προς 10% σε εισοδήματα που προκύπτουν από τόκους εισπρακτέους.

Οι διαφορές μεταξύ των φορολογητέων εισοδημάτων και των εισοδημάτων, όπως παρουσιάζονται στο λογαριασμό αποτελεσμάτων, είναι λόγω των επιπτώσεων των προσωρινών διαφορών μεταξύ των αποσβέσεων του έτους και των κεφαλαιουχικών εκπτώσεων που διεκδικούνται πάνω στο πάγιο ενεργητικό στους προσδιορισμούς φορολογητέου εισοδήματος.

Σε περίπτωση ζημιάς οι εταιρείες έχουν το δικαίωμα να μεταφέρουν και να συμψηφίσουν τη ζημιά αυτή με τα κέρδη των επόμενων ετών χωρίς περιορισμό. Οι ζημιές δεν μεταφέρονται για σκοπούς έκτακτης εισφοράς για την άμυνα.

Με βάση τον περί Έκτακτης Εισφοράς για την Άμυνα Νόμο του 2002 που έχει τεθεί σε ισχύ από την 1η Ιανουαρίου 2003, καταργείται η έκτακτη εισφορά για την άμυνα στα κέρδη των εταιρειών και εισάγεται νέα διάταξη με την οποία, εταιρεία η οποία είναι κάτοικος στην Δημοκρατία λογίζεται ότι έχει διανέμει 70% των κερδών της, μετά τη μείωση τους από τον εταιρικό φόρο, υπό μορφή μερισμάτων κατά το τέλος της περιόδου των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται και αποδίδεται έκτακτη εισφορά για την άμυνα 15%.

11. ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ (συνέχεια)

Το ποσό των λογιζόμενων μερισμάτων μειώνεται με οποιοδήποτε πραγματικό μέρισμα διανέμεται στη διάρκεια των δύο ετών από το τέλος του φορολογικού έτους στο οποίο τα κέρδη αναφέρονται.

Σε περίπτωση που πληρώνεται πραγματικό μέρισμα μετά την παρέλευση των δύο ετών, οποιοδήποτε ποσό λογιζόμενης διανομής μερίσματος μειώνει το πραγματικό μέρισμα επί του οποίου παρακρατείται έκτακτη εισφορά. Η πιο πάνω λογιζόμενη διανομή δεν εφαρμόζεται αναφορικά με κέρδη που αναλογούν στους μετόχους που δεν είναι κάτοικοι στην Κύπρο.

Συμψηφισμός ζημιών συγκροτήματος εταιρειών

Οι κανονισμοί για συμψηφισμό ζημιών συγκροτήματος εταιρειών έχουν θεσπιστεί και κατ' επέκταση ο συμψηφισμός ζημιών μεταξύ εταιρειών συγκροτήματος είναι επιτρεπόμενος. Εταιρεία θα θεωρείται ως μέλος συγκροτήματος εταιρειών στις περιπτώσεις όπου:

- Μια εταιρεία είναι εξαρτημένη της άλλης κατά εβδομήντα πέντε τοις εκατόν (75%), ή
- Οι δύο εταιρείες ή η καθεμιά ξεχωριστά είναι εξαρτημένες κατά εβδομήντα πέντε τοις εκατόν (75%) τρίτης εταιρείας.

Ο συμψηφισμός ζημιών μπορεί να γίνει νοουμένου ότι οι εταιρείες είναι “κάτοικοι της Δημοκρατίας” και είναι μέλη του ιδίου συγκροτήματος κατά τη διάρκεια ολόκληρου του φορολογικού έτους.

Συμψηφισμός ζημιών εταιρειών με κέρδη ενός έτους μπορεί να γίνει μόνο για ζημιές που προκύπτουν στο ίδιο φορολογικό έτος με τα υπό αναφορά κέρδη. Δεν μπορούν να ληφθούν υπόψη για συμψηφισμό ζημιές από προηγούμενα έτη.

Οποιοσδήποτε πληρωμές γίνουν για συμψηφισμό ζημιών συγκροτήματος δεν θα λαμβάνονται υπόψη στον προσδιορισμό φορολογητέου εισοδήματος οποιασδήποτε από τις δύο εταιρείες και δε θα θεωρείται επίσης διανομή μερίσματος ή δαπάνη που επιτρέπεται.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

12. ΜΕΡΙΣΜΑ

	2007			2006		
	%	Σεντ	£	%	Σεντ	£
1 ^ο προμέρισμα που πληρώθηκε	7,5	1,5	1.312.500	5,0	1,0	875.000
2 ^ο προμέρισμα που πληρώθηκε	10,0	2,0	1.750.000	5,0	1,0	875.000
Τελικό προτεινόμενο μέρισμα	5,0	1,0	875.000	5,0	1,0	875.000
	22,5	4,5	3.937.500	15,0	3,0	2.625.000

Η Εταιρεία έχει προβεί στην καταβολή πρώτου προμερίσματος προς 7,5% ή 1,5 σεντ ανά μετοχή τον Οκτώβριο του 2007 και δεύτερου προμερίσματος προς 10,0% ή 2,0 σεντ ανά μετοχή τον Απρίλιο του 2008. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Public Ltd προτείνει την καταβολή τελικού μερίσματος προς 5,0% ή 1,0 σεντ ανά μετοχή, έτσι ώστε το συνολικό μέρισμα για το έτος 2007 να ανέλθει στο 22,5% ή 4,5 σεντ ανά μετοχή.

Με βάση το αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Αρ.10, το δεύτερο προμέρισμα καθώς και το τελικό προτεινόμενο μέρισμα για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 δεν έχουν αναγνωρισθεί ως υποχρέωση στον ισολογισμό του έτους. Επιπρόσθετα, με βάση τις πρόνοιες του Δ.Λ.Π. 10, τα μερίσματα αναγνωρίζονται ως υποχρέωση στον ισολογισμό του έτους, μόνο στις περιπτώσεις όπου έχουν προταθεί (proposed) ή δηλωθεί (declared) πριν το τέλος του έτους.

13. ΚΕΡΛΟΣ ΑΝΑ ΜΕΤΟΧΗ

	2007	2006
Κέρδος που αναλογεί στους μετόχους (£)	6.920.685	4.529.169
Μεσοσταθμικός αριθμός μετοχών που ήσαν εκδομένες κατά τη διάρκεια του έτους	87.500.000	87.500.000
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	7,91	5,18

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

14. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ

	Ιδιόκτητες εγκαταστάσεις		Ιδιόκτητα πρατήρια		Ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις		Ενοικιαζόμενα πρατήρια	Μηχανήματα, εξοπλισμός και οχήματα	Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Γη και κτίρια £	Μηχανήματα και εξοπλισμός £	Γη £	Κτίρια £	Κτίρια £	Μηχανήματα, και εξοπλισμός £	Κτίρια £	£	£	£
2007										
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης										
1 Ιανουαρίου	5.120.059	6.510.916	9.948.488	720.068	563.905	748.160	3.769.526	19.912.844	585.736	47.879.702
Προσθήκες έτους		21.196				107.296	267.396	2.215.899	3.087.377	5.699.164
Επανεκτίμηση έτους	5.632.592	-	16.273.207	-	-	-	-	-	-	21.905.799
Προσθήκες εργασιών υπό εκτέλεση	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία	(849.634)	(434.756)	1.056.164	825.256	13.170	234.615	3.409.220	(4.254.035)	-	-
Πωλήσεις			(617.450)					(449.092)	(2.320.396)	(3.386.938)
31 Δεκεμβρίου	9.903.017	6.097.356	26.660.409	1.545.324	577.075	1.090.071	7.446.142	17.425.616	1.352.717	72.097.727
Αποσβέσεις										
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία	98.103	(99.908)	-	292.493	384	19.796	191.649	(502.517)	-	-
1 Ιανουαρίου	72.262	2.048.993	-	389.889	211.241	129.963	2.571.960	8.997.571	-	14.421.879
Επιβάρυνση έτους	30.655	612.493	-	108.173	65.429	40.232	243.845	1.891.507	-	2.992.334
Στις πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	-	(268.207)	-	(268.207)
31 Δεκεμβρίου	201.020	2.561.578	-	790.555	277.054	189.991	3.007.454	10.118.354	-	17.146.006
Υπόλοιπο										
31 Δεκεμβρίου 2007	9.701.997	3.535.778	26.660.409	754.769	300.021	900.080	4.438.688	7.307.262	1.352.717	54.951.721
31 Δεκεμβρίου 2006	5.047.797	4.461.923	9.948.488	330.179	352.664	618.197	1.197.566	10.915.273	585.736	33.457.823

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

14. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

2006	Ιδιόκτητες εγκαταστάσεις		Ιδιόκτητα πρατήρια		Ενοικιαζόμενες εγκαταστάσεις		Ενοικιαζόμενα πρατήρια	Μηχανήματα, εξοπλισμός και οχήματα	Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση	Σύνολο
	Γη και κτίρια £	Μηχανήματα και εξοπλισμός £	Γη £	Κτίρια £	Κτίρια £	Μηχανήματα, και εξοπλισμός £	Κτίρια £	£	£	£
Τιμή κτήσης ή εκτίμησης										
1 Ιανουαρίου	4.067.408	6.046.828	9.948.488	720.068	563.905	674.037	3.613.895	17.775.625	752.371	44.162.625
Προσθήκες έτους	1.052.651	464.088	-	-	-	74.123	155.631	1.318.678	-	3.065.171
Προσθήκες εργασιών υπό εκτέλεση	-	-	-	-	-	-	-	-	1.021.008	1.021.008
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία	-	-	-	-	-	-	-	1.187.643	(1.187.643)	-
Πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	-	(369.102)	-	(369.102)
31 Δεκεμβρίου	5.120.059	6.510.916	9.948.488	720.068	563.905	748.160	3.769.526	19.912.844	585.736	47.879.702
Αποσβέσεις										
1 Ιανουαρίου	72.262	1.607.204	-	369.342	144.496	88.779	2.316.082	7.163.938	-	11.762.103
Επιβάρυνση έτους	-	441.789	-	20.547	66.745	41.184	255.878	2.092.642	-	2.918.785
Στις πωλήσεις	-	-	-	-	-	-	-	(259.009)	-	(259.009)
31 Δεκεμβρίου	72.262	2.048.993	-	389.889	211.241	129.963	2.571.960	8.997.571	-	14.421.879
Υπόλοιπο										
31 Δεκεμβρίου 2006	5.047.797	4.461.923	9.948.488	330.179	352.664	618.197	1.197.566	10.915.273	585.736	33.457.823
31 Δεκεμβρίου 2005	3.995.146	4.439.624	9.948.488	350.726	419.409	585.258	1.297.813	10.611.687	752.371	32.400.522

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

14. ΑΚΙΝΗΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ (συνέχεια)

Η αξία της γης και των κτιρίων που θα παρουσιαζόταν στις οικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους μείον οι αποσβέσεις είναι ως ακολούθως:

	2007 £	2006 £
Γη	9.768.212	10.385.662
Κτίρια	4.055.016	4.180.429
	13.823.228	14.566.091

Η γη και τα κτίρια του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν γη εκτιμημένης αξίας ΑΚ36.073.000, πάνω στην οποία δε λογίζεται απόσβεση.

Ολόκληρη η γη του Συγκροτήματος επανεκτιμήθηκε με βάση την αγοραία αξία της ελεύθερης αγοράς από ανεξάρτητο εγκεκριμένο εκτιμητή το Σεπτέμβριο του 2005 και το Δεκέμβριο του 2007. Οι επανεκτιμήσεις υιοθετήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο και τα πλεονάσματα που προέκυψαν από τις επανεκτιμήσεις αυτές, ύψους ΑΚ2.670.722 και ΑΚ21.905.799 αντίστοιχα, μεταφέρθηκαν στο αποθεματικό επανεκτίμησης (σημείωση 22).

Γη και κτίρια ιδιοκτησίας του Συγκροτήματος συνολικής αξίας καταναγκαστικής πώλησης ΑΚ6.217.000 είναι δεσμευμένα ως εξασφάλιση για τραπεζικές διευκολύνσεις.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

15. ΦΗΜΗ ΚΑΙ ΠΕΛΑΤΕΙΑ

	2007 £	2006 £
Καθαρή λογιστική αξία 31 Δεκεμβρίου	3.000.000	3.000.000

Η φήμη και πελατεία αντιπροσωπεύει τη διαφορά μεταξύ του κόστους απόκτησης και της δίκαιης αξίας του ενεργητικού που αποκτήθηκε κατά την ημερομηνία της απόκτησης.

Από την 1η Ιανουαρίου 2005 το Συγκρότημα υιοθέτησε το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο Χρηματοοικονομικής Αναφοράς Αρ. 3 «Συνένωση εταιρειών» το οποίο προνοεί την εξέταση κατά την ημερομηνία του ισολογισμού ύπαρξης οποιωνδήποτε ενδείξεων που υποδηλούν μείωση της αξίας της φήμης και πελατείας. Το πρότυπο αυτό καταργεί τον προηγούμενο λογιστικό χειρισμό της χρεόλυσης. Στην περίπτωση ύπαρξης τέτοιων ενδείξεων, το Συγκρότημα προχωρεί στον υπολογισμό της ανακτήσιμης αξίας (recoverable amount) της φήμης και πελατείας.

Αν η ανακτήσιμη αξία είναι χαμηλότερη της λογιστικής αξίας του, τότε η λογιστική αξία μειώνεται στην ανακτήσιμη αξία. Η μείωση αυτή αναγνωρίζεται ως έξοδο στο λογαριασμό αποτελεσμάτων του έτους.

Η μείωση αξίας της φήμης και πελατείας δεν αντιστρέφεται ούτε εάν η επόμενη αύξηση στο εισπρακτέο ποσό μπορεί να σχετιστεί αντικειμενικά σε ένα γεγονός που συνέβηκε αφ' ότου η μείωση αναγνωρίστηκε.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος αφού εξέτασε τη φήμη και πελατεία έκρινε ότι δεν υφίστανται οποιεσδήποτε ενδείξεις που να υποδηλούν την ύπαρξη μείωσης της αξίας της φήμης και πελατείας όπως περιγράφεται πιο πάνω.

16. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

Η επένδυση στις συνδεδεμένες εταιρείες PPT Aviation Services Ltd και Superlube Ltd παρουσιάζεται στον ισολογισμό της Εταιρείας βάσει της λογιστικής μεθόδου καθαρού συμφέροντος (equity method). Η καθαρή αξία των πιο πάνω επενδύσεων βάσει της πιο πάνω μεθόδου ανερχόταν σε ΛΚ663.834 στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

Η χώρα σύστασης, το ποσοστό συμμετοχής και η κύρια δραστηριότητα των συνδεδεμένων εταιρειών παρουσιάζεται πιο κάτω:

Όνομα εταιρείας	Χώρα εγγραφής και λειτουργίας	Έτος σύστασης	Κόστος επένδυσης £
PPT Aviation Services Ltd	Κύπρος	2000	822.608
Superlube Ltd	Κύπρος	1989	290.000

PPT Aviation Services Ltd

Η εταιρεία PPT Aviation Services Ltd δραστηριοποιείται στον τομέα ανεφοδιασμού αεροσκαφών στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου. Η συμμετοχή της Εταιρείας στην PPT Aviation Services Ltd ανέρχεται στο 50% και αναλύεται ως ακολούθως:

- 100 μετοχές 'Α' Κατηγορίας, ονομαστικής αξίας £1 εκάστης, σε σύνολο 300 μετοχών ίδιας κατηγορίας. Οι μετοχές αυτές έχουν δικαίωμα ψήφου.
- 822.508 μετοχές 'Β' Κατηγορίας, ονομαστικής αξίας £1 εκάστης, σε σύνολο 1.645.016 μετοχών ίδιας κατηγορίας. Οι μετοχές αυτές δεν έχουν δικαίωμα ψήφου.

Superlube Ltd

Η εταιρεία Superlube Ltd δραστηριοποιείται στον τομέα παραγωγής λιπαντικών. Η συμμετοχή της Εταιρείας στην Superlube Ltd ανέρχεται στο 35% και αναλύεται ως ακολούθως :

- 490 ιδρυτικές μετοχές, ονομαστικής αξίας £1 εκάστης, σε σύνολο 1.000 μετοχών ίδιας κατηγορίας. Οι μετοχές αυτές έχουν δικαίωμα ψήφου.
- 192.150 συνήθεις μετοχές, ονομαστικής αξίας £1 εκάστης, σε σύνολο 549.000 μετοχών ίδιας κατηγορίας. Οι μετοχές αυτές έχουν δικαίωμα ψήφου.

Η Superlube Ltd δραστηριοποιείται στη Λάρνακα στον τομέα παραγωγής λιπαντικών και σήμερα παράγει σημαντικό μέρος των λιπαντικών που προωθούνται στην κυπριακή αγορά. Η εταιρεία ιδρύθηκε το 1989 ως κοινοπραξία των εταιρειών BP Cyprus Ltd (ακολούθως Hellenic Petroleum Cyprus Ltd) και Lefkaritis Bros Ltd. Τον Ιούνιο του 2005, η Εταιρεία εξαγόρασε το ποσοστό που κατείχε η Lefkaritis Bros Ltd. Με την εξαγορά, η Εταιρεία εξασφάλισε άμεση συμμετοχή στο μετοχικό κεφάλαιο, στο διοικητικό συμβούλιο και στη γενικότερη διεύθυνση και έλεγχο της Superlube Ltd.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

16. ΕΠΕΝΔΥΣΗ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχεια)

Το τίμημα ανήλθε στις ΛΚ290.000 το οποίο αντιπροσωπεύει το 35% της αξίας του καθαρού ενεργητικού της εταιρείας όπως είχε καθοριστεί από ανεξάρτητη εμπειρισταωμένη εκτίμηση της Superlube Ltd, περιλαμβανομένης ανεξάρτητης εκτίμησης των μηχανημάτων και εξοπλισμού και καταβλήθηκε σε μετρητά.

Η πωλήτρια εταιρεία Lefkaritis Bros Ltd ανήκει κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 30,51% της Petrolina (Holdings) Public Limited και έμμεσα επιπρόσθετο 34,48% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 64,99%).

	2007 £	2006 £
Μερίδιο (ζημιάς) / κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες:		
PPT Aviation Services Ltd	(101.464)	71.983
Superlube Ltd	-	-
	(101.464)	71.983

17. ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ ΔΙΑΘΕΣΙΜΕΣ ΠΡΟΣ ΠΩΛΗΣΗ

	Αγοραία Αξία 2007 £	Τιμή Κτήσης £	Αγοραία Αξία 2006 £	Τιμή Κτήσης £
Γενικά χρηματοοικονομικά	71.399	54.508	6.613	54.508
Εμπορικές μεταφορές	43.894	75.000	23.775	75.000
Παραγωγή φαγητού	14.943	50.000	6.128	50.000
Κατασκευές και υλικά	47.893	75.150	16.366	75.150
Χημικά	14.011	49.876	9.204	49.876
	192.140	304.534	62.086	304.534
Άλλων μη εισηγμένων εταιρειών	2.200	2.200	2.200	2.200
	194.340	306.734	64.286	306.734

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

18. ΑΠΟΘΕΜΑΤΑ

	2007 £	2006 £
Αποθέματα πετρελαιοειδών	5.696.163	3.911.782
Αποθέματα υγραερίου	421.578	254.508
Άλλα αποθέματα	373.097	685.599
	6.490.838	4.851.889

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις επί των πιο πάνω εμπορευμάτων. Τα άλλα αποθέματα αποτελούνται από μη εμπορεύσιμα είδη όπως ανταλλακτικά μηχανημάτων, αντλιών και κυλίνδρων υγραερίου.

19. ΕΜΠΟΡΙΚΟΙ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΧΡΕΩΣΤΕΣ

	2007 £	2006 £
Χρεώστες εμπορίου	16.881.989	15.134.269
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	3.388.419	814.008
Υπόλοιπο από συναλλαγές με άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	1.526.873	119.675
	21.797.281	16.067.952

Τα πιο πάνω πόσα είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους και δε φέρουν τόκο. Στις 31 Δεκεμβρίου 2007, οι «Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές» περιλαμβάνουν προπληρωμή ύψους ΛΚ2,5εκ. προς προμηθευτή δυλιστήριο για αγορά έτοιμων προϊόντων.

20. ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΑΠΟ / (ΣΕ) ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΑΠΟ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	2007 £	2006 £
PPT Aviation Services Ltd	178.282	268.418

Το πιο πάνω ποσό προέκυψε από εμπορικές δραστηριότητες και εισπράχθηκε τον επόμενο μήνα.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

20. ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΑΠΟ / (ΣΕ) ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ (συνέχεια)

ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΣΕ ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

	2007 £	2006 £
Superlube Ltd	19.369	47.340

Το πιο πάνω ποσό προέκυψε από εμπορικές δραστηριότητες και αποπληρώθηκε τον επόμενο μήνα.

21. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

2007 και 2006	Εγκριμένο		Εκδομένο και πληρωμένο εξ' ολοκλήρου	
	Συνήθεις μετοχές των Μετοχές	£0,20 £	Συνήθεις μετοχές των Μετοχές	£0,20 £
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου	200.000.000	40.000.000	87.500.000	17.500.000

22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ

	Αποθεματικό επανεκτίμησης £	Λογαριασμός αποτελεσμάτων £	Σύνολο £
2007			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	2.565.531	11.949.346	14.514.877
Κέρδος έτους	-	6.920.685	6.920.685
Μέρισμα που πληρώθηκε:		(3.062.501)	(3.062.501)
Επανεκτίμηση έτους	21.905.798	-	21.905.798
Αναβαλλόμενη φορολογία που προέκυψε από την επανεκτίμηση ακίνητης περιουσίας	(4.224.641)	-	(4.224.641)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	20.246.688	15.807.530	36.054.218

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

22. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΑ (συνέχεια)

	Αποθεματικό επανεκτίμησης £	Λογαριασμός αποτελεσμάτων £	Σύνολο £
2006			
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	2.565.531	9.345.177	11.910.708
Κέρδος έτους		4.529.169	4.529.169
Μέρισμα που πληρώθηκε:			
-Τελικό μέρισμα έτους 2005	-	(1.050.000)	(1.050.000)
-1ο προμέρισμα έτους 2006	-	(875.000)	(875.000)
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<u>2.565.531</u>	<u>11.949.346</u>	<u>14.514.877</u>

Η αναβαλλόμενη φορολογία πάνω στη γη και στα κτίρια του Συγκροτήματος δεν πρόκειται να καταστεί πληρωτέα στο προβλεπόμενο μέλλον καθώς το Συγκρότημα προτίθεται να εξακολουθήσει να χρησιμοποιεί τα ακίνητα αυτά για τις εργασίες του.

Το αποθεματικό επανεκτίμησης δεν είναι διανεμητέο, όμως σε περίπτωση εκποίησης επανεκτιμημένου στοιχείου πάγιου ενεργητικού, τυχόν υπόλοιπο του πλεονάσματος επανεκτίμησης του στοιχείου που εκποιείται μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης στο αποθεματικό προσόδου.

23. ΑΠΟΘΕΜΑΤΙΚΟ ΥΠΕΡ ΤΟ ΑΡΤΙΟ

	2007 £	2006 £
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου και 31 Δεκεμβρίου	<u>5.625.480</u>	<u>5.625.480</u>

Το αποθεματικό υπέρ το άρτιο δεν είναι διανεμητέο.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007****24. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΠΑΡΑΤΡΑΒΗΓΜΑΤΑ**

	2007 £	2006 £
Μακροπρόθεσμα δάνεια	2.472.073	4.430.241
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	17.819.198	13.122.045
Τραπεζικά παρατραβήγματα	2.294.006	2.096.954
	22.585.277	19.649.240
<i>Μακροπρόθεσμα δάνεια:</i>		
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	826.624	991.563
Μη τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	1.645.449	3.438.678
	2.472.073	4.430.241
<i>Τα μακροπρόθεσμα δάνεια είναι πληρωτέα ως εξής:</i>		
Μέσα σε ένα έτος	826.624	991.563
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	1.645.449	3.358.815
Πέραν των πέντε ετών	-	79.863
	2.472.073	4.430.241
<i>Βραχυπρόθεσμα δάνεια:</i>		
Από πιστώσεις εισαγωγής εμπορευμάτων	17.819.198	13.122.045

Τα επιτόκια που χρεώθηκαν / καταβλήθηκαν είχαν ως ακολούθως:

	2007 %	2006 %
<i>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</i>		
Σε Λίρες Κύπρου	Repo + 1,25	Repo + 1,25
Σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	Libor + 1,25	Libor + 1,25
<i>Τραπεζικά παρατραβήγματα</i>		
Σε Λίρες Κύπρου	Repo + 1,25	Repo + 1,25
Σε Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	Libor + 1,25	Libor + 1,25

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια είναι πληρωτέα εντός έξι μηνών σε αντίθεση με τα τραπεζικά παρατραβήγματα που είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

24. ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΔΑΝΕΙΑ ΚΑΙ ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΠΑΡΑΤΡΑΒΗΓΜΑΤΑ (συνέχεια)

Όροι αποπληρωμής μακροπρόθεσμων δανείων

Νόμισμα	Επιτόκιο %	Έτος αποπληρωμής	Αρχικό ποσό	Υπόλοιπο	Αρχικό ποσό	Υπόλοιπο
			2007	2007	2006	2006
Λίρες Κύπρου	Repo + 1,25	2012	3.000.000	1.585.257	3.000.000	1.949.690
Λίρες Κύπρου	Repo + 1,25	2009	720.000	84.472	720.000	216.567
Λίρες Κύπρου	Repo + 1,25	2012	2.000.000	802.344	2.000.000	1.406.261
Λίρες Κύπρου	Repo + 1,00	2007	-	-	1.200.000	857.723
			5.720.000	2.472.073	6.920.000	4.430.241

Τα τραπεζικά δάνεια μαζί με τα τραπεζικά παρατραβήγματα είναι εξασφαλισμένα με:

- Υποθήκες ύψους ΛΚ6.217.000 σε ακίνητη περιουσία της Εταιρείας
- Δέσμευση τραπεζικής κατάθεσης της Εταιρείας ύψους ΛΚ500.000
- Εγγυήσεις από άλλες εταιρείες του Ομίλου Εταιρειών Λευκαρίτη για απεριόριστο ποσό
- Προσωπικές εγγυήσεις για απεριόριστο ποσό του κ. Κίκη Λευκαρίτη και διαχειρίσεις μ. Τάκη Λευκαρίτη και μ. Νάκη Λευκαρίτη

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε άλλες σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος.

25. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΥΛΙΝΔΡΩΝ ΚΑΙ ΠΡΑΤΗΡΙΩΝ

Τα ποσά αφορούν χρηματικές εγγυήσεις που έχουν καταβληθεί στην Εταιρεία για την παραχώρηση κενών κυλίνδρων υγραερίου σε καταναλωτές και χρηματικές εγγυήσεις από πρατηριούχους με βάση τη συμφωνία διαχείρισης των πρατηρίων.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

26. ΑΝΑΒΑΛΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

Η πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία έγινε εφαρμόζοντας το αναθεωρημένο Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 12 «Φόρος Εισοδήματος».

	2007 £	2006 £
Αναβαλλόμενη φορολογία που προκύπτει από:		
Προσωρινές διαφορές που προκύπτουν από διαφορές μεταξύ αποσβέσεων και κεφαλαιουχικών εκπτώσεων	136.041	33.830
Επανεκτίμηση γης και κτιρίων	4.893.587	668.947
	5.029.628	702.777

Ο υπολογισμός για αναβαλλόμενη φορολογία έγινε με συντελεστή 10% στις προσωρινές χρονικές διαφορές των αποσβέσεων και των κεφαλαιουχικών εκπτώσεων, ως επίσης και στην επανεκτίμηση των κτιρίων της Εταιρείας που υπόκεινται σε φορολογία.

Όσον αφορά την επανεκτίμηση της γης, έχει γίνει πρόβλεψη για αναβαλλόμενη φορολογία με συντελεστή 20% που είναι ο συντελεστής φόρου κεφαλαιουχικών κερδών.

Γίνεται πρόβλεψη για όλες τις προσωρινές διαφορές και τυχόν χρεωστικά υπόλοιπα αναγνωρίζονται για όλες τις αφαιρετέες προσωρινές διαφορές όπου είναι πιθανό ότι στο μέλλον θα υπάρχουν επαρκή φορολογικά κέρδη.

27. ΕΜΠΟΡΙΚΟΙ ΚΑΙ ΑΛΛΟΙ ΠΙΣΤΩΤΕΣ

	2007 £	2006 £
Πιστωτές εμπορίου	2.395.141	251.043
Οφειλόμενα έξοδα	573.499	301.929
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	379.927	336.916
Άλλοι πιστωτές	501.925	297.652
	3.850.492	1.187.540

Τα πιο πάνω πόσα είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δε φέρουν τόκο.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

28. ΠΟΣΟ ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΟ ΣΕ ΣΥΓΓΕΝΙΚΕΣ ΕΤΑΙΡΕΙΕΣ

	2007	2006
	£	£
Υπόλοιπο που προέκυψε από εμπορικές δραστηριότητες	339.512	290.183

Το πιο πάνω ποσό προέκυψε από εμπορικές δραστηριότητες (σημείωση 36) και αποπληρώθηκε τον επόμενο μήνα.

29. ΟΦΕΙΛΟΜΕΝΗ ΦΟΡΟΛΟΓΙΑ

	2007	2006
	£	£
Εταιρικός φόρος	238.038	107.504
Φόρος εισοδήματος	17.000	17.000
Έκτακτη εισφορά για την άμυνα	22.241	17.395
Έκτακτη εισφορά για τους πρόσφυγες	26.749	26.749
Προσωρινή φορολογία επιστρεπτέα	(123.019)	(123.019)
	181.009	45.629

30. ΑΝΕΙΛΗΜΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

- Η Εταιρεία διαθέτει 95 πρατήρια βενζίνης παγκυπρίως εκ των οποίων τα 75 έχουν ανεγερθεί σε γη υπό μίσθωση. Επιπρόσθετα, τόσο η ιθύνουσα όσο και η θυγατρική εταιρεία, μέσω μακροχρόνιων συμβολαίων κατέχουν τα δικαιώματα χρήσης σημαντικού αποθηκευτικού χώρου καυσίμων στην περιοχή Βασιλικού καθώς επίσης και πρόσβαση στο λιμάνι Βασιλικού. Η διάρκεια μίσθωσης, τα δικαιώματα ανανέωσης και οι χρονικές αναθεωρήσεις ποικίλουν μεταξύ τους και αναλύονται ως ακολούθως:

	£
Εντός ενός έτους	1.177.468
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	5.213.214
Μετά από πέντε έτη	5.999.513

- Η Εταιρεία συμβλήθηκε επίσης με τη συγγενική εταιρεία Lefkaritis Bros Ltd για την ενοικίαση γραφειακών χώρων και 2 πρατηρίων πετρελαιοειδών με αρχική περίοδο μίσθωσης 10 χρόνια. Το ετήσιο μίσθωμα υπόκειται σε ανανέωση κάθε χρόνο με 7% αύξηση. Οι υποχρεώσεις που απορρέουν για το δικαίωμα εκμίσθωσης των γραφειακών χώρων και των 2 πρατηρίων πετρελαιοειδών αναλύονται ως ακολούθως:

	£
Εντός ενός έτους	95.267
Μεταξύ δύο και πέντε ετών	425.516
Μετά από πέντε έτη	509.007

- Με βάση τη συμφωνία δικαιόχρησης μεταξύ της εταιρείας Lefkaritis Oils Ltd και Agip Petroli S.P.A. ημερομηνίας 1^{ης} Ιανουαρίου 1995 και την τριμερή συμφωνία ημερομηνίας 15 Φεβρουαρίου 2000 (μεταξύ Lefkaritis Oils Ltd, Petrolina (Holdings) Public Ltd και Agip Petroli S.P.A.), η Petrolina (Holdings) Public Ltd ανέλαβε όλα τα δικαιώματα και υποχρεώσεις της Lefkaritis Oils Ltd. Η Εταιρεία είχε υπογράψει πενταετή συμφωνία με την οποία της δινόταν το δικαίωμα συνέχισης της χρήσης εμπορικών ονομάτων και σημάτων της Agip Petroli S.P.A. μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2006. Στο παρόν στάδιο η Εταιρεία βρίσκεται σε διαβούλευση με την Agip Petroli S.P.A. για την ανανέωση του δικαιώματος αυτού.

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ανειλημμένες υποχρεώσεις.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

31. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

α. Πιστώσεις

	2007 £	2006 £
Πιστώσεις εισαγωγής προϊόντων	98.182	1.368.250

Η ενδεχόμενη υποχρέωση για πιστώσεις εισαγωγής προϊόντων αφορά πιστώσεις εισαγωγής προϊόντων που έχουν ανοιχθεί σε όφελος προμηθευτών της Εταιρείας αλλά δεν είχαν εκτελεσθεί κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2007. Οι ενδεχόμενες αυτές υποχρεώσεις διακανονίστηκαν κατά τη διάρκεια του 2008.

β. Εγγυήσεις

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 υπήρχαν οι ακόλουθες εγγυήσεις εκ μέρους της Εταιρείας:

- Εταιρική εγγύηση χωρίς όριο προς όφελος της Marfin Popular Bank Public Co Ltd για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων της Petrolina Ltd και Lefkaritis Bros Ltd οι οποίες κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2007 ανέρχονταν στις ΛΚ1,178εκ. χωρίς οποιοδήποτε ποσό σε υπέρβαση. Επιπρόσθετα, οι διευκολύνσεις αυτές εξασφαλίζονται με προσωπικές εγγυήσεις για απεριόριστο ποσό από τον Κίκη Λευκαρίτη, διαχείριση μ.Τάκη Λευκαρίτη και διαχείριση μ.Νάκη Λευκαρίτη. Επιπρόσθετα, σύμφωνα με τη Marfin Popular Bank Public Co Ltd, εκκρεμεί πίστωση εκ μέρους της Petrolina Ltd προς όφελος οργανισμού από το Ιράκ ύψους \$644.000 πλέον τόκοι και έξοδα από τον Αύγουστο του 1990. Στο παρόν στάδιο η Marfin Popular Bank Public Co Ltd, βρίσκεται σε διαβούλευση με την Petrolina Ltd για το εν λόγω θέμα. Η Petrolina Ltd, λαμβάνοντας υπόψη σχετική νομική συμβουλή, δεν έχει αποδεκτεί την εγκυρότητα της απαίτησης αυτής.
- Δέσμευση τραπεζικής κατάθεσης ποσού ΛΚ250.000 και εταιρική εγγύηση ύψους €2,05εκ. για εξασφάλιση τραπεζικών διευκολύνσεων της συνδεδεμένης εταιρείας PPT Aviation Services Ltd από την Τράπεζα Κύπρου Δημόσια Εταιρεία Λίμιτεδ, οι οποίες στο σύνολό τους κατά τις 31 Δεκεμβρίου 2007 ανέρχονταν σε \$6,275εκ. χωρίς οποιοδήποτε ποσό σε υπέρβαση. Επιπρόσθετα, οι διευκολύνσεις αυτές εξασφαλίζονται με τραπεζική εγγύηση ύψους €640.000 από την εταιρεία Phoenicia Oil Company Sal, εταιρική εγγύηση ύψους \$1,0εκ. από την εταιρεία Chevron Ltd καθώς και ομόλογα κυμαινόμενης επιβάρυνσης ύψους €3,6εκ. από την εταιρεία PPT Aviation Services Ltd.

31. ΕΝΔΕΧΟΜΕΝΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ (συνέχεια)

γ. Νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 υπήρχαν οι πιο κάτω νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας:

- Αριθμός αγωγής 2437/06 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους ΛΚ50.000 μέχρι ΛΚ250.000 εναντίον της Εταιρείας για παράβαση συμφωνίας ή/και προσυμφωνίας για πώληση ακινήτου της Εταιρείας.
- Αριθμός αγωγής 218/07 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους ΛΚ50.000 μέχρι ΛΚ250.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενη μόλυνση από πρατήριο.
- Αριθμός αγωγής 3500/07 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους ΛΚ250.000 μέχρι ΛΚ1.000.000 εναντίον της Εταιρείας και για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα δεδομένα και κατόπιν σχετικής νομικής συμβουλής, είναι της γνώμης ότι στο παρόν στάδιο δεν συντρέχουν λόγοι για τους οποίους έπρεπε να προβεί σε οποιαδήποτε πρόβλεψη σε σχέση με τις πιο πάνω υποθέσεις.

Για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε άλλες ενδεχόμενες υποχρεώσεις.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

32. ΔΙΚΑΙΕΣ ΑΞΙΕΣ

Δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μία υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μίας συνήθους εμπορικής συναλλαγής.

Για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού ακολουθούνται οι πιο κάτω μεθοδολογίες:

Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών, χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων και άλλο κυκλοφορούν ενεργητικό.

Η λογιστική αξία των μετρητών, αντίστοιχων μετρητών και χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω της κατάστασης λογαριασμού αποτελεσμάτων και άλλου κυκλοφορούντος ενεργητικού προσεγγίζει τη δίκαιη αξία επειδή είναι βραχυπρόθεσμα ή παρουσιάζονται σε τρέχουσες τιμές.

Τρέχουσες υποχρεώσεις.

Η λογιστική αξία είναι περίπου ίση με τη δίκαιη αξία επειδή οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι της γνώμης ότι οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στα βιβλία κατά την ημερομηνία του ισολογισμού.

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ

α. Κίνδυνος συναλλαγματικών διαφορών

Η λογιστική αξία των χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων του Συγκροτήματος τα οποία εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων είναι ως ακολούθως:

31/12/2007	Σύνολο	Ευρώ	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	Αγγλικές Στερλίνες
	£	£	£	£
Εμπορικοί χρεώστες	27.185	-	27.185	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	(1.447.769)	-	(1.447.769)	-
Εμπορικοί πιστωτές	(960.642)	(50.480)	(907.702)	(2.460)
	(2.381.226)	(50.480)	(2.328.286)	(2.460)

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ (συνέχεια)

α. Κίνδυνος συναλλαγματικών διαφορών (συνέχεια)

31/12/2006	Σύνολο	Ευρώ	Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	Αγγλικές Στερλίνες
	£	£	£	£
Εμπορικοί χρεώστες	15.138	-	15.138	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	(1.072.970)	-	(1.072.970)	-
Εμπορικοί πιστωτές	(1.200.559)	(123.001)	(1.074.967)	(2.591)
	(2.258.391)	(123.001)	(2.132.799)	(2.591)

Ανάλυση ευαισθησίας

Όπως προκύπτει από τις πιο πάνω αναλύσεις ο κίνδυνος συναλλαγματικών διαφορών συγκεντρώνεται στους εμπορικούς πιστωτές καθώς επίσης και στα βραχυπρόθεσμα δάνεια. Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τον εν λόγω κίνδυνο με την αγορά συναλλάγματος τη στιγμή που δημιουργείται η υποχρέωση. Η τιμή συναλλάγματος που καταχωρείται στα βιβλία της Εταιρείας είναι την ημέρα φόρτωσης κάθε πλοίου εισαγωγής προϊόντων και η Εταιρεία αγοράζει ισόποσο συνάλλαγμα την ημέρα αυτή με αποτέλεσμα ο κίνδυνος να περιορίζεται στο ελάχιστο.

β. Πιστωτικός κίνδυνος

Η λογιστική αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων αντιπροσωπεύει τη μέγιστη έκθεση στον πιστωτικό κίνδυνο. Η μέγιστη έκθεση σε πιστωτικό κίνδυνο κατά την ημερομηνία παρουσίασης των οικονομικών καταστάσεων ήταν:

	2007 £	2006 £
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	194.340	64.286
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	21.797.281	16.067.952
Ποσό οφειλόμενο από συνδεδεμένη εταιρεία	178.282	268.418
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	4.853.055	2.541.268
	27.022.958	18.941.924

Κατά τη διάρκεια της χρήσεως που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007, το Συγκρότημα αναγνώρισε ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες ΛΚ323.094 (2006: ΛΚ184.974) για την απομείωση των εμπορικών εισπρακτέων.

Το Συγκρότημα δεν κατέχει οποιεσδήποτε εξασφαλίσεις σε σχέση με τα εμπορικά εισπρακτέα.

Σημειώσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ (συνέχεια)

β. Πιστωτικός κίνδυνος (συνέχεια)

Κίνηση πρόνοιας για επισφαλείς εμπορικούς χρεώστες.

	2007 £	2006 £
Στην αρχή του έτους	1.114.221	1.240.533
Ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	323.094	184.974
Ανάκτηση επισφαλών χρεωστών	(287.142)	(311.286)
Στο τέλος του έτους	1.150.173	1.114.221

γ. Κίνδυνος ρευστότητας

Οι ακόλουθοι πίνακες παρουσιάζουν την αναμενόμενη χρονολογική λήξη των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων του Συγκροτήματος.

Εκροές μετρητών που προκύπτουν από συμβατικές υποχρεώσεις.

31/12/2007	Λογιστική Αξία £	Εντός 6 μηνών £	Μεταξύ 6 – 12 μήνες £	Μεταξύ 1 – 2 έτη £	Μεταξύ 2 – 5 έτη £	Πέραν των 5 ετών £
Μακροπρόθεσμα δάνεια	2.472.074	441.470	385.155	742.152	903.297	-
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	17.819.198	17.819.198	-	-	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	2.294.006	2.294.006	-	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	3.850.492	3.850.492	-	-	-	-
	26.435.770	24.405.166	385.155	742.152	903.297	-

31/12/2006	Λογιστική Αξία £	Εντός 6 μηνών £	Μεταξύ 6 – 12 μήνες £	Μεταξύ 1 – 2 έτη £	Μεταξύ 2 – 5 έτη £	Πέραν των 5 ετών £
Μακροπρόθεσμα δάνεια	4.430.241	495.782	495.781	-	3.358.815	79.863
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	13.122.045	13.122.045	-	-	-	-
Τραπεζικά παρατραβήγματα	2.096.954	2.096.954	-	-	-	-
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	1.187.540	1.187.540	-	-	-	-
	20.836.780	16.902.321	495.781	-	3.358.815	79.863

33. ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑΛΕΙΑ (συνέχεια)

Διαχείριση ιδίων κεφαλαίων

Το Συγκρότημα διαχειρίζεται τα κεφάλαια του ούτως ώστε να διασφαλίζει ότι θα συνεχίσει να λειτουργεί ως δρώσα οικονομική μονάδα και ταυτόχρονα να έχει τη μέγιστη δυνατή απόδοση για τους μετόχους μέσω αποτελεσματικού συσχετισμού ιδίων κεφαλαίων και δανεισμού με στόχο τη διατήρηση ισχυρής κεφαλαιουχικής βάσης.

34. ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΥΜΒΟΥΛΩΝ ΣΤΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ

Τα ποσοστά στο κεφάλαιο της Εταιρείας που κατέχουν κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου, η σύζυγος και τα ανήλικα τέκνα τους σύμφωνα με το άρθρο 60(4) των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο και Κανονισμών στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και στις 12 Μαρτίου 2008 (30 ημέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης) ήταν ως ακολούθως:

	Άμεση	Έμμεση
	%	%
Κίκης Λευκαρίτης ¹	0,0035	42,7870
Κωστάκης Λευκαρίτης ²	4,2533	5,0933
Δημήτρης Λευκαρίτης ³	1,4346	4,0094
Μάριος Λευκαρίτης	5,1280	5,1280
Ντίνος Λευκαρίτης ⁴	7,9688	7,9756
Άκης Λευκαρίτης ⁵	5,6537	-
Φώτος Φωτιάδης ⁶	0,0229	0,2400
Αντώνης Χατζηπαύλου	0,0343	0,0343
Γιάννος Λούτσιο	0,0023	0,0023

Η πιο πάνω κατάσταση περιλαμβάνει τόσο την άμεση όσο και την έμμεση συμμετοχή τους όπως προκύπτει από συγγενικά τους πρόσωπα ή/και εταιρείες που ελέγχουν πέραν του 20% του μετοχικού τους κεφαλαίου.

1. Η έμμεση συμμετοχή του Κίκη Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ίδιου, της συζύγου του Μέρσιας Λευκαρίτη (0,1200%), του υιού του Άκη Λευκαρίτη, της θυγατέρας του Γεωργίας Λευκαρίτη (2,5282%), της εταιρείας Petrolina Ltd στην οποία ελέγχει ποσοστό πέραν του 20% (34,4816%) και της εταιρείας Lefkaritis Bros Ltd στην οποία ελέγχει ποσοστό πέραν του 20% (0,0000%).
2. Η έμμεση συμμετοχή του Κωστάκη Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ίδιου και της θυγατέρας του Μαρίας Λούλλας Λευκαρίτη (0,8400%).
3. Η έμμεση συμμετοχή του Δημήτρη Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ίδιου, της διαχείρισης του πατέρα του μ.Νάκη Λευκαρίτη (0,0035%) και των θυγατέρων του Αντωνίας Λευκαρίτη (0,8571%), Έλενας Λευκαρίτη (0,8571%) και Φάνης Λευκαρίτη (0,8571%).
4. Η άμεση συμμετοχή του Ντίνου Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ίδιου, της διαχείρισης του πατέρα του μ.Τάκη Λευκαρίτη (0,0035%) και της μητέρας του Ευθυμούλλας Λευκαρίτη (0,0033%).
5. Η άμεση συμμετοχή του Άκη Λευκαρίτη συνυπολογίζεται στη συμμετοχή του πατέρα του Κίκη Λευκαρίτη.
6. Η έμμεση συμμετοχή του Φώτου Φωτιάδη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ίδιου και της εταιρείας Fotos Fotiades Distributors Ltd (0,2171%).

35. ΜΕΤΟΧΟΙ ΠΟΥ ΚΑΤΕΧΟΥΝ ΠΕΡΑΝ ΤΟΥ 5% ΤΟΥ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ

Στις 31 Δεκεμβρίου 2007 και στις 12 Μαρτίου 2008 (30 ημέρες πριν από την ημερομηνία της ειδοποίησης για σύγκληση της Ετήσιας Γενικής Συνέλευσης), τα ποσοστά των μετόχων που κατείχαν κατά κυριότητα 5% τουλάχιστον της ονομαστικής αξίας του εκδομένου μετοχικού κεφαλαίου της Εταιρείας άμεσα ή/και έμμεσα, σύμφωνα με το άρθρο 60 (4) των Περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμο και Κανονισμών ήταν ως ακολούθως:

	Άμεση	Έμμεση
	%	%
Κίκης Λευκαρίτης ¹	-	42,7870
Κωστάκης Λευκαρίτης ²	-	5,0933
Μάριος Λευκαρίτης	5,1280	5,1280
Ντίνος Λευκαρίτης ³	7,9688	7,9756
Άκης Λευκαρίτης ⁴	5,6537	-
Petrolina Ltd ⁵	34,4816	-

Η πιο πάνω κατάσταση περιλαμβάνει τόσο την άμεση όσο και την έμμεση συμμετοχή τους όπως προκύπτει από συγγενικά τους πρόσωπα ή / και εταιρείες που ελέγχουν πέραν του 20% του μετοχικού τους κεφαλαίου.

1. Η έμμεση συμμετοχή του Κίκη Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ιδίου, της συζύγου του Μέρσιας Λευκαρίτη (0,1200%), του υιού του Άκη Λευκαρίτη, της θυγατέρας του Γεωργίας Λευκαρίτη και των εταιρειών Petrolina Ltd και Lefkaritis Bros Ltd στις οποίες ελέγχει ποσοστό πέραν του 20%.
2. Η έμμεση συμμετοχή του Κωστάκη Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ιδίου και της θυγατέρας του Μαρίας Λούλλας Λευκαρίτη.
3. Η άμεση συμμετοχή του Ντίνου Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ιδίου, της διαχείρισης του πατέρα του μ.Τάκη Λευκαρίτη (0,0035%) και της μητέρας του Ευθυμούλλας Λευκαρίτη (0,0033%).
4. Η άμεση συμμετοχή του Άκη Λευκαρίτη συνυπολογίζεται στη συμμετοχή του πατέρα του Κίκη Λευκαρίτη.
5. Η συμμετοχή της Petrolina Ltd συνυπολογίζεται στη συμμετοχή του Κίκη Λευκαρίτη.

36. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ / ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε συμβάσεις μεταξύ της Εταιρείας και των Συμβούλων ή μεταξύ της Εταιρείας και άλλων συγγενικών / συνδεδεμένων προσώπων, εκτός από:

- α.** Δύο συμφωνίες ενοικίασης ακινήτων της εταιρείας Lefkaritis Bros Ltd στα οποία είναι εγκατεστημένα πρατήρια της Εταιρείας, με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 1999. Οι συμφωνίες αυτές έχουν δεκαετή διάρκεια, με αυτόματο δικαίωμα ανανέωσης από την Εταιρεία για ακόμη 10 χρόνια. Τα συνολικά ενοίκια που θα καταβληθούν για το έτος 2008 ανέρχονται σε ΛΚ26.539. Τα ενοίκια υπόκεινται σε αύξηση ανά διετία, σύμφωνα με τις πρόνοιες του εκάστοτε σε ισχύ Περί Ενοικιοστασίου Νόμου.
- β.** Συμφωνία ημερομηνίας 31 Δεκεμβρίου 1999 για ενοικίαση γραφειακών χώρων στη Λάρνακα από την εταιρεία Lefkaritis Bros Ltd. Η συμφωνία αυτή έχει δεκαετή διάρκεια, με αυτόματο δικαίωμα ανανέωσης από την Εταιρεία για ακόμη 10 χρόνια. Τα συνολικά ενοίκια που θα καταβληθούν για το έτος 2008 ανέρχονται σε ΛΚ39.020. Τα ενοίκια υπόκεινται σε αύξηση ύψους 7% ετησίως.
- γ.** Συμφωνία ενοικίασης εγκαταστάσεων υγραερίου από την εταιρεία Centragaz Ltd με ημερομηνία 31 Δεκεμβρίου 1999. Η συμφωνία προβλέπει επίσης την ενοικίαση των ακινήτων στα οποία είναι εγκατεστημένα τα πιο πάνω. Η συμφωνία αυτή έχει δεκαετή διάρκεια, με αυτόματο δικαίωμα ανανέωσης από την Εταιρεία για ακόμη 10 χρόνια. Τα συνολικά ενοίκια που θα καταβληθούν για το έτος 2008 ανέρχονται σε ΛΚ29.708. Τα ενοίκια υπόκεινται σε αύξηση ύψους 7% ετησίως.
- δ.** Στην 1 Μαρτίου 2005, κατόπιν προσφορών από την ανοικτή αγορά, η Εταιρεία συμβλήθηκε με δύο συμφωνίες με την Lefkaritis Industries Ltd για την παροχή υπηρεσιών συντήρησης πρατηρίων και εγκαταστάσεων πετρελαιοειδών και υγραερίου καθώς και ελέγχου, συντήρησης και επιδιόρθωσης κυλίνδρων υγραερίου αντίστοιχα. Οι συμφωνίες είναι διάρκειας δύο ετών και υπόκεινται σε αυτόματη ανανέωση και παράταση ανά διετία εκτός εάν οποιοδήποτε από τα μέρη ειδοποιήσει εγγράφως με συστημένη επιστολή το άλλο μέρος τρεις τουλάχιστον μήνες πριν από τη λήξη της αρχικής διετούς περιόδου ή οποιασδήποτε διετούς ανανέωσης μετά την αρχική περίοδο ότι δεν επιθυμεί την ανανέωση και παράταση των συμφωνιών. Η Lefkaritis Industries Ltd ανήκει κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 30,5118% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 64,9934%).

36. ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ ΜΕ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ / ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ (συνέχεια)

- ε. Στην 1 Μαρτίου 2005, κατόπιν προσφορών από την ανοικτή αγορά, η Εταιρεία συμβλήθηκε με συμφωνία με την Lefkaritis Bros Ltd για τη μεταφορά μέρους των ποσοτήτων που πωλεί η Εταιρεία στην Κυπριακή αγορά όπως καθαρά προϊόντα πετρελαίου, υγραέριο και λιπαντικά. Η συμφωνία είναι διάρκειας ενός έτους και υπόκειται σε αυτόματη ανανέωση και παράταση για ένα έτος εκτός εάν η Εταιρεία ειδοποιήσει εγγράφως με συστημένη επιστολή τον μεταφορέα τρεις τουλάχιστον μήνες πριν την ημερομηνία λήξης της αρχικής μονοετούς περιόδου ότι δεν επιθυμεί την ανανέωση της. Ακολούθως, μετά τη λήξη της εν λόγω ανανέωσης και παράτασης η συμφωνία υπόκειται σε αυτόματη ανανέωση και παράταση για ακόμη ένα έτος εκτός εάν η Εταιρεία ειδοποιήσει εγγράφως με συστημένη επιστολή τον μεταφορέα τρεις τουλάχιστον μήνες πριν την ημερομηνία λήξης της δεύτερης μονοετούς περιόδου ότι δεν επιθυμεί την ανανέωσή της. Η Εταιρεία άσκησε το δικαίωμα αυτό εντός της προβλεπόμενης περιόδου δίνοντας το δικαίωμα στον μεταφορέα υποβολής νέων προσφορών που να καλύπτουν τη διετή περίοδο από 1 Μαρτίου 2008. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων, τα δύο μέρη βρίσκονταν σε διαβούλευση και εκτιμάται ότι νέα συμβόλαια θα ισχύσουν από 1 Μαΐου 2008. Η Lefkaritis Bros Ltd ανήκει κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 30,5118% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 64,9934%). Για τη μεταφορά των υπόλοιπων ποσοτήτων, η Εταιρεία συμβλήθηκε στην 1 Μαρτίου 2005 με εταιρείες μεταφορών οι οποίες δεν είναι συγγενικές / συνδεδεμένες με την Petrolina (Holdings) Public Ltd και ακολούθησε την ίδια διαδικασία ανανέωσης όπως περιγράφεται πιο πάνω.
- στ. Συμφωνία μεταξύ της Εταιρείας και της Lefkaritis Bros (Seaways) Ltd ημερομηνίας 11 Απριλίου 2005 για τη χρονοναύλωση σε τιμές ανοικτής αγοράς του πετρελαιοφόρου «M/T Petrolina» με σκοπό τη μεταφορά πετρελαιοειδών στην Κύπρο για τις ανάγκες της Εταιρείας.

Κανένας από τους Διοικητικούς Συμβούλους, διευθυντής ή όργανο εποπτείας δεν έχει ή είχε κατά το τελευταίο και τρέχον οικονομικό έτος οποιοδήποτε συμφέρον σε μη συνήθεις συναλλαγές με το Συγκρότημα.

37. ΣΥΝΑΛΛΑΓΕΣ ΜΕ ΣΥΜΒΟΥΛΟΥΣ ΚΑΙ ΣΥΓΓΕΝΙΚΑ / ΣΥΝΔΕΔΕΜΕΝΑ ΠΡΟΣΩΠΑ

Δεν υπάρχουν σημαντικές συναλλαγές που υφίστανται ή υφίσταντο κατά την ημερομηνία της παρούσας Ετήσιας Έκθεσης, στις οποίες μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της είχαν άμεσα ή έμμεσα, ουσιώδες συμφέρον, εκτός όπως αναφέρεται στην σημείωση 36.

38. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ

Από την ημερομηνία του ισολογισμού μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν λάβει χώραν τα ακόλουθα γεγονότα:

- α.** Το συμβόλαιο της PPT Aviation Services Ltd για ενοικίαση χώρου στα αεροδρόμια Λάρνακας και Πάφου, καθώς επίσης και το συμβόλαιο της Petrolina Aviation Ltd για ενοικίαση χώρου στο αεροδρόμιο Λάρνακας με αρχική λήξη στις 31 Δεκεμβρίου 2004, είχαν ανανεωθεί με τους ίδιους όρους μέχρι τις 12 Μαΐου 2006 από το Τμήμα Πολιτικής Αεροπορίας και μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2007 από τον ιδιώτη επενδυτή Hermes Airports. Στην 1 Ιανουαρίου 2008 ο ιδιώτης επενδυτής πληροφόρησε τις δύο εταιρείες για την πρόθεση ανανέωσης των ενοικιαστηρίων συμβολαίων με σημαντικά ψηλότερες χρεώσεις. Οι εταιρείες δεν αποδέχτηκαν τις προτεινόμενες αυξήσεις και διόρισαν ανεξάρτητο εκτιμητή για τον υπολογισμό της δίκαιης αγοραίας αξίας της υπό εξέταση γης. Κατόπιν σχετικών διαβουλεύσεων, υπογράφηκε ανανεωμένο συμβόλαιο με τον ιδιώτη επενδυτή με ισχύ από 1 Φεβρουαρίου 2008 μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2009 με τους ίδιους όρους.
- β.** Με επιστολές της ημερομηνίας 21 Μαρτίου 2007 και 4 Φεβρουαρίου 2008, η Επιτροπή Προστασίας Ανταγωνισμού πληροφόρησε την Εταιρεία ότι προβαίνει σε αυτεπάγγελτη έρευνα εναντίον της Εταιρείας όπως και των άλλων εταιρειών πετρελαιοειδών για το ενδεχόμενο παράβασης του Νόμου περί Προστασίας του Ανταγωνισμού στη βάση εναρμονισμένης πρακτικής μεταξύ των εταιρειών για καθορισμό των τιμών λιανικής εμπορίας ορισμένων πετρελαιοειδών και συμφωνίας μεταξύ της Εταιρείας και των πρατηριούχων της για καθορισμό τέτοιων τιμών λιανικής εμπορίας. Η Εταιρεία θεωρεί ότι δεν υπάρχει βάσιμη υπόθεση εναντίον της για παράβαση του νόμου και χειρίζεται το θέμα σε συνεργασία με τους νομικούς της συμβούλους.
- γ.** Έχουν καταχωρηθεί οι πιο κάτω νομικές αγωγές εναντίον της Εταιρείας για τις οποίες το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα δεδομένα και κατόπιν σχετικής νομικής συμβουλής, είναι της γνώμης ότι στο παρόν στάδιο δεν συντρέχουν λόγοι για τους οποίους έπρεπε να προβεί σε οποιαδήποτε πρόβλεψη:
- Αριθμός αγωγής 398/08 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους πέραν των €2.000.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενη παράβαση συμφωνίας λειτουργίας πρατηρίου.
 - Αριθμός αγωγής 519/08 – Απαίτηση για αποζημίωση ύψους €500.000 μέχρι €2.000.000 εναντίον της Εταιρείας και για έξωση από πρατήριο λόγω λήξης της περιόδου ενοικίασης. Η αγωγή αυτή συνδέεται με την αγωγή αρ. 3500/07 όπως αναφέρεται στη σημείωση 31.

38. ΓΕΓΟΝΟΤΑ ΜΕΤΑΓΕΝΕΣΤΕΡΑ ΤΟΥ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΥ (συνέχεια)

- δ. Στις 31 Ιουλίου 2007 η κοινοπραξία εταιρειών Zenon Consortium υπέβαλε προσφορά προς την Κυπριακή Δημοκρατία για την ανάπτυξη της μαρίνας και του λιμανιού Λάρνακας με τη μέθοδο BOT. Η Petrolina (Holdings) Public Limited συμμετέχει με ποσοστό 17,50% στο μετοχικό κεφάλαιο του Zenon Consortium. Συνολικά υποβλήθηκαν τρεις προσφορές, η αξιολόγηση των οποίων αναμένεται να ολοκληρωθεί από την Κυβέρνηση οπότε και αναμένεται ότι θα κατακυρωθεί το έργο.
- ε. Με την εισαγωγή του ευρώ ως επίσημου νομίσματος της Κυπριακής Δημοκρατίας από την 1 Ιανουαρίου 2008, το νόμισμα λειτουργίας της Εταιρείας έχει αλλάξει από Κυπριακές λίρες σε ευρώ. Ως αποτέλεσμα, οι οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας την 1 Ιανουαρίου 2008 έχουν μετατραπεί σε ευρώ με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας, €1 = ΛΚ0,585274.

Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα του ισολογισμού.

39. ΕΓΚΡΙΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν εγκριθεί από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 11 Απριλίου 2008.

40. ΣΥΜΦΙΛΙΩΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΚΑΤΑΡΚΤΙΚΩΝ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ

Το τελικό κέρδος μετά τη φορολογία, όπως παρουσιάζεται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, ανήλθε σε ΛΚ6,921εκ. σε σύγκριση με ΛΚ7,236εκ. που ανακοινώθηκε στην ένδειξη αποτελεσμάτων. Η διαφορά των ΛΚ315χιλ. προκύπτει από την ολοκλήρωση του ελέγχου από τους εξωτερικούς ελεγκτές και αφορά κυρίως πωλήσεις και υπόλοιπα πελατών λόγω μετατροπής λιρών Κύπρου / ευρώ καθώς και σε ανάλογη αναπροσαρμογή της φορολογίας.

41. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΣΕ ΕΥΡΩ

Σύμφωνα με τις εγκυκλίους του ΧΑΚ αρ. 11-2006 και αρ. 12-2006, παρατίθενται συμπληρωματικές πληροφορίες σε ευρώ οι οποίες περιλαμβάνουν τον ενοποιημένο ισολογισμό στις 31 Δεκεμβρίου 2007, την ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων, καθώς και την ενοποιημένη κατάσταση ταμειακής ροής για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007.

Μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου 2007 το νόμισμα λειτουργίας του Συγκροτήματος είναι οι λίρες Κύπρου. Η μετατροπή από λίρες Κύπρου σε ευρώ για σκοπούς απεικόνισης των συμπληρωματικών πληροφοριών έγινε με βάση το οριστικό κλείδωμα της ισοτιμίας, 1€=ΛΚ 0,585274.

Ενοποιημένος λογαριασμός αποτελεσμάτων σε ευρώ**Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007**

	2007 €	2006 €
Κύκλος εργασιών	292.726.631	287.134.665
Κόστος πωλήσεων	(258.696.662)	(259.079.040)
Μεικτό κέρδος	34.029.969	28.055.625
Άλλα λειτουργικά εισοδήματα	1.409.530	10.44.118
Έξοδα διανομής	(16.553.577)	(15.624.414)
Έξοδα διοίκησης	(3.144.628)	(2.843.497)
Προβλέψεις για επισφαλείς χρεώστες	(61.428)	215.817
Κέρδος από εργασίες	15.679.866	10.847.649
Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης	(2.134.666)	(2.359.003)
Κέρδος πριν από τις συνδεδεμένες εταιρείες	13.545.200	8.488.646
Μερίδιο (ζημιάς) / κέρδους συνδεδεμένων εταιρειών	(173.362)	122.990
Κέρδος πριν τη φορολογία	13.371.838	8.611.636
Φορολογία	(1.547.147)	(873.092)
Κέρδος έτους	11.824.691	7.738.544
Μέρισμα	6.727.618	4.485.079
Κέρδος ανά μετοχή (σεντ)	13,52	8,85

Ενοποιημένη κατάσταση αναγνωρισμένων εσόδων και εξόδων σε ευρώ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 €	2006 €
Κέρδος που προέκυψε από την επανεκτίμηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	37.428.278	-
Αναβαλλόμενη φορολογία που προέκυψε από την επανεκτίμηση ακίνητης περιουσίας	(7.218.228)	-
Καθαρό κέρδος που δεν αναγνωρίστηκε στο λογαριασμό αποτελεσμάτων	30.210.050	-
Κέρδος έτους ως ο λογαριασμός αποτελεσμάτων	11.824.691	7.738.544
Σύνολο αναγνωρισμένων κερδών	42.034.741	7.738.544

Ενοποιημένος ισολογισμός στις 31 Δεκεμβρίου 2007 σε ευρώ

	2007 €	2006 €
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ		
Μη κυκλοφορούν ενεργητικό		
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	93.890.590	57.166.085
Ακίνητα για επένδυση	658.000	-
Φήμη και πελατεία	5.125.804	5.125.804
Επένδυση σε συνδεδεμένες εταιρείες	1.134.228	1.307.589
Επενδύσεις διαθέσιμες προς πώληση	332.050	109.839
	101.140.672	63.709.317
Κυκλοφορούν ενεργητικό		
Αποθέματα	11.090.255	8.289.945
Εμπορικοί και άλλοι χρεώστες	37.242.866	27.453.726
Ποσό οφειλόμενο από συνδεδεμένη εταιρεία	304.613	458.619
Μετρητά στην τράπεζα και στο ταμείο	8.291.937	4.342.014
	56.929.671	40.544.304
Σύνολο ενεργητικού	158.070.343	104.253.621
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Ίδια κεφάλαια		
Μετοχικό κεφάλαιο	29.900.525	29.900.525
Αποθεματικά	61.602.289	24.800.140
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο	9.611.703	9.611.703
	101.114.517	64.312.368
Μη τρέχουσες υποχρεώσεις		
Μακροπρόθεσμα δάνεια	2.811.417	5.875.330
Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων	2.271.545	2.484.081
Αναβαλλόμενη φορολογία	8.593.630	1.200.766
	13.676.592	9.560.177
Τρέχουσες υποχρεώσεις		
Τραπεζικά παρατραβήγματα	3.919.542	3.582.859
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	30.445.907	22.420.345
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	1.412.371	1.694.186
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές	6.578.956	2.029.033
Ποσό οφειλόμενο σε συνδεδεμένη εταιρεία	33.094	80.885
Ποσό οφειλόμενο σε συγγενικές εταιρείες	580.091	495.806
Οφειλόμενη φορολογία	309.273	77.962
	43.279.234	30.381.076
Σύνολο υποχρεώσεων	56.955.826	39.941.253
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων	158.070.343	104.253.621

Ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών σε ευρώ
Έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2007

	2007 €	2006 €
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ		
Κέρδος πριν τη φορολογία	13.371.839	8.611.637
Αναπροσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	5.119.346	4.987.040
Τόκους πληρωτέους	2.528.144	2.455.648
Μερίσματα εισπρακτέα	(5.927)	-
Ανάκτηση αξίας επενδύσεων διαθέσιμων προς πώληση	(222.210)	(9.440)
Τόκους εισπρακτέους	(123.059)	(122.221)
Ειδική πρόβλεψη για επισφαλείς χρεώστες	61.428	316.047
Μερίδιο κέρδους συνδεδεμένης εταιρείας	173.362	(122.990)
Κέρδος από εκποίηση εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(372.084)	(58.865)
	20.530.839	16.056.856
Αλλαγή στα αποθέματα	(2.800.311)	1.230.138
Αλλαγή στους εμπορικούς και άλλους χρεώστες	(9.850.567)	(2.014.026)
Αλλαγή στο ποσό που οφείλεται από συνδεδεμένη εταιρεία	187.100	(196.870)
Αλλαγή στις εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων	(212.536)	208.200
Αλλαγή στους εμπορικούς και άλλους πιστωτές	4.549.924	(7.754.903)
Αλλαγή στο ποσό που οφείλεται σε συνδεδεμένη εταιρεία	84.284	159.963
Αλλαγή στο ποσό που οφείλεται σε συγγενικές εταιρείες	(80.886)	(99.177)
	12.407.847	7.590.181
Φορολογία που επιστράφηκε	-	22.969
Φορολογία που πληρώθηκε	(1.141.204)	(1.056.321)
Καθαρή εισροή μετρητών από εργασίες	11.266.643	6.556.829
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	(9.737.600)	(6.981.651)
Εισπράξεις από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	5.700.760	246.968
Αγορά ακινήτων για επένδυση	(664.646)	-
Μερίσματα εισπρακτέα	5.927	-
Τόκοι εισπρακτέοι	123.059	122.221
Καθαρή εκροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες	(4.572.500)	(6.612.462)
ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ		
Αύξηση στα βραχυπρόθεσμα δάνεια	8.025.561	2.391.357
Μείωση στα μακροπρόθεσμα δάνεια	(3.345.729)	(1.298.142)
Μέρισμα που πληρώθηκε	(5.232.592)	(3.289.058)
Τόκοι που πληρώθηκαν	(2.528.144)	(2.455.649)
Καθαρή εκροή μετρητών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες	(3.080.904)	(4.651.492)
Καθαρή (μείωση) / αύξηση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	3.613.239	(4.707.125)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή του έτους	759.156	5.466.281
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος του έτους	4.372.395	759.156
Τα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών αποτελούνται από:		
Μετρητά στο ταμείο και στην τράπεζα	8.291.937	4.342.015
Τραπεζικά παρατραβήγματα	(3.919.542)	(3.582.859)
	4.372.395	759.156