

***Petrolina (Holdings) Public Limited***

**ΣΥΝΟΠΤΙΚΕΣ ΕΝΔΙΑΜΕΣΕΣ ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

***Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022***

	Σελίδα
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή για την επισκόπηση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	1
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος	2
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης	3
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	4
Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών	5
Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις	6 – 21
Ενδιάμεση ενοποιημένη έκθεση διαχείρισης	22 - 28
Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων	29



KPMG Limited  
Εγκεκριμένοι Λογιστές  
Millenium Lion House  
Γ. Αραδιππίωτη 1, 6016 Λάρνακα, Κύπρος  
Τ.Θ. 40075, 6300 Λάρνακα, Κύπρος  
Τ: +357 24 200000, Φ: +357 24 200200

## **Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή για την επισκόπηση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

### *Εισαγωγή*

Έχουμε επισκοπήσει τη συνημμένη ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της Petrolina (Holdings) Public Limited («το Συγκρότημα») στις 30 Ιουνίου 2022, την ενοποιημένη κατάσταση συνολικών εσόδων, μεταβολών στα ίδια κεφάλαια και ταμειακών ροών για την εξάμηνη περίοδο που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και σημειώσεις που περιλαμβάνουν περίληψη των σημαντικών λογιστικών πολιτικών και άλλες επεξηγηματικές σημειώσεις.

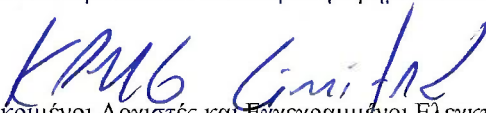
Η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την κατάρτιση και παρουσίαση αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά». Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε συμπέρασμα επί αυτών των ενδιάμεσων συνοπτικών ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση την επισκόπησή μας.

### *Εύρος Επισκόπησης*

Έχουμε διενεργήσει την επισκόπησή μας σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο Αναθέσεων Επισκόπησης (ΔΠΑΕ) 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Εταιρείας». Η επισκόπηση της ενδιάμεσης χρηματοοικονομικής πληροφόρησης συνίσταται στην υποβολή διερευνητικών ερωτημάτων κυρίως σε άτομα που είναι υπεύθυνα για χρηματοοικονομικά και λογιστικά θέματα, και την εφαρμογή αναλυτικών και άλλων διαδικασιών επισκόπησης. Η επισκόπηση έχει ουσιαδώς μικρότερο εύρος από τον έλεγχο, ο οποίος διενεργείται σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου και συνεπώς δεν μας δίνει τη δυνατότητα να αποκτήσουμε τη διασφάλιση ότι έχουν περιέλθει στην αντίληψή μας όλα τα σημαντικά θέματα που μπορεί να εντοπιστούν σε ένα έλεγχο. Συνεπώς δεν εκφράζουμε ελεγκτική γνώμη.

### *Συμπέρασμα*

Βάσει της επισκόπησής μας, δεν έχει περιέλθει στην αντίληψή μας οτιδήποτε που θα μας έκανε να πιστεύουμε ότι οι συνημμένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις στις 30 Ιουνίου 2022 δεν έχουν καταρτισθεί, από κάθε ουσιαστική άποψη, σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».

  
Εγκεκριμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές  
Γ. Αραδιππίωτη 1  
6016 Λάρνακα, Κύπρος

28 Σεπτεμβρίου 2022

Λευκωσία  
Τ.Θ. 21121,1502  
Τ: +357 22 209000  
Φ: +357 22 678200

Πάφος  
Τ.Θ. 60288, 8101  
Τ: +357 26 943050  
Φ: +357 26 943062

Πόλις Χρυσοχούς  
Τ.Θ. 66014, 8330  
Τ: +357 26 322098  
Φ: +357 26 322722

Λεμεσός  
Τ.Θ. 50161, 3601  
Τ: +357 25 869000  
Φ: +357 25 363842

Παρολίμνι / Αγία Νάπα  
Τ.Θ. 33200, 5311  
Τ: +357 23 820080  
Φ: +357 23 820084

**Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος**

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου

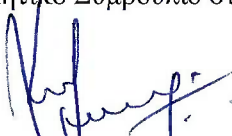
	Σημ.	2022 €	2021 €
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες		293.022.536	196.159.393
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών		24.031.961	10.336.235
<b>Κύκλος εργασιών</b>	6	<b>317.054.497</b>	<b>206.495.628</b>
Κόστος πωλήσεων	6	(294.724.414)	(183.883.418)
<b>Μεικτό κέρδος</b>		<b>22.330.083</b>	<b>22.612.210</b>
Άλλα λειτουργικά εισοδήματα		2.929.968	2.536.929
Άλλα λειτουργικά έξοδα		(59.463)	(38.118)
Έξοδα πωλήσεων και διανομής		(18.166.471)	(16.593.436)
Έξοδα διοίκησης		(5.978.842)	(4.794.270)
(Προβλέψεις) / ανακτήσεις επισφαλών χρεωστών		(26.981)	38.052
<b>Κέρδος από εργασίες</b>		<b>1.028.294</b>	<b>3.761.367</b>
Έσοδα χρηματοδότησης		905	205.436
Έξοδα χρηματοδότησης		(2.451.348)	(1.934.133)
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>	7	<b>(2.450.443)</b>	<b>(1.728.697)</b>
Επιμέτρηση δίκαιης αξίας ενδεχόμενου ανταλλάγματος εξαγοράς θυγατρικής εταιρείας	18	(607.223)	-
Μερίδιο κέρδους / (ζημιάς) από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	11	419.375	(295.684)
<b>(Ζημιά) / κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>(1.609.997)</b>	<b>1.736.986</b>
Φορολογία	8	488.692	(499.334)
<b>(Ζημιά) / κέρδος περιόδου</b>		<b>(1.121.305)</b>	<b>1.237.652</b>
Λοιπά συνολικά έσοδα για τη περίοδο			
Επανεκτίμηση γης μετά από την αναβαλλόμενη φορολογία		-	68.988
<b>(Ζημιά) / κέρδος και συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα περιόδου αποδοτέα στους ιδιοκτήτες της Εταιρείας</b>		<b>(1.121.305)</b>	<b>1.306.640</b>
Βασικό και πλήρως κατανεμημένο κέρδος ανά μετοχή (σεντ)		-	1,41
Μέρισμα		-	1.487.500

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

## Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης

	Σημ.	30/06/2022 €	31/12/2021 €
<b>Ενεργητικό</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	9	150.899.318	152.146.409
Δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού		28.830.958	28.622.260
Ακίνητα για επένδυση	10	63.538.444	62.824.525
Άυλα στοιχεία ενεργητικού και εμπορική εύνοια		18.561.370	18.765.142
Επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	11	13.894.059	13.474.684
Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία	12	2.612.764	2.612.140
Άλλες επενδύσεις		745.596	745.595
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	13	675.042	673.543
<b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>		<b>279.757.551</b>	<b>279.864.298</b>
Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία	12	500.000	500.000
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις	13	76.669.944	55.408.037
Αποθέματα	14	16.557.927	15.572.040
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	15	3.376.153	508.544
<b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>		<b>97.104.024</b>	<b>71.988.621</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>376.861.575</b>	<b>351.852.919</b>
<b>Ίδια κεφάλαια</b>			
Μετοχικό κεφάλαιο		29.750.000	29.750.000
Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ		150.525	150.525
Αποθεματικό υπέρ το άρτιο		9.611.704	9.611.704
Αποθεματικό επανεκτίμησης		46.763.925	46.763.925
Αποθεματικό προσόδου		52.391.211	53.512.516
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</b>		<b>138.667.365</b>	<b>139.788.670</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
Προβλέψεις για άλλες υποχρεώσεις και επιβαρύνσεις		5.727.315	5.906.330
Μακροπρόθεσμα δάνεια	16	58.192.144	49.697.342
Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων		2.027.469	2.069.454
Ενδεχόμενο αντάλλαγμα εξαγοράς θυγατρικής εταιρείας	18	-	774.871
Αναβαλλόμενη φορολογία		12.491.744	12.599.983
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		25.640.255	25.682.707
<b>Μη τρέχουσες υποχρεώσεις</b>		<b>104.078.927</b>	<b>96.730.687</b>
Τραπεζικά παρατραβήγματα	15	79.634.183	53.261.138
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	16	7.322.342	7.025.880
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	16	24.727.280	34.876.957
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις	17	17.161.704	16.656.473
Ενδεχόμενο αντάλλαγμα εξαγοράς θυγατρικής εταιρείας	18	1.382.094	-
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		3.887.680	3.513.114
<b>Τρέχουσες υποχρεώσεις</b>		<b>134.115.283</b>	<b>115.333.562</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>238.194.210</b>	<b>212.064.249</b>
<b>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων και υποχρεώσεων</b>		<b>376.861.575</b>	<b>351.852.919</b>

Οι επισκοπημένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις εγκρίθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στις 28 Σεπτεμβρίου 2022.

  
**Κωστάκης Λευκαρίτης**  
 Εκτελεστικός Πρόεδρος

  
**Ντίνος Λευκαρίτης**  
 Εκτελεστικός Διευθύνων Σύμβουλος

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΕΝΟΠΙΟΗΜΕΝΗ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου

	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορά από μετατροπή μετοχικού κεφαλαίου σε ευρώ	Αποθεματικό από την έκδοση μετοχών υπέρ το ύψιστο	Αποθεματικό επανεκτίμησης	Αποθεματικό προσόδου	Σύνολο ιδίων κεφαλαίων
	€	€	€	€	€	€
<b>2021</b>						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	29.750.000	150.525	9.611.704	40.463.390	54.539.013	134.514.632
<i>Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο</i>						
Κέρδος για την περίοδο	-	-	-	-	1.237.652	1.237.652
Λοιπά έσοδα για την περίοδο	-	-	-	68.988	-	68.988
<i>Συναλλαγές με τους κατόχους μετοχών που αναγνωρίστηκαν στα ίδια κεφάλαια</i>						
Μέρισμα που πληρώθηκε	-	-	-	-	(1.487.500)	(1.487.500)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2021	29.750.000	150.525	9.611.704	40.532.378	54.289.165	134.333.772
<b>2022</b>						
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	29.750.000	150.525	9.611.704	46.763.925	53.512.516	139.788.670
<i>Συνολικά εισοδήματα για την περίοδο</i>						
Ζημιά για την περίοδο	-	-	-	-	(1.121.305)	(1.121.305)
Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022	29.750.000	150.525	9.611.704	46.763.925	52.391.211	138.667.365

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

## Συνοπτική ενοποιημένη κατάσταση ταμειακών ροών

Έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου

	Σημ.	2022 €	2021 €
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</b>			
(Ζημιά) / κέρδος για την περίοδο μετά τη φορολογία		(1.121.305)	1.237.652
<b>Αναπροσαρμογές για:</b>			
Αποσβέσεις σε ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό	9	4.193.232	4.312.197
Αποσβέσεις για δικαίωμα χρήσης στοιχείων ενεργητικού		2.045.433	2.033.499
Αποσβέσεις άυλων στοιχείων ενεργητικού		203.773	203.773
Τόκους πληρωτέους		1.887.619	1.176.521
Τόκους εισπρακτέους		(105)	(11.739)
Αποδέσμευση πρόβλεψης		(582.094)	12.565
Μερίδιο (κέρδους) / ζημιάς συνδεδεμένων εταιρειών	11	(419.375)	295.684
Ειδικές προβλέψεις / (ανακτήσεις) για επισφαλείς χρεώσεις		26.981	(20.342)
Διαγραφή στοιχείων ενεργητικού		-	8.077
Τόκοι μίσθωσης		370.512	339.262
Φορολογία πληρωτέα		201.642	499.334
		<b>6.806.313</b>	<b>10.086.483</b>
<b>Αλλαγή σε:</b>			
Αποθέματα		(985.887)	1.558.169
Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις		(21.364.768)	(11.304.166)
Εγγυήσεις κυλίνδρων και πρατηρίων		(41.985)	1.133
Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις		1.206.027	4.915.763
<b>Καθαρή (εκροή) / εισροή μετρητών από εργασίες</b>		<b>(14.380.300)</b>	<b>5.257.382</b>
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	9	(2.946.516)	(3.094.547)
Πληρωμές για επενδυτικά ακίνητα		(713.919)	-
Αγορά πρατηρίων		-	(235.000)
<b>Καθαρή εκροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(3.660.435)</b>	<b>(3.329.547)</b>
<b>ΤΑΜΕΙΑΚΗ ΡΟΗ ΑΠΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ</b>			
Αύξηση / (μείωση) στα μακροπρόθεσμα δάνεια		8.791.264	(2.308.082)
Μέρισμα που πληρώθηκε		-	(1.487.500)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(1.887.619)	(1.176.521)
Πληρωμές μισθώσεων		(2.218.669)	(1.983.889)
<b>Καθαρή εισροή / (εκροή) μετρητών σε χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>4.684.976</b>	<b>(6.955.992)</b>
<b>Καθαρή μείωση σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών</b>		<b>(13.355.759)</b>	<b>(5.028.157)</b>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην αρχή της περιόδου</b>		<b>(87.629.551)</b>	<b>(63.779.772)</b>
<b>Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στο τέλος της περιόδου</b>	15	<b>(100.985.310)</b>	<b>(68.807.929)</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 6 μέχρι 21 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

### **1. Σύσταση και κυρία δραστηριότητα**

Η ιθύνουσα Εταιρεία («Εταιρεία») είναι κάτοικος (domiciled) στην Κύπρο και ιδρύθηκε στη Λευκωσία στις 30 Δεκεμβρίου 1961 με την επωνυμία FINA (Cyprus) Ltd ως ιδιωτική εταιρεία με κυριότερη δραστηριότητα την εμπορία πετρελαιοειδών και υγραερίου. Στις 18 Φεβρουαρίου 1983 εξαγοράστηκε από την Petrolina Ltd, μέλος του Ομίλου Εταιρειών Λευκαρίτη, και μετονομάστηκε σε Lina Ltd. Την 1<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 1999 μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Ltd και στις 31 Δεκεμβρίου 1999, βάσει σχετικών συμφωνιών, εξαγόρασε από άλλες εταιρείες του Ομίλου που δραστηριοποιούνταν στον τομέα των πετρελαιοειδών, υγραερίου και λιπαντικών, όλες τις λειτουργικές δραστηριότητές τους που αφορούσαν την εισαγωγή και εμπορία πετρελαιοειδών, το κινητό πάγιο ενεργητικό τους που αφορούσε τις δραστηριότητες αυτές, καθώς και τα αποθέματά τους σε πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά. Στις 7 Μαρτίου 2000, το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Ltd αποφάσισε τη μετατροπή της Εταιρείας σε δημόσια σύμφωνα με τον περί Εταιρειών Νόμο, Κεφ. 113. Σε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στις 14 Ιουλίου 2000 μετατράπηκε σε δημόσια εταιρεία για σκοπούς του περί Εταιρειών Νόμου, Κεφ. 113. Στις 19 Δεκεμβρίου 2000 οι τίτλοι της Petrolina (Holdings) Ltd εισήχθησαν στο Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου σύμφωνα με τις πρόνοιες των περί Αξιών και Χρηματιστηρίου Αξιών Κύπρου Νόμων και Κανονισμών. Στις 12 Οκτωβρίου 2004, η Εταιρεία μετονομάστηκε σε Petrolina (Holdings) Public Ltd.

Το εγγεγραμμένο γραφείο της Εταιρείας βρίσκεται στην οδό Κιλκίς 1, 6015 Λάρνακα όπου και εδρεύει η Εταιρεία.

Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος είναι:

- Εισαγωγή και εμπορία ελαφρών προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία βαρέων προϊόντων πετρελαίου
- Εισαγωγή και εμπορία υγραερίου
- Εισαγωγή και εμπορία μηχανέλαιων και λιπαντικών
- Ανεφοδιασμός αεροσκαφών

### **2. Επισκοπημένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 δεν έχουν ελεγχθεί από τους Ανεξάρτητους Ελεγκτές του Συγκροτήματος.

Οι Ανεξάρτητοι Ελεγκτές του Συγκροτήματος έχουν διενεργήσει επισκόπηση επί των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο για Εργασίες Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης που διενεργείται από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Εταιρείας».

### **3. Βάση παρουσίασης**

Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» και θα πρέπει να διαβάζονται σε συνάρτηση με τις ελεγμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021. Οι επισκοπημένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις δεν συμπεριλαμβάνουν όλη την πληροφόρηση που απαιτούν οι ολοκληρωμένες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση.



## **Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

### **3. Βάση παρουσίασης (συνέχεια)**

Ωστόσο, περιλαμβάνουν επεξηγηματικές σημειώσεις που παρουσιάζουν τα γεγονότα και τις συναλλαγές που είναι σημαντικές για την κατανόηση των αλλαγών στην οικονομική θέση και επίδοση του Συγκροτήματος από την τελευταία ελεγμένη έκθεση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.

Οι οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε ευρώ (€).

### **4. Σημαντικές λογιστικές πολιτικές**

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν για την ετοιμασία των ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 αναφορικά με στοιχεία που θεωρούνται σημαντικά ή ουσιώδη στον καθορισμό των αποτελεσμάτων και της οικονομικής κατάστασης του Συγκροτήματος για την υπό εξέταση περίοδο, είναι οι ίδιες με αυτές που ακολουθήθηκαν για τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021, εκτός από την υιοθέτηση από το Συγκρότημα των νέων και τροποποιημένων Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης από 1 Ιανουαρίου 2022, τα οποία δεν είχαν σημαντική επίδραση στις σημαντικές λογιστικές πολιτικές του Συγκροτήματος.

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Συγκροτήματος προβαίνει στην επαναταξινόμηση ή/και αναπροσαρμογή μέρους των συγκριτικών ποσών όπου απαιτείται.

### **5. Εκτιμήσεις και κρίσεις**

Η ετοιμασία των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων προϋποθέτει από το Διοικητικό Συμβούλιο όπως προβαίνει σε κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις που επηρεάζουν την εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών καθώς επίσης και τις λογιστικές αξίες των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων, εισοδημάτων και εξόδων. Τα πραγματικά αποτελέσματα μπορεί να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Κατά την ετοιμασία αυτών των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, οι σημαντικές εκτιμήσεις που υιοθετήθηκαν από το Διοικητικό Συμβούλιο στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών καθώς επίσης και οι σημαντικές πηγές αβεβαιότητας σε σχέση με τις εκτιμήσεις αυτές ήταν οι ίδιες με αυτές που εφαρμόστηκαν κατά την ετοιμασία των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

#### **Υπολογισμός εύλογης αξίας**

Μερικές από τις λογιστικές πολιτικές και γνωστοποιήσεις του Συγκροτήματος απαιτούν τον υπολογισμό της εύλογης αξίας για χρηματοοικονομικά και μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις.

Για τον υπολογισμό της εύλογης αξίας στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων το Συγκρότημα χρησιμοποιεί, όσο το δυνατόν περισσότερο, παρατηρήσιμα δεδομένα της αγοράς.

Οι εύλογες αξίες κατηγοριοποιούνται σε διαφορετικά επίπεδα στην ιεραρχία εύλογων αξιών ανάλογα με τα δεδομένα που χρησιμοποιούνται στις μεθόδους αποτίμησης, ως ακολούθως:

- Επίπεδο 1: Τιμές χρηματιστηρίου (χωρίς διόρθωση) σε ενεργές αγορές για όμοια στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις.
- Επίπεδο 2: Πληροφορίες πέραν των τιμών χρηματιστηρίου που περιλαμβάνονται στο επίπεδο 1 και που αφορούν τα στοιχεία ενεργητικού ή υποχρεώσεις, είτε άμεσα (δηλαδή τιμές) είτε έμμεσα (δηλαδή που πηγάζουν από τις τιμές).
- Επίπεδο 3: Πληροφορίες για το στοιχείο ενεργητικού ή υποχρέωση που δεν βασίζονται σε δημοσιευμένα δεδομένα της αγοράς.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

**6. Λειτουργικοί τομείς**

	Πετρελαιοειδή	Υγραέριο	Άλλοι τομείς	Σύνολο
30/06/2022	€	€	€	€
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	276.626.695	15.148.038	1.247.803	293.022.536
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	20.213.863	3.818.098	-	24.031.961
Κύκλος εργασιών	296.840.558	18.966.136	1.247.803	317.054.497
Κόστος πωλήσεων	(278.713.267)	(15.123.668)	(887.479)	(294.724.414)
Μεικτό κέρδος	18.127.291	3.842.468	360.324	22.330.083
Μερίδιο κέρδους από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	419.375	-	-	419.375
Απόσβεση άυλων στοιχείων ενεργητικού - συμβόλαια με πελάτες	(203.773)	-	-	(203.773)
Απομείωση χρεωστών	(26.981)	-	-	(26.981)
Προσθήκες ακίνητων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	2.452.542	493.974	-	2.946.516
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και εξοπλισμού	(3.671.016)	(522.216)	-	(4.193.232)
Σύνολο ακίνητων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	120.624.857	30.274.461	-	150.899.318
	Πετρελαιοειδή	Υγραέριο	Άλλοι τομείς	Σύνολο
30/06/2021	€	€	€	€
Πωλήσεις μέσω πρατηρίων και σε εμπορικούς πελάτες	188.052.825	7.048.481	1.058.087	196.159.393
Πωλήσεις σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	8.618.154	1.718.081	-	10.336.235
Κύκλος εργασιών	196.670.979	8.766.562	1.058.087	206.495.628
Κόστος πωλήσεων	(175.706.466)	(7.416.699)	(760.253)	(183.883.418)
Μεικτό κέρδος	20.964.513	1.349.863	297.834	22.612.210
Μερίδιο ζημιάς από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	(295.684)	-	-	(295.684)
Απόσβεση άυλων στοιχείων ενεργητικού - συμβόλαια με πελάτες	(203.773)	-	-	(203.773)
Ανάκτηση χρεωστών	38.052	-	-	38.052
Προσθήκες ακίνητων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	2.554.822	539.725	-	3.094.547
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και εξοπλισμού	3.824.463	487.734	-	4.312.197
Σύνολο ακίνητων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	113.676.346	29.820.564	-	143.496.910

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

**6. Λειτουργικοί τομείς (συνέχεια)**

**Γεωγραφικός διαχωρισμός**

30/06/2022	Κύπρος €	Ελλάδα €	Σύνολο €
Κύκλος εργασιών	201.520.156	115.534.341	317.054.497
Κόστος πωλήσεων	(181.804.995)	(112.919.419)	(294.724.414)
Μεικτό κέρδος	19.715.161	2.614.922	22.330.083
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	2.934.921	11.595	2.946.516
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και εξοπλισμού	3.701.190	492.042	4.193.232
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	132.041.527	18.857.791	150.899.318

30/06/2021	Κύπρος €	Ελλάδα €	Σύνολο €
Κύκλος εργασιών	133.863.079	72.632.549	206.495.628
Κόστος πωλήσεων	(113.650.754)	(70.232.664)	(183.883.418)
Μεικτό κέρδος	20.212.325	2.399.885	22.612.210
Προσθήκες πάγιου ενεργητικού	2.853.953	240.594	3.094.547
Αποσβέσεις εγκαταστάσεων, μηχανημάτων και εξοπλισμού	3.688.191	624.006	4.312.197
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	124.114.314	19.382.596	143.496.910

Το Συγκρότημα εμπορεύεται πετρελαιοειδή, υγραέριο και λιπαντικά στην κυπριακή αγορά μέσω των πρατηρίων του, σε εμπορικούς πελάτες καθώς και σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών στην Κύπρο και στην Ελλάδα. Η στήλη «Άλλοι τομείς» περιλαμβάνει την κατηγορία των λιπαντικών.

Το Συγκρότημα καθόρισε τους λειτουργικούς τομείς του με βάση τις τρεις κατηγορίες προϊόντων που εμπορεύεται, όπως επίσης και με τις χώρες που δραστηριοποιείται, Κύπρο και Ελλάδα.

Στοιχεία της κατάστασης συνολικού εισοδήματος καθώς και στοιχεία ενεργητικού επιμερίζονται στις κατηγορίες αυτές και συνάδουν με τις πρόνοιες του ΔΠΧΑ 8 «Λειτουργικοί τομείς».

## Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022

### 6. Λειτουργικοί τομείς (συνέχεια)

Τα πιο κάτω στοιχεία δεν είναι δυνατόν να επιμεριστούν ανά λειτουργικό τομέα λόγω του ότι καταχωρούνται συνολικά στα βιβλία του Συγκροτήματος:

- Κερδοφορία
- Τόκοι εισπρακτέοι
- Τόκοι πληρωτέοι
- Σύνολο στοιχείων ενεργητικού
- Σύνολο στοιχείων παθητικού

Το Συγκρότημα παράγει εισοδήματα κυρίως από την πώληση προϊόντων στους πελάτες του.

#### Υπόλοιπα συμβάσεων πελατών

Ο πιο κάτω πίνακας παρέχει πληροφορίες σχετικά με τις απαιτήσεις, τα συμβατικά στοιχεία ενεργητικού και τις συμβατικές υποχρεώσεις από τις συμβάσεις πελατών.

	30/06/2022 €	31/12/2021 €
Απαιτήσεις που περιλαμβάνονται στις «Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις»	77.249.088	66.469.107
Προπληρωμές από πελάτες	(646.267)	-
Προπληρωμές από συνδεδεμένες εταιρείες	(333.328)	(416.662)

#### Υποχρεώσεις εκτέλεσης και πολιτικές αναγνώρισης εισοδήματος

##### Είδος προϊόντος / υπηρεσίας

Πώληση προϊόντων

##### Είδος και χρονοδιάγραμμα εκπλήρωσης υποχρεώσεων εκτέλεσης, συμπεριλαμβανομένου σημαντικών όρων πληρωμής

Το Συγκρότημα εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης όταν ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο των προϊόντων. Ο έλεγχος αποκτάται στην παραλαβή των προϊόντων στις εγκαταστάσεις των πελατών.

##### Αναγνώριση εισοδημάτων υπό τις αρχές του ΔΠΧΑ 15 «Εσοδα από συμβάσεις με πελάτες»

Η πώληση προϊόντων αναγνωρίζεται σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή όταν το Συγκρότημα εκπληρώσει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης μεταβιβάζοντας τον έλεγχο των υποσχόμενων αγαθών στον πελάτη, που γίνεται συνήθως όταν τα προϊόντα παραδοθούν στον πελάτη και ο πελάτης έχει αποδεχθεί τα προϊόντα.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις****Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022****7. Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης**

	30/06/2022	30/06/2021
	€	€
<b>Έσοδα χρηματοδότησης</b>		
Τόκοι εισπρακτέοι	105	-
Καθαρό κέρδος από συναλλαγματική διαφορά	-	204.933
Άλλα έσοδα	800	503
	<b>905</b>	<b>205.436</b>
<b>Έξοδα χρηματοδότησης</b>		
Τόκοι πληρωτέοι και άλλα έξοδα	(2.022.599)	(1.610.106)
Τόκοι μίσθωσης	(370.512)	(324.027)
Καθαρά έξοδα από συναλλαγματική διαφορά	(58.237)	-
	<b>(2.451.348)</b>	<b>(1.934.133)</b>
<b>Καθαρά έξοδα χρηματοδότησης</b>	<b>(2.450.443)</b>	<b>(1.728.697)</b>

**8. Φορολογία***Φορολογία που αναγνωρίστηκε στην κατάσταση συνολικού εισοδήματος*

	30/06/2022	30/06/2021
	€	€
Εταιρικός φόρος για την περίοδο	(201.642)	(499.334)
Αντιστροφή πρόβλεψης φορολογίας προηγούμενων ετών	582.094	-
Αναβαλλόμενη φορολογία	108.240	-
	<b>488.692</b>	<b>(499.334)</b>

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

**9. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός**

	Γη και κτήρια €	Μηχανήματα, εξοπλισμός και οχήματα €	Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση €	Σύνολο €
<b>Τιμή κτήσης ή εκτίμησης</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	116.339.532	143.210.259	2.428.427	261.978.218
Προσθήκες έτους	738.404	1.612.896	595.216	2.946.516
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία	130.696	-	(130.696)	-
Πωλήσεις	-	(183.138)	-	(183.138)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>117.208.632</b>	<b>144.640.017</b>	<b>2.892.947</b>	<b>264.741.596</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2022	22.499.134	87.332.675	-	109.831.809
Επιβάρυνση έτους	783.978	3.409.254	-	4.193.232
Στις πωλήσεις	-	(182.763)	-	(182.763)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>23.283.112</b>	<b>90.559.166</b>	<b>-</b>	<b>113.842.278</b>
<b>Λογιστική αξία</b>				
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου 2022</b>	<b>93.925.520</b>	<b>54.080.851</b>	<b>2.892.947</b>	<b>150.899.318</b>

	Γη και κτήρια €	Μηχανήματα, εξοπλισμός και οχήματα €	Κατασκευαστική εργασία υπό εκτέλεση €	Σύνολο €
<b>Τιμή κτήσης ή εκτίμησης</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	105.652.507	138.372.888	2.149.011	246.174.406
Προσθήκες έτους	2.027.635	4.220.769	1.843.800	8.092.204
Μεταφορά σε άλλη κατηγορία	459.390	1.104.994	(1.564.384)	-
Μεταφορά σε αποθεματικά	-	(44.052)	-	(44.052)
Επανεκτίμηση	8.200.000	-	-	8.200.000
Πωλήσεις	-	(444.340)	-	(444.340)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>116.339.532</b>	<b>143.210.259</b>	<b>2.428.427</b>	<b>261.978.218</b>
<b>Συσσωρευμένες αποσβέσεις</b>				
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου 2021	20.986.996	80.464.773	-	101.451.769
Επιβάρυνση έτους	1.512.138	7.260.299	-	8.772.437
Στις πωλήσεις	-	(392.397)	-	(392.397)
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>22.499.134</b>	<b>87.332.675</b>	<b>-</b>	<b>109.831.809</b>
<b>Λογιστική αξία</b>				
<b>Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου 2021</b>	<b>93.840.398</b>	<b>55.877.584</b>	<b>2.428.427</b>	<b>152.146.409</b>

Η γη και τα κτήρια του Συγκροτήματος περιλαμβάνουν γη εκτιμημένης αξίας €61.144.000 (2021: €61.144.000) πάνω στην οποία δεν λογίζεται απόσβεση.

Η αξία της γης και των κτηρίων του Συγκροτήματος που θα παρουσιαζόταν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, μείον αποσβέσεις, στις 30 Ιουνίου 2022 ανέρχεται σε €52.379.536 (2021: €49.433.020).

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

**9. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (συνέχεια)**

Γη και κτήρια ιδιοκτησίας του Συγκροτήματος συνολικής αξίας καταναγκαστικής πώλησης €84.310.643 είναι δεσμευμένα ως εξασφάλιση για τραπεζικές διευκολύνσεις.

Στις 30 Ιουνίου 2022 δεν υπήρξε σημαντική διαφοροποίηση στην εύλογη αξία του συνόλου των τεμαχίων του Συγκροτήματος σε σχέση με την αντίστοιχη αξία στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

*Ιεραρχία εύλογης αξίας*

Η εύλογη αξία των ακινήτων έχει καθοριστεί από εξωτερικούς ανεξάρτητους εκτιμητές ακινήτων, οι οποίοι κατέχουν τα κατάλληλα αναγνωρισμένα επαγγελματικά προσόντα και πρόσφατη εμπειρία ως προς την τοποθεσία και κατηγορία των ακινήτων που αξιολογούνται.

Ο υπολογισμός της εύλογης αξίας της γης αξίας €61.144.000 (2021: €61.144.000) για το Συγκρότημα εμπίπτει εντός του επιπέδου 3 (Level 3) της ιεραρχίας εύλογης αξίας με βάση τα διαθέσιμα δεδομένα που χρησιμοποιήθηκαν στη μέθοδο αποτίμησης.

**10. Ακίνητα για επένδυση**

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Υπόλοιπο 1 <sup>η</sup> Ιανουαρίου	62.824.525	30.139.060
Τόκοι που κεφαλαιοποιήθηκαν	343.527	-
Προσθήκες περιόδου / έτους	370.392	32.685.465
	<b>63.538.444</b>	<b>62.824.525</b>

Τα επενδυτικά ακίνητα εκτιμήθηκαν στην εύλογη αξία τους με βάση την αγοραία αξία της ελεύθερης αγοράς (συγκριτική μέθοδος) από ανεξάρτητο εγκεκριμένο εκτιμητή το Δεκέμβριο του 2021 για σκοπούς απομείωσης της αξίας τους. Στις 30 Ιουνίου 2022 δεν υπήρξε σημαντική διαφοροποίηση στην εύλογη αξία του συνόλου των ακινήτων για επένδυση.

**11. Επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης**

Μερίδιο κέρδους / (ζημιάς) από επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης	30/06/2022	30/06/2021
	€	€
PPT Aviation Services Ltd	565.456	101.953
Lca Aviation Fueling System Ltd	21.043	(251.693)
Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε.	(110.360)	(88.205)
P&S LPG Gas Ltd	-	5.600
VLPG Plant Ltd	(56.764)	(63.339)
	<b>419.375</b>	<b>(295.684)</b>

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

**11. Επενδύσεις που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης (συνέχεια)**

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Συμφιλίωση επενδύσεων που παρουσιάζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης		
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	13.474.684	15.231.062
Πώληση μεριδίου συνδεδεμένης εταιρείας	-	(871.397)
Μερίδιο κέρδους από συνδεδεμένες εταιρείες	419.375	765.773
Μέρισμα που εισπράχθηκε	-	(1.650.754)
<b>Υπόλοιπο 30 Ιουνίου</b>	<b>13.894.059</b>	<b>13.474.684</b>

**12. Δάνειο σε συνδεδεμένη εταιρεία**

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Βραχυπρόθεσμο μέρος	500.000	500.000
Μακροπρόθεσμο μέρος	2.612.764	2.612.140
	<b>3.112.764</b>	<b>3.112.140</b>

Το πιο πάνω δάνειο αφορά ποσό οφειλόμενο από την συνδεδεμένη εταιρεία Lca Aviation Fueling System Ltd, το οποίο εντός του 2019 μετατράπηκε σε δεκαετές δάνειο με ετήσιο επιτόκιο 2,50%.

**13. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις**

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
<b>Μακροπρόθεσμα</b>		
Λοιπές εγγυήσεις και εγγυήσεις ενουκίων πρατηρίων και οχημάτων	64.706	63.307
Δεσμευμένη κατάθεση	610.336	610.236
	<b>675.042</b>	<b>673.543</b>
<b>Βραχυπρόθεσμα</b>		
Εμπορικοί χρεώστες	77.249.088	66.469.107
Μείον: Πρόνοια για επισφαλείς εμπορικούς χρεώστες	(21.300.782)	(21.273.801)
Καθαροί εμπορικοί χρεώστες	55.948.306	45.195.306
Άλλοι χρεώστες και προπληρωμές	14.910.349	8.900.577
Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες (σημ. 22)	3.852.965	347.158
Υπόλοιπο από συναλλαγές με άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών	1.843.356	850.028
Φορολογία εισπρακτέα	114.968	114.968
	<b>76.669.944</b>	<b>55.408.037</b>



**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

**13. Εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις (συνέχεια)**

Οι άλλοι χρεώστες και προπληρωμές συμπεριλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, προπληρωμές προϊόντων που ανέρχονται στα €10εκ και εισπρακτέα ποσά από Φ.Π.Α. που ανέρχονται στα €2εκ τα οποία αφορούν την εξαγορά γης από την θυγατρική εταιρεία Petrolina Bayfront Ltd. Τα πιο πάνω ποσά είναι εισπρακτέα εντός ενός έτους και δεν φέρουν τόκο.

**14. Αποθέματα**

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Αποθέματα πετρελαιοειδών	12.951.807	14.190.777
Λιπαντικά	630.572	592.378
Αποθέματα υγραερίου	630.406	92.474
Άλλα αποθέματα	2.345.142	696.411
	<b>16.557.927</b>	<b>15.572.040</b>

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις επί των πιο πάνω εμπορευμάτων. Τα άλλα αποθέματα αποτελούνται από μη εμπορεύσιμα είδη όπως ανταλλακτικά μηχανημάτων, αντλιών και κυλίνδρων υγραερίου.

Το Συγκρότημα εξετάζει σε συνεχή βάση κατά πόσο υπάρχουν ενδείξεις αναφορικά με την ικανότητα πώλησης των προϊόντων και την ανάλογη αξία τους στην περίπτωση πώλησης. Το κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων το οποίο αναγνωρίστηκε ως έξοδο και συμπεριλήφθηκε στο «κόστος πωλήσεων» ανέρχεται σε €224.589.096 (31/12/2021: €268.551.007).

**15. Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών**

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Μετρητά στο ταμείο	38.345	23.954
Επιταγές στο ταμείο	595.982	10.779
Τραπεζικά υπόλοιπα λογαριασμών όψεως	2.741.826	473.811
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών	3.376.153	508.544
Τραπεζικά παρατραβήγματα που χρησιμοποιούνται στη διαχείριση μετρητών	(79.634.183)	(53.261.138)
Βραχυπρόθεσμα δάνεια που χρησιμοποιούνται στη διαχείριση μετρητών	(24.727.280)	(34.876.957)
Μετρητά και αντίστοιχα μετρητών στην κατάσταση ταμειακών ροών	<b>(100.985.310)</b>	<b>(87.629.551)</b>

## Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις

Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022

### 16. Τραπεζικά δάνεια και τραπεζικά παρατραβήγματα

#### α. Μακροπρόθεσμα δάνεια

	30/06/2022	31/12/2021
	€	€
Τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	7.322.342	7.025.880
Μη τρέχουσες δόσεις μακροπρόθεσμων δανείων	58.192.144	49.697.342
	<b>65.514.486</b>	<b>56.723.222</b>

#### Όροι αποπληρωμής μακροπρόθεσμων δανείων

Νόμισμα	Επιτόκιο %	Έτος σύναξης	Έτος αποπληρωμής	Αρχικό ποσό δανείου	Υπόλοιπο 30/06/2022	Υπόλοιπο 31/12/2021
Ευρώ	2,40	2020	2030	30.000.000	25.698.095	27.147.004
Ευρώ	2,50	2021	2035	30.000.000	26.972.867	27.471.584
Ευρώ	1,67	2012	2022	8.000.000	366.810	803.708
Ευρώ	1,67	2012	2023	5.100.000	831.714	1.120.649
Ευρώ	2,40	2019	2022	1.050.000	-	180.277
Ευρώ	3,00	2022	2029	11.500.000	11.645.000	-
				<b>85.650.000</b>	<b>65.514.486</b>	<b>56.723.222</b>

#### β. Βραχυπρόθεσμα δάνεια και παρατραβήγματα

	Εγκριμένο όριο 30/06/2022	Υπόλοιπο 30/06/2022	Εγκριμένο όριο 31/12/2021	Υπόλοιπο 31/12/2021
	€	€	€	€
Βραχυπρόθεσμα δάνεια	29.727.280	24.727.280	40.876.954	34.876.957
Παρατραβήγματα	83.500.000	79.634.183	75.500.000	53.261.138
	<b>113.227.280</b>	<b>104.361.463</b>	<b>116.376.954</b>	<b>88.138.095</b>

Τα βραχυπρόθεσμα δάνεια χρησιμοποιούνται για την εισαγωγή εμπορευμάτων και είναι πληρωτέα εντός τριών μηνών σε αντίθεση με τα τραπεζικά παρατραβήγματα που είναι πληρωτέα σε πρώτη ζήτηση.

#### Τα επιτόκια που χρεώθηκαν / καταβλήθηκαν είχαν ως ακολούθως:

	30/06/2022	31/12/2021
	%	%
<i>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</i>		
Σε ευρώ για δραστηριότητες στην Κύπρο	Euribor + 3,00	Euribor + 3,00
Σε ευρώ για δραστηριότητες στην Ελλάδα	4,5 - 4,9	4,5 - 4,9
<i>Τραπεζικά παρατραβήγματα</i>		
Σε ευρώ	Euribor + 2,75	Euribor + 2,75
Σε δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών	Libor + 2,70	Libor + 2,70

Για τα τραπεζικά δάνεια και τα τραπεζικά παρατραβήγματα έχουν παρασχεθεί εκ μέρους του Συγκροτήματος, ως εξασφάλιση, υποθήκες ύψους €84.310.643 σε ακίνητη περιουσία του Συγκροτήματος.

Δεν υπάρχουν οποιεσδήποτε άλλες σταθερές ή/και κυμαινόμενες επιβαρύνσεις πάνω στα περιουσιακά στοιχεία του Συγκροτήματος.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

**17. Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις**

	<b>30/06/2022</b>	31/12/2021
	€	€
Πιστωτές εμπορίου	<b>13.077.323</b>	9.466.395
Οφειλόμενα έξοδα	<b>1.325.898</b>	1.964.408
Φορολογία πληρωτέα	<b>185.000</b>	-
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	<b>593.878</b>	696.900
Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου (σημ. 22)	<b>928.761</b>	629.619
Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες και προπληρωμές από συνδεδεμένες εταιρείες (σημ. 22)	<b>404.576</b>	3.899.151
Προπληρωμές από πελάτες	<b>646.267</b>	-
	<b>17.161.703</b>	<b>16.656.473</b>

Τα πιο πάνω ποσά είναι πληρωτέα εντός ενός έτους και δεν φέρουν τόκο.

**18. Ενδεχόμενο αντάλλαγμα εξαγοράς θυγατρικής εταιρείας**

	<b>30/06/2022</b>	31/12/2021
	€	€
Υπόλοιπο 1 Ιανουαρίου	<b>774.871</b>	774.871
Επιμέτρηση δίκαιης αξίας ενδεχόμενου ανταλλάγματος εξαγοράς θυγατρικής εταιρείας	<b>607.223</b>	-
Υπόλοιπο 31 Δεκεμβρίου	<b>1.382.094</b>	<b>774.871</b>

Με βάση την συμφωνία εξαγοράς της θυγατρικής εταιρείας Silk Oil S.A. ημερομηνίας 31/12/2020, το Συγκρότημα είχε κατακρατήσει ποσό ύψους €1.700.000 από το τίμημα εξαγοράς. Από το ποσό αυτό, ποσό ύψους €900.000 είχε προβλεφθεί στην θυγατρική εταιρεία Silk Oil S.A. ως αναμενόμενες φορολογικές υποχρεώσεις και η διαφορά στον ενοποιημένο ισολογισμό ως «ενδεχόμενο αντάλλαγμα εξαγοράς θυγατρικής εταιρείας». Κατά την διάρκεια της περιόδου, ποσό ύψους €582.094 το οποίο αποτελούσε την διαφορά της πρόβλεψης από την τελική φορολογία αναγνωρίστηκε ως έσοδο της θυγατρικής εταιρείας Silk Oil S.A. και κατ' επέκταση στο Συγκρότημα (σημείωση 8). Το εν λόγω ποσό μαζί με την αναπροσαρμογή της προηγούμενης πρόβλεψης για «ενδεχόμενο αντάλλαγμα εξαγοράς θυγατρικής εταιρείας» ανήλθε στις €607.223. Το Συγκρότημα βρίσκεται σε διαπραγματεύσεις με τους προηγούμενους ιδιοκτήτες της θυγατρικής εταιρείας Silk Oil S.A. για τον τελικό διακανονισμό της εν λόγω ενδεχόμενης οφειλής.

**19. Ανειλημμένες υποχρεώσεις**

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αλλαγές στις ανειλημμένες υποχρεώσεις όπως αυτές διατυπώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

**20. Ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

**α. Ενδεχόμενες απαιτήσεις**

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 υπήρχαν οι πιο κάτω επιπρόσθετες ενδεχόμενες απαιτήσεις πέραν αυτών που διατυπώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

- Γενική αίτηση αρ. 7/22 για αποζημίωση ύψους €90.000 εναντίον της Εταιρείας για ισχυριζόμενες επιπλέον εργασίες ή/και ζημιές λόγω καθυστέρησης που κατ' ισχυρισμό προέκυψαν από συμφωνία που αφορούσε εργασίες σχεδιασμού, εγκατάστασης και ελέγχου της λειτουργίας σταθμού διαχωρισμού πετρελαίου και νερού στο νέο τερματικό Βασιλικού. Εκκρεμεί διαδικασία διορισμού νέου διαιτητή και δεν έχει ξεκινήσει διαδικασία εκδίκασης της υπόθεσης.
- Αριθμός αγωγής 3555/19 για αποζημίωση ύψους €30.000 εναντίον της Εταιρείας για κατ' ισχυρισμό χρεώσεις στις οποίες προέβη πρατηριούχος της Εταιρείας για παραδόσεις καυσίμων που, κατ' ισχυρισμό της ενάγουσας εταιρείας, δεν έγιναν ποτέ.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας, αφού έλαβε υπόψη του όλα τα δεδομένα και κατόπιν σχετικής νομικής συμβουλής, είναι της γνώμης ότι στο παρόν στάδιο, δεν συντρέχουν λόγοι για τους οποίους έπρεπε να προβεί σε οποιαδήποτε επιπρόσθετη πρόβλεψη σε σχέση με το σύνολο των υποθέσεων.

**β. Άλλες υποχρεώσεις**

Για την περίοδο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 δεν υπήρχαν οποιεσδήποτε αλλαγές στις άλλες υποχρεώσεις όπως αυτές διατυπώθηκαν στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις του Συγκροτήματος στις 31 Δεκεμβρίου 2021.

**21. Δίκαιες αξίες**

Δίκαιη αξία αντιπροσωπεύει το ποσό στο οποίο ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού ή παθητικού μπορεί να ανταλλαχθεί ή μία υποχρέωση να αποπληρωθεί στα πλαίσια μίας συνήθους εμπορικής συναλλαγής. Για τον υπολογισμό της δίκαιης αξίας των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού ακολουθούνται οι πιο κάτω μεθοδολογίες:

***Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία ενεργητικού***

Η λογιστική αξία των μετρητών, αντίστοιχων μετρητών και άλλων χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού προσεγγίζει τη δίκαιη αξία επειδή είναι βραχυπρόθεσμα ή παρουσιάζονται σε τρέχουσες τιμές.

***Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις***

Η λογιστική αξία είναι περίπου ίση με τη δίκαιη αξία επειδή οι υποχρεώσεις είναι βραχυπρόθεσμες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι της γνώμης ότι οι δίκαιες αξίες των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού και παθητικού του Συγκροτήματος είναι περίπου οι ίδιες όπως και τα ποσά που εμφανίζονται στα βιβλία κατά την ημερομηνία της κατάστασης χρηματοοικονομικής θέσης.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις****Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022****22. Συμβάσεις και συναλλαγές με συγγενικά μέρη****(α) Υπόλοιπα με συγγενικά μέρη***Ποσά οφειλόμενα από συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες*

	<b>30/06/2022</b>	31/12/2021
	€	€
Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε.	-	322.988
PPT Aviation Services Ltd	<b>3.827.023</b>	-
VLPG Plant Ltd	<b>25.942</b>	24.170
	<b>3.852.965</b>	<b>347.158</b>

*Ποσά οφειλόμενα σε συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες*

	<b>30/06/2022</b>	31/12/2021
	€	€
Ελληνική Εταιρεία Αεροπορικών Καυσίμων Α.Ε.	<b>125.817</b>	416.662
PPT Aviation Services Ltd	-	3.217.965
P&S LPG Gas Ltd	<b>278.759</b>	264.524
	<b>404.576</b>	<b>3.899.151</b>

*Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου*

	<b>30/06/2022</b>	31/12/2021
	€	€
Ποσά οφειλόμενα σε εταιρείες κοινού ελέγχου	<b>928.761</b>	629.619

Οι εταιρείες κοινού ελέγχου ανήκουν κατά 100% στην οικογένεια Λευκαρίτη η οποία κατέχει άμεσα το 28,4928% της Εταιρείας και έμμεσα επιπρόσθετο 34,4816% μέσω της Petrolina Ltd (σύνολο άμεσης και έμμεσης συμμετοχής στην Εταιρεία: 62,9744%).

Τα πιο πάνω ποσά προέκυψαν από εμπορικές δραστηριότητες όπως αναφέρονται στους πιο κάτω πίνακες και αποπληρώθηκαν τον επόμενο μήνα.

**Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

**22. Συμβάσεις και συναλλαγές με συγγενικά μέρη (συνέχεια)**

**(β) Συναλλαγές με συγγενικά μέρη**

	30/06/2022	30/06/2021
	€	€
<b>Πωλήσεις προϊόντων και υπηρεσιών</b>		
<i>Συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες</i>		
Πωλήσεις προϊόντων	86.068	59.587
Υπηρεσίες	912.324	577.022
	<b>998.392</b>	<b>636.609</b>
<i>Εταιρείες κοινού ελέγχου</i>		
Πωλήσεις προϊόντων	749.622	377.415
Υπηρεσίες	42.124	40.000
	<b>791.746</b>	<b>417.415</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>1.790.138</b>	<b>1.054.024</b>
<b>Αγορές προϊόντων και υπηρεσιών</b>		
<i>Συνδεδεμένες εταιρείες και κοινοπραξίες</i>		
Αγορές προϊόντων	1.507.267	1.647.707
Υπηρεσίες	440.271	431.944
	<b>1.947.538</b>	<b>2.079.651</b>
<i>Εταιρείες κοινού ελέγχου</i>		
Συντήρηση πρατηρίων και εγκαταστάσεων και έλεγχος, συντήρηση και επιδιόρθωση κυλίνδρων υγραερίου	3.600.198	3.526.739
Επίγεια μεταφορά προϊόντων με βυτιοφόρα οχήματα	1.634.962	1.404.535
Θαλάσσια μεταφορά προϊόντων με ναύλωση πετρελαιοφόρου πλοίου	1.496.124	1.214.078
Ενοίκια	373.179	-
	<b>7.104.463</b>	<b>6.145.352</b>
<b>Σύνολο</b>	<b>9.052.001</b>	<b>8.225.003</b>

Δεν υπάρχουν άλλες σημαντικές συναλλαγές που υφίστανται ή υφίσταντο κατά την ημερομηνία της παρούσας συνοπτικής ενδιάμεσης έκθεσης, στις οποίες μέλη των οργάνων διοίκησης, διεύθυνσης και εποπτείας της Εταιρείας και των εξαρτημένων της είχαν άμεσα ή έμμεσα, ουσιώδες συμφέρον. Επίσης, κανένα από τα πρόσωπα αυτά δεν έχει ή είχε κατά τη τρέχουσα οικονομική περίοδο οποιοδήποτε συμφέρον σε μη συνήθεις συναλλαγές με το Συγκρότημα.

## **Σημειώσεις στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις**

**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

---

### **23. Γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης**

Από την ημερομηνία της κατάστασης οικονομικής θέσης μέχρι και την ημερομηνία έγκρισης και έκδοσης των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, έχουν λάβει χώρα τα ακόλουθα γεγονότα:

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας στις 28 Σεπτεμβρίου 2022, αφού έλαβε υπόψη τη γενικότερη μερισματική πολιτική της Εταιρείας αποφάσισε την καταβολή δεύτερου προμερίσματος για το 2022 προς 5,88% ή 2,0 σεντ ανά μετοχή. Το πρώτο προμέρισμα για το 2022 προς 5,00% ή 1,7 σεντ ανά μετοχή καταβλήθηκε στους μετόχους της Εταιρείας στις 19 Σεπτεμβρίου 2022.

Δεν υπάρχουν οποιαδήποτε άλλα σημαντικά γεγονότα μεταγενέστερα της κατάστασης οικονομικής θέσης.

### **24. Έγκριση των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας σε συνεδρία του που πραγματοποιήθηκε στις 28 Σεπτεμβρίου 2022 ενέκρινε τις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για το εξάμηνο που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022.

## **Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης**

### **Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

1. Το Διοικητικό Συμβούλιο της Petrolina (Holdings) Public Limited (η «Εταιρεία») σε συνεδρία του που έγινε στις 28 Σεπτεμβρίου 2022 μελέτησε και ενέκρινε τα ενδιάμεσα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022, τα οποία περιλαμβάνουν την Εταιρεία ως μέλος του Συγκροτήματος. Τα ενδιάμεσα ενοποιημένα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος έχουν επισκοπηθεί από τους Ανεξάρτητους Ελεγκτές σύμφωνα με το Διεθνές Πρότυπο για Εργασίες Επισκόπησης 2410 «Επισκόπηση Ενδιάμεσης Οικονομικής Πληροφόρησης από τον Ανεξάρτητο Ελεγκτή της Εταιρείας» που εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Προτύπων Ελέγχου και Διαβεβαιώσεων.

Οι επισκοπημένες συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για την εξαμηνία που έληξε στις 30 Ιουνίου 2022 ετοιμάστηκαν με βάση το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά».

2. Οι κύριες δραστηριότητες του Συγκροτήματος δεν παρουσίασαν οποιανδήποτε μεταβολή από το προηγούμενο οικονομικό έτος και περιλαμβάνουν την εισαγωγή και εμπορία ελαφρών και βαρέων προϊόντων πετρελαίου, υγραερίου, μηχανέλαιων και λιπαντικών καθώς και τον ανεφοδιασμό αεροσκαφών. Τα πιο ουσιώδη γεγονότα και συναλλαγές που έλαβαν χώραν κατά την περίοδο αναφοράς καθώς και ο αντίκτυπός τους, όπου εφαρμόζεται, στις οικονομικές καταστάσεις, παρουσιάζονται πιο κάτω:

i. Τον Μάρτιο του 2020 η πανδημία της νόσου του κορονοϊού, γνωστή ως Covid-19, η οποία άρχισε να παρουσιάζει έξαρση από τον Δεκέμβριο του 2019 στην Κίνα, ανακηρύχθηκε ως πανδημία από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας καθώς παρατηρήθηκε ραγδαία εξέλιξη και επέκταση με αύξηση κρουσμάτων ανά το παγκόσμιο. Ως εκ τούτου, πολλές χώρες ανά την υφήλιο άρχισαν από τις αρχές Φεβρουάριου του 2020 να λαμβάνουν περιοριστικά μέτρα τα οποία, ως αναμενόμενα, επηρέασαν καταλυτικά τις αναπτυξιακές προοπτικές και έθεσαν μεγάλα εμπόδια στην πορεία προς την κανονικότητα. Η πανδημία Covid-19 συνεχίζει να υφίσταται μέχρι σήμερα και εξακολουθεί να δοκιμάζει τις κοινωνικές και οικονομικές αντοχές όλου του πλανήτη, έστω σε ηπιότερα επίπεδα. Σχεδόν όλα τα κράτη του κόσμου είχαν λάβει αυστηρά μέτρα με στόχο τη συγκράτηση και περιορισμό της εξάπλωσης της πανδημίας Covid-19, μεταξύ των οποίων, τον αυτοπεριορισμό των προσώπων που είχαν προσβληθεί από τον ιό, την εφαρμογή αυστηρών μέτρων κοινωνικής απομάκρυνσης, την απαγόρευση κυκλοφορίας χωρίς την εξασφάλιση ειδικής άδειας, τη διακοπή λειτουργίας εμπορικών δραστηριοτήτων καθώς και τον έλεγχο ή κλείσιμο των συνόρων. Τα περιοριστικά αυτά μέτρα, κάποια εκ των οποίων μερικώς συνεχίζονται μέχρι και σήμερα σε μικρότερη κλίμακα και παρά το γεγονός ότι άρχισαν να αίρονται σταδιακά, είχαν ωστόσο από τις αρχές του 2020 ήδη αποδυναμώσει την οικονομία και επιβραδύνει την κατανάλωση, τόσο σε παγκόσμιο όσο και σε τοπικό επίπεδο. Αναπόφευκτα, η αδράνεια κατά τη διάρκεια των μέτρων περιορισμού κίνησης λόγω της πανδημίας Covid-19 είχε επηρεάσει τις δραστηριότητες του Συγκροτήματος, με σημαντικό αντίκτυπο στον όγκο πωλήσεων για την εν λόγω περίοδο. Η σταδιακή αποκλιμάκωση της πανδημίας Covid-19 που άρχισε από το δεύτερο μέρος του προηγούμενου έτους οδήγησε σε μερική ανάκαμψη στην οικονομία, ωστόσο παράλληλα διατάραξε την παγκόσμια ισορροπία μεταξύ προσφοράς και ζήτησης με αποτέλεσμα να παρατηρούνται πληθωριστικές τάσεις.

ii. Οι επιπτώσεις της πανδημίας Covid-19 συνεχίστηκαν και στο πρώτο εξάμηνο του 2022 παράλληλα με την έναρξη του πολέμου μεταξύ Ρωσίας – Ουκρανίας (Φεβρουάριος 2022), τα οποία συνδυαστικά επηρέασαν την αγορά και επέφεραν σημαντικές αυξήσεις στις διεθνείς τιμές καυσίμων και άλλων προϊόντων.



## **Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης**

### **Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

Τα γεγονότα αυτά ανάγκασαν την Εταιρεία να αναθεωρήσει και να περιορίσει σημαντικά την υλοποίηση του στρατηγικού πλάνου του δικτύου πρατηρίων κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022. Παρόλα αυτά, η Εταιρεία προχώρησε στην εκτέλεση ορισμένων απαραίτητων εργασιών που ήταν προγραμματισμένες να εκτελεστούν. Αυτές περιλαμβάνουν την ολοκλήρωση της ανέγερσης και λειτουργίας ενός νέου πρατηρίου στην Αραδίππου με την εμπορική επωνυμία Πετρολίνα καθώς και την αναβάθμιση ενός πρατηρίου στον παραλιακό δρόμο Λεμεσού. Παράλληλα, συνεχίζονται οι προωθητικές ενέργειες μέσω του δικτύου πρατηρίων με βάση το ετήσιο εταιρικό πρόγραμμα προώθησης και διαφήμισης.

Επιπρόσθετα, ο πόλεμος μεταξύ Ρωσίας – Ουκρανίας ο οποίος συνεχίζεται μέχρι και σήμερα, πέραν όλων των ανθρώπινων και υλικών απωλειών, έχει επιφέρει επιπρόσθετη ανισορροπία μεταξύ προσφοράς και ζήτησης και οι πληθωριστικές επιπτώσεις είναι παραδεκτά αισθητές σε όλα τα νοικοκυριά και επιχειρήσεις. Λόγω της ιδιόμορφης κατάστασης που έχει δημιουργηθεί από την πανδημία Covid-19 και τη σημαντική αύξηση του πληθωρισμού σε παγκόσμιο επίπεδο, το Συγκρότημα αναθεωρεί σε τακτά διαστήματα προβλέψεις ταμειακών ροών μαζί με αντίστοιχες αναλύσεις ευαισθησίας και εξετάζει σενάρια ως προκύπτουν από τις επιπτώσεις που δημιουργεί η νέα τάξη της διεθνούς οικονομίας. Το Συγκρότημα, αναλόγως ως κρίνεται αναγκαίο σε κάθε περίπτωση, διαφοροποιεί το επιχειρηματικό του πλάνο και τη στρατηγική του ώστε να διασφαλίζει την επιχειρηματική του συνέχεια

- iii. Με σχετικό Μνημόνιο Συνεργασίας και Συναντίληψης που υπογράφηκε στις 19 Ιουνίου 2018 μεταξύ της Κυπριακής Δημοκρατίας και εταιρειών που εμπορεύονται πετρελαϊκά προϊόντα και διαθέτουν εγκαταστάσεις αποθήκευσης πετρελαιοειδών στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας αναφορικά με τη μετακίνηση των εν λόγω εγκαταστάσεων στην περιοχή Βασιλικού, καθορίστηκαν ως ημερομηνία τερματισμού χρήσης των εγκαταστάσεων στην περιοχή Λάρνακας η 31η Δεκεμβρίου 2019 για τα υγρά καύσιμα και η 31η Δεκεμβρίου 2020 για το υγραέριο. Το κόστος απορρύπανσης και αποκατάστασης του εδάφους στο οποίο είναι εγκατεστημένες οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις της Εταιρείας στη Λάρνακα εκτιμάται στα €1,8εκ. περίπου.

Για όλα τα είδη πετρελαιοειδών, πλην του υγραερίου, η Εταιρεία κατασκεύασε νέους αποθηκευτικούς χώρους σε ιδιόκτητη γη στην περιοχή Βασιλικού συνολικού κόστους, περιλαμβανομένου του κόστους αγοράς της γης, ύψους €60εκ. Το νέο τερματικό υγρών καυσίμων στο Βασιλικό τέθηκε σε πλήρη λειτουργία από τον Ιανουάριο του 2020. Επιπρόσθετα, η Εταιρεία έχει διασφαλίσει τις ανάγκες αποθήκευσης υγραερίου μετά τη μετακίνηση, μέσω της μετοχικής της συμμετοχής στην κοινοπραξία V LPG Plant Ltd η οποία βρίσκεται στο τελικό στάδιο κατασκευής τερματικού υγραερίου στην περιοχή Βασιλικού, η ολοκλήρωση του οποίου αναμένεται πριν το τέλος του 2022 οπότε και θα τερματίσουν τη λειτουργία τους και οι τρεις υφιστάμενες εγκαταστάσεις υγραερίου της Εταιρείας που βρίσκονται στο βόρειο παραλιακό μέτωπο Λάρνακας. Οι άδειες κατεδάφισης για τις δύο εγκαταστάσεις έχουν ήδη εξασφαλιστεί και για την τρίτη εγκατάσταση αναμένεται η έκδοσή της. Στα πλαίσια των εργασιών της, η V LPG Plant Ltd θα λειτουργεί επίσης μονάδα ελέγχου και επιδιόρθωσης κυλίνδρων υγραερίου. Επίσης, το 2016 η Κυβέρνηση παραχώρησε στην Εταιρεία γη στην περιοχή Βασιλικού που συνορεύει με το ιδιόκτητο τεμάχιο γης, στην οποία η Εταιρεία έχει τη δυνατότητα να ανεγείρει νέους αποθηκευτικούς χώρους.

## **Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης**

### **Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

- iv. Τον Ιούνιο του 2022, η πρόταση της Εταιρείας για το έργο ENTERPRISES/0521/0058 διακρίθηκε ανάμεσα σε 250 αντίστοιχες προτάσεις που είχαν υποβληθεί στο πλαίσιο των ερευνητικών προγραμμάτων RESTART 2016-2020 του Ιδρύματος Έρευνας και Καινοτομίας («ΙΔΕΚ»). Στόχος της πρότασης της Εταιρείας είναι η ανάπτυξη εξελιγμένου τεχνολογικού προϊόντος για τη διασφάλιση της ποιότητας των καυσίμων μέσω νανοτεχνολογίας και εδράζεται στις αρχές της βιωσιμότητας και της προστασίας του περιβάλλοντος. Για το συγκεκριμένο έργο, η Εταιρεία συνεργάζεται με την εταιρεία Advanced Materials Design & Manufacturing Ltd ([www.amdmcomposites.com](http://www.amdmcomposites.com)), η οποία εξειδικεύεται στον σχεδιασμό και στην παρασκευή προηγμένων σύνθετων υλικών και κατασκευών, καθώς και με το Τεχνολογικό Πανεπιστήμιο Κύπρου («ΤΕΠΙΑΚ»). Ταυτόχρονα με τη διάκριση, η πρόταση της Εταιρείας επιλέχθηκε για επιδότηση ποσού ύψους €185.000 από το ΙΔΕΚ.
- v. Παράλληλα με τη συμμετοχή στο πιο πάνω έργο, το Συγκρότημα διατηρεί πρόγραμμα συνεχούς παρακολούθησης και εφαρμογής των ευρωπαϊκών προδιαγραφών καινοτομίας που αφορούν τα προϊόντα που εμπορεύεται, όπως είναι το EN 228 για τη βενζίνη και το EN 590 για το πετρέλαιο κίνησης.
- vi. Το Συγκρότημα προβαίνει σε ενέργειες για την αναβάθμιση των εταιρικών και διοικητικών του διαδικασιών σε θέματα Βιώσιμης και Αειφόρου Ανάπτυξης (Sustainability: Sustainable Development) σε συνάρτηση με την ευρωπαϊκή οδηγία 2014/95/ΕΕ η οποία ενσωματώθηκε στην Κυπριακή νομοθεσία με το νόμο Ν.51(Ι)/2017 (τροποποιητικός νόμος του περί Εταιρειών Νόμου Κεφ. 113) αναφορικά με τη δημοσιοποίηση μη χρηματοοικονομικών πληροφοριών, συμπεριλαμβανομένων ενεργειών Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης (Corporate Social Responsibility - CSR). Πιο συγκεκριμένα, η Εταιρεία αξιολογώντας το υφιστάμενο και επερχόμενο νομικό πλαίσιο και σε συνάρτηση με τις εκτιμώμενες αλλαγές που προκρίνονται στο εταιρικό και χρηματοοικονομικό περιβάλλον αλλά και ειδικότερα στους τομείς δραστηριοποίησης του Συγκροτήματος, προχώρησε το Δεκέμβριο του 2021 στη δημιουργία ειδικού Τμήματος Βιώσιμης Ανάπτυξης (Sustainability Department). Πρώτιστος στόχος του εξειδικευμένου αυτού τμήματος είναι η υποβολή εντός του τρέχοντος έτους επικαιροποιημένης πολιτικής επί της στρατηγικής βιώσιμης ανάπτυξης του Συγκροτήματος, στο σύνολο των λειτουργιών του Συγκροτήματος σε ενοποιημένη βάση, με την εξέταση του βαθμού εμπλοκής και επηρεασμού των ενδιαφερομένων μερών (stakeholders engagement). Η εξέταση αυτή έχει ήδη ολοκληρωθεί και αξιολογηθεί. Η υλοποίηση της στρατηγικής βιώσιμης ανάπτυξης θα στηριχτεί σε πρωτοβουλίες (sustainability initiatives) στη βάση της κυκλικής οικονομίας (circular economy), στην πλατφόρμα Περιβάλλον-Κοινωνία-Διακυβέρνηση (Environmental, Social and Governance) καθώς και στην ολιστική εξέταση των 17 αντίστοιχων Στόχων Αειφόρου Ανάπτυξης των Ηνωμένων Εθνών (Sustainable Development Goals - SDGs). Μεταξύ άλλων ενεργειών, αξιολογούνται από το Συγκρότημα τα πιο κάτω:
- Μείωση των εκπομπών των αερίων του θερμοκηπίου που προκαλούνται από τις επιχειρησιακές και λειτουργικές ανάγκες του Συγκροτήματος. Από τη φύση τους, οι δραστηριότητες του Συγκροτήματος στον τομέα της εισαγωγής, αποθήκευσης και εμπορίας προϊόντων πετρελαίου αποτελούν επιβαρυντική πηγή στο περιβάλλον, ωστόσο κατέχουν σημαντικό ρόλο και συμβάλλουν καταλυτικά στην οικονομική ανάπτυξη του τόπου, κυρίως στους τομείς των μεταφορών και της παραγωγής ενέργειας.
  - Το Συγκρότημα λαμβάνει σειρά μέτρων για τον μετριασμό των επιπτώσεων στο περιβάλλον με την εφαρμογή πράσινης πολιτικής όπου είναι πρακτικά εφικτό και, μεταξύ άλλων, περιλαμβάνουν τη διάθεση των καυσίμων κίνησης P-EnergyMax τα οποία συμβάλλουν σε καλύτερη απόδοση του κινητήρα, εξοικονόμηση καυσίμου και μείωση των ρύπων, την εγκατάσταση μονάδων ανάκτησης ατμών βενζίνης στις εγκαταστάσεις και πρατήρια, το πρόγραμμα ενεργειακής απόδοσης των κτηριακών εγκαταστάσεων και οχημάτων και την εγκατάσταση φωτοβολταϊκών μονάδων στα κεντρικά γραφεία της Εταιρείας και σε πρατήρια που ανήκουν ή διαχειρίζεται το Συγκρότημα.
  - Ενίσχυση του προγράμματος για καθαρότερη ενέργεια.
  - Συμμετοχή του Συγκροτήματος σε προγράμματα έρευνας και καινοτομίας σχετικών με την ανάπτυξη τεχνολογιών συνυφασμένες με τη χρήση ανανεώσιμων πηγών ενέργειας.

## **Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης**

### **Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

- Αναθεώρηση του προγράμματος Εταιρικής Κοινωνικής Ευθύνης ή/και αναβάθμιση και επικαιροποίηση του με στοχευμένες βιώσιμες επενδύσεις (sustainable investments) που εναρμονίζονται με τους στόχους της στρατηγικής Βιώσιμης και Αειφόρου Ανάπτυξης ως ανακοινώνονται κατά καιρούς ή/και τίθενται σε εφαρμογή από το Συγκρότημα.
- Αναβάθμιση της εταιρικής διακυβέρνησης του Συγκροτήματος σε θέματα που αφορούν τις εργασιακές σχέσεις και την ισότητα (gender and diversity equality).

Επιπρόσθετα, το Συγκρότημα αξιολογεί τις επιπτώσεις που ενδεχομένως να επιφέρει στις δραστηριότητές του η κλιματική αλλαγή (climate change) και η προστασία του περιβάλλοντος, κυρίως σε ενέργειες που οδηγούν στην ανεξάρτηση του τομέα μεταφορών από τα ορυκτά καύσιμα. Το Συγκρότημα παρακολουθεί στενά τις διεθνείς εξελίξεις για την προληπτική αναθεώρηση του στρατηγικού πλάνου, όπου αυτό κρίνεται αναγκαίο.

Στο παρόν στάδιο, η οποιαδήποτε τέτοια επίπτωση στην κυπριακή αγορά τοποθετείται σε μεσοπρόθεσμο ορίζοντα και ως εκ τούτου το Συγκρότημα δεν διαφοροποιεί σημαντικά την υφιστάμενη δομή και στρατηγική του πέραν των πιο πάνω αναφορών.

3. Η εξάπλωση της πανδημίας του κορονοϊού Covid-19 από το πρώτο τρίμηνο του 2020 είχε επηρεάσει σημαντικά την παγκόσμια οικονομία, περιλαμβανομένης και της κυπριακής. Παρά το γεγονός ότι η εφοδιαστική αλυσίδα των εργασιών του Συγκροτήματος δεν είχε ουσιαδώς επηρεαστεί, εντούτοις η ζήτηση προϊόντων πετρελαιοειδών κατά την περίοδο του αποκλεισμού κυκλοφορίας (lockdown) μειώθηκε σημαντικά. Τα εξαγγελθέντα μέτρα του κράτους για περιορισμό των εργασιών και/ή το υποχρεωτικό κλείσιμο επιχειρήσεων και αυστηρότερους κανόνες εισόδου στη Δημοκρατία καθώς και η μείωση στη διακίνηση οχημάτων και αεροσκαφών σε συνδυασμό με την περιορισμένη οικονομική δραστηριότητα επέφεραν αβεβαιότητα στην οικονομία και σμίκρυνση στην αγορά. Η σταδιακή αποκλιμάκωση από τις επιπτώσεις της πανδημίας Covid -19 από το τέλος του προηγούμενου έτους οδήγησε σε μερική ανάκαμψη της οικονομίας, ωστόσο η ανισορροπία μεταξύ προσφοράς και ζήτησης συνέτεινε σε αύξηση στον πληθωρισμό σχεδόν σε όλους τους τομείς της παγκόσμιας οικονομίας και ο οποίος επεκτάθηκε ακόμη περισσότερο με τον πόλεμο μεταξύ Ρωσίας – Ουκρανίας. Οι πληθωριστικές αυτές τάσεις καθώς και προβλήματα που παρουσιάστηκαν στην εφοδιαστική αλυσίδα αγαθών συνεχίζονται μέχρι και σήμερα σε παγκόσμιο επίπεδο, η συνολική έκταση και διάρκεια των οποίων δεν είναι εφικτό στο παρόν στάδιο να επιμετρηθεί, ωστόσο συνδυαστικά ενδεχομένως μπορούν να επηρεάσουν:
- i. τη δυνατότητα των εμπορικών και άλλων χρεωστών της Εταιρείας να αποπληρώσουν τα οφειλόμενα προς την Εταιρεία ποσά,
  - ii. την εκτίμηση για απομείωση των χρηματοοικονομικών και των μη χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων, και
  - iii. τη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει αξιολογήσει:

- i. κατά πόσον οποιεσδήποτε προβλέψεις απομείωσης κρίνονται αναγκαίες για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία της Εταιρείας που αναγνωρίζονται σε αποσβεσμένο κόστος, λαμβάνοντας υπόψη την οικονομική κατάσταση και προοπτική στο τέλος της περιόδου αναφοράς. Οι προβλέψεις για τα εμπορικά εισπρακτέα προσδιορίζονται με τη χρήση του νέου μοντέλου απομείωσης των «αναμενόμενων πιστωτικών ζημιών (ECLs)» που απαιτείται από το ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά μέσα». Το μοντέλο αυτό απαιτεί σημαντικές εκτιμήσεις σχετικά με τον τρόπο με τον οποίο αλλαγές σε οικονομικούς παράγοντες επηρεάζουν τα ECLs, τα οποία θα καθορίζονται στη βάση σταθμισμένων πιθανοτήτων, περιλαμβανομένων εκτιμήσεων και προβλέψεων για μελλοντικά γεγονότα,
- ii. εάν η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων της Εταιρείας υπερβαίνει το κόστος κτήσης, και
- iii. την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει ως δρώσα οικονομική μονάδα.

## **Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης** **Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

Η Εταιρεία συνεχίζει να λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για την αντιμετώπιση των διαφοροποιημένων συνθηκών της οικονομίας και της δημόσιας υγείας, με πρωταρχικό σκοπό τη διαφύλαξη των πόρων της, της εύρυθμης λειτουργίας των εργασιών της καθώς και της επιχειρησιακής της συνέχειας.

Η Εταιρεία δεν έχει υποστεί οποιαδήποτε σημαντική επίδραση στις επιχειρηματικές στρατηγικές και δραστηριότητές της από την πρόσφατη έξοδο του Ηνωμένου Βασιλείου από την Ευρωπαϊκή Ένωση (Brexit), καθώς δεν δραστηριοποιείται στην Αγγλική αγορά και όλο το φάσμα της αλυσίδας εφοδιασμού, ζήτησης προϊόντων, φόρων, τιμολογίων και χρηματοδότησης της Εταιρείας είναι ανεξάρτητα από γεγονότα που λαμβάνουν χώραν στο Ηνωμένο Βασίλειο.

Για το δεύτερο εξάμηνο του 2022, δεν είναι πρακτικά εφικτό να προσδιοριστούν όλες οι εξελίξεις, κυρίως αυτές που σχετίζονται με τον αυξημένο πληθωρισμό, τα προβλήματα στην εφοδιαστική αλυσίδα αγαθών καθώς και την πανδημία του κορονοϊού, και οι οποίες θα μπορούσαν να έχουν σοβαρό αντίκτυπο στην οικονομία και κατ' επέκταση στην οποιαδήποτε πιθανή επίδρασή τους στη μελλοντική χρηματοοικονομική επίδοση, τις ταμειακές ροές και τη χρηματοοικονομική θέση της Εταιρείας. Με βάση την αξιολόγηση που έχει γίνει, το Διοικητικό Συμβούλιο της Εταιρείας έχει συμπεράνει ότι στο παρόν στάδιο δεν απαιτούνται οποιεσδήποτε προβλέψεις πέραν αυτών που περιλαμβάνονται στις συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022. Παράλληλα, το Διοικητικό Συμβούλιο εκτιμά ότι λαμβάνει όλα τα αναγκαία μέτρα για τη διαφύλαξη των οικονομικών πόρων της Εταιρείας και τη διατήρηση της βιωσιμότητας και επικερδότητάς της στο παρόν επιχειρηματικό και οικονομικό περιβάλλον.

4. Τα αποτελέσματα για το πρώτο εξάμηνο του 2022 παρουσιάζονται ζημιογόνα και σημαντικά μειωμένα σε σύγκριση με τα αποτελέσματα της αντίστοιχης πρώτης εξαμηνίας του 2021 (Συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος, σελ. 2). Κατά κύριο λόγο, η σημαντική διαφοροποίηση των αποτελεσμάτων σε σύγκριση με τα αποτελέσματα της αντίστοιχης πρώτης εξαμηνίας του 2021 προκύπτει κυρίως από μειωμένο περιθώριο μεικτού κέρδους προερχόμενο από τις εργασίες του Συγκροτήματος στην Κύπρο λόγω του σημαντικά αυξημένου κόστους αγοράς προϊόντων και την αδυναμία ή/και την καθυστέρηση πλήρους μετακύλησης του αυξημένου κόστους στην τελική τιμή πώλησης, από αυξημένα λειτουργικά έξοδα ως άμεση επίπτωση του αυξημένου εγχώριου πληθωρισμού, όπως επίσης και από αυξημένα έξοδα χρηματοδότησης που επέφερε η σημαντική αύξηση του κόστους αγοράς προϊόντων ως επακόλουθο της εισβολής της Ρωσίας στην Ουκρανία.

Πιο συγκεκριμένα, λόγω των σημαντικά αυξημένων διεθνών τιμών πετρελαιοειδών που επέφερε ο πόλεμος Ρωσίας - Ουκρανίας, ο ενοποιημένος κύκλος εργασιών, συμπεριλαμβανομένων των πωλήσεων σε άλλες εταιρείες πετρελαιοειδών, ανήλθε στα €317,0εκ. έναντι €206,5εκ. ενώ το κόστος πωλήσεων αυξήθηκε στα €294,7εκ. από €183,9εκ. με αποτέλεσμα το μεικτό κέρδος να μειωθεί στα €22,3εκ. έναντι €22,6εκ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Τα άλλα λειτουργικά εισοδήματα κυμάνθηκαν σε παρόμοια επίπεδα στα €2,8εκ. έναντι €2,5εκ., ενώ το σύνολο των λειτουργικών εξόδων παρουσίασε αύξηση στα €24,1εκ. από €21,4εκ. κυρίως λόγω αυξημένης εμπορικής δραστηριότητας μετά από την άρση των περιοριστικών μέτρων της πανδημίας καθώς και αυξημένου πληθωρισμού. Στη βάση αξιολόγησης των εισπρακτέων ποσών ώστε να αποδίδεται η αντικειμενική πιθανότητα είσπραξης των οφειλόμενων ποσών από τους εμπορικούς και άλλους χρεώστες, το φετινό πρώτο εξάμηνο παρουσιάζει πρόβλεψη επισφαλών χρεωστών ύψους €27χιλ. έναντι ανάκτησης ύψους €38χιλ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Τα καθαρά έξοδα χρηματοδότησης αυξήθηκαν στα €2,4εκ. έναντι €1,7εκ. κυρίως λόγω του σημαντικά αυξημένου κόστους αγοράς προϊόντων.

Η άρση των περιορισμών στις διακινήσεις εκτός συνόρων λόγω της πανδημίας Covid-19 βελτίωσαν σημαντικά την αεροπορική κίνηση και κατ' επέκταση τον κύκλο εργασιών των συνδεδεμένων εταιρειών του Συγκροτήματος, με αποτέλεσμα οι επενδύσεις καθαρής θέσης να παρουσιάζουν μερίδιο κέρδους ύψους €419χιλ. έναντι μεριδίου ζημιάς ύψους €295χιλ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Με βάση τα πιο πάνω και μετά από αύξηση στην επιμέτρηση της δίκαιης αξίας ενδεχόμενου ανταλλάγματος κατά €607χιλ. από την εξαγορά της θυγατρικής εταιρείας ΣΙΑΚ ΟΙΑ, τα αποτελέσματα

## **Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης**

### **Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

για το πρώτο εξάμηνο του 2022 καταλήγουν σε ζημιά πριν τη φορολογία ύψους €1,6εκ. έναντι κέρδους €1,7εκ. Μετά από αντιστροφή πρόβλεψης φορολογίας προηγούμενων ετών σχετική με τη ΣΙΑΚ ΟΙΛ ύψους €582χιλ., η ζημιά μετά τη φορολογία υπολογίζεται στα €1,1εκ. έναντι κέρδους ύψους €1,2εκ. το αντίστοιχο εξάμηνο του προηγούμενου έτους. Με βάση τα πιο πάνω, η ζημιά ανά μετοχή υπολογίζεται στα 1,28 σεντ έναντι κέρδους 1,41 σεντ ανά μετοχή το πρώτο εξάμηνο του 2021.

Η ανισορροπία μεταξύ προσφοράς και ζήτησης αγαθών που προκλήθηκε κατά το τέλος του προηγούμενου έτους με τη σταδιακή ανάκαμψη της παγκόσμιας οικονομίας από τις επιπτώσεις της πανδημίας Covid-19, εντατικοποιήθηκε με την εισβολή της Ρωσίας στην Ουκρανία φέτος τον Φεβρουάριο. Τα γεγονότα αυτά έχουν επιφέρει εκτεταμένες πληθωριστικές τάσεις οι οποίες επηρεάζουν την οικονομική κατάσταση του Συγκροτήματος, σχεδόν σε όλο το φάσμα των εργασιών του. Αυτά περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, αυξημένο κόστος χρηματοδότησης των εισαγωγών προϊόντων, αυξημένο κόστος διατήρησης αποθεμάτων, αυξημένα εισπρακτέα ποσά και τραπεζικά υπόλοιπα και αυξημένα λειτουργικά έξοδα. Επιπρόσθετα, το σημαντικά αυξημένο κόστος αγοράς προϊόντων, καθώς και η διάρκεια διατήρησης του κόστους σε ψηλά επίπεδα, καθιστά ιδιαίτερα δύσκολη την εφαρμογή της τιμολογιακής πολιτικής στην πλήρη έκτασή της. Με την μερική ομαλοποίηση της αγοράς που παρατηρείται κατά το πρώτο μέρος του δεύτερου εξαμήνου, μέχρι και σήμερα, σημειώνεται σημαντική βελτίωση στα οικονομικά αποτελέσματα του Συγκροτήματος, κυρίως στο περιθώριο μεικτού κέρδους. Το Συγκρότημα λαμβάνει όλα τα απαραίτητα μέτρα για τη βελτιστοποίηση των πόρων του και ενίσχυση της επικερδότητάς του.

5. Το Συγκρότημα χρησιμοποιεί Εναλλακτικούς Δείκτες Μέτρησης Απόδοσης («ΕΔΜΑ») όπως αυτοί καθορίζονται από τις κατευθυντήριες γραμμές ESMA/2015/1415 της Ευρωπαϊκής Αρχής Κινητών Αξιών και Αγορών («ΕΑΚΑΑ/ESMA») σχετικών με την χρηματοοικονομική απόδοση, την οικονομική θέση και τις ταμειακές ροές. Οι ΕΔΜΑ χρησιμοποιούνται από το Συγκρότημα στα πλαίσια λήψης αποφάσεων σχετικών με τον χρηματοοικονομικό, λειτουργικό και στρατηγικό σχεδιασμό του καθώς και για την αξιολόγηση και δημοσίευση των επιδόσεών του. Οι ΕΔΜΑ ή οποιαδήποτε από τα συστατικά του μέρη σχετίζονται με την απόδοση της παρελθούσας περιόδου αναφοράς και θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη σε συνδυασμό με τα οικονομικά αποτελέσματα που έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ και σε καμία περίπτωση δεν αντικαθιστούν αυτά.
  - Μεικτό κέρδος: Ο δείκτης μεικτού κέρδους ισούται με τον κύκλο εργασιών μείον το κόστος πωλήσεων και παρουσιάζεται στη συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος, σελ. 2. Ο ΕΔΜΑ αυτός χρησιμοποιείται στην αξιολόγηση της απόδοσης των προϊόντων που πωλεί το Συγκρότημα πριν την αφαίρεση των λειτουργικών εξόδων.
  - Κόστος πωλήσεων και λειτουργικά έξοδα: Το κόστος πωλήσεων και τα λειτουργικά έξοδα ισούνται με το σύνολο του κόστους πωλήσεων των προϊόντων, των εξόδων πωλήσεων και διανομής και των εξόδων διοίκησης και παρουσιάζονται στην συνοπτική ενδιάμεση ενοποιημένη κατάσταση συνολικού εισοδήματος, σελ. 2. Ο ΕΔΜΑ αυτός χρησιμοποιείται στην αξιολόγηση του απαιτούμενου κόστους για την αποτελεσματική λειτουργία των εργασιών του Συγκροτήματος.
6. Οι συμβάσεις με Συμβούλους και συγγενικά / συνδεδεμένα πρόσωπα κατά το πρώτο εξάμηνο του 2022 παρουσιάζονται στη σημείωση 22 των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων.
7. Τα ποσοστά στο εκδομένο μετοχικό κεφάλαιο της Εταιρείας που κατείχαν κατά κυριότητα άμεσα ή έμμεσα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου καθώς και πρόσωπα με σημαντική συμμετοχή (πέραν του 5%) στις 30 Ιουνίου 2022 και στις 31 Δεκεμβρίου 2021 ήταν ως ακολούθως:

**Ενδιάμεση Ενοποιημένη Έκθεση Διαχείρισης**  
**Για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022**

	30 Ιουνίου 2022		31 Δεκεμβρίου 2021	
	Άμεση %	Έμμεση %	Άμεση %	Έμμεση %
Κωστάκης Λευκαρίτης <sup>1</sup>	0,0012	5,8050	0,0012	5,8050
Μάριος Λευκαρίτης <sup>2</sup>	0,0007	6,0457	0,0007	6,0457
Ντίνος Λευκαρίτης <sup>3</sup>	9,4296	44,0014	9,4296	44,0014
Δημήτρης Λευκαρίτης <sup>4</sup>	1,2077	3,8453	1,2077	3,8453
Γεωργία Λευκαρίτη Ιωάννου <sup>5</sup>	3,1187	3,2770	3,1187	3,2770
Χρίστος Λευκαρίτης <sup>6</sup>	0,0200	9,4496	0,0200	9,4496
Κώστας Ιακώβου	-	-	-	-
Γιώργος Καλοπετρίδης <sup>7</sup>	0,0028	0,0142	0,0028	0,0142
Petrolina Ltd <sup>8</sup>	34,4816	-	34,4816	-
Ηλιάνα Θεοφάνους	5,0935	5,0935	5,1048	5,1048

Η πιο πάνω κατάσταση περιλαμβάνει τόσο την άμεση όσο και την έμμεση συμμετοχή τους όπως προκύπτει από συγγενικά τους πρόσωπα ή/και εταιρείες που ελέγχουν πέραν του 20% του μετοχικού τους κεφαλαίου.

1. Η έμμεση συμμετοχή του Κωστάκη Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ίδιου, της συζύγου του Ελένης Λευκαρίτη (0,1136%) και των θυγατέρων του Μαρίας Λούλλας Λευκαρίτη (2,8451%) και Μαρίνας Λευκαρίτη (2,8451%).
  2. Η έμμεση συμμετοχή του Μάριου Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ίδιου και των θυγατέρων του Νικόλας Λευκαρίτη (2,0150%), Μικαέλλας Λευκαρίτη (2,0150%) και Ισαβέλλας Λευκαρίτη (2,0150%).
  3. Η έμμεση συμμετοχή του Ντίνου Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ίδιου, του υιού του Χρίστου Λευκαρίτη (0,0200%), του υιού του Αντρέα Λευκαρίτη (0,0200%), του υιού του Ντίνου Λευκαρίτη (0,0274%), της θυγατέρας του Άλκησις Λευκαρίτη (0,0228%) καθώς και των εταιρειών Petrolina Ltd (34,4816%) και Lefkaritis Bros Ltd (0,0000%) στις οποίες ελέγχει ποσοστό πέραν του 20%.
  4. Η έμμεση συμμετοχή του Δημήτρη Λευκαρίτη προκύπτει από την άμεση συμμετοχή του ίδιου, της συζύγου του Χρύσως Βαβλίτου Λευκαρίτη (0,0663%) και των θυγατέρων του Αντωνίας Λευκαρίτη (0,8571%), Έλενας Λευκαρίτη (0,8571%) και Φανής Λευκαρίτη (0,8571%).
  5. Η έμμεση συμμετοχή της Γεωργίας Λευκαρίτη Ιωάννου προκύπτει από την άμεση συμμετοχή της ίδιας, του υιού της Χάρη Ιωάννου (0,0348%), της διαχείρισης του πατέρα της μ.Κίκη Λευκαρίτη (0,0035%) και της μητέρας της Μέρσιας Λευκαρίτη (0,1200%).
  6. Η άμεση συμμετοχή του Χρίστου Λευκαρίτη συνυπολογίζεται στην έμμεση συμμετοχή του πατέρα του Ντίνου Λευκαρίτη.
  7. Η έμμεση συμμετοχή του Γιώργου Καλοπετρίδη περιλαμβάνει την άμεση από κοινού συμμετοχή με τη σύζυγο του Μαριάνθη Καλοπετρίδη (0,0028%) και της εταιρείας G.M.K Services Ltd (0,0114%).
  8. Η συμμετοχή της Petrolina Ltd συνυπολογίζεται στη συμμετοχή του Ντίνου Λευκαρίτη.
8. Τα αποτελέσματα του πρώτου εξαμήνου του 2022 δεν θα αποσταλούν στους μετόχους αλλά θα δημοσιευτούν στον ημερήσιο τύπο.
9. Ολόκληρο το κείμενο της εξαμηνιαίας έκθεσης είναι διαθέσιμο στο Εγγεγραμμένο Γραφείο της Εταιρείας, Κιλκίς 1, 6015 Λάρνακα και στην ιστοσελίδα της Εταιρείας ([www.petrolina.com.cy](http://www.petrolina.com.cy)).



**Κωστάκης Λευκαρίτης**  
Εκτελεστικός Πρόεδρος

Λάρνακα, 28 Σεπτεμβρίου 2022

## **Δήλωση των μελών του Διοικητικού Συμβουλίου και των υπεύθυνων της Εταιρείας για τη σύνταξη των συνοπτικών ενδιάμεσων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων**

Σύμφωνα με το άρθρο 10, εδάφια (3)(γ) και (7) του περί των Προϋποθέσεων Διαφάνειας (Κινητές Αξίες προς Διαπραγμάτευση σε Ρυθμιζόμενη Αγορά) Νόμου του 2007 (Ν.190(Ι)/2007) (ο «Νόμος»), εμείς τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου και ο Οικονομικός Διευθυντής, δηλώνουμε ότι, εξ' όσων γνωρίζουμε:

- (α) Οι συνοπτικές ενδιάμεσες ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Petrolina (Holdings) Public Ltd για τους έξι μήνες που έληξαν στις 30 Ιουνίου 2022 οι οποίες παρουσιάζονται στις σελίδες 2 μέχρι 21:
- (i) καταρτίστηκαν σύμφωνα με το Διεθνές Λογιστικό Πρότυπο 34 «Ενδιάμεση Χρηματοοικονομική Αναφορά» όπως αυτό υιοθετήθηκε από την Ευρωπαϊκή Ένωση, και σύμφωνα με τις διατάξεις του Άρθρου 10, εδάφιο (4) του Νόμου, και
- (ii) παρέχουν αληθινή και δίκαιη εικόνα των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, της χρηματοοικονομικής θέσης και του κέρδους ή ζημιών της Petrolina (Holdings) Public Ltd και των επιχειρήσεων που περιλαμβάνονται στους ενοποιημένους λογαριασμούς ως σύνολο και
- (β) η ενδιάμεση έκθεση διαχείρισης παρέχει δίκαιη επισκόπηση των πληροφοριών που απαιτούνται από το Άρθρο 10, εδάφιο (6) του Νόμου.

### **Μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου**

#### **Εκτελεστικοί**

Κωστάκης Λευκαρίτης

Ντίνος Λευκαρίτης

Μάριος Λευκαρίτης

Δημήτρης Λευκαρίτης

Γεωργία Λευκαρίτη Ιωάννου

#### **Οικονομικός Διευθυντής**

Ντίνος Σαββίδης

#### **Μη εκτελεστικοί**

Χρίστος Λευκαρίτης

Κώστας Ιακώβου

Γιώργος Καλοπετρίδης

Λάρνακα, 28 Σεπτεμβρίου 2022